

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Hämariku 9

registrikood: 80373732

tänavatalu nimi, Hämariku tn 9/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11211

telefon: +372 53442440

e-posti aadress: ave.kingo@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tehtud töödeks 2015 aastal oli Hämariku 9 krundi piires tänava ja aia vahele jääva ala täitmine killustikuga ning korstnapühkija eksperthinnangu tellimine. Hämariku 9 tänavapoolse aia ehitus lükkub 2016 aastasse, selleks taotletakse toetust projekti „Hoovid korda“ raames. Samuti on 2016 aastal planeeritud kõnnitee ehitus Hämariku 9/1 maja ees paralleelselt tänavaga, väisuksest kuni prügikastideni. 2016 aastal on kavas kommunaalkuludega seotud lepingud ümber vormistada KÜ nimele (vesi-kanalisatsioon, prügivedu, üldelekter) ja edaspidi teostatakse kommunaalkulude arveldused läbi KÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 303	190
Kokku käibevara	1 303	190
Kokku varad	1 303	190
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 203	90
Kokku lühiajalised kohustused	1 203	90
Kokku kohustused	1 203	90
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	100	100
Kokku netovara	100	100
Kokku kohustused ja netovara	1 303	190

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	22.08.2014 - 31.12.2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 383	539
Kokku tulud	1 383	539
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 383	-539
Kokku kulud	-1 383	-539
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	22.08.2014 - 31.12.2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 383	639
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-270	-449
Kokku rahavood põhitegevusest	1 113	190
Kokku rahavood	1 113	190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	190	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 113	190
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 303	190

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
22.08.2014	0	0
Korrigeeritud saldo 22.08.2014	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	100	100
31.12.2014	100	100
Aruandeaasta tulem	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0
Muud muutused netovaras	0	0
31.12.2015	100	100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu "Hämariku 9" raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on koostatud Eesti Vabariigis kehtivas valuutas.

Raha

Rahana kajastatakse Korteriühistu rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 soovitustest. Tulud koosnevad sihtotstarbelistest tasudes ning hooldus- ja haldustasudest. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt. Korteriühistu liikmetelt kogutud tasud remontideks kajastatakse tuluna perioodil, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Korteriühistu "Hämariku 9" kõik juhatuse ja revisjonikomisjoni liikmed:

Laine Leht
Aave Priimets
Ivi Erna
Siret Stender
Ave Kingo

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha	1 303	190
Kokku raha	1 303	190

Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2015	22.08.2014 - 31.12.2014
Remonditööd	1 383	539
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	1 383	539

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	5	5	5	5

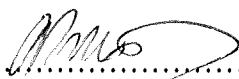
Üldkoosoleku otsus majandusaasta aruande kinnitamiseks.

„Korteriühistu Hämariku 9“ üldkoosolek otsustas kinnitada 2015nda Majandusaasta aruande alljärgnevas koosseisus. Üldkoosolek leidis aset 03.mai 2016 asukohas Hämariku 9/1 – 2.


.....
Juhatuse liige
Laine Leht

isikukood:
46312060233

elukoht:
Hämariku 9/1 – 1, Tallinn 11211


.....
Juhatuse liige
Aave Priimets

isikukood:
46512040247

elukoht:
Hämariku 9/1 – 2, Tallinn 11211


.....
Juhatuse liige
Ivi Erna

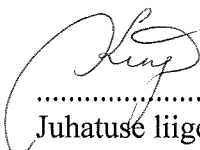
isikukood:
44104210228

elukoht:
Hämariku 9/1 – 3, Tallinn 11211


.....
Juhatuse liige
Siret Stender

isikukood:
47602280375

elukoht:
Hämariku 9/1 - 4, Tallinn 11211


.....
Juhatuse liige
Ave Kingo

isikukood:
47202230361

elukoht:
Hämariku 9/1 -5, Tallinn 11211

03.mai 2016
Hämariku 9/1 – 1
Tallinn

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53442440
E-posti aadress	ave.kingo@mail.ee