

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ ALFALEND

registrikood: 10283163

tänavatalu nimi, Tungla 14-40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10911

telefon: +372 5045914, +372 6461121

faks: +372 7366186

e-posti aadress: alfalend@alfalend.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Alfalend tegeleb põrandakatete (vaipkatete, vaipade, PVC katete, parketi) ning põrandakatete paigaldamiseks vajalike abimaterjalide (liistud, liimid, teibid, keevisinõõrid jms.) jaemüügiga Tartus, kus ettevõtte kaupluse nimeks on "Vaiba- ja Põrandaekspert". Samuti on ettevõttel projektimüügiga tegelevad kontorid Tallinnas ja Pärnus.

OÜ Alfalend müügitulu 2014. aastal ületas 1,28 miljonit eurot. Ettevõtte lõpetas aruandeaasta üle 35 tuhande eurose puhaskasumiga.

Keskmine töötajate arv 2014. aastal oli 13 inimest , kelle töötasud kokku olid 126 871 eurot
Ettevõtte juhataja töötasud olid 12 238 eurot.

Aastaks 2015 seab ettevõtte juhatus eesmärgiks 2014. aasta majandustulemuste kordamise.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD	2014	2013
Müügitulu	1 281 277	1 249 164
Käibe kasv	2,6%	25,6%
Puhaskasum	35 383	- 357 830
Kasumi kasv	1100%	-552%
Puhasrentaablus	2,76%	-28,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,5	5,3
ROA	7,1%	-72,6%
ROE	8,5%	-85,5%

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 - müügitulu 2013) / müügitulu 2013 $\times$ 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 - puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 $\times$ 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu $\times$ 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku $\times$ 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku $\times$ 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	220 872	167 631
Finantsinvesteeringud	66 738	59 446
Nõuded ja ettemaksed	131 878	102 518
Varud	34 620	62 261
Kokku käibevara	454 108	391 856
Põhivara		
Materiaalne põhivara	44 096	100 659
Kokku põhivara	44 096	100 659
Kokku varad	498 204	492 515
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	81 450	74 144
Kokku lühiajalised kohustused	81 450	74 144
Kokku kohustused	81 450	74 144
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 281	755 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 383	-357 830
Kokku omakapital	416 754	418 371
Kokku kohustused ja omakapital	498 204	492 515

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	1 281 277	1 249 164
Muud äritulud	10 007	6 051
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-897 312	-1 222 163
Mitmesugused tegevuskulud	-125 257	-133 819
Tööjõukulud	-171 643	-146 932
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-60 305	-110 376
Muud ärikulud	-566	-54
Kokku ärikasum (-kahjum)	36 201	-358 129
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9 006	8 211
Muud finantstulud ja -kulud	11	63
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 218	-349 855
Tulumaks	-9 835	-7 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 383	-357 830

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	36 201	-358 129
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 305	110 376
Kokku korrigeerimised	60 305	110 376
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 381	-24 672
Varude muutus	34 662	346 860
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 306	21 596
Kokku rahavood äritegevusest	102 093	96 031
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 742	-43 589
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-21 774
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	45
Laekunud intressid	11	63
Laekunud dividendid	1 714	1 515
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 017	-63 740
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-37 000	-30 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 835	-7 975
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-46 835	-37 975
Kokku rahavood	53 241	-5 684
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	167 631	173 315
Raha ja raha ekvivalentide muutus	53 241	-5 684
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	220 872	167 631

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	19 173	1 917	785 111	806 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-357 830	-357 830
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
31.12.2013	19 173	1 917	397 281	418 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 383	35 383
Makstud dividendid			-37 000	-37 000
31.12.2014	19 173	1 917	395 664	416 754

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alfalend 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Alfalend kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised

amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	4%
Transpordivahendid ,	
arvutid, muu inventar	20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval - st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50%, või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvet bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja -tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	126 871	108 559
Sotsiaalmaksud	44 772	38 373
Kokku tööjõukulud	171 643	146 932
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	12 238	6 803

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2016

OÜ ALFALEND (registrikood: 10283163) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO RAST	Juhatuse liige	05.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 383
Kokku	395 664
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 383
Kokku	395 664
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Maksta dividendideks 100000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vaipade, mattide, seina-ja põrandakatete jaemüük	47531	1281277	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väino Rast	37006130264		19173 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6461121
Faks	+372 7366186
Mobiiltelefon	+372 5045914
E-posti aadress	alfalend@alfalend.ee