

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Friis Tehnosüsteemid OÜ**registrikood:** 10852483

tänava/talu nimi, Võru tn 55f

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn**maakond:** Tartu maakond

postsihtnumber: 50111

telefon: +372 7302840

e-posti aadress: info@friis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Friis Tehnosüsteemid OÜ tegevuseks olid 2015.aastal kinnisvara haldus- ja hoolduteenused ning kinnisvaraalased konsultatsioonid. Ettevõtte müügikäive oli 9 553 eurot.

Ettevõtte juhatusele aruandeaastal tasusid ei makstud, ettevõttes töötajaid ei olnud.

Järgmisel majandusaastal plaanitakse jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 107	16 626
Kokku käibevara	3 107	16 626
Kokku varad	3 107	16 626
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 814	4 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 519	9 103
Kokku omakapital	3 107	16 626
Kokku kohustused ja omakapital	3 107	16 626

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	9 553	9 584	2
Mitmesugused tegevuskulud	-23 072	-480	3
Muud ärikulud	0	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-13 519	9 103	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 519	9 103	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 519	9 103	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-13 519	9 103
Kokku rahavood äritegevusest	-13 519	9 103
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	4 680
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	4 680
Kokku rahavood	-13 519	13 783
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 626	2 843
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 519	13 783
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 107	16 626

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	4 711	7 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 103	9 103
31.12.2014	2 556	256	13 814	16 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-13 519	-13 519
31.12.2015	2 556	256	295	3 107

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Friis Tehnosüsteemid OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Friis Tehnosüsteemid OÜ arvestus- ja aruande esitlusvaluuta on Euro.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Juhul, kui soetatud finantsvara eest tasutakse koheselt rahas või lühiajalise viivitusega, loetakse selle soetusmaksumuseks saadud rahasumma nominaalväärtust. Juhul, kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, loetakse soetusmaksumuseks saadaoleva tasu nüüdisväärtust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Edaspidiselt kajastatakse finantskohustusi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse vahetult teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Friis Tehnosüsteemid OÜ seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- c) punktis c kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 553	9 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 553	9 584
Kokku müügitulu	9 553	9 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete haldus ja hooldus	3 849	4 725
Konsultatsiooniteenus	5 704	4 859
Kokku müügitulu	9 553	9 584

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	0	429
Muud	-23 072	51
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 072	480

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	0	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		2 680	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 977	425	
2014	Antud laenude tagasimaksed		
Emaettevõtja			4 680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2016

Friis Tehnosüsteemid OÜ (registrikood: 10852483) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRY KRASS	Juhatuse liige	17.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 519
Kokku	295
Jaotamine	
Kokku	295

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	5704	59.71%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	3849	40.29%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7302840
E-posti aadress	info@friis.ee