

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Turbalille 9

registrikood: 80175009

tänava/talu nimi, Lille 9

maja ja korteri number:

alevik: Turba alevik

vald: Nissi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76201

telefon: +372 56939368

e-posti aadress: amtex@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Turbalille 9 on äriregistrisse kantud 12.11.2002.a.

KÜ Turbalille 9 hooldab ja majandab 16 korteriga ahjuküttega korruselamut Turba alevis.
Ühistul ei ole palgalisi töötajaid. Igapäevast hooldust teevad majaelanikud ise vabatahtlikkuse alusel.

Suuremate parendustööde teostamiseks ostetakse teenust sisse.
2015 aastal arvestati juhatusele töötasu summas 760 eurot. Muid erisoodustusi tehtud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 937	428	2
Nõuded ja ettemaksed	1 143	3 112	3
Kokku käibevara	4 080	3 540	
Kokku varad	4 080	3 540	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 271	
Võlad ja ettemaksed	285	359	5
Kokku lühiajalised kohustused	285	2 630	
Pikaajalised kohustused			
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 885	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	2 885	0	
Kokku kohustused	3 170	2 630	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	160	160	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	750	700	
Aruandeaasta tulem	0	50	
Kokku netovara	910	910	
Kokku kohustused ja netovara	4 080	3 540	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 226	6 099	
Kokku tulud	2 226	6 099	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-592	-4 876	
Mitmesugused tegevuskulud	-860	-1 086	
Tööjõukulud	-760	0	7
Kokku kulud	-2 212	-5 962	
Põhitegevuse tulem	14	137	
Intressikulud	-14	-87	
Aruandeaasta tulem	0	50	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	14	137	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 969	2 966	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-74	61	
Kokku rahavood põhitegevusest	1 909	3 164	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 377	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 377	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 763	-3 205	
Makstud intressid	-14	-87	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 777	-3 292	
Kokku rahavood	2 509	-128	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	428	556	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 509	-128	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 937	428	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	160	700	860
Aruandeaasta tulem		50	50
31.12.2014	160	750	910
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2015	160	750	910

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Turbalille 9 2015 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha ja raha ekvivalentide kirjel kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja tähtajalisi hoiuseid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	2 937	428

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Ettemaksed	373	373
Tulevaste perioodide kulud	373	373
Nõuded korteriomaniike vastu	766	766
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 143	1 143
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Ettemaksed	2 187	2 187
Tulevaste perioodide kulud	317	317
Muud makstud ettemaksed	1 870	1 870
Nõuded korteriomaniike vastu	921	921
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 112	3 112

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	4	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	4

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	284	284
Muud võlad	1	1
Muud viitvõlad	1	1
Kokku võlad ja ettemaksed	285	285
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	358	358
Muud võlad	1	1
Muud viitvõlad	1	1
Kokku võlad ja ettemaksed	359	359

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Kasutamata remonditasud	0	2 885	2 885
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		2 885	2 885
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		2 885	2 885

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	568	0
Sotsiaalmaksud	192	0
Kokku tööjõukulud	760	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	760	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2016

Korteriühistu Turbalille 9 (registrikood: 80175009) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG ILYUNIN	Juhatuse liige	10.05.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56939368
E-posti aadress	amtex@hot.ee