

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU JÕHVI VESKI 4

registrikood: 80170940

tänavatalu nimi, Vahe 6-24,
maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41531

telefon: +372 5543632, +372 58192767, +372 5523730

e-posti aadress: Tatiana3@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ JÕHVI VESKI 4 on asutatud 10.09.2002.a.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 27 560 eurot ja kulud olid 24 023 eurot.

2015.a. jooksul oli läbi viidud 3 üldkoosoleku.

KÜ Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse lihtliikmetele tasu suurus on moodustanud 1080 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	8 835	5 259
Nõuded ja ettemaksed	2 803	3 512
Kokku käibevara	11 638	8 771
Kokku varad	11 638	8 771
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 363	3 033
Kokku lühiajalised kohustused	2 363	3 033
Kokku kohustused	2 363	3 033
Netovara		
Reservid	462	462
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5 276	17 208
Aruandeaasta tulem	3 537	-11 932
Kokku netovara	9 275	5 738
Kokku kohustused ja netovara	11 638	8 771

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	27 560	29 941
Muud tulud	0	2
Kokku tulud	27 560	29 943
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-20 981	-39 490
Tööjõukulud	-3 042	-2 385
Kokku kulud	-24 023	-41 875
Põhitegevuse tulem	3 537	-11 932
Aruandeaasta tulem	3 537	-11 932

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 537	-11 932
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	709	-480
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-670	205
Kokku rahavood põhitegevusest	3 576	-12 207
Kokku rahavood	3 576	-12 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 259	17 466
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 576	-12 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 835	5 259

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	462	17 208	17 670
Aruandeaasta tulem		-11 932	-11 932
31.12.2014	462	5 276	5 738
Aruandeaasta tulem		3 537	3 537
31.12.2015	462	8 813	9 275

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ JÕHVI VESKI 4 2015.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto resliseerimisväärtus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
arvelduskontod	8 835	5 259
Kokku raha	8 835	5 259

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	99	72
Sotsiaalmaks	166	117
Töötuskindlustusmaksed	8	3
Maamaks	4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	277	192

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 904	1 904
Võlad töövõtjatele	182	182
Maksuvõlad	277	277
Kokku võlad ja ettemaksed	2 363	2 363
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 699	2 699
Võlad töövõtjatele	142	142
Maksuvõlad	192	192
Kokku võlad ja ettemaksed	3 033	3 033

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 280	1 788
Sotsiaalmaksud	762	597
Kokku tööjõukulud	3 042	2 385
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	28	28
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	174
ei ole soodustused		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2016

KORTERIÜHISTU JÕHVI VESKI 4 (registrikood: 80170940) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATIANA YURCHENKO	Juhatuse liige	26.05.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5523730
Mobiiltelefon	+372 58192767
Mobiiltelefon	+372 5543632
E-posti aadress	Tatiana3@inbox.ru