

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Metsara-Metspere Põllumajandussaadused

registrikood: 10828697

tänava/talu nimi, Laineharja tee 5
maja ja korteri number:

küla: Miiduranna küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74015

telefon: +372 56460000

e-posti aadress: tom@ltt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Aruandeaastal oli juhatuse põhiülesandeks olemasolevate metsa- ja põllukinnistute müük ja rendileandmine. Renditulu teeniti 400 EUR.

Müüdi üks kinnistu hinnaga 38000 EUR.

Tegevuskulud moodustasid 530 EUR ja kasum 7174 EUR.

Juhatusel töötasu ei makstud.

2016. aasta ülesanne on jätkuvalt tegelda kinnistute müügiga ja rendileandmisega ning uuringutega kruusa ja killustiku kaevandamiseks.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 181	2 279
Nõuded ja ettemaksud	41 004	41 004
Kokku käibevara	43 185	43 283
Põhivara		
Materiaalne põhivara	552 541	583 237
Kokku põhivara	552 541	583 237
Kokku varad	595 726	626 520
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 168	1 093
Võlad ja ettemaksud	0	43
Kokku lühiajalised kohustused	1 168	1 136
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	581 105	619 105
Kokku pikaajalised kohustused	581 105	619 105
Kokku kohustused	582 273	620 241
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 467	-463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 174	3 930
Kokku omakapital	13 453	6 279
Kokku kohustused ja omakapital	595 726	626 520

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	400	4 400
Muud äritulud	0	1 099
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-180
Mitmesugused tegevuskulud	-530	-1 389
Kokku ärikasum (-kahjum)	-130	3 930
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7 304	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 174	3 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 174	3 930

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-130	3 930
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-4 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-43	0
Kokku rahavood äritegevusest	-173	-70
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	38 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	38 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	400	0
Saadud laenude tagasimaksed	-38 325	343
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-37 925	343
Kokku rahavood	-98	273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 279	2 006
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-98	273
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 181	2 279

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	-463	2 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 930	3 930
31.12.2014	2 556	256	3 467	6 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 174	7 174
31.12.2015	2 556	256	10 641	13 453

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsara-Metspere Põllumajandussaadused 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

OÜ Metsara-Metspere Põllumajandussaadused aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tüdarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	583 237	583 237
Jääkmaksumus	583 237	583 237
31.12.2014		
Soetusmaksumus	583 237	583 237
Jääkmaksumus	583 237	583 237
Müügid	-30 696	-30 696
31.12.2015		
Soetusmaksumus	552 541	552 541
Jääkmaksumus	552 541	552 541

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	38 000	
Kokku	38 000	

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
Lühiajaline laen Enlivenilt	768	768		
Lühiajaline laen Tõnistelt	400	400		
Lühiajalised võlakirjad kokku	1 168	1 168		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen Breting	581 105		581 105	
Pikaajalised laenud kokku	581 105		581 105	
Laenukohustused kokku	582 273	1 168	581 105	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen Enliven	1 093	1 093		
Lühiajalised laenud kokku	1 093	1 093		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen Breting	619 105		619 105	
Pikaajalised laenud kokku	619 105		619 105	
Laenukohustused kokku	620 198	1 093	619 105	

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	244	-652
Riiklikud ja kohalikud maksud	-774	-737
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-530	-1 389

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Breting OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Breting OÜ
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	581 105	619 105
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		400

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		38 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2016

Osaühing Metsara-Metspere Põllumajandussaadused (registrikood: 10828697) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TÕNISTE	Juhatuse liige	03.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 174
Kokku	10 641

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 174
Kokku	10 641

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Breting	10014919	Miiduranna küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56460000
E-posti aadress	tom@lft.ee