

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: MAN Autokeskuse Osäühing

registrikood: 10079273

tänavatalu nimi, Suur-Männiku tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6514153

faks: +372 6514153

e-posti aadress: manak@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Man Autokeskuse OÜ moodustati märtsis 1995 .a. ja tegutses esialgu Männiku Diisel nime all. Ettevõtte põhitegevuseks on veoautode, haagiste ja poolhaagiste remont ja hooldus. Hiljem sõlmiti leping saksa firmaga MAN Nutzfahrzeuge Aktiengesellschaft veoautode MAN põhjaliku teenindamise kohta. Käesoleval ajal saavutas firma optimaalse suuruse ja tema tegevus perspektiivis ei ole suunatud tootmispindade laiendamisele ja personali arvu kasvule. Meie eesmärgiks on teeninduse kvaliteedi tõstmine, seadmete moderniseerimine, personali kvalifikatsiooni tõstmine, uute hooldus-ja remondimeetmete juurutamine, uute mudelite tootmisel võtmine. MAN AUTOKESKUSE OÜ sõlmis eksklusiivlepingu firmaga EUROMAZ-2000 OÜ kes tegeleb uute veoautode MAZ realiseerimisega Eestis, veoautode müügieelse ettevalmistamise läbiviimise ja samuti garantiiteeninduse kompleksi teostamise kohta.

Tulud, kulud ja kasum

Man Autokeskuse OÜ põhituruks on Eesti. Man Autokeskuse OÜ müügitulust moodustas 94,05% müük Eestisse ja 5.95% muud teistel riikidel. 2015. aastal MAN Autokeskuse OÜ moodustas äritulu 227 653 eurot. 2015. aastal oli finantstulu 3 eurot. Ärikulud olid 222 914 eurot.. Ettevõtte 2015 aasta põhivarade kulum moodustas 2 256 eurot. Ettevõtte 2015. aasta kasum moodustas 4 858 eurot.

Personal

OÜ Man Autokeskuse keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat. OÜ Man Autokeskuses on 2 omanik. Aruandlus perioodil on palkadeks arvatud 47 822 eurot, s.h. Juhatusel liige 00 eurot. Juhatusel liikmed saavad töötasu vastavalt töölepingule /tootmisjuht, varustuse spetsialist/. Tasu, kui juhatusel liikmed, ettevõtte juhtimise eest, nad ei saa.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

						2015	2014
Müügitulu kasv						-6,0%	0,08%
Puhasrentablus						2159%	1,11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja						1,26	1,21
ROE						23,93	1,39

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = (2015 aasta müügitulu - 2014 aasta müügitulu) / 2014 aasta müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014) / puhaskasum 2014 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2016 aastal planeerime soetada diagnostika seadmed veoautodele, see võimaldab klientide arvu tõstu ja tõstab teostavate tööde kvaliteedi. Arvestades seda ning prognoosides finantsi keskmist 2015 aastal jääb, peamiseks ülesandeks sailitada netto käivet ja parandada teeninduse taset, samuti otsime võimalusi maj. tegevuse laiendamiseks.

OÜ Man Autokeskuse on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 747	16 108	2
Nõuded ja ettemaksed	31 185	43 177	3
Kokku käibevara	63 932	59 285	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 011	5 067	5
Kokku põhivara	7 011	5 067	
Kokku varad	70 943	64 352	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	50 646	48 913	4, 6
Kokku lühiajalised kohustused	50 646	48 913	
Kokku kohustused	50 646	48 913	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	7
Kohustuslik reservkapital	807	807	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 032	11 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 858	215	
Kokku omakapital	20 297	15 439	
Kokku kohustused ja omakapital	70 943	64 352	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	227 653	242 233	8
Muud äritulud	116	203	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-132 753	-152 958	9
Mitmesugused tegevuskulud	-25 319	-26 132	10
Tööjõukulud	-62 226	-60 450	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 256	-2 096	5
Muud ärikulud	-360	-585	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 855	215	
Intressikulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 858	215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 858	215	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 855	215	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 256	2 096	5
Kokku korrigeerimised	2 256	2 096	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 992	-19 286	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 733	12 187	6
Kokku rahavood äritegevusest	20 836	-4 788	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 200	-936	5
Laekunud intressid	3	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 197	-936	
Kokku rahavood	16 639	-5 724	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 108	21 832	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 639	-5 724	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 747	16 108	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 600	807	11 817	15 224
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 600	807	11 817	15 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)			215	215
31.12.2014	2 600	807	12 032	15 439
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 600	807	12 032	15 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 858	4 858
31.12.2015	2 600	807	16 890	20 297

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MAN Autokeskuse 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tootmisvahendid 5 aastat Inventar 4 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme eetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teie osapoole üle või olulist mõju teise äripoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on :osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikust omanik ja lisaks eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	84	38
Arvelduskontod	32 663	16 070
Kokku raha	32 747	16 108

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 185	31 185
Ostjatelt laekumata arved	31 185	31 185
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 185	31 185
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 177	43 177
Ostjatelt laekumata arved	43 177	43 177
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 177	43 177

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 690	1 395
Üksikisiku tulumaks	653	637
Sotsiaalmaks	1 414	1 297
Kohustuslik kogumispension	31	31
Töötuskindlustusmaksed	112	131
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 900	3 491

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	14 711	14 711	14 711
Akumuleeritud kulum	-8 484	-8 484	-8 484
Jääkmaksumus	6 227	6 227	6 227
Ostud ja parendused	936	936	936
Muud ostud ja parendused	936	936	936
Amortisatsioonikulu	-2 096	-2 096	-2 096
31.12.2014			
Soetusmaksumus	15 647	15 647	15 647
Akumuleeritud kulum	-10 580	-10 580	-10 580
Jääkmaksumus	5 067	5 067	5 067
Ostud ja parendused	4 200	4 200	4 200
Muud ostud ja parendused	4 200	4 200	4 200
Amortisatsioonikulu	-2 256	-2 256	-2 256
31.12.2015			
Soetusmaksumus	19 847	19 847	19 847
Akumuleeritud kulum	-12 836	-12 836	-12 836
Jääkmaksumus	7 011	7 011	7 011

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 527	9 527
Võlad töövõtjatele	4 195	4 195
Maksuvõlad	3 900	3 900
Muud võlad	33 024	33 024
Kokku võlad ja ettemaksed	50 646	50 646
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 312	10 312
Võlad töövõtjatele	3 508	3 508
Maksuvõlad	3 491	3 491
Muud võlad	31 602	31 602
Muud viitvõlad	31 602	31 602
Kokku võlad ja ettemaksed	48 913	48 913

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital osaühingus seisuga 31.12.2015.a. 2600 eurot. Ettevõtte vaba omakapital seisuga detsember 2015 moodustas 20297 (2014 - 15439)eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	214 109	228 337
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	73	127
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	214 182	228 464
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	13 471	13 769
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	13 471	13 769
Kokku müügitulu	227 653	242 233
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	223 686	238 770
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	3 967	3 463
Kokku müügitulu	227 653	242 233

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	130 732	152 868
Transpordikulud	2 021	90
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	132 753	152 958

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	19 688	19 592
Mitmesugused bürookulud	1 615	1 735
Koolituskulud	211	345
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	26
Autokindlustus	466	449
Muud	3 339	3 985
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 319	26 132

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	47 822	46 494
Sotsiaalmaksud	14 404	13 956
Kokku tööjõukulud	62 226	60 450
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	360	585
Kokku muud ärikulud	360	585

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	0	0

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teie osapoole üle või olulist mõju teise äripoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on :osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanik ja lisaks eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tasu, kui juhatuse liikmed, ettevõtte juhtimise eest, nad ei saa.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2016

MAN Autokeskuse Osaühing (registrikood: 10079273) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MOLODTSOV	Juhatuse liige	26.05.2016
SERGEI USTRITSKI	Juhatuse liige	27.05.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 858
Kokku	16 890

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	223686	98.26%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	3967	1.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Molodtsov	35402140341	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1300 EUR
Sergei Ustritski	36710180243		1300 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6514153
Faks	+372 6514153
E-posti aadress	manak@hot.ee