

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Kotka 9 Hooneühistu

registrikood: 80017827

tänavatalu nimi, Kotka 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11315

e-posti aadress: markroiz@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kotka 9 on mittetulunduslik ühistu mille ainutegevus on ühistu vara haldamine ja korrashoid. Ühistul on 107 boksi. Juhatus on viie liikmeline. Juhatus juhindub oma töös põhikirjale ja üldkoosoleku otsustele. Juhatuse ülesandeks on tagada ühistu ruumide korrashoid ja remont. Kindlustada küttesüsteemi, elektri, veevarustuse ja kanalisatsiooni korrashoid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	8 569	5 760
Kokku käibevara	8 569	5 760
Põhivara		
Materiaalne põhivara	114 822	114 822
Kokku põhivara	114 822	114 822
Kokku varad	123 391	120 582
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	117 585	117 585
Kokku lühiajalised kohustused	117 585	117 585
Kokku kohustused	117 585	117 585
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	497	1 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 809	-1 480
Kokku omakapital	5 806	2 997
Kokku kohustused ja omakapital	123 391	120 582

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Brutokasum (-kahjum)	22 282	20 543
Üldhalduskulud	-19 473	-22 023
Ärikasum (kahjum)	2 809	-1 480
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 809	-1 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 809	-1 480

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	22 282	20 543
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-14 470	-17 770
Väljamaksed töötajatele	-3 995	-3 181
Muud rahavood äritegevusest	-1 008	-1 072
Kokku rahavood äritegevusest	2 809	-1 480
Kokku rahavood	2 809	-1 480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 760	7 240
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 809	-1 480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 569	5 760

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	1 977	4 477
Muud muutused omakapitalis		-1 480	-1 480
31.12.2014	2 500	497	2 997
Muud muutused omakapitalis		2 809	2 809
31.12.2015	2 500	3 306	5 806

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kotka 9 on mittetulunduslik ühistu, mille ainutegevus on ühistu vara haldamine ja korrashoid. Ühistus on 107 garaaziboksi. Ühistu juhatus on viie liikmeline. Ühistu juhatus juhindub oma töös üldkoosoleku otsustele ja põhikirjale.

Juhatuse ülesandeks on tagada ühistu kõikide süsteemide - elektrisüsteemi, veevarustuse, kanalisatsiooni ja ruumide korrashoid ning remont.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu Kotka 9 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamistavaga, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega. Aasta aruanne on koostatud eurodes. Hooneühistu Kotka 9 kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi 2 alusel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulud koosnevad eranditult ühistu liikmete sissemaksetest.

Kulud

Kulud koosnevad eksploatatsiooni maksetest: elekter, vesi ja kanalisatsioon, küte, maamaks, prügivedu. Kulutustest remondile, palgakadeks esimehele ja raamatupidajale.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

Tegutsev ettevõtte kuid müügi tulu ei ole

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 122	4 135
Sotsiaalmaksud	1 690	1 365
Töötukindlustus	41	41
Kokku tööjõukulud	6 853	5 541
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooli ei ole.

HOONEÜHISTU KOTKA 9 MAJANDUSAASTA 2015 ARUANDE ALLKIRJAD

JUHATUSE ESIMEES

Ü.SIIBAK ISIKUKOOD 35308090255

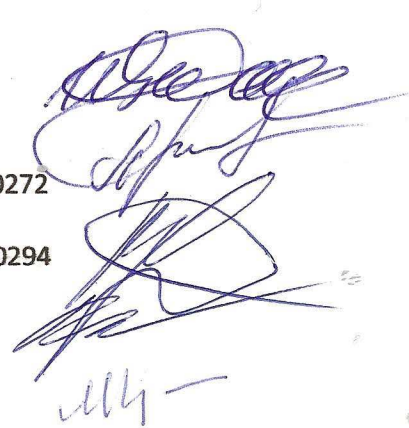
JUHATUSE LIIKMED

V.PROHHOROV ISIKUKOOD 33910020272

V.BERNATSKI ISIKUKOOD 35106150294

R.TIRP ISIKUKOOD 37405030256

M.ROIZ ISIKUKOOD 34507180275



Kuupäev 01.05.2016a.

Revidendi arvamus HÜ Kotka 9 2015.majandusaasta aruande kohta.

Olen kontrollinud HÜ Kotka 9 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning muid selgitavaid lisa-
sid.

Juhatus kohustused raamatupidamise aastaaruande osas :

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Revidendi kohustused :

Revidendi kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta ning kontrollida hooneühistu tegevust vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.

Kontrollimise käigus raamatupidamisvigu ei ole tuvastatud.

Arvamus :

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne õigesti ja õiglaselt HÜ Kotka finantsseisu seisuga 31.detsember 2015.

Revident:
L.Varzinova



04.05.2016.a

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 809
Kokku	3 306
Jaotamine	
Kokku	3 306

Kasum jääb jaotamatta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	markroiz@hotmail.com