



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.05.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: TKehitus OÜ

registrikood: 12851230

tänavatälu nimi, Valdeku tn 122-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11215

telefon: +372 58802180

e-posti aadress: maksim@tkehitus.ee

veebilehe aadress: www.tkehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

TKehitus OÜ tegelusalaks vee-, kütte- ja kanalisatsioonisüsteemide paigaldus ja ehitus.

TKehitus OÜ käive aastal 2015 oli 35888 eurot.

Juhatuse liikmetele tasu ei olnud arvestatud, ega makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015
Varad	
Käibevara	
Raha	3 078
Nõuded ja ettemaksed	781
Varud	833
Kokku käibevara	4 692
Põhivara	
Materiaalne põhivara	2 149
Kokku põhivara	2 149
Kokku varad	6 841
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Pikaajalised kohustused	
Laenukohustused	8 000
Võlad ja ettemaksed	301
Kokku pikaajalised kohustused	8 301
Kokku kohustused	8 301
Omakapital	
Registreerimata osakapital	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 460
Kokku omakapital	-1 460
Kokku kohustused ja omakapital	6 841

Kasumiaruanne

(eurodes)

	15.05.2015 - 31.12.2015
Müügitulu	35 888
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 646
Mitmesugused tegevuskulud	-11 887
Tööjõukulud	-3 702
Muud ärikulud	-113
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 460
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 460

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	15.05.2015 - 31.12.2015
Rahavood äritegevusest	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	42 937
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-41 788
Väljamaksed töötajatele	-3 325
Makstud ettevõtte tulumaks	-112
Muud rahavood äritegevusest	-589
Kokku rahavood äritegevusest	-2 877
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 045
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 045
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	8 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 000
Kokku rahavood	3 078
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 078
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 078

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Registreerimata osakapital	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	-2 500	-1 460	-1 460

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TKehitus OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

TKehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi¹ ja rahavoogude aruannet otsest meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtusel. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja muude asjaolude kohta.

Varud

Tooraine ja materjal on võetud arvele ja kajastatud bilansis soetusmaksumuses

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 10-20%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20-30%

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara netto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara netto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus"

Finantskohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapool on ettevõtte või isik, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega või omab kontrolli ja olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

TKehitus OÜ seotud osapooled on:

1. Maksim Zuravljov, juhatuse liige

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	15.05.2015 - 31.12.2015	15.05.2015 - 15.05.2015
Palgakulu	2 618	0
Sotsiaalmaksud	864	0
Pensionikulu	44	0
Töötuskindlustusmakse	63	0
Tulumaks	113	0
Kokku tööjõukulud	3 702	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	TKehitus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva

TKehitus OÜ sõlmis lepingud uue koostööpartneriga, mille käigus suurenes tulu, kulu, kuid ka kasum, ja ettevõtte bilanss plussis.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2016

TKehitus OÜ (registrikood: 12851230) 15.05.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAKSIM ŽURAVLJOV	Juhatuse liige	16.05.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 460
Kokku	-1 460
Katmine	
2016 a. kasumi arvelt	5 000
Kokku	5 000

Jätkame tegevust ,ja 2016 aastal on tegevus täies hoos, uued koostööpartnerid leitud, kasum tekkinud , käive suurenenud .
Ettepanek: Katta kahjumi 2016 aasta juba saadud kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 460
Kokku	-1 460
Katmine	
2016.a. kasumi arvelt	5 000
Kokku	5 000

2015 majandusaasta kahjumi katmise otsus: katta kahjumi 2016 aasta juba kätte saadud kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	35888	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maksim Žuravljov	38504300311	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58802180
E-posti aadress	maksim@tkehitus.ee
Veebilehe aadress	www.tkehitus.ee