

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: HAAGE AGRO OSAÜHING

registrikood: 10942045

küla: Rõhu küla

vald: Tähtvere vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61409

telefon: +372 5038441

faks: +372 7418546

e-posti aadress: haageagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Haage Agro OÜ peamiseks tegevusalaks oli 2015.a. põllumajandustootmine teravilja- ja piimakarjakasvatuse näol ning vähesel määral põllumajandustootmise ja -tehnikaga seotud teenuste osutamine.

Lähtuvalt ebaselgest piimandussektori tulevikust ning üha enam ahistvatest keskkonnanõuetest võtsid omanikud vastu otsuse likvideerida piimakarjakasvatust tingimusele, et loomad õnnestub müüa uuele omanikule.

Ettevõtte turustas oma toodangu 100% -liselt Eesti Vabariigis.

Tulud, kulud ja kasum

2015.a müügitulu oli 1 960 435 eurot (2014.a. müügitulu 1 640 331 eurot).

2014 augustis alanud piimanduskriis ja alla omahinna toorpiima müük mõjutasid oluliselt ettevõtte majandustulemust.

Lehmade piimatoodang oli 10 143 kg lehma kohta. Piimatootmine lõpetati juunikuus ning loomad müüdi uuele omanikule, noorloomad pullide näol müüdi lihakombinaadile.

2015.a. oli väga hea teravilja-aasta, saagid kujunesid rekordilisteks.

Nisu saagikuseks kujunes 8,1 t/ha, odral 5,25 t/ha, talirapsil 4,6 t/ha ning põldoal 5,1 t/ha.

Õnnetuseks hakkasid viljakoristusperioodist alanema kokkuostuhinnad, mis jäid madalaks bilansipäevani.

Saagikoristuseelselt sai hinnad fikseeritud ~1/3 toodangust, mis tagas loodetud sissetuleku.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 292 614 eurot (2013.a. kasum 126 506 eurot).

Hea tulemuse tagasid fikseeritud teraviljahinnad, õnnestunud piimakarja müügileping ning põhjalikult läbimõeldud loomakasvatuse likvideerimisprotsess.

Järjest suuremaks probleemiks kujunevad alanud eelarveperioodil jõustunud euronõuded rohestamise osas. Seetõttu langeb aktiivsest tootmisest välja arvestatav osa põllumaad või tuleb ellu viia ebamajanduslikke tegevusi.

Samuti on arvestatav surve põllumaa rendihindadele.

Müügitulu teenimiseks kasutati osanikelt ja teistelt maaomanikelt renditud põllumaad.

Investeeringud

Ettevõtte investeeris põhivarasse majandusaastal kokku 585 468 eurot, ehitistesse paigutati 546 396 eurot ja masinatesse ning seadmetesse 39 072 eurot.

Ettevõtte alustas uue teraviljakuiivati ehitust, millele taotles PRIA-lt investeeringutoetust.

Investeeringutaotlusele saadi ületaotluste tõttu negatiivne otsus, kuivatit ehitati omavahendite arvel.

Masinatest ja seadmetest soetati põllutehnikat ning elektrooniline niiskusemõõtur.

Perspektiiv

Plaanis on jätkata tootmist taimekasvatuse valdkonnas. Plaani täitmine sõltub algaval majandusaastal kujunevast majandusolukorrast.

Jätkuvalt on ettevõtte plaanis võimaluste piires osta seni renditud põllumaad.

Loomakasvatushooned on hetkel konserveeritud ja ootavad uusi väljakutseid.

Personal

Ettevõttes töötas 2015.a keskmiselt 19,5 töötajat arvestatud tööjõukuluga 309 829 eurot.

Loomakasvatustes töötanud personal (13 töötajat) koondati.

Juhatusel liikmetele liikme tasu ei makstud. Juhatusel liikmetele ei ole antud soodustusi ning puuduvad siduvad lepingud tasu maksmiseks ja soodustuste andmiseks.

Olulisemad finantssuhtarvud:	31.12.2015	31.12.2014
1. Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	15,4	8,2
2. Puhaskasum (puhaskasum/müügitulu) %	14,9	7,7
3. Maksevõime üldine tase (käibevara/LA kohustused)	3,84	2,75
4. Võlakordaja (LA ja PA kohustused/omakapital)	0,12	0,32

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	184 224	182 770	2
Nõuded ja ettemaksed	587 423	230 877	3
Varud	416 917	752 121	4
Bioloogilised varad	110 746	117 135	8
Kokku käibevara	1 299 310	1 282 903	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 439	3 439	6
Materiaalne põhivara	3 008 176	2 723 502	7
Bioloogilised varad	0	214 145	8
Kokku põhivara	3 011 615	2 941 086	
Kokku varad	4 310 925	4 223 989	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	76 856	270 135	10
Võlad ja ettemaksed	261 356	196 767	11
Kokku lühiajalised kohustused	338 212	466 902	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	121 373	198 361	10
Kokku pikaajalised kohustused	121 373	198 361	
Kokku kohustused	459 585	665 263	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 784	12 784	13
Ülekurss	477 441	477 441	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 067 223	2 940 717	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	292 614	126 506	
Kokku omakapital	3 851 340	3 558 726	
Kokku kohustused ja omakapital	4 310 925	4 223 989	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 960 435	1 640 331	14
Muud äritulud	268 779	303 966	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-284 198	48 053	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-258 539	-9 676	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-589 363	-899 890	
Mitmesugused tegevuskulud	-193 202	-230 833	
Tööjõukulud	-309 829	-396 413	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-290 659	-314 237	
Muud ärikulud	-1 515	-6 244	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	301 909	135 057	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 295	-8 551	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	292 614	126 506	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	292 614	126 506	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	301 909	135 057	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	290 659	314 237	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 866	-39 692	
Muud korrigeerimised	-79 464	60 882	
Kokku korrigeerimised	209 329	335 427	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-356 546	-30 271	
Varude muutus	335 204	51 390	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	64 589	-14 782	
Kokku rahavood äritegevusest	554 485	476 821	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-585 468	-376 579	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 000	86 880	
Laekunud bioloogilise vara müügist	300 000	0	
Antud laenud	0	-112 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	112 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-273 468	-289 699	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	130 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-149 623	-58 303	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-120 644	-198 445	
Makstud intressid	-9 322	-8 617	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	26	66	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-279 563	-135 299	
Kokku rahavood	1 454	51 823	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	182 770	130 947	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 454	51 823	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	184 224	182 770	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	12 784	477 441	1 278	2 940 717	3 432 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)				126 506	126 506
31.12.2014	12 784	477 441	1 278	3 067 223	3 558 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)				292 614	292 614
31.12.2015	12 784	477 441	1 278	3 359 837	3 851 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haage Agro OÜ 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruandeskeemi nr.1 alusel, mida on täiendatud bioloogiliste varade ja põllumajandustoodangu arvestuspõhimõtete eripäraga.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 07.märtsil 2015.a.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse arvelduskonto ning kassa jääki.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud osakutesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varude all kajastatakse Haage Agro OÜ-s toorainet ja materjali, valmistoodangut ning ettemakseid tarnijatele.

Tooraine ja materjal võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodanguks on taimekasvatustoodang.

Valmistoodang kajastatakse bilansis selle õiglases väärtuses.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks turuväärtus bilansipäeval.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad klassifitseeritakse järgnevalt:

1. Bioloogilised varad käibevarana:

* ebaküpsed tarbitavad biol. varad rajatud rohumaade ja külvatud taliviljana.

* ebaküpsed tarbitavad varad -pullid

2. Bioloogiline vara põhivarana:

* küpsed tootvad bioloogilised varad-põhikarja lehmad

* ebaküpsed tootvad bioloogilised varad-lehmikud

Bioloogilisi varasid (loomad) kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka bilansipäeval õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse leidmiseks on ebaküpsed varad rühmitatud vanusegruppidesse, mis hõlbustab õiglases väärtuses hindamist.

Bioloogiliste varade kasvatamisega seoses tehtud kulutused kajastatakse perioodikuluna.

Hindamise aluseks on bioloogilise vara inventuurid.

Ebaküpsed tarbitavad biol. varad rohumaade ja taliviljana kajastatakse nende soetusmaksumuses, kuna puudub aktiivne turg õiglase väärtuse määramiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse maad, ehitisi ning masinaid ja seadmeid.

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Maa kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ning ei amortiseerita.

Ehitised ning masinad ja seadmed kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooniarvestamise meetodit.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui

vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest .

Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	20
kergehitised	12
põllumajandustehnika	8-12
haakes põllutehnika, farmiseadmed	5
Arvuti-ja GPS -seadmed	3

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara jääkmaksumuses.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandisoleva põhivaraga.

Intressikulu kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jne.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaline pangalaen kajastatakse soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

MAK meetmest 1.4.2. saadud investeringutoetustest lähtuvalt on ettevõtte potentsiaalne kohustus olla viis tegevusaastat jätkusuutlik.

Kohustus eeldab programmi raames soetatud põhivara säilitamist 5-aasta jooksul alates viimase osa väljamaksest PRIA poolt.

Silohoidla rekonstr.-kohustuse lõpp nov.2015

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu fondidest ja Eesti Vabariigi eelarvest saadavad toetused kajastatakse muude ärituludena laekumise hetkel.

Bilansipäevaks laekumata summad kajastatakse toetuse eraldaja otsuse alusel muude lühiajaliste nõuetena.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutab ettevõtte netomeetodit.

Tulud

Tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt järgides tulude-kulude vastavuse printsiipi.

Seotud osapooled

Haage Agro OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikud, tegevjuhtkond, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
sularaha kassas	0	10
arvelduskonto	184 224	182 760
Kokku raha	184 224	182 770

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	480 739	480 739	0
Ostjatelt laekumata arved	480 739	480 739	0
Muud nõuded	69 805	69 805	0
Viitlaekumised	69 805	69 805	0
Ettemaksed	36 879	36 879	
Tulevaste perioodide kulud	36 879	36 879	
Kokku nõuded ja ettemaksed	587 423	587 423	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	106 036	106 036	
Ostjatelt laekumata arved	106 036	106 036	
Muud nõuded	76 812	76 812	
Viitlaekumised	76 812	76 812	
Ettemaksed	48 029	48 029	
Tulevaste perioodide kulud	48 029	48 029	
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 877	230 877	

Nõuded ostjate vastu on individuaalselt läbi vaadatud ja kajastatud tähtajaliselt laekuvate nõuetena.

Muude nõuetena kajastatakse PRIA poolt määratud keskkonnasõbraliku majandamise toetust summas 69 805 eur .

Nõude tähtaeg on veebruar 2015.a.

Ettemaksete all kajastatud tulevaste perioodide kulud on kindlustus-, põllumaa rendi-, mullaproovide ja jooksvad ettemaksed.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	11 284	58 796
ladu	11 284	58 796
Valmistoodang	405 633	693 325
põllumajanduslik toodang	405 633	693 325
Kokku varud	416 917	752 121

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	8 500	
Käibemaks	81 259	25 197
Üksikisiku tulumaks	18 029	19 141
Erisoodustuse tulumaks	64	68
Sotsiaalmaks	7 657	7 044
Kohustuslik kogumispension	448	424
Töötuskindlustusmaksed	516	612
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70	812
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	116 543	53 298

Muude maksete all on kajastatud 2015 a.IV kvartali vee erikasutustasu maksetähtajaga 17.01.2015

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	3 439	3 439
31.12.2014	3 439	3 439
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	3 439	3 439
31.12.2015	3 439	3 439

Ettevõtte omab osakuid kolmes ühistus. Osakute omamine on otseselt vajalik seoses ettevõtte põhitegevusega.

Osalus maaparandusühingutes on kohustuslik maaomanikele sõltuvalt maaparandusseadusest ja osaku suurus sõltub reguleeriva võrgu pindalast ning ühiseesvoolu arvestuslikust

pikkusest kinnistul.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	467 356	1 391 109	2 084 491	2 084 491	0	0		3 942 956
Akumuleeritud kulum	0	-471 735	-893 427	-893 427	0	0		-1 365 162
Jääkmaksumus	467 356	919 374	1 191 064	1 191 064	0	0		2 577 794
Ostud ja parendused	206 029	13 521	292 028	292 028				511 578
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	206 029							206 029
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		13 521						13 521
Muud ostud ja parendused			292 028	292 028				292 028
Amortisatsioonikulu		-77 311	-226 621	-226 621				-303 932
Müügid			-22 639	-22 639				-22 639
Muud muutused		-14 750	-24 549	-24 549				-39 299
31.12.2014								
Soetusmaksumus	673 385	1 389 880	2 167 778	2 167 778	0	0		4 231 043
Akumuleeritud kulum	0	-549 046	-958 495	-958 495	0	0		-1 507 541
Jääkmaksumus	673 385	840 834	1 209 283	1 209 283	0	0		2 723 502
Ostud ja parendused		18 279	39 072	39 072	528 117	0	528 117	585 468
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		18 279			528 117	0	528 117	546 396
Muud ostud ja parendused				39 072				39 072
Amortisatsioonikulu		-86 259	-189 929	-189 929				-276 188
Müügid			-5 866	-5 866				-5 866
Muud muutused		-3 986	-14 754	-14 754				-18 740
31.12.2015								
Soetusmaksumus	673 385	1 404 173	2 186 230	2 186 230	528 117	0	528 117	4 791 905
Akumuleeritud kulum	0	-635 305	-1 148 424	-1 148 424	0	0		-1 783 729
Jääkmaksumus	673 385	768 868	1 037 806	1 037 806	528 117	0	528 117	3 008 176

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	12 000	85 830
Muud masinad ja seadmed	12 000	85 830
Kokku	12 000	85 830

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2013	26 074			26 074
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 526			-1 526
Müügid	-28 981			-28 981
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	22 740			22 740
31.12.2014	18 307			18 307
Müügid	-30 902			-30 902
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 595			12 595
31.12.2015	0			0
Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2013	203 493			203 493
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	20 629			20 629
Müügid	-34 341			-34 341
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	38 776			38 776
Muud muutused	-14 412			-14 412
31.12.2014	214 145			214 145
Müügid	-282 135			-282 135
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	67 990			67 990
31.12.2015	0			0

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2013		144 661	13 488	158 149
Soetused		79 821	14 077	93 898
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-144 661	-8 558	-153 219
31.12.2014		79 821	19 007	98 828
Soetused		104 181		104 181
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-79 821	-12 442	-92 263
31.12.2015		104 181	6 565	110 746

Müüdud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2015	2014
Loomsed varad	357 799	38 132
Kokku	357 799	38 132

Ettevõtte lõpetas loomakasvatuse ja müüs põhi-ja noorkarja uuele omanikule.
Noorloomad käibevarana (pullid) müüdi lihakombinaadile.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
DNB, SEB ja Nordea Liising	198 229	76 856	121 373	EB +1,5	eur
Kapitalirendikohustused kokku	198 229	76 856	121 373		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB, DNB ja Nordea Liising	318 873	120 512	198 361	EB+2,09	eur
Kapitalirendikohustused kokku	318 873	120 512	198 361		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	534 319	775 046
Kokku	534 319	775 046

Ettevõtte on kokku 6 kehtivat kapitalirendilepingut viimase lõpptähtajaga juuni 2019.

Kõik lepingud on fikseerimata intressiga vahemikus euribor + panga marginaal 0,99 % kuni euribor + panga marginaal 2,3%

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	198 229	76 856	121 373				
Laenukohustused kokku	198 229	76 856	121 373				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB käibekapitali laen	130 000	130 000			EB+ 2,6	eur	30.06.2015
Lühiajalised laenud kokku	130 000	130 000					
Pikaajalised laenud							
SEB investeerimislaen	19 623	19 623			1,35	eur	28.04.2015
Pikaajalised laenud kokku	19 623	19 623					
Kapitalirendikohustused kokku	318 873	120 512	198 361				
Laenukohustused kokku	468 496	270 135	198 361				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa		4 104
Ehitised		595 196
Kokku		599 300

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 353	40 353
Võlad töövõtjatele	18 409	18 409
Maksuvõlad	116 543	116 543
Muud võlad	86 051	86 051
Muud viitvõlad	86 051	86 051
Kokku võlad ja ettemaksed	261 356	261 356
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 634	10 634
Võlad töövõtjatele	30 984	30 984
Maksuvõlad	53 298	53 298
Muud võlad	101 851	101 851
Dividendivõlad	43 038	43 038
Muud viitvõlad	58 813	58 813
Kokku võlad ja ettemaksed	196 767	196 767

Võlad tarnijatele on individuaalselt läbi vaadatud ja ei sisalda tähtjaks tasumata võlgu.

Muud võlad kajastavad võlgu maaomanikele, mille maksetähtaeg saabub 2015 I kvartalis.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

Haage Agro OÜ on andnud garantii AS DNB Pangale, millega garanteerib kõiki Liisinguandja ja Asusilla OÜ vahel sõlmitud liisinglepingust tulenevaid kohustusi. (Kasutusrendileping sõiduauto Toyota RAV4 lõpptähtajaga 28.07.2016.a.)
31.12.2015.a. graafikujärgne võlg 1 806 eurot.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	12 784	12 784
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 960 435	1 640 331
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 960 435	1 640 331
Kokku müügitulu	1 960 435	1 640 331
Müügitulu tegevusalade lõikes		
taimekasvatus	1 237 293	706 474
loomakasvatus	664 288	909 680
teenustööd	20 052	16 852
muu jaemüük	38 340	6 201
renditulu	462	1 124
Kokku müügitulu	1 960 435	1 640 331

Müügitulust 97 % moodustas omatoodetud töötlemata põllumajandussaaduste müügitulu ja 3 % muu tulu.

Kaubad müüdi ja teenused osutati Eesti Vabariigis.

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 866	39 692
Tulu sihtfinantseerimisest	266 375	264 266
Muud	538	8
Kokku muud äritulud	268 779	303 966

Maaelu Arengukava toetustest ja otsetoetustest taotleti ja saadi majandusaastal

PRIA vahendusel erakorralist piimalehmatoetust, ühtset pindalatoetust, rohestamise toetust ja keskkonnasõbraliku majandamise põhi-ja lisatoetust summas 266 375 eurot .

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	228 090	296 467
Sotsiaalmaksud	81 739	99 946
Kokku tööjõukulud	309 829	396 413
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	19	25

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
ühingute liikmemaksud	1 355	1 118
kahjum põhivara likvideerimisest	0	4 445
Muud	160	681
Kokku muud ärikulud	1 515	6 244

Muude ärikulude all kajastatakse vastuvõtukulusid .

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
intressitulud	26	66
intressikulud laenult	-5 817	-1 999
intressikulu liisingutelt	-3 504	-6 618
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-9 295	-8 551

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82 500	40 000

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82 500	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 180	24 071

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 500	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 129	11 985

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
muud soodustused	0	0

Haage Agro OÜ rentis omanikelt põhitegevuseks kasutatavat põllumaad ja arvestas selle eest renti turuhinna alusel.

Ettevõtte teostas põllumajanduslikke teenustöid ja müüs taimekasvatustarvikuid omanike pereliikmega seotud firmale. Samuti ostis firma künni- ja mullaharimisteenust omaniku lähisugulasega seotud firmalt. Kõikide kaupade ja teenuste eest tasuti turuhinna alusel.

Juhatuse liikmetele juhatusel liikme tasu ei makstud. Juhatusel liikmetele ei ole antud soodustusi ning puuduvad siduvad lepingud tasu maksmiseks ja soodustuste andmiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2016

HAAGE AGRO OSAÜHING (registrikood: 10942045) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PETTAI	Juhatuse liige	12.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

HAAGE AGRO OSAÜHING osanikele

Oleme auditeerinud HAAGE AGRO OSAÜHING raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt HAAGE AGRO OSAÜHING finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Torp

Vandeaudiitori number 321

KT Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 236

Sihi 19, 50411 Tartu, Eesti

20.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

HAAGE AGRO OSAÜHING (registrikood: 10942045) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI TORP	Vandeaudiitor	20.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 067 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	292 614
Kokku	3 359 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 359 837
Kokku	3 359 837

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 067 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	292 614
Kokku	3 359 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 359 837
Kokku	3 359 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1217240	62.09%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	640090	32.65%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	38339	1.96%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	24199	1.23%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	20053	1.02%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	20052	1.02%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	462	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Härm	36603282719	Rahinge küla, Tähtvere vald, Tartu maakond, Eesti	6392 EUR
Toomas Pettai	36209132740	Rõhu küla, Tähtvere vald, Tartu maakond, Eesti	6392 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7418546
Mobiiltelefon	+372 5038441
E-posti aadress	haageagro@gmail.com