

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: ARET PROJEKT OÜ

registrikood: 10862582

tänava/talu nimi, Metsa 49-28

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90505

telefon: +372 5096190

e-posti aadress: aretprojekt@hot.ee, aivo.hirmo@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Muud võlad	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Lisa 16 Konsolideerimata bilanss	13
Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne	13
Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	14
Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Aret Projekt põhiliseks tegevuseks oli 2015. aastal projektijuhtimistööd. Vabad vahendid osaliselt investeeriti likviidsetesse varadesse. OÜ Aret Projekt konsolideerimisgruppi kuulub OÜ Waterest, kes aruandeaastal tegeles raamatupidamisteenuse pakkumisega ning kelle müügitulu oli 2741,00 eurot. Konsolideeritud müügitulu oli 2015.aastal 10208 eurot.

Aruandeaastal maksti juhatusele töötasu 115 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 533	24 785	2
Finantsinvesteeringud	73 974	57 676	3
Nõuded ja ettemaksud	1 796	1 923	
Kokku käibevara	93 303	84 384	
Kokku varad	93 303	84 384	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	1 170	82	
Kokku lühiajalised kohustused	1 170	82	
Kokku kohustused	1 170	82	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 490	65 660	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 831	15 830	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	92 133	84 302	
Kokku omakapital	92 133	84 302	
Kokku kohustused ja omakapital	93 303	84 384	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	10 208	19 938	9
Muud äritulud	0	34	10
Mitmesugused tegevuskulud	-4 687	-8 194	11
Tööjõukulud	-288	0	12
Muud ärikulud	-178	-191	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 055	11 587	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 760	2 690	13
Muud finantstulud ja -kulud	16	1 553	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 831	15 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 831	15 830	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	7 831	15 830	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 055	11 587	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	127	-1 923	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 088	-1 664	
Muud rahavood äritegevusest	2 760	0	
Kokku rahavood äritegevusest	9 030	8 000	
Rahavood investeerimistegevusest			
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	19 640	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-16 298	-30 867	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 298	-11 227	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	16	4 243	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	16	4 243	
Kokku rahavood	-7 252	1 016	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 785	23 769	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 252	1 016	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 533	24 785	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2013	2 556	256	
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	49 720	52 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 830	15 830
Muud muutused omakapitalis			15 940	15 940
31.12.2014	2 556	256	81 490	84 302
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	81 490	84 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 831	7 831
31.12.2015	2 556	256	89 321	92 133

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aret Projekt on Eestis registreeritud ja tegutsev ettevõte. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab Emaettevõtja ja tütarettevõtja konsolideeritud varasid, kohustusi ning rahavoogusid.

OÜ Aret Projekt 2015.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. eesti hea raamatupidamistava onrahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Konsolideeritud aruannetes kajastatakse Emaettevõtja ja tema tütarettevõtja finantsnäitajad kokkuliidetuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse Emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui Emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtja kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või Emaettevõtja on võimeline muul moel kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideeritud aruannetes liidetakse rida-realt ema- ja tütarettevõtja finantsnäitajad elimineerides täielikult omavahelised nõuded, kohustused ja tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Emaettevõtja bilansis kajastatud investeeringud tütarettevõtjasse elimineeritakse Emaettevõtja osaluste vastu tütarettevõtja omakapitalis. Tütarettevõtjas, kus Emaettevõtja osalus on väiksem kui 100%, eraldatakse vähemusomanikele kuuluv osa tütarettevõtja netovarast ja aruandeperioodi kasumist/kahjumist.

Konsolideeritud aruannete koostamisel lähtutakse OÜ Aret Projekt poolt rakendatavatest arvestuspõhimõtetest ning vajadusel tehakse tütarettevõtja aruannetes vajalikud koeerktuurid, et viia need kooskõlla OÜ Aret Projekt arvestuspõhimõtetega.

Tütarettevõtja konsolideeritakse alates nende omandamise kuupäevast kuni loovutamiseni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Kui vastavad tunnused esinevad, siis hinnatakse finantsvara alla. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, kui OÜ Aret Projekt kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandalt osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja üvedest.

Raha

Bilansikirjal "Raha" kajastatakse arvelduskontode ja kassade saldosisid.

Äritegevuserahavood on koostatud kasutades kaudset mootodit. Investeeringu- ja finantstegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ehk esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste- ja väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üdjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvana summas.

Kui ostjalt laekumata arve laekumine loetakse ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse seda hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kuni üksi aasta alates bilansipäevast või juhul kui Emaettevõtjal ei ole

tingimustega õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohke kui üks aasta alates bilansipäevast. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalisena.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

AS Aret Projekt mõõdab tulu saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st. müüdud teenuste ja kaupade eest saadavates summades, võttes arvesse hinnangulisi kliendipooseid tagastusi, lubatud alalhindlusi ja muid sarnaseid hinnaalandeid.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadavat tulu on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud tehtud kulused on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu kaupade müügist kajastatakse kui kõik olulised omandiga seotud soetud riskid on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

OÜ Aret Projekt müügitulu kajastab põhitegevusega seotud teenuste ja kaupade müüki Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarseid ja otseselt põhitegevusega mitteseotud tuluseid.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt hetkel, kui on tõenäoline, et Ettevõtte saab tehingust majanduslikku kasu ja intressitulu summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulused kajastatakse tekkepõhiselt hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustuse tasumine.

Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega soetud tuluseid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, mil b tekkivad nendega seonduvad tulud.

Kasumiaruandes kirjel 2kaubad, toore, materjal ja teenused" kajastatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud teenuste ja kaupade kulu.

Mitmesuguste tegevuskuludena on kajastatud kulud, mida ei saa käsitleda otseselt teenuse osutamise kuludena. Muude ärikuludena kajastatakse ebaregulaarseid põhitegevusega mitteseotud kuluseid.

Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantskuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas etaeetvõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulise mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	17 533	24 785

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	26 809	26 809
Soetamine	30 867	30 867
31.12.2014	57 676	57 676
Soetamine	16 298	16 298
31.12.2015	73 974	73 974

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 561	960
Kokku nõuded ostjate vastu	1 561	960

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	236		5
Üksikisiku tulumaks		34	
Sotsiaalmaks		58	
Kohustuslik kogumispension		2	
Töötuskindlustusmaksed		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	236	98	5

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12223053	Waterest OÜ	Eesti	raamatupidamistenus	100	100

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 003	1 003
Kokku muud võlad	1 003	1 003
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	82	82
Kokku muud võlad	82	82

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 208	19 938
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 208	19 938
Kokku müügitulu	10 208	19 938
Müügitulu tegevusalade lõikes		
projektijuhtimisteenus	7 467	19 938
raamatupidamisteenus	1 770	0
põllum.maade rent	971	0
Kokku müügitulu	10 208	19 938

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	0	34
Kokku muud äritulud	0	34

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	157	0
Uurimis- ja arengukulud	0	320
Koolituskulud	0	1 600
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 900	0
isikl.auto kasutamine	2 630	6 030
Muud	0	244
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 687	8 194

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	215	0
Sotsiaalmaksud	73	0
Kokku tööjõukulud	288	0

Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	2 760	2 690
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 760	2 690

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	1 553
Kokku muud finantstulud ja -kulud	16	1 553

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	115	0

Tegevjuhtkonnale arvestati 2015.a. tasu 115 eurot, millele lisandusid maksud, muid soodustusi ei tehtud.

Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	10 198	14 030
Finantsinvesteeringud	57 469	46 653
Nõuded ja ettemaksed	236	965
Kokku käibevara	67 903	61 648
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 500	2 500
Kokku põhivara	2 500	2 500
Kokku varad	70 403	64 148
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 077	82
Kokku lühiajalised kohustused	1 077	82
Kokku kohustused	1 077	82
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 254	49 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 260	11 534
Kokku omakapital	69 326	64 066
Kokku kohustused ja omakapital	70 403	64 148

Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	7 467	13 270
Muud äritulud	0	34
Mitmesugused tegevuskulud	-4 659	-3 861
Tööjõukulud	-154	0
Muud ärikulud	-120	-163
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 534	9 280
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 712	701
Muud finantstulud ja -kulud	14	1 553
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 260	11 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 260	11 534

Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 534	9 280
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	729	-965
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	995	-464
Kokku rahavood äritegevusest	4 258	7 851
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 726	2 254
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-10 816	-19 844
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 090	-17 590
Kokku rahavood	-3 832	-9 739
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 030	23 769
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 832	-9 739
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 198	14 030

Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	49 720	52 532
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	49 720	52 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 534	11 534
31.12.2014	2 556	256	61 254	64 066
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 296	4 296
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 556	256	65 550	68 362
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	61 254	64 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 260	5 260
31.12.2015	2 556	256	66 514	69 326
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			2 571	2 571
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	2 556	256	69 085	71 897

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2016

ARET PROJEKT OÜ (registrikood: 10862582) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO HIRMO	Juhatuse liige	27.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 831
Kokku	89 321

OÜ Aret Projekt juhatus tegi ettepaneku jätta 2015.a. kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 831
Kokku	89 321

OÜ Aret Projekt otsustas jätta 2015.a. kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	7467	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Hirmo	36403244723	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096190
E-posti aadress	aretprojekt@hotmail.ee
E-posti aadress	aivo.hirmo@eesti.ee