

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing Oleg Grossi talu

**registrikood:** 10855671

**tänava/talu nimi,** Tobia

**maja ja korteri number:**

**küla:** Tobia küla

**vald:** Rakvere vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 44305

**telefon:** +372 3223560

**faks:** +372 3223987

**e-posti aadress:** juhatus@ogelektra.ee, rmp@ogelektra.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 10 |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara              | 10 |
| Lisa 4 Bioloogilised varad               | 11 |
| Lisa 5 Laenukohustused                   | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed               | 13 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad | 13 |
| Lisa 8 Sihtfinantseerimine               | 13 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                       | 14 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                 | 14 |
| Aruande allkirjad                        | 16 |
| Vandeaudiitori aruanne                   | 17 |

## Tegevusaruanne

Oleg Grossi talu OÜ on 100 % Eesti kapitalile rajatud ettevõtte.

Põhitegevusalaks on seakasvatus. (EMTAK A-01461).

### Müügitulu

2015. aasta müügitulu oli 400 643 eurot.

Müügitulu moodustas :

-seakasvatuse toodangu müük 400 560 eurot;

### Juhatus

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest.

2015. aastal juhatuse liikmele tasu väljamakseid ja erisoodustusi ei tehtud. Täiendavaid kokkuleppeid juhatuse liikme tasustamiseks nende tagasikutsumisel või lahkumisel ei ole sõlmitud.

### Investeeringud

2015.aastal investeeriti põhivarasse 65 142 eurot.

Uurimis- ja arendustegevuse väljaminekuid 2015.a. ei olnud ja 2016.a. ei planeerita.

### Finantssuhtarvud

|                                                                   | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Ärirentaablus %<br>ärikasum/müügitulu                             | 50,3       | 2,0        |
| Puhasrentaablus %<br>puhaskasum/müügitulu                         | 48,6       | 0,4        |
| Omakapitali tootlus ROE(%)<br>puhaskasum/keskmine omakapital      | 19,7       | 0,2        |
| Koguvara rentaablus ROA(%)<br>puhaskasum/varade keskmine maksumus | 10,4       | 0,1        |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 744              | 1 344            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 740            | 30 808           |         |
| Varud                                        | 17 049           | 10 904           |         |
| Bioloogilised varad                          | 85 940           | 111 745          | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>113 473</b>   | <b>154 801</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 1 649 348        | 1 624 513        | 3       |
| Bioloogilised varad                          | 149 458          | 37 702           | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 798 806</b> | <b>1 662 215</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 912 279</b> | <b>1 817 016</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 117 460          | 50 490           | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 115 700          | 83 064           | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>233 160</b>   | <b>133 554</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 344 000          | 319 000          | 5       |
| Sihtfinantseerimine                          | 251 805          | 475 767          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>595 805</b>   | <b>794 767</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>828 965</b>   | <b>928 321</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 392 993          | 392 993          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 27 339           | 27 139           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 468 363          | 466 593          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 194 619          | 1 970            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 083 314</b> | <b>888 695</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 912 279</b> | <b>1 817 016</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 400 643        | 471 867      |         |
| Muud äritulud                               | 226 455        | 0            |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | -72 522        | -176 461     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -226 407       | -187 528     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -27 244        | -8 172       |         |
| Tööjõukulud                                 | -58 786        | -51 871      | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -40 307        | -38 497      |         |
| Muud ärikulud                               | -359           | -8           |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>201 473</b> | <b>9 330</b> |         |
| Intressikulud                               | -6 854         | -7 360       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>194 619</b> | <b>1 970</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>194 619</b> | <b>1 970</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 201 473         | 9 330          |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 40 307          | 38 497         | 3       |
| Muud korrigeerimised                                     | -226 455        | 0              |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>-186 148</b> | <b>38 497</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 21 068          | -5 978         |         |
| Varude muutus                                            | -92 096         | -5 683         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 32 636          | 283            |         |
| Makstud intressid                                        | -6 854          | -7 360         |         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 2 493           | 12 512         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-27 428</b>  | <b>41 601</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -65 142         | -1 010         | 3       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-65 142</b>  | <b>-1 010</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                |         |
| Saadud laenud                                            | 137 970         | 0              |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -46 000         | -40 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>91 970</b>   | <b>-40 000</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-600</b>     | <b>591</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 1 344           | 753            |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-600</b>     | <b>591</b>     |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 744             | 1 344          |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2013</b>              | 392 993                     | 26 139                       | 467 593                     | 886 725   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 1 970                       | 1 970     |
| Muutused reservides            | 0                           | 1 000                        | -1 000                      | 0         |
| <b>31.12.2014</b>              | 392 993                     | 27 139                       | 468 563                     | 888 695   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 194 619                     | 194 619   |
| Muutused reservides            | 0                           | 200                          | -200                        | 0         |
| <b>31.12.2015</b>              | 392 993                     | 27 339                       | 662 982                     | 1 083 314 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Oleg Grossi talu OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oleg Grossi talu OÜ 2015. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte juhatus usub, et varade ja kohustuste tegelik väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arveldusarvel olevat jääki.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõik muud nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

### Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Tooraine ja materjal hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumushind või neto realiseerimismaksumus.

### Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel käibevara ja põhivara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes. Bioloogilised varad on aastaaruande lisades kajastatud põhiliste rühmade kaupa.

Bioloogilised varad on klassifitseeritud:

- a) tarbitavateks varadeks
- b) tootvateks varadeks

Tarbitavad varad on varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

Tootvad varad on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil.

Ettevõtte tavategevuse käigus kajastatakse bilansis tarbitavad varad käibevara koosseisus ja tootvad varad põhivara koosseisus.

Tarbitavad ja tootvad varad rühmitatakse valmidusastme järgi:

- a) küpsed varad
- b) ebaküpsed varad Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks. Tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt" ning põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruande kirjel "Aruandeaastal toodetud põllumajanduslik toodang".

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot kantakse 100%-liselt kulusse soetamise hetkest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Lõpetamata põhivarana käsitletakse ettevõtte raamatupidamises arvel olevaid materiaalseid põhivarasid, millele teostatakse täiendavaid materiaalseid kulusi kuni nende täieliku valmimiseni ja arvelevõtmiseni.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 320****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Ehitised, rajatised | 50             |
| Masinad, seadmed    | 66             |

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**Sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse arvestuspõhimõtte: sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis kohustusena bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest" kuni sihtfinantseerimise tingimuste lõpliku täitmiseni. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud.

**Tulud**

Põllumajandusliku toodangu ning muude toodete ja kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Omanikfirmade vahelised tehingud kaupade vahendamisel vahendustasuta ei kajastata müügitulu ega kuluna.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriplaneerimisele.

OÜ Oleg Grossi talu käsitleb seotud osapooltena:

1. omanikke, tegev ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid:  
Kriidisoo OÜ.
2. Eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid  
(AS OG Elektra Tootmine, AS OG Elektra ja Lepna Tootmine OÜ,  
OÜ Lihakarn, Oleg Gross, Annikvere talu OÜ).

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |              | 31.12.2014   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 881        | 0            | 1 229        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 884          | 946          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 2 180        | 2 411        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 56           | 81           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 143          | 194          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>881</b> | <b>3 263</b> | <b>4 861</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |            |                  |                    |                      |                                    | Kokku            |
|---------------------|------------|------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|------------------|
|                     | Maa        | Ehitised         | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |                  |
| <b>31.12.2013</b>   |            |                  |                    |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 741        | 1 171 491        | 642 073            | 0                    | 0                                  | 1 814 305        |
| Akumuleeritud kulum | 0          | -99 015          | -53 290            | 0                    | 0                                  | -152 305         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>741</b> | <b>1 072 476</b> | <b>588 783</b>     | <b>0</b>             | <b>0</b>                           | <b>1 662 000</b> |
|                     |            |                  |                    |                      |                                    |                  |
| Ostud ja parendused | 0          | 0                | 1 010              | 0                    | 0                                  | 1 010            |
| Amortisatsioonikulu | 0          | -21 714          | -16 783            | 0                    | 0                                  | -38 497          |
|                     |            |                  |                    |                      |                                    |                  |
| <b>31.12.2014</b>   |            |                  |                    |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 741        | 1 171 491        | 643 083            | 0                    | 0                                  | 1 815 315        |
| Akumuleeritud kulum | 0          | -120 729         | -70 073            | 0                    | 0                                  | -190 802         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>741</b> | <b>1 050 762</b> | <b>573 010</b>     | <b>0</b>             | <b>0</b>                           | <b>1 624 513</b> |
|                     |            |                  |                    |                      |                                    |                  |
| Ostud ja parendused | 0          | 57 814           | 7 328              |                      |                                    | 65 142           |
| Amortisatsioonikulu | 0          | -23 430          | -16 877            |                      |                                    | -40 307          |
|                     |            |                  |                    |                      |                                    |                  |
| <b>31.12.2015</b>   |            |                  |                    |                      |                                    |                  |
| Soetusmaksumus      | 741        | 1 229 305        | 650 411            |                      |                                    | 1 880 457        |
| Akumuleeritud kulum | 0          | -144 159         | -86 950            |                      |                                    | -231 109         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>741</b> | <b>1 085 146</b> | <b>563 461</b>     |                      |                                    | <b>1 649 348</b> |

## Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Käibevara                                              |               | Kokku       |
|--------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|                                                        | Loomsed varad |             |
| <b>31.12.2013</b>                                      | 95 780        | 95 780      |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest              | -92 133       | -92 133     |
| Soetused                                               | 183 485       | 183 485     |
| Müügid                                                 | -435 158      | -435 158    |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine            | 369 804       | 369 804     |
| Muud muutused                                          | -10 033       | -10 033     |
| <b>31.12.2014</b>                                      | 111 745       | 111 745     |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest              | -53 967       | -53 967     |
| Soetused                                               | 156 948       | 156 948     |
| Müügid                                                 | -374 304      | -374 304    |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine            | 297 961       | 297 961     |
| Muud muutused                                          | -52 443       | -52 443     |
| <b>31.12.2015</b>                                      | 85 940        | 85 940      |
|                                                        |               |             |
| Põhivara                                               |               | Kokku       |
|                                                        | Loomsed varad |             |
| <b>31.12.2013</b>                                      | 44 408        | 44 408      |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest              | -309          | -309        |
| Soetused                                               | 2 237         | 2 237       |
| Müügid                                                 | -17 674       | -17 674     |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine            | 8 583         | 8 583       |
| Muud muutused                                          | 457           | 457         |
| <b>31.12.2014</b>                                      | 37 702        | 37 702      |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest              | 40 940        | 40 940      |
| Soetused                                               | 1 530         | 1 530       |
| Müügid                                                 | -25 574       | -25 574     |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine            | 54 846        | 54 846      |
| Muud muutused                                          | 40 014        | 40 014      |
| <b>31.12.2015</b>                                      | 149 458       | 149 458     |
| <b>Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna</b> |               |             |
|                                                        | <b>2015</b>   | <b>2014</b> |

|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Loomsed varad | 9 852        | 9 729        |
| <b>Kokku</b>  | <b>9 852</b> | <b>9 729</b> |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta    |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                  |                        |                |              |             |             |
| Laenud äriühingutelt             | 50 490         | 50 490                           |                        |                |              |             |             |
| Laenud äriühingutelt             | 66 970         | 66 970                           |                        |                |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>117 460</b> | <b>117 460</b>                   |                        |                |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                  |                        |                |              |             |             |
| Laenud äriühingutelt             | 294 000        | 0                                | 0                      | 294 000        | 2%           | Eur         | 31.12.2025  |
| Laenud äriühingutelt             | 50 000         | 0                                | 50 000                 | 0              |              | Eur         |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>344 000</b> | <b>0</b>                         | <b>50 000</b>          | <b>294 000</b> |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>461 460</b> | <b>117 460</b>                   | <b>50 000</b>          | <b>294 000</b> |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta    |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                  |                        |                |              |             |             |
| Laenud äriühingutelt             | 50 490         | 50 490                           |                        |                |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>50 490</b>  | <b>50 490</b>                    |                        |                |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                  |                        |                |              |             |             |
| Laenud äriühingutelt             | 319 000        | 0                                |                        | 319 000        | 2%           | EUR         | 31.12.2025  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>319 000</b> | <b>0</b>                         |                        | <b>319 000</b> |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>369 490</b> | <b>50 490</b>                    |                        | <b>319 000</b> |              |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 108 226        | 108 226        |
| Võlad töövõtjatele               | 4 211          | 4 211          |
| Maksuvõlad                       | 3 263          | 3 263          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>115 700</b> | <b>115 700</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 73 806         | 73 806         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 397          | 4 397          |
| Maksuvõlad                       | 4 861          | 4 861          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>83 064</b>  | <b>83 064</b>  |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 530 386        | 374 850        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 132 596        | 93 713         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>662 982</b> | <b>468 563</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 oli 662 982 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena 2016. aasta maksumäärasid arvestades oleks 132 596 eurot (20/80) ja seega netodividendidena potentsiaalselt väljamakstav oleks summa 530 386 eurot.

## Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                       | 31.12.2013     | Tulu | 31.12.2014     |
|-------------------------------------------------------|----------------|------|----------------|
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks              |                |      |                |
| Meede 1.4.2 2008                                      | 223 961        |      | 223 961        |
| Meede 1.4.2 2010                                      | 111 570        |      | 111 570        |
| Meede 1.4.2 2010 IV                                   | 22 737         |      | 22 737         |
| Meede 1.4.1 2010 IV                                   | 42 568         |      | 42 568         |
| MAK 1.4.2 2012                                        | 74 931         |      | 74 931         |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b> | <b>475 767</b> |      | <b>475 767</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                      | <b>475 767</b> |      | <b>475 767</b> |

|                                                       | 31.12.2014     | Tulu            | 31.12.2015     |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks              |                |                 |                |
| Meede1.4.2 2010                                       | 111 570        | 0               | 111 570        |
| Meede1.4.2 2010 IV                                    | 22 737         | 0               | 22 737         |
| Meede1.4.1 2010 IV                                    | 42 568         | 0               | 42 568         |
| MAK 1.4.2 2012                                        | 74 930         | 0               | 74 930         |
| Meede1.4.2 2008                                       | 223 962        | -223 962        | 0              |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b> | <b>475 767</b> | <b>-223 962</b> | <b>251 805</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                      | <b>475 767</b> | <b>-223 962</b> | <b>251 805</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2015          | 2014          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 43 862        | 38 683        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 14 825        | 13 144        |
| Haigustasu                                            | 99            | 44            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>58 786</b> | <b>51 871</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>5</b>      | <b>5</b>      |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 52 005     | 0          | 101 711    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 484 814    | 30 808     | 323 165    |

| 2015                                                                                                                                                    | Müügid  | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 400 560 | 137 970       | 46 000                      |
|                                                                                                                                                         |         |               |                             |
| 2014                                                                                                                                                    | Ostud   | Müügid        |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 183 990 |               | 99 777                      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 49 931  |               | 371 775                     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2016

**Osaühing Oleg Grossi talu (registrikood: 10855671) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| GEORG GROSS        | Juhatuse liige     | 20.04.2016           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Oleg Grossi talu OÜ ainuosanikule

Oleme üle vaadanud Oleg Grossi talu OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse eeskirjadega rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoormeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400 ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järele päringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Oleg Grossi Talu OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

Vandeaudiitor Tõnis Evert

Vandeaudiitori number 31

Audiitoribüroo Tõnis Evert OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 133

Lauri talu, Võlla küla, Muhu vald

20.04.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Oleg Grossi talu (registrikood: 10855671) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TÖNIS EVERT        | Vandeaudiitor      | 20.04.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 468 363        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 194 619        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>662 982</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 11 960         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 651 022        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>662 982</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Seakasvatus | 01461      | 400560          | 99.98%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Georg Gross    | 38301225218                               |                   | 392993 EUR                   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Telefon         | +372 3223560          |
| Faks            | +372 3223987          |
| E-posti aadress | juhatuse@ogelektra.ee |
| E-posti aadress | rmp@ogelektra.ee      |