MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014
aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Lexar Advisor OÜ

registrikood: 11741159

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Jõe tn 3
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 10152

telefon: +372 55621999

e-posti aadress: info@lexar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne 3

Raamatupidamise aastaaruanne 4

- **Bilanss** 4
- **Kasumiaruanne** 5
- **Rahavoogude aruanne** 6
- **Omakapitali muutuste aruanne** 7
- **Raamatupidamise aastaaruande lisad** 8
  - **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted** 8
  - **Lisa 2 Raha** 8
  - **Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed** 9
  - **Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad** 9
  - **Lisa 5 Võlad ja ettemaksed** 10
  - **Lisa 6 Osakapital** 10
  - **Lisa 7 Müügitulu** 10
  - **Lisa 8 Tööjõukulud** 11
  - **Lisa 9 Seotud osapooled** 11

Aruande allkirjad 12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Lexar Advisor alustas majandustegevust 2010.aastal.
Ettevõte tegeleb õigusalaste dokumentide koostamise, õigus- ning kinnisvaraalase nõustamise, inkasso ja teiste õigusalaste konsultatsiooniteenuste osutamisega ning klientide esindamisega õigusvaidlustes.

Tulemused

Osaühing Lexar Advisor müügitulu moodustas 2014.aastal 26 871 eurot (2013.aastal 27 095 eurot). Ettevõtte 2014.aasta ärikasumiks on 691 eurot (2013.a. 2 023 eurot) ja puhaskaumiks 691 eurot (2013.a. 2023 eurot).

Personal

Osaühing Lexar Advisor 2014 majandusaastal oli 1 töötaja, tööjõukulud kokku olid 7 065 eurot (2013.a. 5 923 eurot), sh. palgakulu 5 273 eurot (2013.a. 4 420 eurot). Juhatuse liikmetele 2014 majandusaasta jooksul tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

2015.aasta arengud

Osaühing Lexar Advisor plaan 2015. aastal on jätkata tänast põhitegevust, mille eesmärgiks on käibemahtude ja turuosa kasv ning kasvav rentaablus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30 189	391	2
Nõuded ja ettemaksed	10 387	17 265	3
Kokku käibevara	**40 576**	**17 656**	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 000	0	
Materiaalne põhivara	33 776	1 188	
Kokku põhivara	**38 776**	**1 188**	
Kokku varad	**79 352**	**18 844**	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	58 590	0	
Võlad ja ettemaksed	3 383	1 649	4,5
Kokku lühiajalised kohustused	**61 973**	**1 649**	
Kokku kohustused	**61 973**	**1 649**	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 876	12 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	691	2 023	
Kokku omakapital	**17 379**	**17 195**	
Kokku kohustused ja omakapital	**79 352**	**18 844**	

Kasumiaruanne
(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	26 871	27 095	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 565	-1 638	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 900	-17 470	
Tööjõukulud	-7 065	-5 923	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 647	-41	
Muud ärikulud	-3	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	**691**	**2 023**	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**691**	**2 023**	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**691**	**2 023**	

Rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	691	2 023	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 647	41	
Kokku korrigeerimised	**1 647**	**41**	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 879	-2 577	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 141	1 176	
Kokku rahavood äritegevusest	**13 358**	**663**	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 500	-1 229	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-5 000	0	
Antud laenud	-2 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-39 500**	**-1 229**	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	29 800	0	
Arvelduskrediidi saldo muutus	28 382	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 736	0	
Makstud dividendid	-400	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-106	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**55 940**	**0**	
Kokku rahavood	**29 798**	**-566**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	391	957	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**29 798**	**-566**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 189	391	2

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	12 360	15 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 023	2 023
31.12.2013	2 556	256	14 383	17 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)			691	691
Makstud dividendid			-507	-507
31.12.2014	2 556	256	14 567	17 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lexar Advisor 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ Lexar Advisor kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruande koostamisel kasutatakse kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	**30 189**	**391**

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	522	522
Muud nõuded	9 865	9 865
Laenunõuded	3 000	3 000
Viitlaekumised	6 865	6 865
Kokku nõuded ja ettemaksed	**10 387**	**10 387**

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	196	196
Ostjatelt laekumata arved	196	196
Muud nõuded	17 069	17 069
Laenunõuded	17 069	17 069
Kokku nõuded ja ettemaksed	**17 265**	**17 265**

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	477	19
Üksikisiku tulumaks	68	101
Sotsiaalmaks	123	216
Kohustuslik kogumispension	10	13
Töötuskindlustusmaksed	15	20
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	**693**	**369**

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 049	2 049
Võlad töövõtjatele	400	400
Maksuvõlad	693	693
Muud võlad	241	241
Muud viitvõlad	241	241
Kokku võlad ja ettemaksed	**3 383**	**3 383**
	31.12.2013	**12 kuu jooksul**
Võlad tarnijatele	507	507
Võlad töövõtjatele	150	150
Maksuvõlad	369	369
Muud võlad	623	623
Muud viitvõlad	623	623
Kokku võlad ja ettemaksed	**1 649**	**1 649**

Lisa 6 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu
(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 871	27 095
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	**26 871**	**27 095**
Kokku müügitulu	**26 871**	**27 095**
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine	26 871	27 095
Kokku müügitulu	**26 871**	**27 095**

Lisa 8 Tööjõukulud
(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	5 273	4 420
Sotsiaalmaksud	1 740	1 503
Pensionikulu	52	0
Kokku tööjõukulud	**7 065**	**5 923**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 208

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2016

Lexar Advisor OÜ (registrikood: 11741159) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES KINK	Juhatuse liige	17.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	691
Kokku	**14 567**
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	**10 000**

välja maksta dividendid 10000.- eurot

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	691
Kokku	**14 567**
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
jätta jaotamata	
Kokku	**10 000**

välja maksta dividendid 10 000.- eurot

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	**64991**	**26871**	**100.00%**	**Jah**

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Kink	**37806220358**		**2556 EUR**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	**+372 55621999**
E-posti aadress	**info@lexar.ee**