

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Vanausse

registrikood: 10742671

tänavatalu nimi, Vanausse

küla: Kibeküla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 69619

telefon: +372 5235700, +372 5082309

e-posti aadress: vanausse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Bioloogilised varad	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Osaühing Vanausse alustas majandustegevust 2001. aastal.

Osaühing Vanausse tegevusaladeks on teravilja ja rapsi kasvatamine ja müük, metsamaterjali ülestöötamine ning müük ja teenustööd samades valdkondades ning metsade majandamine.

Osaühing Vanausse omandis on 31.12.2015. a. seisuga 22 kinnistut, kokku 556,08 ha.

Sellest: Põllumaa	314,43 ha
Metsamaa	193,85 ha
Muu maa (kraavid, hoonete all, teed jms)	47,80 ha

Põllukultuuride all oli 2015. aastal 611,07 ha, millest rendimaa moodustab 296,64 ha.

Suuremal osal rendimaast on rendilepingud sõlmitud pikemaks ajaks. Osa rendilepinguid on tähtajatud, nende muutmisel on etteütlemise aeg kuus kuud ja ühte lepingut uuendatakse igal aastal.

Osaühing Vanausse saagid, kasvupind ja koristuspind 2015. aastal.

Kultuur	Kasvupind 2014	Kasvupind 2015	Kogusaak aidakaalus 2015 tonnides	Saagikus t/ha 2014	Saagikus t/ha 2015
Taliniisu	170,30	164,12	1100	5,34	6,70
Õlleoder	60,00	65,62	420	4,63	6,40
Oder	153,32	148,19	600	4,89	4,05
Raps	92,50	93,60	252	1,95	2,69
Kokku kasvupind	493,32	471,53			

Põldheina kasvatati kokku 128,65 ha ja 10,89 oli looduslikku rohumaad.

Rohumaadel kasutatakse lühiaegseid ja ristikurikaid põldheinade segusid ning rohumaid kasutatakse külvikorras vahekultuurina haljasväetiseks.

Oder, nisu ja raps müüdi kokkuostjate kaudu, nagu AS Baltic Agro ja Scandagra Eesti AS.

Aasta oli viljakasvatuseks soodne. Vähene päikesepaiste mõjutas olulisel määral taliniisu kvaliteeti. Talivilju sai külvata planeeritud mahus ja uueks 2016. aastaks külvati taliniisu 159,02 hektarile ja talirapsi 58,59 hektarile.

2015. aastal oli osaühingul 3 põhikohaga töötajat. Kulud tööjõule olid kokku 76 021€. Juhatusele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	106 764	61 095	
Nõuded ja ettemaksed	5 962	24 164	2
Varud	127 896	141 612	3
Bioloogilised varad	80 700	40 250	6
Kokku käibevara	321 322	267 121	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 250 647	1 324 914	5
Bioloogilised varad	93 170	93 170	6
Kokku põhivara	1 343 817	1 418 084	
Kokku varad	1 665 139	1 685 205	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	118 347	158 171	8
Võlad ja ettemaksed	78 874	16 130	9
Kokku lühiajalised kohustused	197 221	174 301	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	249 435	297 782	8
Kokku pikaajalised kohustused	249 435	297 782	
Kokku kohustused	446 656	472 083	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 280	63 280	12
Kohustuslik reservkapital	6 327	6 327	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 143 515	1 044 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 361	99 265	
Kokku omakapital	1 218 483	1 213 122	
Kokku kohustused ja omakapital	1 665 139	1 685 205	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	358 454	388 813	13
Muud äritulud	140 429	212 386	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-10 800	-8 500	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	15 450	-32 750	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	13 474	24 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-273 214	-283 671	15
Mitmesugused tegevuskulud	-27 010	-38 916	16
Tööjõukulud	-76 021	-52 315	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-128 366	-106 303	5
Muud ärikulud	-7	-10	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 389	103 234	
Intressikulud	-7 190	-5 642	
Muud finantstulud ja -kulud	162	1 673	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 361	99 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 361	99 265	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 389	103 234	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	128 366	106 303	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-42 560	-120 730	5
Muud korrigeerimised	-40 450	2 750	
Kokku korrigeerimised	45 356	-11 677	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 202	-3 772	2
Varude muutus	13 716	23 820	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	62 744	-3 189	9
Kokku rahavood äritegevusest	152 407	108 416	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-64 099	-386 505	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	52 560	140 000	5
Laekunud intressid	4	29	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 535	-246 476	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	162 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-37 348	-47 348	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-50 823	-64 769	8
Makstud intressid	-7 190	-5 642	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-355	-1 620	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-95 716	42 621	
Kokku rahavood	45 156	-95 439	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 095	153 270	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45 156	-95 439	
Valuutakursside muutuste mõju	513	3 264	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 764	61 095	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	63 280	6 327	1 044 250	1 113 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)			99 265	99 265
31.12.2014	63 280	6 327	1 143 515	1 213 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 361	5 361
31.12.2015	63 280	6 327	1 148 876	1 218 483

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vanausse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval mil osaühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid finantsvarade oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Laenu ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud"

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara (raie eesmärgil kasvatatav mets) turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talivilja oras.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi.

Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	10-35
Masinaid ja seadmed	5-15
Muu inventar	3-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksете нүүдсвäärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse nii, et saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1.jaanuarist 2015 on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas .

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse alates 01.01.2003 dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Vanausse käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- c) järgmisi ettevõtteid: MTÜ Viljandimaa Metsaselts.

Tehingute kohta seotud osapooltega vt.lisa 20.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 863	1 863	
Ostjatelt laekumata arved	5 471	5 471	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 608	-3 608	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	459	459	4
Ettemaksed	3 640	3 640	
Tulevaste perioodide kulud	3 640	3 640	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 962	5 962	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 238	18 238	
Ostjatelt laekumata arved	21 846	21 846	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 608	-3 608	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 926	5 926	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 164	24 164	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	60 722	52 000
Väetised, taimekaitsevahendid	57 442	52 000
Energia :kütused	3 280	0
Lõpetamata toodang	16 474	28 000
Sügisküünd	16 474	28 000
Valmistoodang	50 700	61 500
Teravili	50 700	61 500
Ettemaksed varude eest	0	112
Kokku varud	127 896	141 612

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	440	0	5 926	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 142	0	115
Sotsiaalmaks	0	2 112	0	287
Kohustuslik kogumispension	0	128	0	17
Töötuskindlustusmaksed	0	154	0	26
Intress	0	6	0	0
Ettemaksukonto jääk	19		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	459	3 542	5 926	445

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013						
Soetusmaksumus	337 460	293 007	2 083	863 762	865 845	1 496 312
Akumuleeritud kulum		-53 875	-434	-598 678	-599 112	-652 987
Jääkmaksumus	337 460	239 132	1 649	265 084	266 733	843 325
Ostud ja parendused	249 300		1 416	356 445	357 861	607 161
Amortisatsioonikulu		-13 754	-875	-91 674	-92 549	-106 303
Müügid				-19 269	-19 269	-19 269
31.12.2014						
Soetusmaksumus	586 760	293 007	3 499	949 223	952 722	1 832 489
Akumuleeritud kulum		-67 629	-1 309	-438 637	-439 946	-507 575
Jääkmaksumus	586 760	225 378	2 190	510 586	512 776	1 324 914
Ostud ja parendused	53 000	11 099				64 099
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	53 000					53 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		11 099				11 099
Amortisatsioonikulu		-14 087	-875	-113 404	-114 279	-128 366
Müügid	-10 000					-10 000
31.12.2015						
Soetusmaksumus	629 760	304 106	3 499	937 850	941 349	1 875 215
Akumuleeritud kulum		-81 716	-2 184	-540 668	-542 852	-624 568
Jääkmaksumus	629 760	222 390	1 315	397 182	398 497	1 250 647

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	53 560	0
Masinad ja seadmed	0	140 000
Muud masinad ja seadmed	0	140 000
Kokku	53 560	140 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2013	93 170	0	93 170
31.12.2014	93 170	0	93 170
31.12.2015	93 170	0	93 170

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2013	0	43 000	43 000
Soetused	0	40 250	40 250
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-43 000	-43 000
31.12.2014	0	40 250	40 250
Soetused	0	80 700	80 700
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-40 250	-40 250
31.12.2015	0	80 700	80 700

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	10 658	10 697
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	6 278	9 946
1-5 aasta jooksul	4 169	10 447

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	70 000	70 000			0%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	70 000	70 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	33 320	4 760	19 040	9 520	6k eurib+2,9	EUR	31.12.2022
Swedbank	129 600	16 200	64 800	48 600	6k eurib+2,9	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	162 920	20 960	83 840	58 120			
Kapitalirendikohustused kokku	105 064	25 999	79 065				
Muud laenukohustused							
Eesti Vabariik	29 798	1 388	5 553	22 857	5%	EUR	31.12.2060
Muud laenukohustused kokku	29 798	1 388	5 553	22 857			
Laenukohustused kokku	367 782	118 347	168 458	80 977			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	85 000	85 000			0	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	85 000	85 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	38 080	4 760	19 040	14 280	6k eurib+2,9	EUR	31.12.2022
Swedbank	145 800	16 200	64 800	64 800	6k eurib+2,9	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	183 880	20 960	83 840	79 080			
Kapitalirendikohustused kokku	155 887	50 823	105 064				
Muud laenukohustused							
Eesti Vabariik	31 186	1 388	5 553	24 245	5%	EUR	31.12.2060
Muud laenukohustused kokku	31 186	1 388	5 553	24 245			
Laenukohustused kokku	455 953	158 171	194 457	103 325			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	347 080	337 681
Ehitised	819	889

Kokku	347 899	338 570
--------------	----------------	----------------

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	65 745	65 745	
Maksuvõlad	3 542	3 542	4
Muud võlad	9 587	9 587	
Dividendivõlad	7 574	7 574	
Muud viitvõlad	2 013	2 013	
Kokku võlad ja ettemaksed	78 874	78 874	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 378	5 378	
Võlad töövõtjatele	720	720	
Maksuvõlad	445	445	4
Muud võlad	9 587	9 587	
Dividendivõlad	7 574	7 574	
Muud viitvõlad	2 013	2 013	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 130	16 130	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	919 106	914 812
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	229 776	228 703
Kokku tingimuslikud kohustused	1 148 882	1 143 515

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	91 111	-91 111	0
Noorendike toetus	0	544	-544	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	91 655	-91 655	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	91 655	-91 655	0
	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	94 633	-94 633	0
Noorendike toetus	0	3 032	-3 032	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	97 665	-97 665	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	97 665	-97 665	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	63 280	63 280
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	358 454	388 813
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	358 454	388 813
Kokku müügitulu	358 454	388 813
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	254 517	254 158
Õliseemnekasvatus	92 396	88 369
Metsavarumine	775	37 672
Sõiduautode väljaüürimine	0	625
Põllumajanduslikud teenused	10 766	7 989
Kokku müügitulu	358 454	388 813

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	42 560	120 731	
Tulu sihtfinantseerimisest	97 665	91 655	11
Muud	204	0	
Kokku muud äritulud	140 429	212 386	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	41	1 258
Energia	59 813	64 654
Elektrienergia	5 580	6 042
Kütus	54 233	58 612
Transpordikulud	2 203	2 976
Seemned ja taimed	10 825	9 742
Väetised	105 482	78 945
Taimekaitsevahendid	52 268	44 615
Masinate ja seadmete remondimaterjalid	31 783	35 648
Ostetud põllumajandusteenused	2 979	7 867
Maaparandustööd	2 540	9 883
Lupjamine	0	20 019
Tootmishoonete remont	3 199	7 412
Muud	2 081	652
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	273 214	283 671

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Maarent	1 987	12 367
Üür ja rent	10 657	10 697
Mitmesugused bürookulud	3 470	3 573
Uurimis- ja arengukulud	0	673
Koolituskulud	990	445
Riiklikud ja kohalikud maksud	224	224
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	112	0
Maamaks	2 802	2 215
Vara kindlustusmaksed	3 279	4 751
Riigilõiv, notaritasu	550	1 734
Konsultatsioonikulud	0	330
Põllupidamise e-abimees	1 090	1 707
Muud	1 849	200
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 010	38 916

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	56 817	39 041
Sotsiaalmaksud	19 204	13 274
Kokku tööjõukulud	76 021	52 315
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	7	10
Kokku muud ärikulud	7	10

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	513	3 264
Intressitulud	4	29
muud finantskulud	-355	-1 620
Kokku muud finantstulud ja -kulud	162	1 673

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 587	9 587
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	85 000

2015	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000
2014	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2015 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2016

Osaühing Vanausse (registrikood: 10742671) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KIBE	Juhatuse liige	22.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Vanausse osanikele.

Oleme üle vaadanud Osaühing Vanausse raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Vanausse finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Audiitorettevõtja nimi: Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Audiitorettevõtja asukoha aadress: A.H.Tammsaare tee 47 Tallinn

22.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Vanausse (registrikood: 10742671) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	22.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 143 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 361
Kokku	1 148 876

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 143 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 361
Kokku	1 148 876
Jaotamine	
Kokku	1 148 876

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	346913	96.78%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	10766	3.00%	Ei
Metsavarumine	02201	775	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Oherd	38609134913		31640 EUR
Peeter Kibe	37302014913		31640 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5235700
Mobiiltelefon	+372 5082309
E-posti aadress	vanausse@gmail.com