

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing PUIDUHALL

registrikood: 10783836

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 12
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74114

telefon: +372 5118466

e-posti aadress: info@puiduhall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Puiduhall on ettevõtte, mis tegeleb põhiliselt saematerjali ostu ja müügiga. 2015. aastal jätkus traditsiooniline äritegevus.

.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas OÜ Puiduhall müügitulu 1 612 854,- eurot. Ettevõtte teenis kasumit 88 753,- eurot.

Kogu müük toimus Eesti Vabariigis .

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu	1 612 854	1 763 078
Puhaskasum (-kahjum)	88 753	50 555
Puhasrentaablus	5,5%	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	9	7,1
ROA	11%	7%
ROE	12%	8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

OÜ Puiduhall personali moodustavad 2 juhatuse liiget, kelle tasud kokku olid 19 045.-, millele lisandus sotsiaalmaks 6 285.-eur.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Puiduhall põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on käibe kasv ja kasumi suurendamine .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	223 782	138 836	2
Nõuded ja ettemaksed	133 317	154 088	3
Varud	210 726	177 777	
Kokku käibevara	567 825	470 701	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	202 664	202 664	5
Materiaalne põhivara	16 837	42 228	6
Kokku põhivara	219 501	244 892	
Kokku varad	787 326	715 593	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 065	21 072	7
Võlad ja ettemaksed	49 190	45 138	8
Kokku lühiajalised kohustused	63 255	66 210	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	14 065	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	14 065	
Kokku kohustused	63 255	80 275	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	632 506	581 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 753	50 555	
Kokku omakapital	724 071	635 318	
Kokku kohustused ja omakapital	787 326	715 593	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 612 854	1 763 078	12
Muud äritulud	455	6 035	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 441 731	-1 656 010	13
Mitmesugused tegevuskulud	-32 392	-22 745	14
Tööjõukulud	-23 248	-27 691	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 299	-12 012	6
Muud ärikulud	-219	-37	
Kokku ärikasum (-kahjum)	89 420	50 618	
Intressikulud	-673	-69	
Muud finantstulud ja -kulud	6	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 753	50 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 753	50 555	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	89 420	50 618
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 299	12 012
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-5 053
Kokku korrigeerimised	26 299	6 959
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 771	-60 408
Varude muutus	-32 949	19 076
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 052	11 877
Kokku rahavood äritegevusest	107 593	28 122
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-908	-800
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	21 640
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-908	20 840
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-21 072	-8 163
Makstud intressid	-667	-63
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 739	-8 226
Kokku rahavood	84 946	40 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	138 836	98 100
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 946	40 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	223 782	138 836

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	581 951	584 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	50 555	50 555
31.12.2014	2 556	256	632 506	635 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	88 753	88 753
31.12.2015	2 556	256	721 259	724 071

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puiduhall on ettevõtte, mis tegeleb põhiliselt saematerjali ostu ja müügiga.

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt Eesti heast raamatupidamise tavast lähtudes. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses (3. peatükk) sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Arvestuskeemi muudatusi ei esinenud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	2 719	741
Arvelduskontod	221 063	138 095
Kokku raha	223 782	138 836

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	132 895	132 895
Ostjatelt laekumata arved	132 895	132 895
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	422	422
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 317	133 317
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	153 686	153 686
Ostjatelt laekumata arved	153 686	153 686
Muud nõuded	402	402
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 088	154 088

Seisuga 30.04.2016 on antud nõuetest ostjate vastu laekumata summas 8242.- eur.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	422	0	908
Üksikisiku tulumaks		488	517
Sotsiaalmaks		1 045	1 055
Kohustuslik kogumispension		79	80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	422	1 612	2 560

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	202 664	202 664
Jääkmaksumus	202 664	202 664
31.12.2014		
Soetusmaksumus	202 664	202 664
Jääkmaksumus	202 664	202 664
31.12.2015		
Soetusmaksumus	202 664	202 664
Jääkmaksumus	202 664	202 664

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	19 187	27 378	46 565	46 565
Akumuleeritud kulum	-14 311	-5 527	-19 838	-19 838
Jääkmaksumus	4 876	21 851	26 727	26 727
Ostud ja parendused	0	44 100	44 100	44 100
Amortisatsioonikulu	-3 098	-8 914	-12 012	-12 012
Müügid	0	-16 587	-16 587	-16 587
31.12.2014				
Soetusmaksumus	10 679	49 097	59 776	59 776
Akumuleeritud kulum	-8 901	-8 647	-17 548	-17 548
Jääkmaksumus	1 778	40 450	42 228	42 228
Ostud ja parendused		908	908	908
Muud ostud ja parendused		908	908	908
Amortisatsioonikulu	-1 778	-24 521	-26 299	-26 299
31.12.2015				
Soetusmaksumus	10 679	50 005	60 684	60 684
Akumuleeritud kulum	-10 679	-33 168	-43 847	-43 847
Jääkmaksumus	0	16 837	16 837	16 837

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	21 640
Kokku	0	21 640

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	14 065	14 065	
Kapitalirendikohustused kokku	14 065	14 065	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	35 137	21 072	14 065
Kapitalirendikohustused kokku	35 137	21 072	14 065

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 621	42 621	
Võlad töövõtjatele	4 957	4 957	9
Maksuvõlad	1 612	1 612	4
Kokku võlad ja ettemaksed	49 190	49 190	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 539	35 539	
Võlad töövõtjatele	7 039	7 039	9
Maksuvõlad	2 560	2 560	4
Kokku võlad ja ettemaksed	45 138	45 138	

Seisuga 30.04.2016 on antud võlad tarnijatele kõik tasutud.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	1 300	1 300
Puhkusetasude kohustus	3 657	5 739
Kokku võlad töövõtjatele	4 957	7 039

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	577 007	506 005
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	144 252	126 501
Kokku tingimuslikud kohustused	721 259	632 506

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 612 854	1 763 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 612 854	1 763 078
Kokku müügitulu	1 612 854	1 763 078
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu-ja puittoodete hulgimüük	1 612 854	1 763 078
Kokku müügitulu	1 612 854	1 763 078

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	1 441 731	1 656 010
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 441 731	1 656 010

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	5 085	5 470
Kütus	5 085	5 470
Mitmesugused bürookulud	3 906	2 409
Autokulud	8 439	0
Muud	14 962	14 866
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 392	22 745

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	19 045	20 831
Sotsiaalmaksud	6 285	6 860
Puhkuse tasude reserv	-2 082	0
Kokku tööjõukulud	23 248	27 691
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	19 045	19 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2016

Osaühing PUIDUHALL (registrikood: 10783836) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK ROKK	Juhatuse liige	25.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu PUIDUHALL osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühingu PUIDUHALL raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015.aastal, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühingu PUIDUHALL finantsseisundit seisuga 31.12.2015.aastal ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Digitaalselt allkirjastatud:

Kaja Riisenberg

Vandeaudiitori number: 157

Audiitorettevõtja nimi: osaühing Roland

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 36

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Saku Harju maakond 75501

25.05.2016.aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing PUIDUHALL (registrikood: 10783836) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA RIISENBERG	Vandeaudiitor	25.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	632 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 753
Kokku	721 259

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	1612854	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Rökk	36807070332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Indrek Gunin	37210186038	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118466
E-posti aadress	info@puiduhall.ee