

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Leo Varn OÜ

registrikood: 11398566

tänavatalu nimi, Tulika 10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10613

telefon: +372 5122232, +372 6610251

e-posti aadress: hsternf@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Leo Varn OÜ juhatus on koostanud käesoleva tegevusaruande

Äriühing alustas oma tegevust 2007 aastal ning osutab kinnisvara ja projektijuhtimise teenuseid.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmele ei ole tasusid makstud..

Juhatusel liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel hüvitiste maksmist ei ole ette nähtud.

Juhatusel liikmetele soodustusi ei ole määratud, garantiisid ei ole väljastatud ning potentsiaalseid kohustusi tema ees ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	7 927	6 339
Kokku käibevara	7 927	6 339
Kokku varad	7 927	6 339
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	68	49
Kokku lühiajalised kohustused	68	49
Kokku kohustused	68	49
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 477	2 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569	764
Kokku omakapital	7 859	6 290
Kokku kohustused ja omakapital	7 927	6 339

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	5 468	5 692
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 364	-4 556
Brutokasum (-kahjum)	2 104	1 136
Üldhalduskulud	-536	-372
Ärikasum (kahjum)	1 568	764
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 569	764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569	764

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 568	764
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19	-654
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 588	110
Kokku rahavood	1 588	110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 339	6 229
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 588	110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 927	6 339

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 557	256	2 713	5 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)			764	764
31.12.2014	2 557	256	3 477	6 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 569	1 569
31.12.2015	2 557	256	5 046	7 859

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leo Varn OÜ raamatupidamise aastaaruanne

Aruandeperiood: 01.01.2015 - 31.12.2015

Esitlusvaluuta: euro

finantsandmete täpsusaste: .00

aasta on koostatud kooskõlas hea raamatupidamisetavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on tehtud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ning kasulik tööiga on alates ühest aastast. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse tekkepõhiselt teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	900	900	2 846	3 746
Akumuleeritud kulum	-900	-900	-2 846	-3 746
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2014				
Soetusmaksumus	900	900	2 846	3 746
Akumuleeritud kulum	-900	-900	-2 846	-3 746
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2015				
Soetusmaksumus	900	900	2 846	3 746
Akumuleeritud kulum	-900	-900	-2 846	-3 746
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	68	68
Kokku võlad ja ettemaksed	68	68
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49	49
Kokku võlad ja ettemaksed	49	49

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 557	2 557
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 468	5 692
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 468	5 692
Kokku müügitulu	5 468	5 692
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	5 468	5 692
Kokku müügitulu	5 468	5 692

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2016

Leo Varn OÜ (registrikood: 11398566) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELDI STERNFELD	Juhatuse liige	28.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569
Kokku	5 046
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 046
Kokku	5 046

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569
Kokku	5 046
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 046
Kokku	5 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5468	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heldi Sternfeld	46410150214		2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6610251
Mobiiltelefon	+372 5122232
E-posti aadress	hsternf@hotmail.com