

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.09.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: LC Holding OÜ

registrikood: 12917695

tänava/talu nimi, Tulika tn 19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

e-posti aadress: info@lumicapital.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

LC Holding OÜ loodi 2015. aastal.

Ettevõtte tegeleb investeeringutega kinnisvara sektoris. Bilansipäeva seisuga kuulus ettevõttele üks investeering tütarettevõttes Lumi Capital Investments OÜ.

2016. aastal tehtavad investeeringud sõltuvad sobivate investeerimisvõimaluste tekkimisest.

Ettevõtte ei tegele ja ei plaani tegeleda teadus- või arendusprojektidega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	22.09.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 482	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	598 842	0	2
Kokku käibevara	601 324	2 500	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	0	
Kokku põhivara	2 500	0	
Kokku varad	603 824	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	599 272	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 052	0	
Kokku omakapital	603 824	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	603 824	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	22.09.2015 - 31.12.2015	22.09.2015 - 22.09.2015
Mitmesugused tegevuskulud	-18	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-18	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 070	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 052	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 052	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	22.09.2015 - 31.12.2015	22.09.2015 - 22.09.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18	0
Kokku rahavood äritegevusest	-18	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	-18	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 482	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
22.09.2015	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 052	2 052
Muud muutused omakapitalis		599 272	599 272
31.12.2015	2 500	601 324	603 824

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LC Holding raamatupidamise aastaaruanne 2015.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses laekumise tõenäolisusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktol "ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse

kulude vähendusena perioodis, millal laekumine toimus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormid.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates ilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagastamise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt muuta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks pool omab kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	592 000	592 000
Muud nõuded	6 842	6 842
Intressinõuded	6 842	6 842
Kokku nõuded ja ettemaksed	598 842	598 842

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				22.09.2015	31.12.2015
12580646	Lumi Capital Investments OÜ	Eesti	investeeringud	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	22.09.2015	Omandamine	31.12.2015
Lumi Capital Investments OÜ	0	2 500	2 500
Kokku	0	2 500	2 500

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Lumi Capital Investments OÜ	100	01.12.2015	2 500

Lisa 4 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	22.09.2015 - 31.12.2015
Intressitulud	2 070
Intressitulu laenuks	2 070
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 070

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	598 842

22.09.2015 - 31.12.2015	Antud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	257 000

OÜ LC Holding ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2016

LC Holding OÜ (registrikood: 12917695) 22.09.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIKO URI	Juhatuse liige	01.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	599 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 052
Kokku	601 324
Jaotamine	
Dividendideks	158 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	442 524
Kokku	601 324

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	599 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 052
Kokku	601 324
Jaotamine	
Dividendideks	158 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	442 524
Kokku	601 324

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ardea Capital OÜ	11491099	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Sakala Kapital OÜ	11885591	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lumicapital.eu