

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Estonian Petrol OÜ

registrikood: 10949171

küla: Haaslava küla

vald: Haaslava vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62107

telefon: +372 55542624

e-posti aadress: kadri@epkinnisvara.ee

veebilehe aadress: www.epkinnisvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Estonian Petrol põhitegevusalaks on tehingud kinnisvaraga. 2007.a. liandusid transportteenused ja mullatööd.

2015.a. käive oli 53,3 tuhat (2014: 71,2 tuhat) eurot.

2015.a. müüdi põhivara 1,6 tuhande euro eest. 2014.a. soetati põhivara 14 tuhande euro eest.

OÜ Estonian Petrolis töötab 2 töötajat. Palgakulu koos sotsmaksuga moodustas 10,1 tuhat (2014:6,8 tuhat) eurot.

Juhatuse liikmed 2015.a. tasusid ega muid soodustusi ei saanud. Sama 2014.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 455	16 789	2
Nõuded ja ettemaksed	194 496	193 888	3
Varud	26 345	6 275	4
Kokku käibevara	233 296	216 952	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	13 542	27 245	6
Kokku põhivara	13 542	27 245	
Kokku varad	246 838	244 197	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 244	3 356	8
Võlad ja ettemaksed	20 412	4 379	9
Kokku lühiajalised kohustused	22 656	7 735	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	173 747	197 373	8
Võlad ja ettemaksed	36 430	36 430	9
Kokku pikaajalised kohustused	210 177	233 803	
Kokku kohustused	232 833	241 538	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-153	-9	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 346	-144	
Kokku omakapital	14 005	2 659	
Kokku kohustused ja omakapital	246 838	244 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	53 296	71 239	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 532	-45 529	12
Mitmesugused tegevuskulud	-11 307	-9 822	13
Tööjõukulud	-10 060	-6 752	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 581	-7 136	
Muud ärikulud	-560	-15	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 256	1 985	
Intressikulud	-2 677	-2 129	
Muud finantstulud ja -kulud	767	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 346	-144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 346	-144	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 256	1 985	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 581	7 136	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	547	0	
Muud korrigeerimised	767	0	
Kokku korrigeerimised	12 895	7 136	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-608	-832	
Varude muutus	-20 070	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 033	-2 131	
Makstud intressid	-2 677	-2 129	
Kokku rahavood äritegevusest	18 829	4 029	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	1 575	-13 600	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 575	-13 600	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	45 950	
Saadud laenude tagasimaksed	-21 382	-25 450	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 356	-3 233	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 738	17 267	
Kokku rahavood	-4 334	7 696	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 789	9 093	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 334	7 696	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 455	16 789	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	-9	2 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-144	-144
31.12.2014	2 556	256	-153	2 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 346	11 346
31.12.2015	2 556	256	11 193	14 005

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTONIAN PETROL 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Renditulu (-kulu) arvestamisel kasutatakse rendikulu ja allrenditulu saldeerimist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

.

Seotud osapooled

OÜ Estonian Petrol aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	768	185
Pangad	11 687	16 604
Kokku raha	12 455	16 789

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 450	1 450
Ostjatelt laekumata arved	1 450	1 450
Ettemaksed	18	18
Tulevaste perioodide kulud	18	18
Tellijatelt saadaolevad summad	193 028	193 028
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 496	194 496
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	843	843
Ettemaksed	17	17
Tulevaste perioodide kulud	17	17
Tellijatelt saadaolevad summad	193 028	193 028
Kokku nõuded ja ettemaksed	193 888	193 888

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	26 345	6 275
Kokku varud	26 345	6 275

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	643	477
Üksikisiku tulumaks	120	93
Sotsiaalmaks	575	469
Kohustuslik kogumispension	22	19
Töötuskindlustusmaksed	34	25
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 394	1 083

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	40 518	40 518
Akumuleeritud kulum	-19 737	-19 737
Jääkmaksumus	20 781	20 781
Ostud ja parendused	13 600	13 600
Amortisatsioonikulu	-7 136	-7 136
31.12.2014		
Soetusmaksumus	54 118	54 118
Akumuleeritud kulum	-26 873	-26 873
Jääkmaksumus	27 245	27 245
Amortisatsioonikulu	-11 581	-11 581
Müügid	-2 122	-2 122
31.12.2015		
Soetusmaksumus	46 400	46 400
Akumuleeritud kulum	-32 858	-32 858
Jääkmaksumus	13 542	13 542

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	1 575	
Kokku	1 575	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	2 467	1 838	629	3%+6 kuu eoribor	euro	15.04.2017
Danske Bank AS	406	406		3,33%	euro	25.03.2016
Kapitalirendikohustused kokku	2 873	2 244	629			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	4 232	1 765	2 467	3%+6 kuu eoribor	euro	15.04.2017
Danske Bank AS	1 997	1 591	406	3,33%	euro	25.03.2016
Kapitalirendikohustused kokku	6 229	3 356	2 873			

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanike laend	125 118		125 118		0%	euro	31.12.2018
Sinimäe Kinnisvara OÜ	45 000		45 000		5,25%	euro	31.12.2018
MM Grupp OÜ	3 000		3 000		5%	euro	27.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	173 118		173 118				
Kapitalirendikohustused kokku	2 873	2 244	629				
Laenukohustused kokku	175 991	2 244	173 747				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanike laend	146 500		146 500		0	euro	31.12.2017
Sinimäe Kinnisvara OÜ	45 000		45 000		5,25%	euro	31.12.2018
MM Grupp OÜ	3 000		3 000		5%	euro	27.06.2016
Pikaajalised laenud kokku	194 500		194 500				
Kapitalirendikohustused kokku	6 229	3 356	2 873				
Laenukohustused kokku	200 729	3 356	197 373				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	52 837	16 407	36 430
Võlad töövõtjatele	779	779	
Maksuvõlad	1 394	1 394	
Saadud ettemaksed	1 832	1 832	
Muud saadud ettemaksed	1 832	1 832	
Kokku võlad ja ettemaksed	56 842	20 412	36 430

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	37 167	737	36 430
Võlad töövõtjatele	727	727	
Maksuvõlad	1 083	1 083	
Saadud ettemaksed	1 832	1 832	
Muud saadud ettemaksed	1 832	1 832	
Kokku võlad ja ettemaksed	40 809	4 379	36 430

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital on 2 556 eurot. Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1 278 eurot, mis jagunevad kahe omaniku vahel võrdselt.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2015 moodustas 11 193 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 8 954 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 239 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 296	71 239
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	53 296	71 239
Kokku müügitulu	53 296	71 239
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara ostu.müügi vahendus	4 166	2 133
Kaave- ja mullatööd	40 073	15 910
Kauba müük	0	2 050
Ehitusmaterjalide jaemüük	9 057	51 146
Kokku müügitulu	53 296	71 239

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 548	1 813
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	39 649
Energia	4 984	4 064
Kütus	4 984	4 064
Transpordikulud	0	3
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 532	45 529

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	14	59
Riiklikud ja kohalikud maksud	148	152
Mehhanismide kulu	2 900	1 210
Autokulu	2 970	2 045
Arvutustehnika kulu	693	374
Reklaam, info	130	374
Telefon	1 348	817
Raamatupidamine	1 626	1 534
Pangateenus	123	133
Remondikulu	0	367
Transport	1 194	2 457
Muud	161	300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 307	9 822

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 068	4 127
Sotsiaalmaksud	2 992	2 625
Kokku tööjõukulud	10 060	6 752
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	161 548	182 930

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2016

Estonian Petrol OÜ (registrikood: 10949171) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI HINTSER	Juhatuse liige	24.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 346
Kokku	11 193
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 193
Kokku	11 193

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 346
Kokku	11 193
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 193
Kokku	11 193

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	40073	75.19%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9057	16.99%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	4166	7.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Hintser	46506062728	Aardlapalu küla, Haaslava vald, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Aivar Linnamäe	36204022713		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55542624
E-posti aadress	kadri@epkinnisvara.ee
Veebilehe aadress	www.epkinnisvara.ee