

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Väinamere Teenindus AS

registrikood: 10623140

tänavatalu nimi, Kohtu 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93812

telefon: +372 4533300, +372 4533700

e-posti aadress: vainamere@vainamere.ee

veebilehe aadress: www.vainamere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

AS Väinamere Teenindus alustas tegevust 1999 aasta detsembris.

AS Väinamere Teeninduse põhitegevuseks on toitlustamine ja jaekaubandus. Teenuse osutamine toimub parvlaevadel, mis peavad ühendust Virtsu ja Kuivastu, Rohuküla ja Heltermaa ning Sõru ja Triigi vahel. Ettevõtte rendib tootmis- ja kaubanduspindu parvlaevadel Regula, Saaremaa, Muhumaa, Hiiumaa ja ST Ola.

2015 aastal teenindas AS Väinamere Teenindus kuuel parvlaeval viite kauplust, kahteteist toitlustuspunkti.

2015 aastal oli ettevõtte kogu müügitulu 2 956 916 eurot, mis võrreldes 2014 aastaga suurenes 26 015 eurot.

2015 aastal sõitis parvlaevadega 2 099 433 reisijat, mis võrreldes 2014 aastaga suurenes 66 008 reisija võrra. Kauba müügitulu ühe reisija kohta oli 1,41 eurot. Seega müügitulu suurenes ja reisijate kasvu arvelt võiks arvutada 93 071 eurot.

Müük reisija kohta vähenes võrreldes 2014 aastaga 0,03 eurosent.

Aasta – aastalt on paranenud koostöö tarnijatega. Paranenud on tarnijalepingute tingimused.

2015 aastal maksti tootjate poolt müügipreemiaid 36 624 eurot.

2015 aasta lõpu seisuga viibib 2 töötajat lapsepuhkusel.

2015 aastal võeti tööle 43 töötajat ja lahkus 52 töötajat.

Eriti puudust on tunda koka erialaga töötajatest.

2015 aastal maksti töötajatele töötasudeks 721 777 eurot.

Nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud.

2015 aastal soetati põhivara 17 246 euro eest.

.

Ettevõtte juhtkonna üks põhisuundadest 2015 aastal oli töötajate püsiva kaadri kinnistamine ja nende erialaste teadmiste täiendamine, teeninduskvaliteedi tõstmine, laiendada tootevalikut ning esimesena kliendiga suhtlemise alustamine. Klientide sõbralikumaks ja kiiremaks teenindamiseks on uutes laevades buffee menüü erinevate kuumade ja külmade roogadega ning oakohviautomaadid.

2015 tehti kulutusi koolitusele 9 959 eurot, sellest mereohutuskursused 6 451 eurot, täienduskoolitused laevadel töötavale personalile 2 925 eurot ja töötervishoiu ja tööohutusalane koolitus 105 eurot.

2015 aastal peale pakutava sordimendi mitmekesisusele on meie ettevõtte üheks prioriteediks kliendikesksus-

kliendid tunneksid, et nad on teretulnud ja saaksid tooted ja teenused kätte õigeaegselt ning kaasa võtta ka tooted ja joogid pakendatult, oleksid äratuntud ja meelde jäetud ning tunneksid ennast mugavalt ja turvaliselt.

Ettevõtte tegevus on mõjutatud sesoonsusest. Nelja suve kuuga (maist – augustini) saadakse käibest 54% ja selle ajaga teenitakse ka kasumist 70,1 %, mis võimaldab ettevõttel katta kulud ka talvekuudel, kui ettevõtte tootmistegevus ei tooda kasumit. Teeninduspunktid laevadel peavad olema avatud ja laeva häärekavad osalevad töökohad komplekteeritud aasta ringselt, olenemata reiside ja reisijate arvust.

Ettevõtte finantssuhtearvud ja võrdlus eelmise majandusaastaga.

	2015 (%)	2014 (%)
Käibe kasv	0,9	14,1
Brutokasumimäär	22,4	19,4
Kasumi kasv	21,3	69,6
Puhasrentaablus	19,3	16,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,9	3,8
ROA	48,7	46,3
ROE	59,9	60,3

Finantssuhtarvude väljaarvutamiseks kasutatud valemid:

Käibe kasv = $(\text{müügitulu 2015} - \text{müügitulu 2014}) / \text{müügitulu 2014} \times 100$

Brutokasumimäär = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} \times 100$

Kasumi kasv = $(\text{puhaskasum 2015} - \text{puhaskasum 2014}) / \text{puhaskasum 2014} \times 100$

Puhasrentaabilus = $\text{puhaskasum 2015} / \text{müügitulu 2015} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused kordades}$

ROA = $\text{puhaskasum} / \text{varad} \times 100$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \times 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	993 020	797 541	2
Nõuded ja ettemaksed	37 849	37 604	3
Varud	45 916	61 942	4
Kokku käibevara	1 076 785	897 087	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	97 062	121 236	5
Immateriaalne põhivara	18	73	6
Kokku põhivara	97 080	121 309	
Kokku varad	1 173 865	1 018 396	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	219 633	236 141	7,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	219 633	236 141	
Kokku kohustused	219 633	236 141	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 139	282 419	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	571 977	471 720	
Kokku omakapital	954 232	782 255	
Kokku kohustused ja omakapital	1 173 865	1 018 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 956 916	2 930 901	11
Muud äritulud	2 613	1 913	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-881 495	-980 810	12
Mitmesugused tegevuskulud	-384 287	-389 514	13
Tööjõukulud	-959 955	-923 840	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-41 475	-47 649	5,6
Muud ärikulud	-29 024	-23 207	
Kokku ärikasum (-kahjum)	663 293	567 794	
Muud finantstulud ja -kulud	8 684	10 255	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	671 977	578 049	
Tulumaks	-100 000	-106 329	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	571 977	471 720	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	663 293	567 794	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	41 475	47 649	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 061	
Kokku korrigeerimised	41 475	48 710	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 255	-8 022	3
Varude muutus	16 026	-6 540	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 508	29 649	7
Kokku rahavood äritegevusest	708 541	631 591	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 246	-95 014	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	33 333	
Antud laenud	-4 500	0	
Laekunud intressid	8 684	10 255	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 062	-51 426	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	750	
Makstud dividendid	-400 000	-400 000	16
Makstud ettevõtte tulumaks	-100 000	-106 329	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500 000	-505 579	
Kokku rahavood	195 479	74 586	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	797 541	722 955	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	195 479	74 586	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	993 020	797 541	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 560	2 556	682 419	710 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)			471 720	471 720
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2014	25 560	2 556	754 139	782 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)			571 977	571 977
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2015	25 560	2 556	926 116	954 232

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Väinamere Teeninduse 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhul, kui seda on eraldi kirjeldatud arvestuspõhimõtetes.

AS Väinamere Teeninduse kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 järgi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Ettevõtte äritegevuse rahavoogude leidmisel korrigeeritakse ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tegurite mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse ettevõttele olulisi sündmusi ja varade ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruande perioodi või varasemate perioodidega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole arvesse võetud varade ja kohustuste hindamisel, kui mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, avalikustatakse lisades.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2015 aasta müügitulu korrigeeriti 81 619 euro võrra, kuna muudeti kasumiaruande klassifikatsiooni. Müügitulu enne korrigeerimist 3 038 535 eurot ja pärast korrigeerimist 2 956 916 eurot.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat sularaha, samuti raha, mis on teel panka, kuid ei kajastu veel pangakontol oleva raha jäägis seisuga 31.12.2015.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded bilansis on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Hindamisel käsitletakse iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil.

Nõudeid, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruande perioodi kuludesse ja kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate arvetena.

Nõudeid, mille sissenõudmine ei ole võimalik või majanduslikult ei ole otstarbekas rakendada meetmeid, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja

Varud

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud bilansis on hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kauba maksumus kantakse kuludesse soetamisel. Kuu lõpul inventeeritakse kogu kaup nii müügipunktides kui ka toiduladudes ja

kõikides. Vastavalt jääkide muutusele korrigeeritakse kauba kulu ja kauba jääke laos.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mida ettevõtte kasutab oma majandustegevuses, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja maksumus on alates kolmesaja kahekümnest eurost.

Objektid, mille kasutusiga on alla ühe aasta või maksumus alla kolmesaja kahekümne euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku põhivarana ja vara kasutusele võtmisega kantakse kuludesse ja peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

Kapitalirendile võetus põhivara kajastatakse sarnaselt põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud remondi ja hoolduskulud kantakse kuludesse nende toimumise momendil.

Piiratud kasutuseaga materiaalse põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast.

Kulumi arvestamine algab käikulaskmise kuust.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmine:

*Muud masinad ja seadmed 20-25%

*Inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast.

*Tarkvara, litsentsid 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele soetusmaksumuses.

Lühiajaliseks liigitatakse võlakohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul peale bilansipäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital 1/10 omakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, aktsiakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei tehta väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud ja saadaolev tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse allahindlusi ja soodustusi. Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratavad ning tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusele ettevõtte kasumit ei maksustata. Ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi.

Eestis maksustatakse jaotamata kasumi arvel väljamakstud dividende 21/79 alates 01.01.2008 (kuni 31. detsember 2007 kehtis

maksumäär 22/78). Tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil, millal dividendid välja kuulutatakse. Alates 01.01.2015 maksustatakse jaotamata kasumi arvel väljamakstud dividende 20/80.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügipunktide vahetusraha	1 619	1 879
Sularaha kassas	16 825	45 754
Raha teel	480	9 915
Arvelduskontod	974 096	739 993
Kokku raha	993 020	797 541

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 599	24 599
Ostjatelt laekumata arved	24 599	24 599
Muud nõuded	12 322	12 322
Laenunõuded	4 500	4 500
Intressinõuded	7 822	7 822
Ettemaksed	928	928
Tulevaste perioodide kulud	928	928
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 849	37 849

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 200	27 200
Ostjatelt laekumata arved	27 200	27 200
Muud nõuded	9 501	9 501
Intressinõuded	9 501	9 501
Ettemaksed	903	903
Tulevaste perioodide kulud	903	903
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 604	37 604

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	45 916	61 942
Kokku varud	45 916	61 942

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	163 927	5 976	96 504	266 407	266 407
Akumuleeritud kulum	-90 525	-4 154	-63 518	-158 197	-158 197
Jääkmaksumus	73 402	1 822	32 986	108 210	108 210
Ostud ja parendused	66 284	3 190	25 540	95 014	95 014
Amortisatsioonikulu	-25 941	-1 625	-20 028	-47 594	-47 594
Müügid	-34 394			-34 394	-34 394
31.12.2014					
Soetusmaksumus	110 638	4 957	109 142	224 737	224 737
Akumuleeritud kulum	-31 287	-1 570	-70 644	-103 501	-103 501
Jääkmaksumus	79 351	3 387	38 498	121 236	121 236
Ostud ja parendused	0	0	17 246	17 246	17 246
Amortisatsioonikulu	-18 159	-1 737	-21 524	-41 420	-41 420
31.12.2015					
Soetusmaksumus	110 638	4 297	107 451	222 386	222 386
Akumuleeritud kulum	-49 446	-2 647	-73 231	-125 324	-125 324
Jääkmaksumus	61 192	1 650	34 220	97 062	97 062

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	1 766	33 333
Transpordivahendid	0	33 333
Muud masinad ja seadmed	1 766	
Kokku	1 766	33 333

Täielikult amortiseerunud ja mahakantud materiaalne põhivara summa on 19 597 eurot, sellest arvutid ja arvutisüsteemid 660 eurot

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 638	2 638
Akumuleeritud kulum	-2 510	-2 510
Jääkmaksumus	128	128
Amortisatsioonikulu	-55	-55
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 638	2 638
Akumuleeritud kulum	-2 565	-2 565
Jääkmaksumus	73	73
Amortisatsioonikulu	-55	-55
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 638	2 638
Akumuleeritud kulum	-2 620	-2 620
Jääkmaksumus	18	18

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62 294	62 294
Võlad töövõtjatele	89 756	89 756
Maksuvõlad	44 562	44 562
Muud võlad	23 021	23 021
Kokku võlad ja ettemaksed	219 633	219 633
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 648	66 648
Võlad töövõtjatele	94 344	94 344
Maksuvõlad	49 526	49 526
Muud võlad	25 623	25 623
Kokku võlad ja ettemaksed	236 141	236 141

Tähtjaks tasumata makse ei esine. Maksuviiseid tasutud ei ole.

AS Väinamere Teenindus töötajatele tasutakse aruandekuu eest töötasu aruandekuule järgmisele kuule.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	62 294	66 648
Kokku võlad tarnijatele	62 294	66 648

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	37 346	41 213
Puhkusetasude kohustus	52 410	53 131
Kokku võlad töövõtjatele	89 756	94 344

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Aktsiakapital jaguneb järgmiselt:

AS Holostovi Kinnisvarahaldus reg.nr. 10131720 Kuressaare Kohtu 1 50%

OÜ S.E.E.Piraja reg.nr.10138385 Tallinn Regati pst.1 50%

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 956 916	2 930 901
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 956 916	2 930 901
Kokku müügitulu	2 956 916	2 930 901
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	2 312 245	2 182 165
Kaupade jaemüük	644 671	748 736
Kokku müügitulu	2 956 916	2 930 901

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	7 943	9 575
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	865 228	962 864
Energia	7 635	6 729
Kütus	7 635	6 729
Transpordikulud	596	1 458
Muud	93	184
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	881 495	980 810

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	262 776	254 475
Mitmesugused bürookulud	24 032	22 777
Lähetuskulud	9 752	1 053
Koolituskulud	9 959	8 447
Riiklikud ja kohalikud maksud	20	0
Korrashoiukulud, majap. tarbed	25 161	28 774
Muud	52 587	73 988
Kokku mitmesugused tegevuskulud	384 287	389 514

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	721 777	693 033
Sotsiaalmaksud	238 178	230 807
Kokku tööjõukulud	959 955	923 840
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	72	77

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2015	2014
Intressitulu hoiustelt	8 642	10 250
Intressitulu laenudelt	42	5
Kokku muud finantstulud ja -kulud	8 684	10 255

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	400 000	100 000	400 000	106 329
Eesti	400 000	100 000	400 000	106 329
Kokku	400 000	100 000	400 000	106 329

Seisuga 31.12.2015 on vaba kapital 926 116 eurot. Omanikel on võimalik välja jagada dividende 740 893 eurot ja sellest tulenev tulumaks on 185 223 eurot.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 084	25 987	8 933	23 252

2015	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	109	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	392 770	130 281

2014	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	83 858	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	314 532	112 092

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	46 032	44 268

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2016

Väinamere Teenindus AS (registrikood: 10623140) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK PÕLDMA	Juhatuse liige	15.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Väinamere Teenindus AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Väinamere Teenindus AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaandmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Väinamere Teenindus AS finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeaudiitori number 467

Capella Consulting OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 267

Rannamõisa tee 4, Tallinn

28.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Väinamere Teenindus AS (registrikood: 10623140) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	28.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	571 977
Kokku	926 116
Jaotamine	
Kokku	926 116

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	2312245	78.20%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	644671	21.80%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533700
Telefon	+372 4533300
E-posti aadress	vainamere@vainamere.ee
Veebilehe aadress	www.vainamere.ee