

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korteriühistu Volta 24

registrikood: 80133092

tänavatänu nimi, Volta 24-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 5206409

e-posti aadress: carmelnappus@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Volta 24 2013a. majandusaasta tegevusaruanne.

Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ juhib ja esindab juhatust. Juhatust on kaheliikmeline.

KÜ asutati septembris 2000. Käesoleva aruanne on koostatud 2013. majandusaasta kohta.

2013. aastal suuremaid töid ei tehtud.

2014. aastal suuremaid remonttöid ega kulutusi plaanis ei ole.

Juhatuse liige:

Carmel Nappus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	12 144	11 196
Nõuded ja ettemaksed	1 951	1 263
Kokku käibevara	14 095	12 459
Kokku varad	14 095	12 459
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	451	357
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	12 573	10 994
Kokku lühiajalised kohustused	13 024	11 351
Kokku kohustused	13 024	11 351
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	435	435
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	673	534
Aruandeaasta tulem	-37	139
Kokku netovara	1 071	1 108
Kokku kohustused ja netovara	14 095	12 459

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 072	1 173
Kokku tulud	1 072	1 173
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-236
Mitmesugused tegevuskulud	-423	-706
Muud kulud	-686	-92
Kokku kulud	-1 109	-1 034
Põhitegevuse tulem	-37	139
Aruandeaasta tulem	-37	139

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	5 269	9 049
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 321	-4 597
Kokku rahavood põhitegevusest	948	4 452
Kokku rahavood	948	4 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 196	6 744
Raha ja raha ekvivalentide muutus	948	4 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 144	11 196

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	435	534	969
Aruandeaasta tulem		139	139
31.12.2012	435	673	1 108
Aruandeaasta tulem		-37	-37
31.12.2013	435	636	1 071

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande esitaja: KÜ Volta 24

Aruande periood: 01.01.2013-31.12.2013

Aruande valuuta: euro

Finantsandmete täpsus: eurodes

Korteriühistu Volta 24 on koostanud 2013.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestusprintsiipides või esitusviisis võrreldes eelmise perioodiga ei ole.

Finantsvarad

Finantsvarasid KÜ Volta 24 ei oma.

Raha

KÜ Volta 24 rahalised vahendid koosnevad arvelduskonto jäägist Swedbankis ja sularaha jäägist kassas. Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval kontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha jääk kassas võrdub kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Saadud kommunaalmaksete summasid ei ole tulude ja kulude aruandes kajastatud tuluna, neid kajastatakse bilansis kohustusena.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole tulude ja kulude aruandes käsitletud kuluna, neid kajastatakse bilansis nõuetena.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega aruandeperioodil tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

KÜ Volta 24 2013a. palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

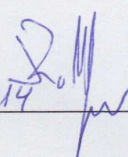
(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

KÜ Volta 24 ei ole 2013.a. tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande allkirjad

Korteriühistu Volta 24 (registrikood 80133092) 01.01.2013-31.12.2013
majandusaasta aruande õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Raul Visnapuu	Juhatuseliige	01.06.2014 
Carmel Nappus	Juhatuseliige	01.06.2014 

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5206409
E-posti aadress	carmelnappus@hotmail.com