

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Rabaveere Farm

registrikood: 10926276

tänava/talu nimi, Maarja 5

maja ja korteri number:

alevik: Viru-Nigula alevik

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44001

telefon: +372 5142124

e-posti aadress: olav.kreen@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Rabaveere Farm on registreeritud Viru registriosakonnas 2003. aastal.

Majandusaastal jätkas Osaühing Rabaveere Farm põllumajandussaaduste tootmist. Selleks kasutati osaühingule kuuluvaid kinnistuid, omaniku omanduses olevaid kinnistuid ja nendel olevaid maid, samuti renditud maid.

Majandusaasta põhitegevusala oli :Teravilja-, kaunvilja – ja õlitaimeseemnete kasvatus. Omakasvatatud põllumajandussaaduste realiseerimine moodustas müügikäibest 81,9 %. Ostetud põllumajandussaaduste edasimüük moodustas käibest 9,8%. Põllumajandusettevõtetele osutati masinateenuseid.

2015. aastal müügituluks kujunes 419780 eurot. Põllumajandussaaduste kasvatamiseks oli head ilmastikutingimused, suurenes toodangu maht.

Osa toodangust jäi aasta lõpus hoiule.

Suurim vilja ja rapsi ostja oli KEVILI PÜ.

Oluline sissetulek Rabaveere Farmile oli aasta jooksul välja makstud põllumajandus-toetused, mis moodustasid ettevõtte kogu sissetulekust 13,8 %, mis vähenes 9,8 % võrra.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga.

Peamised finantssuhtearvud

	2015	2014
Müügitulu €	419780	372964
Käibe kasv %	12,7	25,1
Puhaskasum €	76307	54181
Puhasrentaabilus %	18,2	14,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	1,92	3,05
Varade tootlus %	7,3	6,76
Omakapitali tootlus %	11,2	8,45

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv = (müügitulu 2015 - müügitulu 2014)/ müügitulu 2014* 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum/ varad kokku* 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital kokku* 100

Investeeringud

Majandusaastal soetas ettevõtte maatulundusmaad, masinaid ja seadmeid. Maa soetamiseks kasutas ettevõtte pangalaenu.

Eesmärgid

Aastal 2016 kavatseb osaühing Rabaveere Farm oma tegevust jätkata. Põhilise tegevussuunana on kavas jätkata taimekasvatusega ja teha põllumajanduslikke ning metsamajanduslikke teenustoid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 277	45 950	
Nõuded ja ettemaksed	19 018	16 960	
Varud	329 217	168 217	
Kokku käibevara	372 512	231 127	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	93 142	67 373	
Materiaalne põhivara	576 379	502 296	3
Kokku põhivara	669 521	569 669	
Kokku varad	1 042 033	800 796	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	25 524	15 544	
Võlad ja ettemaksed	168 654	60 266	4
Kokku lühiajalised kohustused	194 178	75 810	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	167 254	83 692	
Kokku pikaajalised kohustused	167 254	83 692	
Kokku kohustused	361 432	159 502	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	601 482	584 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 307	54 181	
Kokku omakapital	680 601	641 294	
Kokku kohustused ja omakapital	1 042 033	800 796	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	419 780	372 964	
Muud äritulud	208 459	126 043	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	114 055	49 345	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-484 772	-413 071	
Mitmesugused tegevuskulud	-80 313	-22 432	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39 860	-42 169	
Muud ärikulud	-44 186	-417	
Kokku ärikasum (-kahjum)	93 163	70 263	
Intressikulud	-7 610	-2 935	
Muud finantstulud ja -kulud	4	144	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 557	67 472	
Tulumaks	-9 250	-13 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 307	54 181	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	93 163	70 263
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 860	42 169
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-56 757	0
Kokku korrigeerimised	-16 897	42 169
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 058	14 958
Varude muutus	-161 000	-17 256
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	97 138	-58 603
Makstud intressid	-7 610	-2 935
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-19 937
Kokku rahavood äritegevusest	2 736	28 659
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-157 186	-91 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	100 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-25 769	-20 273
Laekunud intressid	4	144
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-82 951	-111 129
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	109 066	72 000
Saadud laenude tagasimaksed	-5 803	-2 211
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 721	-9 505
Makstud dividendid	-28 000	-30 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	58 542	30 284
Kokku rahavood	-21 673	-52 186
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 950	98 136
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 673	-52 186
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 277	45 950

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	634 301	637 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)			54 181	54 181
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2014	2 556	256	638 482	641 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)			76 307	76 307
Makstud dividendid			-37 000	-37 000
31.12.2015	2 556	256	677 789	680 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Rabaveere Farm raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud osamakseid teistesse ettevõtetesse

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavd finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglases väärtuses. Tooraine ja materjalide varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varudes arvestatakse ettevõttes toodetud teravili arvestatuna turuhindades ja taimekasvatuse lõpetamata toodang tegelikes kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot või mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Varale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Maad ei amortiseerita

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	kuni 50 aastat
Masinaid ja seadmed	kuni 15 aastat
Muu materiaalne põhivara	kuni 5 aastat

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Põllumajanduse pindalatoetused kajastatakse kasumiaruandes muude ärituludena.

Investeeringute sihtfinantseerimist kajastatakse alates 2012 aastast tuluna. Varad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 10 % osakapitalist, so. 256 eurot. Summa on kajastatud omakapitali koosseisus.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osaühing Rabaveere Farm juhatuse liikmeid, lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	11 395		3 406
Üksikisiku tulumaks		841	
Intress		2	
Ettemaksukonto jääk	4 024		79
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 419	843	3 485

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2013						
Soetusmaksumus	150 284	38 237	449 448	449 448	11 176	649 145
Akumuleeritud kulum		-704	-189 168	-189 168	-5 808	-195 680
Jääkmaksumus	150 284	37 533	260 280	260 280	5 368	453 465
Ostud ja parendused	91 000					91 000
Amortisatsioonikulu		-768	-40 380	-40 380	-1 021	-42 169
31.12.2014						
Soetusmaksumus	241 284	38 237	449 448	449 448	11 176	740 145
Akumuleeritud kulum		-1 472	-229 548	-229 548	-6 829	-237 849
Jääkmaksumus	241 284	36 765	219 900	219 900	4 347	502 296
Ostud ja parendused	117 550		28 500	28 500	11 136	157 186
Amortisatsioonikulu		-768	-38 060	-38 060	-1 032	-39 860
Müügid			-43 243	-43 243		-43 243
31.12.2015						
Soetusmaksumus	358 834	38 237	379 502	379 502	22 312	798 885
Akumuleeritud kulum	0	-2 240	-212 405	-212 405	-7 861	-222 506
Jääkmaksumus	358 834	35 997	167 097	167 097	14 451	576 379

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	100 000	
Muud masinad ja seadmed	100 000	
Kokku	100 000	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	131 245	131 245
Maksuvõlad	843	843
Muud võlad	36 566	36 566
Dividendivõlad	36 566	36 566
Kokku võlad ja ettemaksed	168 654	168 654
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	34 950	34 950
Muud võlad	25 316	25 316
Dividendivõlad	25 316	25 316
Kokku võlad ja ettemaksed	60 266	60 266

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõudu ei kasutatud

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 916	3 915
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		14 715

Juhtkonnale töötasu ei arvestatud ja soodustusi ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2016

Osaühing Rabaveere Farm (registrikood: 10926276) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAV KREEN	Juhatuse liige	25.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	601 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 307
Kokku	677 789
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	601 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 307
Kokku	677 789
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	343622	81.86%	Jah
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	41238	9.82%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	16368	3.90%	Ei
Metsavarumine	02201	12676	3.02%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	5289	1.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olav Kreen	36602065211		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142124
E-posti aadress	olav.kreen@gmail.com