

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing AC Hector

registrikood: 10907681

tänava/talu nimi, Uus-Tatari 16-14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10134

telefon: +372 56457837

e-posti aadress: achector@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing AC Hector on 2002. aasta novembris asutatud ettevõtte (Äriregistrisse kantud 06.11.2002), mis kuulub 100%-liselt Eersti residendist eraisikule. OÜ AC Hector peamiseks tegevusalaks on ärikonsultatsioonide osutamine. Muude tegevusaladena osutab ettevõtte veel ka raamatupidamisteenuseid. Olulise osa ettevõtte käibest moodustab ka ehitustehnika rendi vahendamine.

Ettevõtte 2014.aasta müügikäive ulatus 126 tuhande euroni (2014.aastal 129 tuhat eurot). Aruandeaasta majandustulemiks kujunes kasum 23 tuhat eurot, mis on märkimisväärne kasv võrreldes 2014.aastaga, mil ettevõtte puhaskasum oli 6 tuhat eurot.

Aruandeaasta alguses otsustas ettevõtte ainuosanik läbi viia OÜ AC Hector restruktureerimise läbi jagunemise protsessi. Selle tulemusena jagunes ettevõttest välja majutusteenuse osutamisega seotud varad ja kohustused ning olemuselt väga erinevad tegevusalad (ärikonsultatsioonid ja majutusteenus) viidi erinevatesse ettevõtetesse. Muus osas jätkab OÜ AC Hector senist tegevust ning keskendub ärikonsultatsioonide ja raamatupidamisteenuste osutamisele.

Osaühing AC Hector juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest ning nõukogu puudub. Aruandeaasta jooksul maksti juhatuse liikmele töötasudeks 7.7 tuhat eurot. Muid soodustusi või tasusid ettevõtte juhatuse liikmele ei maksnud ega arvestanud.

Eelseisvaks majandusaastaks pole suuremaid muutusi ettevõtte tegevusvaldkondades ette näha - jätkatakse nii raamatupidamisteenuste kui ka ärikonsultatsioonide osutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	136	2 557	2
Nõuded ja ettemaksed	6 232	10 613	3
Kokku käibevara	6 368	13 170	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 735	1 735	
Nõuded ja ettemaksed	85 000	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	271 850	4
Materiaalne põhivara	15 277	19 444	5
Kokku põhivara	102 012	293 029	
Kokku varad	108 380	306 199	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 004	14 813	7
Võlad ja ettemaksed	8 692	18 140	8
Kokku lühiajalised kohustused	21 696	32 953	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	78 679	96 089	7
Kokku pikaajalised kohustused	78 679	96 089	
Kokku kohustused	100 375	129 042	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 505	168 640	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 698	5 705	
Kokku omakapital	8 005	177 157	
Kokku kohustused ja omakapital	108 380	306 199	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	125 509	128 584	11
Muud äritulud	831	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 968	-71 217	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 299	-29 667	
Tööjõukulud	-12 229	-6 638	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 165	-1 389	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 679	19 673	
Intressikulud	-2 981	-2 968	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-11 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 698	5 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 698	5 705	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 679	19 673	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 167	1 389	
Kokku korrigeerimised	4 167	1 389	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 562	5 432	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 448	15 612	8
Kokku rahavood äritegevusest	44 960	42 106	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 833	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-27 739	4
Antud laenud	-25 180	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 180	-48 572	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	25 000	26 927	7
Saadud laenude tagasimaksed	-40 644	-15 678	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 576	-1 170	6
Makstud intressid	-2 981	-2 968	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 201	7 111	
Kokku rahavood	-2 421	645	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 557	1 912	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 421	645	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	136	2 557	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	168 640	171 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 705	5 705
31.12.2014	2 556	256	174 345	177 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	22 698	22 698
Muud muutused omakapitalis	0	0	-191 850	-191 850
31.12.2015	2 556	256	5 193	8 005

Aruandeaastal leidis aset jagunemine, mille käigus vähenes ka ettevõtte jaotamata kasum 191,850.- euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AC HECTOR 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [või muu meetodi kirjeldus]. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringut tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenuid, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering

võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud".

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1,000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning

negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	51	2 557
Sularaha kassas	85	0
Kokku raha	136	2 557

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 446	5 446	0	0
Ostjatelt laekumata arved	5 446	5 446	0	0
Muud nõuded	85 180	180	85 000	0
Laenunõuded	85 180	180	85 000	0
Ettemaksed	606	606	0	0
Muud makstud ettemaksed	606	606	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	91 232	6 232	85 000	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 860	7 860	0	0
Ostjatelt laekumata arved	7 860	7 860	0	0
Ettemaksed	2 753	2 753	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 147	2 147	0	0
Muud makstud ettemaksed	606	606	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 613	10 613	0	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	244 111
Ostud ja parendused	27 739
31.12.2014	271 850
Lisandumised äriühenduste kaudu	-271 850
31.12.2015	0

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 650	2 945
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	727	689

Aruandeaastal toimus OÜ AC Hector jagunemine, mille käigus jagunes välja ka kogu ettevõttele kuulunud kinnisvarainvesteeringuna kajastatud kinnisvara väärtusega 271,850.- eurot.

Aruandeaast lõpu seisuga puudusid ettevõttel kinnisvarainvesteeringud.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	20 833	20 833	20 833
Amortisatsioonikulu	-1 389	-1 389	-1 389
31.12.2014			
Soetusmaksumus	20 833	20 833	20 833
Akumuleeritud kulum	-1 389	-1 389	-1 389
Jääkmaksumus	19 444	19 444	19 444
Amortisatsioonikulu	-4 167	-4 167	-4 167
31.12.2015			
Soetusmaksumus	20 833	20 833	20 833
Akumuleeritud kulum	-5 556	-5 556	-5 556
Jääkmaksumus	15 277	15 277	15 277

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	16 505	3 678	12 827	0	2.81	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	16 505	3 678	12 827	0			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	20 080	3 576	16 504	0	2.81	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	20 080	3 576	16 504	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	15 277	19 444
Kokku	15 277	19 444

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	46 791	9 326	37 465	0	4.9%	EUR	2018	
Muu pikaajaline kohustus	3 387	0	3 387	0				
Pikaajaline sihtotstarbeline laen	25 000	0	25 000	0				
Pikaajalised laenud kokku	75 178	9 326	65 852					
Kapitalirendikohustused kokku	16 505	3 678	12 827	0				6
Laenukohustused kokku	91 683	13 004	78 679	0				

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	55 702	8 882	46 820	0	4.9%	EUR	2018	
Muu pikaajaline kohustus	35 120	2 355	32 765	0				
Pikaajalised laenud kokku	90 822	11 237	79 585	0				
Kapitalirendikohustused kokku	20 080	3 576	16 504	0				6
Laenukohustused kokku	110 902	14 813	96 089	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	0	215 995
Kokku	0	215 995

Ettevõtte on võetud pikaajaline investeerimislaenu LHV Pangast. Pangalaenu lõpptähtaeg on 2018.aastal, intressimäär 4.9% ning laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnisvarainvesteeringule. Bilansikuupäeva seisuga oli pangalaenu kohustuse saldo 47 tuhat eurot. 2014.aasta lõpus oli pangalaenu saldo 56 tuhat eurot.

Aruandeaastal aset leidnud jagunemise tulemusena ei ole LHV pangast võetud laenu tagatiseks olev kinnisvara enam ettevõtte omandis.

Lisaks sai ettevõtte aruandeaastal sihtotstarbelist laenu summas 25,000 eurot, mille vastavalt laenulepingu tingimustele ka edasi laenas.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 446	5 446	0	0	
Võlad töövõtjatele	458	458	0	0	
Maksuvõlad	1 930	1 930	0	0	9
Muud võlad	858	858	0	0	
Muud viitvõlad	858	858	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 692	8 692	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 382	11 382	0	0	
Võlad töövõtjatele	679	679	0	0	
Maksuvõlad	5 802	5 802	0	0	9
Muud võlad	277	277	0	0	
Muud viitvõlad	277	277	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 140	18 140			

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 211	0	4 872
Üksikisiku tulumaks	0	143	0	140
Erisoodustuse tulumaks	0	64	0	132
Sotsiaalmaks	0	462	0	603
Kohustuslik kogumispension	0	22	0	24
Töötuskindlustusmaksed	0	26	0	31
Intress	0	2	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 930	0	5 802

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital koosneb ühest, 2,556-eurose nimiväärtusega osast.		

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2015 moodustas 5 tuhat (2013: 174 tuhat) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 4 tuhat (2014: 139 tuhat) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 1 tuhat (2014: 35 tuhat) eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	125 509	128 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	125 509	128 584
Kokku müügitulu	125 509	128 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused	39 408	17 575
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	48 650	41 474
Teenuste vahendamine	35 801	66 590
Muu müügitulu	1 650	2 945
Kokku müügitulu	125 509	128 584

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 619	4 916
Sotsiaalmaksud	4 610	1 722
Kokku tööjõukulud	12 229	6 638
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Juhatusel liikmele 2014. aasta jooksul makstud töötasu ulatus 7,6 tuhande euroni (2014: 4,9 tuhat eurot). Muid tasusid või soodustusi juhatusel liikmele ei arvestatud ega makstud.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2015	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 650
2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 945

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 619	4 916

Aruandeaastal on ettevõtte juhatajale arvestatud töötasu 7.6 tuhande euro ulatuses. Muid soodustusi või tasusid pole juhatuse liikmele makstud ega arvestatud.

Ettevõttel puuduvad nõuded ja kohustused seotud osapoolte ees.

Aruandeaastal seotud osapooltele osutatud teenuste maht oli 1,7 tuhat eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2016

Osaühing AC Hector (registrikood: 10907681) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS DINTŠENKO	Juhatuse liige	03.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 698
Kokku	5 193
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 193
Kokku	5 193

Ettevõtte juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2015.aasta puhaskasum summas 22,698.- eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks. Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku kogunenud jaotamata kasumist osanikele dividende mitte maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	39408	31.40%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	48650	38.76%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	35801	28.52%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56457837
E-posti aadress	achector@hotmail.ee