

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Tihase 21

registrikood: 80077943

tänava/talu nimi, Tihase 21

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50416

e-posti aadress: margit.piirmets@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Korteriühistu Tihase 21 on loodud korteriühistu liikmetele kuuluva kinnisvara haldamiseks ning valdamiseks ja kommunaalteenuseid pakkuvate ettevõtjate teenuste vahendamiseks.

2015. aastal teostatud tööd: krundi piirdeaia renoveerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	737	587	2
Nõuded ja ettemaksed	973	1 130	
Kokku käibevara	1 710	1 717	
Kokku varad	1 710	1 717	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	910	1 090	
Kokku lühiajalised kohustused	910	1 090	
Kokku kohustused	910	1 090	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	64	64	
Reservid	563	1 223	
Aruandeaasta tulem	173	-660	
Kokku netovara	800	627	
Kokku kohustused ja netovara	1 710	1 717	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Muud tulud	800	11 490	
Kokku tulud	800	11 490	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-627	-12 150	4
Kokku kulud	-627	-12 150	
Põhitegevuse tulem	173	-660	
Aruandeaasta tulem	173	-660	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	173	-660	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	157	12	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-180	184	
Kokku rahavood põhitegevusest	150	-464	
Kokku rahavood	150	-464	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	587	1 051	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	150	-464	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	737	587	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	64	1 015	208	1 287
Aruandeaasta tulem			-660	-660
Muutused reservides		208	-208	0
Muud muutused netovaras		0	0	0
31.12.2014	64	1 223	-660	627
Aruandeaasta tulem			173	173
Muutused reservides		-660	660	0
Muud muutused netovaras		0	0	0
31.12.2015	64	563	173	800

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Korterühistu Tihase 21 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	737	587
Kokku raha	737	587

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlgnevus ostetud teenuste eest	910	1 090
Kokku võlad tarnijatele	910	1 090

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	0	53
Ostetud teenuste kulu	627	12 097
Kokku mitmesugused tegevuskulud	627	12 150

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	973	910	1 130	1 090

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2016

korteriühistu Tihase 21 (registrikood: 80077943) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LOREIDA MÄGI	Juhatuse liige	22.05.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	margit.piirmets@mail.ee