

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kudruküla 15

registrikood: 80175794

tänavatalu nimi, Kudruküla 15-22

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29022

telefon: +372 56635671, +372 3577340, +372 3577213, +372 3578013, +372 3577659

e-posti aadress: svet14@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kudruküla 15 tegutseb iseseisvalt alates 05.12.2002.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud oli 47859€, kulud - 46868€ (s.h. 3719€- liftikabiini rinoveerimine). Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2015.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 5 liikmest. Korteriühistu maksis palkadest 3726€ 4 inimesele (kes töötavad töölepingu alusel). Juhatuse liikmed töötasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 311	418	2
Nõuded ja ettemaksed	10 427	14 674	3
Kokku käibevara	12 738	15 092	
Kokku varad	12 738	15 092	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 909	8 254	4
Kokku lühiajalised kohustused	4 909	8 254	
Kokku kohustused	4 909	8 254	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 780	2 780	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 058	8 785	
Aruandeaasta tulem	991	-4 727	
Kokku netovara	7 829	6 838	
Kokku kohustused ja netovara	12 738	15 092	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	47 859	50 413	
Kokku tulud	47 859	50 413	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-43 142	-51 417	
Tööjõukulud	-3 726	-3 723	5
Kokku kulud	-46 868	-55 140	
Põhitegevuse tulem	991	-4 727	
Aruandeaasta tulem	991	-4 727	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	991	-4 727
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 247	2 419
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 345	-4 211
Kokku rahavood põhitegevusest	1 893	-6 519
Kokku rahavood	1 893	-6 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	418	6 937
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 893	-6 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 311	418

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 780	8 785	11 565
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 780	8 785	11 565
Aruandeaasta tulem		-4 727	-4 727
31.12.2014	2 780	4 058	6 838
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 780	4 058	6 838
Aruandeaasta tulem		991	991
31.12.2015	2 780	5 049	7 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne 2015 aasta kohta on kooskõlas EV Raamatupidamisseadusega, EV Raamatupidamise Toimikonna juhendite ja protokolliliste otsustega. Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

2015 aasta tulude, kulude ja ning tulemi kirjendamiseks on kasutatud kasumiaruannet. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Kudruküla 15 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	2 311	418

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 427	10 427
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 427	10 427
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 674	14 674
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 674	14 674

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 779	4 779
Maksuvõlad	130	130
Kokku võlad ja ettemaksed	4 909	4 909
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 119	8 119
Maksuvõlad	135	135
Kokku võlad ja ettemaksed	8 254	8 254

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 790	2 785
Sotsiaalmaksud	936	938
Kokku tööjõukulud	3 726	3 723
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2016

Korteriühistu Kudruküla 15 (registrikood: 80175794) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA MOISSEJEVA	Juhatuse liige	20.05.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3577659
Telefon	+372 3578013
Telefon	+372 3577340
Telefon	+372 3577213
Mobiiltelefon	+372 56635671
E-posti aadress	svet14@bk.ru