

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Krausberg Eesti OÜ

registrikood: 11279028

tänav a nimi, Türi tn 10

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11313

telefon: +372 6391377

faks: +372 6391373

e-posti aadress: krausberg@krausberg.ee

veebilehe aadress: www.krausberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Lisa 21 2014 a Muutused kasumiaruandes ja lisades	20
Lisa 22 Tegevuse jätkuvus	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

2006. aastal asutatud Krausberg Eesti OÜ põhitegevusalaks on puhastusteenuse osutamine ja sellega seonduvate kaupade ning teenuste vahendamine äriklientidele. Krausberg Eesti OÜ jätkas 2015. aastal puhastusteenuse osutamist kogu Eestis ning kinnisvara haldamist Tallinnas ja Raplas. 2015. aastal alustas tööd välipuhastustööde osakond. Pakume välipuhastusteenust üle Eesti – talvel lume koristust ja libedusetõrjet ning suvel teostame haljasalade ja parklate puhastust, muru niitmist.

Puhastusteenuste turul valitseb tugev konkurents, mis omakorda avaldab mõju teenuste müügihindadele. Krausberg Eesti OÜ-l on õnnestunud seni oma turuosa säilitada. 2016 aastal astutakse jõulise samme täiendavate teenusvaldkondade – välipuhastustööde ja eripuhastustööde mahu suurendamiseks ja seeläbi suurendatakse ettevõtte müügitulu ja kasumit.

Puhastusteenuste erinevate liikide tellimuste mahud kompenseerivad vastatikkude erinevate liikide hooajalisuse.

Puhastusteenusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid aruandele mõju ei avaldanud, puuduvad neid riske kandvad varad ja kohustused

Finantstulemused

Ettevõtte aruandeaasta käive oli 1 762 328 eurot, mis kasvas võrreldes 2014. aastaga 1,2%. Müügitulust moodustas puhastusteenuse osutamine 96,9 % ja haldusteenuse osutamine 3,1 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014	2013
Müügitulu (EUR)	1762328	1566666	1548058
Ärikasum	143674	-56046	-54337
Ärimentaablus %	8,2	-3,6	-3,5
Puhaskasum	146453	-54910	-56003
Puhasrentaablus %	8,3	-3,5	-3,6
Omakapital	72696	-73757	-18847

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärimentaablus (%) = ärikasum/müügitulu

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu

Personal

Krausberg Eesti OÜ keskmine töötajate arv 2015. majandusaastal oli 183 töötajat. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid 1 210 273 eurot. Ettevõtte üheks suurimaks probleemiks on vajaliku tööjõu leidmine ning volavuse vähendamine, mis on tingitud esmataseme palgakulude kasvu.

Majandusaasta aruande koostamise ajal on juhatuse ühe liikmeline.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2016. aastal jätkame tegevust müügi tõhustamisel ja efektiivsuse suurendamisel. Müügitulu mahuks prognoosib ettevõtte 2,0 milj. eurot.

Ettevõtte keskendub ka teenuse kvaliteedi tõstmisele ning tööjõu volavuse vähendamisele.

2016. aastal investeeritakse hoolduspuhastusteenuse, eripuhastustööde ja välitööde osutamiseks vajaliku tehnika soetamisse ning vana puhastustehnika välja vahetamisse uuemate ja efektiivsemate vastu.

Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2015 ületasid ettevõtte lühiajalised kohutused käibevara 153 876 euro võrra. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2016.aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. Enne 2015.aasta raamatupidamise aastaaruande kinnitamist on hankijatega sõlmitud tasumata arvete osas maksegraafikud, millest ettevõtte on võimeline kinnipidama.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 083	3 806	2
Nõuded ja ettemaksed	233 471	336 415	3
Varud	621	4 672	4
Kokku käibevara	238 175	344 893	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	225 765	18 702	6
Immateriaalne põhivara	807	0	7
Kokku põhivara	226 572	18 702	
Kokku varad	464 747	363 595	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	141 811	9
Võlad ja ettemaksed	392 051	295 541	5,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	392 051	437 352	
Kokku kohustused	392 051	437 352	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-76 563	-21 653	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 453	-54 910	12
Kokku omakapital	72 696	-73 757	
Kokku kohustused ja omakapital	464 747	363 595	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 762 328	1 566 666	14
Muud äritulud	32 456	9 012	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-297 973	-380 740	16
Mitmesugused tegevuskulud	-125 177	-144 143	17
Tööjõukulud	-1 210 273	-1 085 706	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 680	-11 125	6,7
Muud ärikulud	-8 007	-10 010	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	143 674	-56 046	
Muud finantstulud ja -kulud	2 779	1 136	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	146 453	-54 910	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 453	-54 910	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	143 674	-56 046	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 680	11 125	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	6 056	0	19
Kokku korrigeerimised	15 736	11 125	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60 366	19 790	3
Varude muutus	4 051	-85	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	96 511	318	5,10,11
Laekunud intressid	18 536	0	
Makstud intressid	-2 106	-5 729	
Kokku rahavood äritegevusest	216 036	-30 627	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-224 161	-8 591	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	555	0	15
Antud laenude tagasimaksed	149 659	5 400	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-73 947	-3 191	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	27 824	73 675	9,20
Saadud laenude tagasimaksed	-138 414	-46 023	9,20
Arvelduskrediidi saldo muutus	-31 222	-766	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-141 812	26 886	
Kokku rahavood	277	-6 932	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 806	10 738	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	277	-6 932	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 083	3 806	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 550	256	-21 653	-18 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-54 910	-54 910
31.12.2014	2 550	256	-76 563	-73 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)			146 453	146 453
31.12.2015	2 550	256	69 890	72 696

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Krausberg Eesti OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täisarvudes ning eurodes.

Vigade korrigeerimine

2015 majandusaasta jooksul on tehtud korrigeerimisi 2014 aastasse. Detailsem info leitav Lisast 20.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Masinaid ja seadmed	4
Muu materiaalne põhivara	5
Transpordivahendid	7

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Krausberg Eesti OÜ sidusettevõtted
 - Krausberg Eesti OÜ-le olulist mõju omavad osanikud;
 - olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
 - eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	4 083	3 806
Kokku raha	4 083	3 806

Arvelduskontode saldod on võrreldud pankadega.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	228 093	228 093
Ostjatelt laekumata arved	228 093	228 093
Muud nõuded	112	112
Viitlaekumised	112	112
Ettemaksed	5 266	5 266
Muud makstud ettemaksed	5 266	5 266
Kokku nõuded ja ettemaksed	233 471	233 471
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	151 083	151 083
Ostjatelt laekumata arved	151 083	151 083
Muud nõuded	164 931	164 931
Laenunõuded	149 659	149 659
Intressinõuded	13 652	13 652
Viitlaekumised	1 620	1 620
Ettemaksed	20 401	20 401
Muud makstud ettemaksed	20 401	20 401
Kokku nõuded ja ettemaksed	336 415	336 415

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	621	4 672
Kokku varud	621	4 672

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	33 745	27 418
Üksikisiku tulumaks	19 365	19 830
Sotsiaalmaks	48 632	49 160
Kohustuslik kogumispension	1 956	2 097
Töötuskindlustusmaksed	2 908	2 839
Intress	663	1 299
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107 269	102 643

Saldod on võrreldud Maksu- ja Tolliametiga.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	5 250	95 966	101 216	10 508	111 724
Akumuleeritud kulum	-4 853	-76 890	-81 743	-8 745	-90 488
Jääkmaksumus	397	19 076	19 473	1 763	21 236
Ostud ja parendused	1 344	7 247	8 591	0	8 591
Amortisatsioonikulu	-514	-8 848	-9 362	-1 763	-11 125
31.12.2014					
Soetusmaksumus	6 594	103 213	109 807	10 508	120 315
Akumuleeritud kulum	-5 367	-85 738	-91 105	-10 508	-101 613
Jääkmaksumus	1 227	17 475	18 702	0	18 702
Ostud ja parendused	817	220 176	220 993	2 200	223 193
Amortisatsioonikulu	-439	-9 061	-9 500	-19	-9 519
Müügid	-833	-74 840	-75 673	0	-75 673
Muud muutused	278	68 784	69 062	0	69 062
31.12.2015					
Soetusmaksumus	6 578	248 549	255 127	12 708	267 835
Akumuleeritud kulum	-5 528	-26 015	-31 543	-10 527	-42 070
Jääkmaksumus	1 050	222 534	223 584	2 181	225 765

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	30 003	0
Arvutid ja arvutisüsteemid	555	0
Muud masinad ja seadmed	29 448	0
Kokku	30 003	0

Materiaalse põhivara tabelis on 2015 muutustena kajastatud real Müük müüdnud (-63952) ja mahakantud (-11721) põhivarade soetusmaksumused ning real Muud muutused on kajastatud müüdnud (63397) ja mahakantud (5665) põhivara akumulieeritud kulumu mahakandmised.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	60 716	60 716
Akumuleeritud kulum	0	-60 716	-60 716
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0	60 716	60 716
Akumuleeritud kulum	0	-60 716	-60 716
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	968	0	968
Amortisatsioonikulu	-161	0	-161
31.12.2015			
Soetusmaksumus	968	60 716	61 684
Akumuleeritud kulum	-161	-60 716	-60 877
Jääkmaksumus	807	0	807

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	63 063	74 315	16,17
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
12 kuu jooksul	13 781	51 593	
1-5 aasta jooksul	5 900	43 781	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	0	0					Oktoober 2015	
Muud laenud	0	0					Oktoober 2015	20
Investeeringislaen Lep.09321163825	0	0			baasmäär+3,5%	EUR	Oktoober 2015	
Investeeringislaen Lep.0932116382500	0	0			baasmäär+4%	EUR	August 2015	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	31 222	31 222						
Muud laenud	79 470	79 470						20
Investeeringislaen Lep.09321163825	13 775	13 775			baasmäär+3,5%	EUR	Oktoober 2015	
Investeeringislaen Lep.0932116382500	17 344	17 344			baasmäär+4%	EUR	August 2015	
Lühiajalised laenud kokku	141 811	141 811						
Laenukohustused kokku	141 811	141 811						

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	149 728	149 728	
Võlad töövõtjatele	99 421	99 421	11
Maksuvõlad	107 269	107 269	5
Muud võlad	13 200	13 200	
Muud viitvõlad	13 200	13 200	
Saadud ettemaksed	22 433	22 433	
Muud saadud ettemaksed	22 433	22 433	
Kokku võlad ja ettemaksed	392 051	392 051	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	84 050	84 050	
Võlad töövõtjatele	95 553	95 553	11
Maksuvõlad	102 643	102 643	5
Muud võlad	42	42	
Muud viitvõlad	42	42	
Saadud ettemaksed	13 253	13 253	
Kokku võlad ja ettemaksed	295 541	295 541	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Töötasude kohustus	55 873	56 007	
Puhkusetasude kohustus	43 387	39 184	
Aruandvad isikud	161	362	
Kokku võlad töövõtjatele	99 421	95 553	10

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	55 912	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	13 978	0
Kokku tingimuslikud kohustused	69 890	0

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	10	10

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 762 328	1 566 666
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 762 328	1 566 666
Kokku müügitulu	1 762 328	1 566 666
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	1 707 711	1 479 162
Haldusteenus	54 617	87 504
Kokku müügitulu	1 762 328	1 566 666

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	29 448	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	881	2 642
Tulu sõidukite müügist	0	4 096
Muud hüvitised	1 531	1 305
Muud	596	969
Kokku muud äritulud	32 456	9 012

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-75 560	-104 561
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-51 021	-43 722
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-74 472	-123 406
Energia	-11 241	-15 085
Kütus	-11 241	-15 085
Alltöövõtutööd	-2 330	-728
Transpordikulud	-59 229	-74 224
Puhastusmasinad ja hooldus	-20 204	-19 014
Tehnika rent	-3 916	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-297 973	-380 740

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-46 811	-62 517
Energia	-2 431	-3 908
Kütus	-2 431	-3 908
Lähetuskulud	-176	-138
Koolituskulud	-110	-639
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 155	-1 552
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	-1 113	0
Muud autokulud	-3 798	-5 271
Esinduskulud	-1 340	-657
Reklaamikulud	-12 744	-12 893
Riigilõiv	-113	-179
Juriidilised teenused	-10 944	-2 039
Kasutusrent	-10 575	-11 875
Kindlustus	-4 350	-5 374
Turunduskulud	0	-11 174
Autokompensatsioon	-907	-3 489
Interneti ja telefonikulud	-11 572	-16 151
Väikevahendid ja hooldus	-687	-367
Kvaliteedijuhtimissüsteemi kulud	-1 657	-1 151
Töövõimetus hüvitised	-1 913	-1 654
Pangateenused	-908	-783
Muud	-11 873	-2 332
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-125 177	-144 143

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-905 857	-815 512
Sotsiaalmaksud	-304 416	-270 194
Kokku tööjõukulud	-1 210 273	-1 085 706
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	183	211

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-6 056	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-888	-579
Maksukorralduse seaduse alusel makstud intressid	-663	-1 810
Lepingutasud	-400	-1 843
Sõidukite väljaost müügiks	0	-5 500
Muud	0	-278
Kokku muud ärikulud	-8 007	-10 010

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		0		16 840
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	149 659	62 631

2015	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		1 320		3 000	19 840
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	159 119	311 912	149 659	24 824	87 454

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	289			16 350	5 600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 511	353 779	149 659	63 435	4 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	41 150	6 903

Lisa 21 2014 a Muutused kasumiaruandes ning lisades

KASUMIARUANNE	KORRIGEERIMATA	MUUTUS	KORRIGEERITUD
	2014		2014
Müügitulu	1 566 666		1 566 666
Muud äritulud	9 012		9 012
Kaubad, toore,materjal ja teenused	- 271 689	-109051	- 380 740
Mitmesugused tegevuskulud	- 253 194	109051	- 144 143
Tööjõukulud	- 1 085 706		- 1 085 706
Põhivara kulum	- 11 125		- 11 125
Muud ärikulud	- 10 010		- 10 010
Kokku ärikasum (-kahjum)	- 56 046		- 56 046
Muud finantstulud ja -kulud	1 136		1 136
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	- 54 910		- 54 910

Kaubad,toore,materjal ja teenused

	KORRIGEERIMATA	MUUTUS	KORRIGEERITUD
	2014		2014
Tooraine ja materjal	-104561		-104561
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-43722		-43722
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-123406		-123406
Kütusekulud		-15085	-15085
Puhastusmasinad ja hooldus		-19014	-19014
Transpordikulud		-74224	-74224
Remonditeenused		-728	-728
Kokku mitmesugused tegevuskulu	-271689	-109051	-380740

Mitmesugused tegevuskulud

	KORRIGEERIMATA	MUUTUS	KORRIGEERITUD
	2014		2014
Üür ja rent	-62517		-62517
Energia	-18993	15085	-3908
Kütus	-18993	15085	-3908
Lähetuskulud	-138		-138
Koolituskulud	-639		-639
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1552		-1552
Muud autokulud	-17055	11784	-5271
Esinduskulud	-657		-657
Reklaamikulud	-12893		-12893
Riigilõiv	-179		-179
Juriidilised teenused	-2039		-2039
Kasutusrent	-74315	62440	-11875
Kindlustus	-5374		-5374
Turunduskulud	-11174		-11174
Autokompensatsioon	-3489		-3489
Interneti ja telefonikulud	-16151		-16151
Puhastusmasinad ja hooldus	-19381	19014	-367
Kvaliteedijuhtimissüsteemi kulud	-1151		-1151
Töövõimetushüvitised	-1654		-1654
Pangateenused	-783		-783
Muud	-3060	728	-2332
Kokku mitmesugused tegevuskulu	-253194	109051	-144143

Lisa 22 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2015 ületasid ettevõtte lühiajalised kohutused käibevara 153 876 euro võrra. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2016.aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. Enne 2015.aasta raamatupidamise aastaaruande kinnitamist on hankijatega sõlmitud tasumata arvete osas maksegraafikud, millest ettevõtte on võimeline kinnipidama.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2016

Krausberg Eesti OÜ (registrikood: 11279028) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL VANEM	Juhatuse liige	02.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Krausberg Eesti OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Krausberg Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Krausberg Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liis Laanesaar

Vandeaudiitori number 577

DC Management OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 247

Mäealuse 2/1 Tallinn 12618

05.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Krausberg Eesti OÜ (registrikood: 11279028) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS LAANESAAR	Vandeaudiitor	05.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-76 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 453
Kokku	69 890
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	69 890
Kokku	69 890

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	1707711	96.90%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	54617	3.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6391377
Faks	+372 6391373
E-posti aadress	krausberg@krausberg.ee
Veebilehe aadress	www.krausberg.ee