

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Mikro-1

registrikood: 80061263

tänava/talu nimi, Puru tee 20-23

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41534

telefon: +372 3361906

e-posti aadress: aleksei.rodin@ivkh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Mikro-1 on garaažiomanike ühistu. Iga aasta maksavad omanikud tasu elektritarbimise eest ja maamaksu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 172	2 300
Kokku põhivara	2 172	2 300
Kokku varad	2 172	2 300
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-256	-256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128	0
Kokku omakapital	2 172	2 300
Kokku kohustused ja omakapital	2 172	2 300

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	92	83
Mitmesugused tegevuskulud	-92	-83
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-128	-128
Kokku ärikasum (-kahjum)	-128	-128
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-128	-128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128	-128

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	-128	2 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-128	-128
31.12.2011	2 556	-256	2 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-128	-128
31.12.2012	2 556	-384	2 172

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist (v.a. kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid ning edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad ja –kohustused).

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2012 ja lõppes 31. detsember 2012. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2016

Hooneühistu Mikro-1 (registrikood: 80061263) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI RODIN	Juhatuse liige	03.06.2016

Aruanne hooneühistu Mikro 1 raamatupidamise ja majandustegevuse kohta.

Käesolev aruanne on koostatud revisjonikomisjoni liikmete Eve Sepp ja Gennadi Ratuš poolt hooneühistu Mikro I raamatupidamise ja majandustegevuse kontrollimise kohta.

Kontroll viidud läbi vastavalt hooneühistu Mikro I põhikirjale. Kontrollitud periood al. 01.01.2012a. kuni 31.12.2012a. Kontroll oli teostatud juhatuse liige Aleksei Rodin poolt. Hooneühistu Mikro I lühike iseloomustus: 12 liiget, kes on 12 garaaži bokside omanikud.

Kontrollimise käigus tehtud kindlaks:

Aasta jooksul oli teostatud hooneühistu liikmete poolt elektrienergia tasustamine summas 43.88 euro ja maamaksu tasustamine summas 48.50euro. Kulude katmiseks oli võetud tasu ühistu liikmetelt vastaval elektriarvesti näitudele ja maamaksu katmisele. Rahaliste vahendite laekumine ja väljaminek on dokumentaalselt tõestatud. Muid väljamakseid ja tegevusi ei olnud.

Revisjonkomisjoni arvamus:

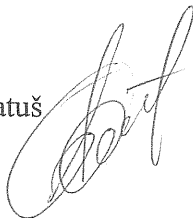
Lugeda hooneühistu juhatuse tegevus 2012 majandusaastal rahuldavaks.

Revisjonkomisjoni liikmed:

Eve Sepp



Gennadi Ratuš



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128
Kokku	-384

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3361906
E-posti aadress	aleksei.rodin@ivkh.ee