

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING SAMMAS ARHITEKTUURIBÜROO

registrikood: 10716573

tänava/talu nimi, Laulu 11A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10918

telefon: +372 5642996, +372 6523701

e-posti aadress: kairi@sammasab.ee

veebilehe aadress: www.sammasab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Sammas Arhitektuuribüroo on ettevõtte, mis tegeleb arhitektuurse projekteerimise ja nõustamisteenustega.

2016. aastal äritegevuses muudatusi ei planeerita .

Põhitegevusaladeks EMTAK-i järgi on: Arhitektitegevused 71111 100,00%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	18 685	16 355
Nõuded ja ettemaksed	1 413	2 920
Kokku käibevara	20 098	19 275
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	9 587	9 587
Materiaalne põhivara	1 026	302
Kokku põhivara	10 613	9 889
Kokku varad	30 711	29 164
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 883	9 934
Kokku lühiajalised kohustused	4 883	9 934
Kokku kohustused	4 883	9 934
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 418	15 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 598	776
Kokku omakapital	25 828	19 230
Kokku kohustused ja omakapital	30 711	29 164

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	78 941	35 004
Muud äritulud	4 447	423
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 081	-2 913
Mitmesugused tegevuskulud	-21 948	-18 012
Tööjõukulud	-19 007	-13 143
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-391	-581
Muud ärikulud	-39	-2
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 922	776
Intressikulud	-1	0
Muud finantstulud ja -kulud	1 677	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 598	776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 598	776

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	97 914	26 124
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-69 069	-15 934
Väljamaksed töötajatele	-13 304	-6 221
Makstud ettevõtte tulumaks	-118	0
Muud rahavood äritegevusest	-13 093	-3 665
Kokku rahavood äritegevusest	2 330	304
Kokku rahavood	2 330	304
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 355	16 051
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 330	304
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 685	16 355

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	15 642	18 454
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	15 642	18 454
Muud muutused omakapitalis			776	776
31.12.2014	2 556	256	16 418	19 230
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	16 418	19 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 598	6 598
31.12.2015	2 556	256	23 016	25 828

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Järgmisi finantsvarasid: nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringutegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emiteerimine;
- e) omaaktsiate ostmise ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir Põhivara arvelevõtmise alampiir on 0 eurot (võrdlusperioodil 0 eurot).

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Sammas Arhitektuurbüroo OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	18 685	16 355

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Ettemaksed	1 097	1 097	
Tulevaste perioodide kulud	1 097	1 097	
Muud nõuded ja ettemaksed	9 903	316	9 587
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 000	1 413	9 587

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 277	2 277	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18	
Ettemaksed	451	451	
Tulevaste perioodide kulud	451	451	
Muud nõuded ja ettemaksed	9 761	174	9 587
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 507	2 920	9 587

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			896
Käibemaks	314		119
Üksikisiku tulumaks	287		428
Sotsiaalmaks	534		824
Kohustuslik kogumispension	32		42
Töötuskindlustusmaksed			62
Intress	1		
Ettemaksukonto jääk		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 168	18	2 371

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 186	2 186	3 595	5 781
Akumuleeritud kulum	-4 898	-4 898	0	-4 898
Jääkmaksumus	-2 712	-2 712	3 595	883
Amortisatsioonikulu	-417	-417	-164	-581
31.12.2014				
Soetusmaksumus	4 372	4 372	1 409	5 781
Akumuleeritud kulum	-7 501	-7 501	2 022	-5 479
Jääkmaksumus	-3 129	-3 129	3 431	302
Ostud ja parendused	1 115	1 115		1 115
Muud ostud ja parendused	1 115	1 115		1 115
Amortisatsioonikulu	-172	-172	-219	-391
31.12.2015				
Soetusmaksumus	3 301	3 301	3 595	6 896
Akumuleeritud kulum	-5 487	-5 487	-383	-5 870
Jääkmaksumus	-2 186	-2 186	3 212	1 026

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
2556 €		

2556 €

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	78 941	35 004
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 941	35 004
Kokku müügitulu	78 941	35 004
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	78 941	35 004

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	690	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	19 225	1 944
Alltöövõtutööd	11 904	0
Transpordikulud	215	67
Muud	5 047	902
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	37 081	2 913

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	4 449	2 026
Energia	2 305	859
Elektrienergia	17	0
Kütus	2 288	859
Mitmesugused bürookulud	5 720	2 000
Lähetuskulud	2 506	1 504
Koolituskulud	911	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	120	0
Muud	5 937	11 623
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 948	18 012

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	14 616	9 521
Sotsiaalmaksud	4 391	3 622
Kokku tööjõukulud	19 007	13 143
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	14 428	4 284

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2016

OSAÜHING SAMMAS ARHITEKTUURIBÜROO (registrikood: 10716573) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI KIRT-ENDE	Juhatuse liige	02.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 598
Kokku	23 016
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	23 016
Kokku	23 016

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	78941	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kairi Kirt-Ende	46806130347	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6523701
Mobiiltelefon	+372 5642996
E-posti aadress	kairi@sammasab.ee
Veebilehe aadress	www.sammasab.ee