

OÜ Ehitusteave
Männiku tee 79, 11213
Tallinn
Registrikood 10312580
tel. +372 6 273 873
ehitusteave@ehitusteave.ee
<http://www.ehitusteave.ee>

Majandusaasta aruanne

koostamine lõpetatud 25. jaanuaril 2016. a.

Majandusaasta algus
01. 01. 2015. a.

Majandusaasta lõpp
31. 12. 2015. a.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Tulumaks	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Ehitusteave põhitegevuseks on ehitusala andmebaasi "ET-Kartoteek" kirjastamine ja levitamine.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab suuremahuline ettemaksete laekumine detsembris ja jaanuaris. Selle tulemusena tekkinud vaba raha hoiab ettevõtte pikaajalise hoiusena. Ettevõtte nõuete ning lühiajaliste kohustuste baasvaluutaks on euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 421	125 890	2
Nõuded ja ettemaksed	1 867	1 509	3
Kokku käibevara	26 288	127 399	
Kokku varad	26 288	127 399	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	21 016	38 865	5
Kokku lühiajalised kohustused	21 016	38 865	
Kokku kohustused	21 016	38 865	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 848	497	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 049	83 564	
Kokku omakapital	5 272	88 534	
Kokku kohustused ja omakapital	26 288	127 399	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	46 661	58 208	6
Muud äritulud	0	82 765	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 382	-9 538	8
Mitmesugused tegevuskulud	-9 976	-13 258	9
Tööjõukulud	-30 521	-34 617	10
Muud ärikulud	-281	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-499	83 560	
Muud finantstulud ja -kulud	3	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-496	83 564	
Tulumaks	-16 553	0	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 049	83 564	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-499	83 560	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-82 765	
Kokku korrigeerimised	0	-82 765	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-358	758	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 849	-10 185	
Laekunud intressid	3	4	
Makstud ettevõtte tulumaks	-16 553	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-35 256	-8 628	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	83 691	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	83 691	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-66 213	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-66 213	0	
Kokku rahavood	-101 469	75 063	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	125 890	50 827	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-101 469	75 063	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 421	125 890	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 834	639	497	4 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)			83 564	83 564
31.12.2014	3 834	639	84 061	88 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 049	-17 049
Makstud dividendid			-66 213	-66 213
31.12.2015	3 834	639	799	5 272

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusteave 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruanne on koostatud eurodes. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, näiteks nõuete ja varude allahindluse summade hindamine.

Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Käesolev aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhenditele (muudetud 2013).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ning kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Amortisatsiooniperioodi määramisel vaadeldakse iga põhivaraobjekti eraldi. Aruande koostamise seisuga pole raamatupidamiskohustuslasel põhivara.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse kaupade omandiõiguse üleminekul ostjale ning tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

OÜ Ehitusteave aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmed, omanikud, nende lähedased sugulased ning loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	60	67
Arvelduskontod	24 361	125 823
Kokku raha	24 421	125 890

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 867	1 867
Ostjatelt laekumata arved	1 867	1 867
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 867	1 867
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 509	1 509
Ostjatelt laekumata arved	1 509	1 509
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 509	1 509

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 682	2 515
Üksikisiku tulumaks	304	331
Sotsiaalmaks	533	631
Kohustuslik kogumispension	28	34
Töötuskindlustusmaksed	23	34
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 570	3 545

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 074	2 074	
Võlad töövõtjatele	2 772	2 772	
Maksuvõlad	2 570	2 570	4
Saadud ettemaksed	13 600	13 600	
Tulevaste perioodide tulud	13 600	13 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 016	21 016	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 411	3 411	
Võlad töövõtjatele	4 994	4 994	
Maksuvõlad	3 545	3 545	4
Saadud ettemaksed	26 915	26 915	
Tulevaste perioodide tulud	26 915	26 915	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 865	38 865	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 090	57 625
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	571	583
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 661	58 208
Kokku müügitulu	46 661	58 208
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ET-kartoteegi kirjastamine ja levitamine	46 661	58 208
Kokku müügitulu	46 661	58 208

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	82 765
Kokku muud äritulud	0	82 765

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Logistikakulud	1 228	894
Trükk ja trükiettevalmistus	5 154	8 644
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 382	9 538

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	1 500	0
Energia	0	1 223
Elektrienergia	0	273
Soojusenergia	0	950
Mitmesugused bürookulud	8 476	11 824
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	211
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 976	13 258

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	22 811	25 839
Sotsiaalmaksud	7 710	8 778
Kokku tööjõukulud	30 521	34 617
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	66 213	16 553	0	0
Eesti	66 213	16 553	0	0
Kokku	66 213	16 553	0	0

Dividendide väljamaksmisel oli efektiivne tulumaksumäär 25%

Seisuga 31. detsember 2015. a. oli ettevõtte jaotamata kasumi jääk 800 eurot. Maksimaalne võimalik dividend oleks 639 eurot ning

tulumaks nimetatud dividendisummalt oleks 160 eurot.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2015	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500
2014	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	10 981	11 677

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2016

OÜ Ehitusteave (registrikood: 10312580) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA KAAL	Juhatuse liige	18.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 049
Kokku	799
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	799
Kokku	799

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kirjastamine	58191	46661	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Vellevoog	36304140241	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Arvet-Imand Kompus	34211160270		639 EUR
Enn Rajasaar	36111080213		639 EUR
Liivi Pajus	44809120264		639 EUR
Tanel Eigi	36812220220		639 EUR
Tiia Kaal	44307220245		639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6273873
E-posti aadress	ehitusteave@ehitusteave.ee
Veebilehe aadress	http://www.ehitusteave.ee