

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Global Energy Consulting OÜ

registrikood: 11957735

tänavatalu nimi, Rävala pst. 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 15169

telefon: +372 6309170

e-posti aadress: info@larssen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	19
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	20
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	21
Lisa 5 Varud	21
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	22
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	26
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	27
Lisa 10 Materiaalne põhivara	28
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	28
Lisa 12 Kapitalirent	29
Lisa 13 Laenukohustused	30
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	31
Lisa 15 Muud võlad	32
Lisa 16 Eraldised	33
Lisa 17 Seotud osapooled	33
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	35
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	37
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	37
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	38
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	38
Aruande allkirjad	39
Vandeaudiitori aruanne	40

Tegevusaruanne

Informatsioon ettevõtte kohta

Global Energy Consulting OÜ
Registrikood: 11957735
Asutamise kuupäev: 18.06.2010
Aadress: Rävåla pst. 5, Tallinn, Eesti

Global Energy Consulting OÜ (edaspidi: ettevõtte) on registreeritud Eesti Vabariigis.

Ettevõtte on valdusettevõtte, mis tegeleb investeerimistegevusega. Ettevõtet koos tütarettevõtetega nimetatakse edaspidi grupiks.

Grupi ettevõtted tegelevad peamiselt büroo- ja eluhoonete haldamisega, kütteseadmete paigalduse ja hooldusega, jäätmekäitlusega, biokütuse tarnimisega ning katelde ja sellega seotud seadmete paigaldamisega, kinnisvaraprojektide arendamisega ja meelelahutusäri.

Grupi osakapital koosneb neljast osast nominaalväärtusega 6000 eurot.

Viited ja täiendavad selgitused avalikustatud finantsaruannete kohta

Põhjalikud selgitused finantsaruannete kohta on toodud grupi finantsaruande lisades.

Olulised sündmused pärast majandusaasta lõppu

Kõik olulised sündmused pärast majandusaasta lõppu on avalikustatud vastavates grupi finantsaruande lisades.

Grupi tegevusplaanid ja prognoosid

2014. aastal jätkab ettevõtte grupi ettevõtete arendustegevust, eelkõige seoses kulude juhtimisega ja tõhususe parandamisega. AB City Service Grupi peamine eesmärk on jätkata laienemist mitte ainult Kesk-Euroopas, vaid ka Lääne-Euroopas, osaledes territooriumi haldamise ning äripindade ja üldkasutatavate ruumidega kinnisvara hangetes, ning parandada oma positsiooni uutel turgudel. Lisaks sellele kavatakse jätkata hoonete haldamise täiustuste laiendamist. Teenuste valikut plaanitakse laiendada, pakkudes mittestandardseid lahendusi, nagu laajuhtimine. Lisaks soovitakse rakendada edukalt optimeerimise skeeme grupi ettevõtetele välismaal, vähendada tegevuskulusid ja suurendada müüki. AB Axis Industries Grupi eesmärgiks on säilitada Leedu tööstus- ja energialahenduste turul liidripositsioon, pakkudes uuenduslikke ja kaasaegseid tehnoloogiatooted ja -lahendusi, laienedes intensiivselt välisriikidele ja suurendades müügi mahtu. UAB Bionovus jätkab oma positsiooni tugevdamist Leedu biokütuseturul, tagades oma klientidele stabiilse ja kvaliteetse kütusega varustamise ja osaledes uutes biokütuse hangetes. Samuti jätkab grupp äri- ja elamispindade ehituse ja müügi. Jätkuvalt pööratakse tähelepanu grupi töötajate koolitamisele ja nende oskuste parendamisele. Samuti pööratakse tähelepanu grupi sisekommunikatsiooni tõhustamisele ja töötajate motivatsioonile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 681	25 923	2
Nõuded ja ettemaksed	134 120	78 809	3,4
Varud	16 008	11 902	5
Kokku käibevara	176 809	116 634	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	29 669	31 333	5,8
Nõuded ja ettemaksed	6 331	4 486	3
Kinnisvarainvesteeringud	102	25 500	9
Materiaalne põhivara	41 783	44 833	10
Immateriaalne põhivara	39 527	28 071	11
Kokku põhivara	117 412	134 223	
Kokku varad	294 221	250 857	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 954	7 282	13
Võlad ja ettemaksed	101 038	61 214	14
Kokku lühiajalised kohustused	107 992	68 496	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	17 219	47 259	13
Võlad ja ettemaksed	109 226	147 257	14
Eraldised	349	337	16
Sihtfinantseerimine	89	213	
Kokku pikaajalised kohustused	126 883	195 066	
Kokku kohustused	234 875	263 562	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24	3	
Ülekurss	36 925	0	
Realiseerimata kursivahed	99	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 178	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 403	-30 178	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	39 273	-30 175	
Vähemusosalus	20 073	17 470	
Kokku omakapital	59 346	-12 705	

Kokku kohustused ja omakapital	294 221	250 857	
--------------------------------	---------	---------	--

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	268 261	260 075
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-213 240	-203 733
Brutokasum (-kahjum)	55 021	56 342
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 679	724
Turustuskulud	-34 438	-31 180
Muud äritulud	2 576	6 650
Muud ärikulud	-1 081	-1 873
Äri kasum (kahjum)	23 757	30 663
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	11	12
Intressikulud	-5 672	-4 650
Muud finantstulud ja -kulud	19 702	19 141
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 798	45 166
Tulumaks	-3 105	-3 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 693	41 793
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	32 403	40 726
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	2 290	1 067

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 757	30 663	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 703	7 820	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-232	156	
Muud korrigeerimised	2 046	-4 192	
Kokku korrigeerimised	10 517	3 784	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 013	-20 740	
Varude muutus	-1 448	604	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 142	4 636	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 383	-3 159	
Muud rahavood äritegevusest	11	44	
Kokku rahavood äritegevusest	9 583	15 832	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 094	-4 794	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 838	222	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	-4 076	-6 919	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	12 362	8 262	
Antud laenud	0	-23 280	
Antud laenude tagasimaksed	0	17 358	
Laekunud intressid	2 784	709	
Laekunud dividendid	0	149	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	-5 029	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 186	-13 322	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19 504	13 393	
Saadud laenude tagasimaksed	-17 844	-2 350	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 217	-2 430	
Makstud intressid	-6 028	-4 458	
Makstud dividendid	-54	-792	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 639	3 363	
Kokku rahavood	758	5 873	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 923	20 050	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	758	5 873	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 681	25 923	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2011	3			0	0	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0			-30 178	0	-30 178
Muud muutused omakapitalis	0			0	17 470	17 470
31.12.2012	3			-30 178	17 470	-12 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)				32 403		32 403
Muud muutused omakapitalis	21	36 925	99		2 603	39 648
31.12.2013	24	36 925	99	2 225	20 073	59 346

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Global Energy Consulting OÜ (edaspidi ettevõtte) on registreeritud Eesti Vabariigis 18.juunil 2010. aastal. Ettevõtte juriidiline aadress on järgmine:

Rävala pst.5,

Tallinn,

Eesti

Ettevõtte on valdusettevõtte, mis tegeleb investeerimistegevusega. Aastal 2013 ja 2012 ei toimunud muid tegevusi. Ettevõtet koos oma tütarettevõtetega nimetatakse grupiks.

Grupi ettevõtted tegelevad peamiselt büroo- ja eluhoonete haldamisega, kütteseadmete paigalduse ja hooldusega, jäätmekäitusega, biokütuse tarnimisega ning katelde ja sellega seotud seadmed paigaldamisega, kinnisvaraprojektide arendamisega ja meelelahutusäri.

Seisuga 31. detsember 2013. a oli töötajate arv grupis 6 276 (seisuga 31. detsember 2012 - 4 922). Seisuga 31. detsember 2013. a ning 2012. a koosnes grupi osakapital neljast osast nimiväärtusega vastavalt 639 eurot ja 6000 eurot. Seisuga 31. detsember 2013. a ning 2012. a omasid ettevõtte neli osanikku igaüks üht osa.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Peamised arvestuspõhimõtted, mida grupi 2013. aasta kokkuvõtliku majandusaasta aruande koostamiseks on rakendatud, on järgmised:

2.1 Koostamise alused

Kokkuvõtlik konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses ettevõtte juhtkonna otsusega. Kokkuvõtlikud finantsaruanded koosnevad Grupi finantsseisundi aruandest 31. detsember 2013 seisuga, perioodil 31. detsember 2013 lõppenud koondkasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest, rahavoogude aruandest ja muudest lisadest, mis on koostatud täieliku finantsaruande informatsiooni põhjal perioodil, mis lõppes 31. detsember 2013. Kokkuvõtlik konsolideeritud majandusaasta aruanne ei sisalda kogu informatsiooni ning lisasid, mis on nõutud majandusaasta aruandes ning kokkuvõtlikut majandusaasta aruannet tuleb lugeda koos ettevõtte täieliku majandusaasta aruandega, mis on koostatud seisuga 31. detsember 2013.

Täielik auditeeritud majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Täielikud finantsaruanded seisuga 31. detsember 2013 asuvad ettevõtte kontoris.

Täielik konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud maa, mida kajastatakse ümberhindluse meetodil.

Uute ja/või muudetud IFRS standardite ja IFRIC-i tõlgenduste rakendamine

Alates 1. jaanuarist 2013 on grupp/ettevõtte rakendanud järgnevaid uusi ja/või muudetud IFRS standardeid:

- IAS 1 Finantsaruannete esitamine muudatus - Muu koondkasumi kirjete esitamine. Kõnealune muudatus muudab muu koondkasumi kirjete esitluse reegleid. Kirjed, mida saaks tulevikus reklassifitseerida kasumiks või kahjumiks (nt nõude kajastamise lõpetamisel või tasumisel), tuleb kajastada eraldi kirjetest, mida ei saa reklassifitseerida. Muudatus mõjutab ainult koondkasumi kirjete esitlust ja see ei mõjuta grupi finantsseisundit ega majandustulemusi. Kuna grupil on vaid üks muu koondkasumiaruande kirje, on muudatuse mõju selle esitusviisile minimaalne.
- IAS 19 Hüvitised töötajatele muudatus. Standardisse on tehtud nii põhimõttelisi muudatusi (nt „koridori“-meetodi eemaldamine ja plaani varadelt oodatava tulu põhimõtet puudutav) kui ka lihtsaid täpsustusi ja ümbersõnastusi. Selle muudatuse rakendamine ei oma olulist mõju grupi finantsaruannetele.
- IFRS 7 Finantsinstrumendid: avalikustatav teave – Finantsvarade ja -kohustuste tasaarvestamine. Muudatusega viidi sisse ühtsed avalikustamissoodused. Need aitavad kasutajatel hinnata tasaarvelduskokkulepete mõju või potentsiaalset mõju ettevõtte finantspositsioonile. Selle muudatuse rakendamine ei oma olulist mõju grupi finantsaruannetele.
- IFRS 13 Õiglase väärtuse määrtamine. IFRS 13 avaldamise peamiseks põhjuseks on õiglase väärtuse määrtamise lihtsustamine ja ühtsuse tagamine. Standard ei muuda seda, mis puhul tuleb ettevõtte õiglast väärtust rakendada, pigem annab see juhtnööre, kuidas IFRS-i raamistikus õiglast väärtust mõõta nendel juhtudel, mil IFRS õiglase väärtuse määrtamist nõuab või lubab. Selle muudatuse rakendamine ei oma olulist mõju grupi finantsaruannetele ja tingis mõningase täiendava informatsiooni avalikustamise.
- IFRIC tõlgendus 20 Maapealse kaevanduse tootmisfaasis tehtavad koorimiskulud. See tõlgendus rakendus koorimiskuludele, mis tekivad kaevanduse tootmisetapis toimunud maapealse kaevandamistegevuse käigus („tootmisetapi koorimiskulud“). Tõlgendus ei mõjutanud grupi finantsaruandeid, kuna grupp ei tegele kaevandamisega.

Vastuvõetud, kuid mitte veel jõustunud standardid:

Grupp ei ole rakendanud järgnevaid IFRS-i ja IFRIC-i tõlgendusi, mis on käesoleva raamatupidamisaruande avaldamise kuupäevaks vastu võetud, kuid ei ole veel jõustunud:

IAS 19 Hüvitised töötajatele muudatused (kohaldatakse 1. juulil 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heakskiitmist)

Muudatused puudutavad töötajate poolt kindlaksmääratud hüvitistega plaani tehtavate sissemaksete raamatupidamisarvestust. Kuna grupi töötajad ei tee selliseid sissemakseid, ei avalda selle muudatuse rakendamine mõju grupi finantsaruannetele.

IAS 27 muudatused Konsolideerimata finantsaruannetes (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heakskiitmist)

Uute standardite IFRS 10, IFRS 11 ja IFRS 12 rakendamise tõttu muudeti käesolevat standardit ja see kirjeldab nüüd tütar-, ühis- ja sidusettevõtetesse tehtud investeeringute aruandlus- ja kajastamisnõudeid sel juhul, kui ettevõtte koostab eraldiseisvaid raamatupidamisaruandeid. Uue IAS 27 järgi tuleb eraldiseisvat aruannet koostaval ettevõttel ülalmainitud investeeringud kajastada soetusmaksumuses või vastavalt standardile IFRS 9 Finantsinstrumendid. Grupp ei ole veel hinnanud selle standardi rakendamise mõju.

IAS 28 Investeeringud sidus- ja ühisettevõtetesse muudatus (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

Uute standardite IFRS 10, IFRS 11 ja IFRS 12 rakendamise tõttu nimetati see standard ümber ja see käsitleb kapitaliosaluse meetodi rakendamist lisaks sidusettevõtetele nüüd ka ühisettevõtetesse tehtud investeeringute puhul. Muudatuse rakendamine ei avaldanud mõju grupi finantsaruannetele, kuna grupil ühisettevõtted puuduvad.

IAS 32 Finantsinstrumendid: esitamine – Finantsvarade ja -kohustuste tasaarveldamine (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

Muudatus seletab lahti sõnastuse „omab praegu juriidiliselt rakendatavat tasaarveldusõigust“ mõtte ja selgitab IAS 32 tasaarvelduskriteeriumide rakendamist arveldussüsteemide (nt tsentraliseeritud arvelduskoja süsteemi) puhul, kus rakendatakse brutoarveldussüsteeme, mis ei toimi samaaegselt. Muudatuse rakendamine ei avaldanud mõju grupi finantsaruannetele.

IAS 36 Varade väärtuse langus muudatus (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

Muudatusega on lisatud mõned täiendavad avalikustamisnõuded õiglase väärtuse mõõtmise kohta, juhul kui vara kaetav väärtus tugineb õiglasele väärtusele, millest on maha arvatud müügikulutused, ning kõrvaldatud tahtmatu ebakõla IFRS 13 ja IAS 36 avalikustamisnõuete vahel. Muudatus ei mõjutanud grupi finantsseisundit ega -tulemusi, kuid võib mõjutada täiendava informatsiooni avalikustamist.

IAS 39 Finantsinstrumendid: kajastamine ja mõõtmine muudatus (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

Selle muudatusega võimaldatakse jätkata riskimaandamisarvestuse erireeglite kasutamist, kui riskimaandamisinstrumendina käsitletud tuletisinstrumendi uuendamine vastab teatud tingimustele. Muudatus ei mõjutanud grupi finantsseisundit ega -tulemusi, kuna grupp ei rakenda riskimaandamisarvestuse erireegleid.

IFRS 9 Finantsinstrumendid (hetkel ei rakendu kuna ei ole veel EL-i poolt heaks kiidetud)

IFRS 9 asendab standardi IAS 39. Standard kehtestab uue finantsvarade klassifitseerimise ja mõõtmise raamistiku, finantskohustuste raamatupidamisliku kajastamise nõuded, finantsvarade allahindluse reeglistiku ja riskimaandamisarvestuse erireeglid. Grupp ei ole veel hinnanud selle standardi rakendamise mõju.

IFRS 10 Konsolideeritud finantsaruanded (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

IFRS 10 sätestas ühtse kontrollimudeli, mis rakendub kõikidele ettevõtetele, sh eriotstarbelistele ettevõtetele. IFRS 10-ga sissetoodud muudatuste tõttu tuleb juhatusel kasutada hinnangut määramaks, milliseid ettevõtteid emaettevõtte kontrollib ja mida tuleb seetõttu konsolideerida. Teemad, mille puhul tuleb hinnang teostada, on näiteks de facto kontrolli hindamine, võimaliku hääletusõiguse hindamine, ja otsustamine, kas otsusetegija tegutseb volitaja või volitatuna. IFRS 10 asendab standardi IAS 27 „Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded“ selle osa, mis käsitleb konsolideeritud finantsaruandeid, ja asendab standardi SIC 12 „Konsolideerimine — eriotstarbelised (majandus)üksused“. Muudatus ei avalda mõju grupi finantsaruannetele ega tegevusele.

IFRS 11 Ühised ettevõtmised (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

IFRS 11 kaotas ära ühise kontrolli all olevate ettevõtete proportsionaalse konsolideerimise. Standard sätestab, et ühise kontrolli all olevaid ettevõtteid, mis on klassifitseeritud ühisettevõtetena (uuesti defineeritud termin), tuleb kajastada kapitaliosaluse meetodil. Lisaks sellele liigituvad IFRS 11 mõistes ühisettevõtmiste alla ka ühiselt kontrollitavad varad ja tegevused. Nende ettevõtmiste kajastamine jäi üldiselt sarnaseks seni kehtinud arvestuspõhimõtetega. See tähendab, et ettevõtte jätkab varade, kohustuste, tulude ja kulude kajastamist vastavalt endale kuuluvale osale. Muudatuse rakendamine ei avaldanud mõju grupi finantsaruannetele.

IFRS 12 Muudes (majandus)üksustes olevate osaluste avalikustamine (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

IFRS 12 koondab avalikustamisnõudeid tütar-, ühis- ja sidusettevõtete ning konsolideerimata struktureeritud üksuste kohta. Standardiga lisandus hulk uusi avalikustamisnõudeid, nagu näiteks teise majandusüksuse üle kontrolli määratlemisel tehtud otsuste ja hinnangute avalikustamine. Muudatus ei mõjutanud grupi finantsseisundit ega -tulemusi, kuid võib mõjutada täiendava informatsiooni avalikustamist.

IFRS 14 Regulaatiivsed edasilükkunud saldod (kohaldatakse 1. jaanuaril 2016 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heakskiitmist)

Standard lubab ettevõtetel IFRS-i esmakordsel rakendamisel jätkata regulatiivsete varade ja kohustuste kajastamist. Standardi rakendamine ei avalda grupile mingit mõju.

IFRS 10, IFRS 12 ja IAS 27 muudatused — Investeeringusettevõtted (kohaldatakse 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele)

Muudatused mõjutavad ettevõtteid, mis kvalifitseeruvad investeeringusettevõteteks. Muudatus kätkeb endas IFRS 10 konsolideerimisnõuete erandit, kohustades investeeringusühinguid kajastama oma tütaretevõtteid õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, mitte nende konsolideerimist. Muudatuse rakendamine ei avaldanud mõju grupi finantsaruannetele, kuna grupi emaettevõtte ei ole investeeringusettevõtte.

IFRS-s täiendused (kohaldatakse 1. juulil 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heakskiitmist)

2013. aasta detsembris andis IASB välja järgmised muudatused standarditele:

- IFRS 1 Rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite esmakordne kasutuselevõtt
- IFRS 2 Aktsiapõhine makse
- IFRS 3 Äriühendused
- IFRS 8 Tegevussegmentid
- IFRS 13 Õiglase väärtuse hindamine
- IAS 16 Materiaalsed põhivarad
- IAS 24 Seotud osapooli käsitleva teabe avalikustamine
- IAS 38 Immateriaalsed varad
- IAS 40 Kinnisvarainvesteeringud

Nende muudatuste rakendamine võib mõjutada grupi arvestuspõhimõtteid ja avalikustatavat teavet, kuid need ei mõjuta grupi finantsseisundit ega -tulemusi.

Tõlgendus IFRIC 21 — Lõivud (kohaldatakse 1. juulil 2014 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heakskiitmist)

Tõlgendus käsitleb valitsuse poolt kehtestatud maksude ja lõivude raamatupidamisarvestust (v.a tulumaks). Maksukohustus kajastatakse finantsaruannetes kohustuse tinginud sündmuse toimumise hetkel. Grupp ei ole veel hinnanud selle tõlgenduse rakendamise mõju.

Grupp plaanib rakendada ülaltoodud standardid ja tõlgendused nende jõustumise päeval, eeldusel, et need on EL-i poolt heakskiidetud.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab Global Energy Consulting OÜ ning selle tütar-, ühis- ja sidusettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt 2013. aasta 31. detsembri seisuga.

Tütaretevõtteid konsolideeritakse alates kontrolli saavutamise hetkest ning konsolideerimine lõpetatakse kui ettevõtte kaotab tütaretevõtte üle kontrolli. Grupisisesed nõuded, kohustused, tulud ja kulud on elimineeritud.

Vähemusosanikele omistatav kapital ja puhaskasum on näidatud eraldi finantsseisundi aruandes ja koondkasumiaruandes.

Alates 1. jaanuarist 2010 jagatakse vähemusomanikule kuuluv kahjum vähemusosalusele ka siis, kui selle tulemusena muutub

vähemusosaluse saldo bilansis negatiivseks. Enne 1. jaanuarit 2010 jagati grupis tekkinud kahjum vähemusosalusele kuni vähemusosaluse saldo bilansis oli null. Ülejäänud kahjum omistati emaettevõttele, välja arvatud juhul kui vähemusomanikul oli siduv kohustus kahjum katta. Enne 1. jaanuarit 2010 tekkinud kahjumit ei jaotatud ümber vähemusomanike ning emaettevõtte vahel.

Vähemusosaluse soetust ja grupi osaluse müüki vähemusosalusele kajastatakse kui omakapitali tehingut ning vähemusosaluse ostul/müügil tekkinud netovara jääkmaksumuse ning müügi-/ostuhinna vahe kajastatakse omakapitali aruandes.

Investeeringud sidus- ja ühisettevõtetesse, mille üle Global Energy Consulting OÜ omab olulist mõju, kajastatakse kapitaliosaluse meetodil grupi konsolideeritud finantsaruannetes. Vara väärtuse languse test sidus- ja ühisettevõtetesse tehtud investeeringutele teostatakse, kui on märke, et investeeringu väärtus võib olla langenud või kui eelnevatel perioodidel kajastatud väärtuse langust enam ei eksisteeri.

Äriühendused

Äriühendusi kajastatakse ostumeetodil. Soetusmaksumuse mõõtmiseks liidetakse ülekantud tasu, mida hinnatakse omandamise kuupäeval õiglases väärtuses, vähemusosaluse summaga omandatud ettevõttes. Iga äriühenduse puhul valib grupp, kas ta kajastab vähemusosalust õiglases väärtuses või proportsionaalse osana omandatud ettevõtte eristatavast netovarast. Ettevõtte soetamisega

seotud kulud kajastatakse tegevuskuludena kasumiaruandes.

Kui äriühendus on etapi-viisiline, hinnatakse omandavale äriühingule eelnevalt kuulunud osaluse õiglase väärtus omandatavas äriühingus eelmise omandamiskuupäeva seisuga ümber uue omandamiskuupäeva õiglaseks väärtuseks läbi koondkasumiaruande. Kui omandav äriühendus peab maksma tingimuslikku tasu, kajastatakse see õiglases väärtuses omandamiskuupäeva seisuga. Tingimuslikku tasu, mis on liigitatud varaks või kohustuseks, mis on finantsinstrument ja kuulub IAS 39 rakendusalas, mõõdetakse õiglases väärtuses, kusjuures õiglase väärtuse muutused kajastatakse kas kasumiaruandes või muu koondkasumiaruande muutusena. Omakapitaliks liigitatud tingimuslikku tasu üle ei mõõdetata ning selle järgnevat arveldamist arvestatakse omakapitalis.

Firmaväärtust mõõdetakse algselt soetusmaksumuses, milleks on see osa ülekantud tasu ja vähemusosaluse, aga ka mistahes eelnevalt omandatud osaluse summast, mis ületab netovara õiglast väärtust.

Kui ülekantud tasu on kogusumma on väiksem kui omandatud netovara õiglase väärtus, kajastatakse vahe kasumiaruandes.

Pärast esmast kajastamist mõõdetakse firmaväärtust soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Vara väärtuse languse kontrollimise eesmärgil jaotatakse äriühenduses omandatud firmaväärtus alates omandamise kuupäevast kõikidele grupi raha genereerivatele üksustele, mis eeldatavasti saavad ühendusest majanduslikku kasu, olenemata sellest, kas omandatava (majandus)üksuse varad või kohustused kantakse üle nendele üksustele.

Kui firmaväärtus moodustab osa raha teenivast üksusest ja osa selle üksuse tegevusest võõrandatakse, lisatakse tegevuse võõrandamisest tuleneva kasumi või kahjumi arvutamisel võõrandatava tegevusega seotud firmaväärtus tegevuse bilansilisele maksumusele. Sellises olukorras määratakse võõrandatava firmaväärtuse suurus võõrandatava tegevuse suhtelise väärtuse ja raha genereeriva üksuse säilitatava osa suuruse alusel.

Finantsvarad

Grupi finantsvara, mis kuulub IAS 39 „Finantsinstrumentid: kajastamine ja mõõtmine“ rakendusalas, liigitatakse esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavateks finantsvaradeks, lunastustähtajani hoitavateks investeringuteks, laenudeks ja nõueteks või müügiotel finantsvaradeks. Kõik finantsvarade müügid ja ostud kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarad võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne vara eest makstava õiglase tasuga, kaasa arvatud tehingukulud.

Õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad

hõlmavad kauplemiseesmärgil hoitavaid finantsvarasid. Finantsvarad on klassifitseeritud kui kauplemiseesmärgil hoitavad, kui need on soetatud kiire edasimüügi eesmärgil. Kauplemiseesmärgil hoitavatest investeringutest tulenev kasum ja kahjum on kajastatud kasumiaruandes.

Grupil ei olnud seisuga 31. detsember 2013 ja 2012 ühtegi finantsinvesteeringut kajastatud õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande.

Lunastustähtajani hoitavad investeringud

Lunastustähtajani hoitavad finantsvarad on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksete ja fikseeritud lunastustähtajaga mittetuletisinstrumentidest finantsvarad, mida grupil on kindel kavatsus ja suutlikkus hoida lunastustähtajani. Lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades sisemise intressimäära meetodit. Selliste varade väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse kasumiaruandes, samuti kajastatakse kasumiaruandes amortisatsioonikulu.

Laenu ja nõuded

Laenu ja nõuded on aktiivsel turul noteerimata finantsvarad, mille maksed on püsivad või kindlaksmääratavad, ning nende hulka ei kuulu tuletisinstrumentid. Laenu ja nõuded kajastatakse algselt õiglases väärtuses, sh vara soetamisega otseselt seotud tehingukulud. Edaspidi kajastatakse laene ja nõudeid nende amortiseeritud soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Selliste varade väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse koondkasumiaruandes.

Ettevõtte hindab ebatõenäoliste nõuete laekuvust, kui eksisteerib objektiivseid tõendeid selle kohta, et nõuete väärtus on langenud ning nõuete väärtust vähendatakse läbi allahindluse konto. Nõuded kantakse bilansist välja, kui nad tunnistatakse lootusetuks.

Müügiotel finantsvarad

Müügiotel finantsvarad on need mittetuletisinstrumentidest finantsvarad, mida määratletakse müügiotel olevateks või mida ei saa liigitada ühtegi muude kategooriasse. Pärast algselt arvelevõtmist kajastatakse müügiotel finantsvarasid õiglases väärtuses, välja arvatud juhul kui vara ei ole aktiivselt kaubeldav ning õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt leida, kajastades realiseerimata kasumeid ja kahjumeid (välja arvatud väärtuse langust tulenevad muutused ning kasumeid ja kahjumeid valuutakursi muutustest) koonkasumiaruandes kuni vara kajastamise lõpetamiseni või kuni vara väärtuse languseni, mil varasemalt kajastatud akumuliseeritud kasum või kahjum koonkasumiaruandes kajastatakse kasumiaruandes.

Müügiotel finantsvarad, millega aktiivselt ei kaubelda ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta kajastatakse soetusmaksumuses miinus allahindlus.

Finantsvarade ja –kohustuste kajastamise lõpetamine

Finantsvarad

Finantsvara (või finantsvara osa või sarnaste finantsvarade kogumi) kajastamine lõpetatakse (st eemaldatakse grupi bilansist) kui:

- õigus varast saadavatele rahavoogudele on lõppenud;
- grupil säilib õigus saada rahavoogusid varast, kuid on võtnud läbi tagatise kokkuleppe endale kohustuse tasuda saadud rahavood täies mahus edasi olulise viivitusega kolmandale isikule; või
- kui grupp loovutab õigused varast saadavatele rahavoogudele ning kas (a) on loovutanud kõik olulised varaga seotud õigused ja kohustused, või (b) ei ole loovutanud olulisi varaga seotud õigusi ja kohustusi, kuid on loovutanud kontrolli vara üle.

Kui grupp on loovutanud oma õiguse varalt saadavatele rahavoogudele, hinnatakse, kas ja kui suures ulatuses on säilinud õigused ja kohustused antud varale. Juhul kui grupp ei ole varaga seotud õigusi ja kohustusi olulises ulatuses üle andnud ega ka olulist osa säilitanud, jätkatakse vara kajastamist ulatuses, mil määral grupp on seotud antud varaga. Jätkuvat osalust, mille sisuks on võõrandatud varale antud garantii, mõeldakse vara algse bilansilise jääkmaksumuse või maksimaalse grupilt nõutava võimaliku tasuna (olenevalt sellest, kumb on väiksem).

Finantskohustused

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse, kui kohustus tasutakse, on tühistatud või aegub.

Kui olemasolev finantskohustus on asendatud sama laenuandja teise kohustusega, millel on kehtinud kohustusest erinevad tingimused või olemasoleva finantskohustuse tingimusi oluliselt muudetakse, siis sellist asendust või muudatust käsitletakse kui kohustuse kajastamise lõpetamist ja uue finantskohustuse kajastamist. Kohustuste erinevusest tulenev vahe kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha hõlmab raha kassas ja pangas. Raha ekvivalendid on lühiajalised, väga likviidsed investeeringud, mida saab kergesti muuta teadaoleva suurusga rahasummadeks, mille tagasimaksetähtaeg on kolm kuud või vähem ja mille väärtuse muutumise risk on väike.

Rahavoogude aruandes hõlmavad raha ja raha ekvivalendid raha kassas, raha pangas ja muid lühiajalisi väga likviidseid investeeringuid tähtajaga alla kolme kuu alates omandamise kuupäevast.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Käesolevas majandusaasta aruandes on summad kajastatud Eesti Vabariigis kehtivas ametlikus valuutas, eurodes (EUR). Summad on ümardatud lähima tuhandeni, kui pole kirjas teisiti.

Grupi arvestusvaluuta on euro. Tütarettevõtete arvestusvaluutad on tütarettevõtete asukoha riigis kehtivad ametlikud valuutad.

Tütarettevõtete majandusaasta aruanded on koostatud kasutades tütarettevõtete arvestusvaluutasid.

Tehingud muudes valuutades on algselt kajastatud tehingu päeva seisuga arvestusvaluutades. Muus valuutas kajastatud rahalised varad ja kohustused on konverteeritud arvestusvaluutasse vastavalt majandusaasta aruande päeval kehtinud kursile.

Välismaiste tütarettevõtete varad ja kohustused konverteeritakse eurodesse aruande kuupäeva seisuga, kasutades aruande kuupäeval kehtinud kurssi ja nende kasumiaruannete konverteerimiseks kasutatakse aasta keskmist kurssi. Konverteerimisest tulenevad kursierinevused kajastatakse kasumiaruandes. Tütarettevõtte müügi korralkonverteerimisest tulenev erinevus kajastatakse kasumiaruandes välistehingust tuleneva kasumi (kahjumina).

Pikaajalisi nõudeid välismaiste tütarettevõtete vastu või neile antud laene, mille arveldamine pole tulevikus plaanis ega ka tõenäoline, peetakse osaks grupi poolt tehtud netoinvesteeringust kõnealusesse välisriigi äriüksusesse. Grupi konsolideeritud finantsaruandes klassifitseeritakse tütarettevõtte finantsaruandes seoses mainitud nõudega / laenuga kajastatud valuutakursi erinevused ümber muu koondkasumi alla. Välismaise tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse seni muu koondkasumi all kajastatud kumulatiivne summa kasumis/kahjumis.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse ja sidusettevõtetesse on kajastatud ematervõtte eraldiseisvas finantsaruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud väärtuse langus.

Avalikult kaubeldavate investeeringute õiglast väärtust hinnatakse, tuginedes bilansipäeval kehtinud turuhinnale. Avalikult mittekaubeldavate investeeringute väärtuse languse hindamiseks hindab ettevõtte investeeringu kaetavat väärtust lähtuvalt investeeringu kasutusväärtusest, mis on leitud diskonteeritud rahavoogude meetodil ning kasutades juhtkonna poolt koostatud rahavoogude prognoosi. Investeeringu väärtuse langust hinnatakse, kui on toimunud sündmusi või eksisteerivad asjaolud, mis viitavad, et investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse.

Algsel arvele võtmisel kajastatakse finantsseisundi aruandes tütarettevõtete kohustuste eest antud finantsgarantiid õiglases väärtuses real investeeringud tütarettevõtetesse ja finantskohustused. Edasisel kajastamisel amortiseeritakse finantskohustust ning kajastatakse kui tulu sõltuvalt amortisatsioonist/tütarettevõtte finantskohustuse tagastamise tähtajast pangale. Kui eksisteerib võimalus, et tütarettevõtte ei suuda täita oma kohustusi panga ees, siis kajastatakse finantskohustus suuremana ühest järgnevast – amortiseeritud väärtusest või väärtusest, mis on leitud IAS 37 järgi.

Varud

Varusid kajastatakse, kas soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, olenevalt kumb on madalam, pärast vananenud või raskesti turustatavate kaupade väärtuse vähenemise hindamist.

Neto realiseerimisväärtus on tavapärasel äritegevuses kasutatav müügihind, millest on maha arvestatud toote valmistamise, reklaamimise

ja turustamise kulud. Kauba hind määratakse lihtjärjekorra (FIFO) meetodil. Valmis- ja lõpetamata toodangu maksumus sisaldab fikseeritud ning muutuvat üldtootmiskulude sobivat jaotamist vastavalt tavalisele tootmismahule. Realiseerimiskõlbmatud varud kantakse täies ulatuses maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara ja kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne põhivara, v.a maa ja kinnisvarainvesteeringud, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langus.

Maa on kajastatud ümberhindluse meetodil, mis põhineb perioodilisel vara hindamisel, mis viiakse sõltumatu vara hindaja poolt läbi vähemalt kord 5 aasta jooksul ning millest on väärtuse vähenemine maha arvestatud.

Esmasel maa ümberhindlusel kajastatakse varade bilansilise väärtuse suurenemine omakapitalis ümberhindluse reservis.

Bilansipäevajärgne varade ümberhindlusest tulenev bilansilise väärtuse kasv suurendab ümberhindluse reservi, välja arvatud juhul, kui see tasaarveldab eelnevalt kajastatud samale varale tehtud allahindluse. Bilansipäevajärgne varade ümberhindlusest tulenev bilansilise väärtuse vähenemine selles ulatuses, mis tasaarveldab sama vara varasema väärtuse suurendamise, vähendab omakapitalis ümberhindluse reservi; ülejäänud allahindlus kajastatakse koondkasumiaruandes. 2013. ja 2012. aasta 31. detsembri seisuga ei olnud grupil selliseid reserve.

Algne materiaalse põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, millele on lisatud mittetagastatavad maksud ja otsesed kulud, mis on seotud vara viimisega töö seisukorda ning asukohta, kus seda on kavetatud kasutada. Kulud mis on tekkinud pärast materiaalse põhivara tööle seadmist, nagu parandus ja hoolduskulud, kajastatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Oodatavad kasulikud eluead on põhivara gruppidele järgmised:

Maad	Ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	15–62,5 aastat
Sõidukid	3–10 aastat
Muu põhivara	2–20 aastat
Kinnisvarainvesteeringud	20 aastat

Materiaalse põhivara objektide kasulikud eluead, jääkväärtused ja amortisatsioonimeetodid vaadatakse üle igal majandusaastal, kindlustamaks, et materiaalsest põhivarast saadud majanduslik kasu on vastavalt oodatud mudelile. Kasuliku eluea hindamisel võtab juhtkond arvesse töötajate arvamusi varade tehnilise korrashoiu osas. Materiaalse põhivara allesjäänud kasulikkude eluiga hinnatakse lähtuvalt vara eeldatavast kasutusest grupis.

Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kajastamine lõpetatakse nende müümise hetkel või kui edasisest kasutamisest või müügist ei teki tõenäoliselt majanduslikku kasu. Vara kajastamise lõpetamisest tulenevat kasumit või kahjumit (s.o erinevus müügist saadud netotulu ja vara bilansilise jääkmaksumuse vahel) kajastatakse selle aruandeaasta koondkasumiaruandes, kui vara kajastamine lõpetatakse.

Lõpetamata ehitisi kajastatakse soetusmaksumuses. Seotusmaksumus sisaldab ehituse, materiaalse põhivara ja muid kulusid, mis on otseselt omistatavaid lõpetamata ehitisele. Lõpetamata ehitist ei amortiseerita enne, kui ehitus on lõpetatud ning vara võetakse kasutusse.

Grupp hindab vara kaetavat väärtust, kui on indikatsioone, et vara väärtus võib olla vähenenud. Vara väärtuse langus kajastatakse tekkimise hetkel koondkasumiaruandes.

Immateriaalne põhivara

Eraldi omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Äriühendusega omandatud immateriaalse põhivara soetusmaksumus on selle õiglane väärtus soetamise kuupäeva seisuga. Vara kajastatakse immateriaalse põhivarana, kui on tõenäoline, et see teenib tulevikus ettevõttele tulu ja kui vara väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalne põhivara jaguneb piiratud või piiramata kasuliku elueaga varaks.

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ning vara amortiseeritakse vastavalt immateriaalse põhivara kasuliku eluea perioodile:

Investeeringud vastavalt lepingulistele kohustustele	6 aastat
Suhted klientidega	10–40 aastat
Muu immateriaalne põhivara	3–10 aastat

Immateriaalse põhivara väärtuse langust hinnatakse, kui esineb indikatsioone vara väärtuse langusele.

Kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortisatsiooniperiood, jääkväärtus ja meetod vaadatakse üle vähemalt kord aastas, et kindlustada, et immateriaalsest varast (va firmaväärtus) tekkiv majanduslik kasu läheb kokku oodatud mudeliga.

Grupp ei oma piiramatut kasuliku elueaga immateriaalse vara, v.a firmaväärtus.

Müügiootel põhivarad ja lõpetatud tegevusvaldkonnad

Grupp klassifitseerib pikaajalisi varasid ja likvideeritavaid varasid kui müügiootel vara, kui jääkväärtused kaetakse vara müügist mitte jätkuvast kasutamisest. Sellised pikaajalised ja likvideeritavad varad kajastatakse kas vara jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulud), sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Müügikulud on lisakulud, mis on otseselt omistatavad vara võõrandamisele, välja arvatud finantskulud ja tulumaksukulu.

Müügiootel vara kriteeriumit loetakse täidetuks kui müük on äärmiselt tõenäoline ja vara või likvideeritav vara on kohe müügi valmis seisukorras. Müügi realiseerumiseks vajalikud tegevused peavad viitama, et müügist loobumine on ebatõenäoline. Juhtkond peab müügi teostama ühe aasta jooksul alates klassifitseerimise kuupäevast.

Varad ja kohustused, mis on klassifitseeritud kui müügiootel varad või kohustused, kajastatakse finantsseisundi aruandes eraldi.

Laenud

Võlakohustused kajastatakse esmaselt õiglasel väärtuses, mida korrigeeritakse tehingukuludega. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses, mis leitakse võttes arvesse netolaekumiste ning soetusel saadud allahindluste ning preemiate vahena, mis kajastatakse netotulu/kuluna üle võlakohustuse perioodi (v.a kapitaliseeritud võlakohustused nagu kirjeldatud allpool). Võlakohustused klassifitseeritakse pikaajaliseks kui finantseerimislepingu lõpetamine enne bilansiaruande kuupäeva annab tõendusmaterjali, et bilansiaruande kuupäeval oli kohustuse olemus pikaajaline.

Laenukulu

Laenukasutuse kulutused, mis on otseselt seotud selliste varaobjektide soetamise, ehitamise või tootmisega, mille otstarbekohasusse kasutus- või müügi valmidusse viimine võtab olulisel määral aega, kapitaliseeritakse vastava vara maksumuse osana. Kõik muud laenukasutuse kulutused kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti. Laenukasutuse kulutused koosnevad intressikulust ja muudest kuludest, mis majandusüksusel seoses rahaliste vahendite laenamisega tekivad.

Grupp kapitaliseerib laenukulutusi kõikide oluliste varade puhul, kus soetamine, ehitamine või tootmine algas 1. jaanuaril 2009 või hiljem. Aastatel 2013 ja 2012 ei tekkinud grupi poolt ühtegi laenukulutust, mis oleks vastanud kapitaliseerimisõuetele.

Kasutus- ja kapitalirent

Grupp määrab kindlaks kas kokkulepe on või sisaldab rendilepingut vastavalt kokkuleppe olemusele lepingu alguskuupäeval kui kokkuleppe täitmine on sõltuv konkreetse vara või varade kasutamisest, või kui kokkulepe annab vara kasutamise õiguse.

Kapitalirent kui grupp on rentnik

Rendileping kajastatakse kapitalirendina, kui omandatava varaga kaasnevad riskid ja õigused lähevad lepingu alusel vara omandajale üle.

Grupp kajastab kapitalirenti varade ja kohustustena finantsseisundi aruandes vastavalt rendi alguses renditud omandi õiglase väärtuse summadena või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtusena, kui väiksem. Kasutatud diskontomäär kapitalirendi rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuse arvutamisel on kapitalirendi makse intressimäär, kui seda on võimalik määrata, muudel juhtudel kehtib ettevõtte võlakohustuste intress. Varade väärtus sisaldab otseselt varale omistatavaid esialgseid kulusid. Rendimaksed jaotatakse finantskulude ja rendikohustuse vähenemise vahel nii, et saavutatakse konstantne intressimäär kohustuse jäägilt.

Kapitalirendi varade puhul arvostatakse ka amortisatsiooni. Renditud varade amortisatsiooni meetodika on kooskõlas omandis olevate amortiseeritavate varadega. Renditud varasid ei saa amortiseerida rendiperioodist pikema aja vältel, v.a juhul kui renditud vara omandiõigus on grupile üle kantud rendiperioodi lõpus.

Kui müügi- ja tagasirendi tehingute tulemus on kapitalirent, siis igasugune kasum, mis tuleneb raamatupidamislikku jääkväärtust ületavast müügist, ei kajastata tuluna kohe. See lükatakse edasi ning amortiseeritakse vastavalt kogu rendiperioodi vältel.

Kasutusrent

Kasutusrendiks liigitatakse rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seonduvad riskid ja hüved jäävad rendileandjale. Kasutusrendi

maksed kajastatakse koondkasumiaruandes kuluna lineaarsel meetodil üle kogu rendiperioodi.

Rendileandja poolt antud allahindluste kasumid kajastatakse rendikulu vähendamisenä üle kogu rendiperioodi kasutades lineaarset meetodit.

Kui müügi- ja tagasirendi tehingute tulemus on kasutusrent ning on silmnähtav, et tehing on teostatud õiglases väärtuses, siis igasugune kasum või kahjum kajastatakse kohe. Kui müügihind on madalam kui õiglane väärtus siis igasugune kasum või kahjum kajastatakse kohe, v.a juhtudel kui kahjum kompenseeritakse turuhindadest madalamate tulevaste rendimaksetega. Sellisel juhul lükatakse kasum edasi ning see amortiseeritakse proportsionaalselt rendimaksetega perioodi vältel, mille jooksul varad on eeldatavasti kasutuses. Juhul, kui müügihind ületab õiglast väärtust, tehakse edasilükkamine õiglast väärtust ületava summa väärtuses ning see amortiseeritakse perioodi vältel, mille jooksul varad on eeldatavasti kasutuses.

Faktooring

Faktooringtehing on rahastamistehing, mille puhul müüja annab kindlaksmääratud tasu eest nõuetega seotud nõude õigused ostjale. Müüja võõrandab tulevikus saadaolevate nõuetega seotud õigusi vastavalt arvetele. Grupi faktooringtehingud on regressiõigustega (ostjal on õigus nõue müüjale teatud aja jooksul tagasi müüa) ning ilma regressiõigusteta faktooringtehingutest. Faktooringu kulu koosneb ühekordsest lepingutasust, mis esitatakse lepingu sõlmimisel, arvete töötlemise eest tasutavast teenustasust, ning intressitulust, mis sõltub võlgniku poolt sätestatavast tasuperioodi pikkusest. Regressiõigusega faktooringuga finantseeritud nõuded kajastatakse nõuete ning kohustused krediidiarutustele kontrol.

Pikaajalised hüvitised töötajatele

Vastavalt Leedu töökoodeksi nõuetele on igal pensionieas töötajal, kes lahkub Leedus tegutsevast grupi ettevõttest, õigus saada ühekordset toetust, mis on kahe kuupalga suurune.

Jooksva aasta töötajate hüvitistega seotud kulud kajastatakse koondkasumiaruandes tekkepõhiselt. Minevikus tehtud tööalaste teenuste kulud kajastatakse lineaarsel meetodil keskmise perioodi jooksul kuni hüvitised on garanteeritud. Kõik tulud ja kaod, mis tekivad koondamise ja/või kokkuleppe tulemusena, kajastatakse tekkepõhiselt koondkasumiaruandes.

Pikaajaliste töötajate ees olevate kohustuste nüüdsväärtus määratakse diskonteerides tuleviku rahavoogusid kasutades diskontomäära, mis peegeldab sama valuuta ning tagasimaksetähtajaga riigivõlakirjade intressimäärasid nagu töötajate hüvitised. Kindlustusmatemaatilised tulud ja kulud kajastatakse koondkasumi aruandes tekkepõhiselt

Töötajatele makstava hüvitise kohustust arvutatakse tuginedes aktuaaride eeldustele, kasutades ennustatava ühiku kohustuste meetodit. Kohustus kajastatakse finantsseisundi aruandes ning see peegeldab nende hüvede hetkeväärtust finantsseisundi aruande esitamise kuupäeval. Töötajate ees olevate pikaajaliste kohustuste hetkeväärtust määratakse, diskonteerides hinnangulisi tulevase rahavoogusid diskontomääraga, mis peegeldab töötajate hüvedega samas valuutas ja sarnase tagasimaksetähtajaga riigi võlakirjade intressimäära.

Tulumaks

Grupi ettevõtteid maksustatakse individuaalselt, olenemata grupi üldistest tulemustest. Tulumaksukulu sõltub aruandeaasta kasumist ning võtab arvesse maksustamise edasilükkamise. Antud finantsaruannetes kajastatav maksukulu põhineb juhatare poolt tehtud arvutustel, mis on kooskõlas Leedu, Läti, Ukraina, Venemaa, Eesti, Poola ning Hispaania maksuseadustega.

Tavaline tulumaksumäär Eestis oli 21% (maksukulu Eestis tegutseva tütarettevõtte kasumilt lükatakse edasi kuni kasumi väljajagamisele ehk dividendi väljamakseteni) aastatel 2013 ja 2012. Välisriikides tegutsevate tütarettevõtete tulumaksumäär on aastatel 2013 ja 2012 järgnev: Leedus 15%, Ukrainas vastavalt 19% ja 21%, Venemaa – 20%, Läti – 15%, Poola – 19%, Hispaania – 30%.

Maksukahjusid saab Leedus edasi lükata lõputult, v.a kahjusid, mis on tekkinud väärtpaberite ning/või tuletisinstrumentide müügist. Sellised edasikandmised on häiritud juhul, kui ettevõtte muudab oma tegevust, mille tõttu antud kahjud tekivad, v.a juhul, kui ettevõtte ei jätka oma tegevusega välistest teguritest põhjustatult. Väärtpaberite ja/või tuletisinstrumentide müügist tulenevaid kahjumeid võib edasi kanda 5 järjestikust aastat ning seda võib kasutada ainult samalaadsetest tehingutest saadava maksustatava tulu vähendamiseks.

Alates 1. jaanuarist 2014 võib Leedus edasikantud maksukahjumit vähendada aruandeaastal teenitud maksustatava kasumi arvelt kuni 70% ulatuses.

Maksukahjumeid võib Venemaal edasi kanda 10 aastat ja Poolas viis aastat, kuid mahaarvamise väärtus ei tohi ületada 50% vastaval aruandeaastal tekkinud kahjudest.

Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kasutades kohustuse meetodit.

Edasilükkunud tulumaks kajastab varade ja kohustuste finantsaruandluse eesmärgil kasutatavate bilansiliste väärtuste ning varade ja kohustuste maksustamisbaasi ajutiste erinevuste neto maksumõju. Edasilükatud maksuvarad ning –kohustused mõõdetakse kasutades maksumäärasid, mida eeldatakse kasutatavat maksustatava tulu arvestamisel aastatel, millal antud ajutised vahed loodetakse hüvitada või lahendada põhinedes kehtestatud või sisuliselt kehtestatud maksumäärade bilansiaruande kuupäeval.

Edasilükkunud tulumaksu vara on finantsseisundi aruandes kajastatud sellises ulatuses, nagu näeb grupi juhtkond selle realiseerimist prognoositavas tulevikus vastavalt maksustatava kasumi prognoosile. Juhul kui usutakse, et mingit osa edasilükkunud tulumaksust ei realiseerita, ei kajastata ka seda edasilükkunud tulumaksu vara finantsaruandes.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse juhul, kui on tõenäoline, et tehinguga seotud majanduslik kasu liigub ettevõttesse ja tulu summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Müügid kajastatakse ilma käibemaksuta ja allahindlusteta.

Grupp kajastab tulu soojusenergia süsteemide renoveerimise ning antud komponentide paigaldamise projektides (näiteks kliendi spetsiifilised lepingud) ning samuti biokütusel köetavate boilerite tootmisel ja paigaldamiselt ning soojusenergia komponentidest valmidusastme meetodil põhinedes klientide pikaajalistele lepingutele: valmidusastme protsent hinnatakse tegelikult tekkinud kulude ning projekti eeldatava kogukulu proportsioonist. Kasumimäärade muutused kajastatakse antud perioodi tuludes kohe. Lepinguid vaadatakse üle regulaarselt ning tõenäolise kahju puhul kajastatakse eraldised.

Tulu müügist kajastatakse siis, kui tarne on toimunud ja omandiõigusega seotud riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse, kui teenus on osutatud.

Tulu muudest üüritud varaga seotud hooldusteenustest kajastatakse tekkepõhiselt, hüvitades üüri poolt tekkinud kulud – kommunaalkulud, reklaam, jne. Kuna ettevõtte kannab nende kuludega seotud arveldusrisi, ei tasaarveldata saadud tulusid vastavate kuludega.

Dividenditulu tütarettevõtetest kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel tütarettevõtte poolt ettevõtte eraldiseisvas finantsaruandes.

Intressitulu või -kulu kajastamisel kasutatakse efektiivset intressimäära, mis diskonteerib täpselt eeldatavad tulevased maksed ja laekumised läbi finantsinstrumendi eeldatava eluea bilansilise finantsvara või -kohustuse netoväärtuseni. See sisaldub koondkasumiaruandes finantstulu või -kulu all.

Vara väärtuse langus

Finantsvarad

Finantsvarade väärtus vaadatakse üle iga majandusaasta aruande esitamise kuupäeva seisuga.

Korrigeeritud soetusväärtuses finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes juhul, kui on tõenäoline, et grupp ei saa kõiki lepingujärgseid laene või nõudeid. Kahjumi suurust mõõdetakse vara bilansilise väärtuse ning hinnanguliste tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahena, mis on diskonteeritud finantsvara algse sisemise intressimääraga.

Vara väärtuse langusest tuleneva kahjumi tühistamist kajastatakse, kui esineb asjaolusid, mis viitavad sellele, et eelnevatel perioodidel vara kohta kajastatud kahjum väärtuse langusest enam ei eksisteeri või on vähenenud. Selliseid tühistamisi kajastatakse kasumis või kahjumis. Sealjuures, suurenenud bilansilist väärtust kajastatakse sellises ulatuses, kus ta ei ületa amortiseeritud soetusmaksumust, mis oleks sellel, kui eelnevatel aastatel ei oleks kajastatud (vara) väärtuse langusest tulenevat kahjumit.

Kui esineb objektiivseid tõendeid vara väärtuse langusest tuleneva kahjumi kohta seoses mittenoteeritud omakapitaalinstrumentidega, mida ei kajastata õiglases väärtuses, sest seda ei saa usaldusväärselt mõõta, siis mõõdetakse vara väärtuse langusest tuleneva kahjumi summat bilansilise jääkmaksumuse ja hinnanguliste tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahelise erinevusena, mida on diskonteeritud sarnase finantsvara turul kehtiva tulumääraga.

Muud varad (v.a firmaväärtus)

Amortiseeritavate varade puhul kontrollitakse alati, ega nende väärtus ei ole langenud, kui sündmused või asjaolude muutumine viitavad sellele, et bilansiline väärtus ei pruugi olla kaetav. Kui vara bilansiline (jääk)maksumus ületab selle vara kaetava väärtuse, siis kajastatakse kahjumi (vara) väärtuse langusest koondkasumiaruandes. Vara väärtuse langusest tuleneva kahjumi tühistamist kajastatakse, kui esineb asjaolusid, mis viitavad sellele, et eelnevatel perioodidel vara kohta kajastatud kahjum väärtuse langusest enam ei eksisteeri või on vähenenud. Tühistamine kajastatakse samas koondkasumi aruande osas, kus kajastati kahjum väärtuse langusest.

Aruande koostamisel eelduste kasutamine

Et koostatud raamatupidamise aastaaruanded oleksid kooskõlas IFRS-idega, peavad need sisaldama teatavaid olulisi raamatupidamislikke hinnanguid, mis mõjutavad varade, kohustuste, tulude ja kulude ning sündmuste avalikustamise kajastamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised hinnangulised valdkonnad puudutavad amortisatsioonikulu (lisad 2.6, 2.7, 4, 5 ja 6), provisjone (lisad 17, 2.16), valmidusaste hinnangut pikaajaliste individuaalsete kliendilepingute puhul (lisad 21, 2.19), firmaväärtuse languse hindamist, sealhulgas grupi varade jaotamist raha teenivatele üksustele (lisa 3), välismaiste tütarettevõtete seotud ebakindlust (lisa 28), töötajate pikaajalisi hüviti (lisa 2.17, 19) ja varade väärtuse languse hindamist (lisad 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ja 26). Tulevased sündmused võivad tekitada muutusi hinnangutes ja eeldustes. Hinnangutes toimunud oluliste muutuste sisu ja summad

avalikustatakse raamatupidamisaruannetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ei olnud aluseks olevad eeldused ja hinnangud märkimisväärse riski all, et hetkel tunduks tõenäoline, et varade ja kohustuste bilansilist väärtust tuleks järgneval eelarveaastal märkimisväärselt korrigeerida, v.a immateriaalse põhivarana kajastatavate kliendisuhete hinnanguline kasulik eluiga.

Selliseid varasid kajastatakse muude immateriaalsete varade all ning nende soetusmaksumus ulatub 2013. ja 2012. aasta 31. detsembri seisuga vastavalt 29 902 000 euronile ja 15 352 000 euronile (Lisa 4). Juhtkond amortiseerib need immateriaalse põhivarana kajastatavad kliendisuhete lepingute hinnanguliste kehtivusaegade jooksul, mis on 10–40 aastat. Juhtkond hindas kliendisuhete eeldatavat kehtivusaega, põhinedes praeguse tegevuse arenemisele, st juba sõlmitud lepingud ning praeguse seisuga peatatud lepingute määr, mis on ebaoluline. Juhul kui asjaolud tulevikus muutuvad, võib tekkida vajadus hinnanguid üle vaadata, kuid sellest potentsiaalselt tuleneva korrigeerimise ulatust ei ole võimalik antud finantsaruannete kuupäeva seisuga mõistlikult hinnata. Grupi antud immateriaalsete varade bilansiline väärtus ulatus 31. detsembri seisuga 2013. aastal 27 244 000 euronile ja 2012. aastal 14 039 000 euronile.

Tingimuslikud kohustused

Tingimuslikke kohustusi ei kajastata finantsaruandes, välja arvatud äriühendustega seotud tingimuslikud kohustused. Tingimuslikud kohustused on välja toodud finantsaruannete lisas, v.a juhul kui ressursside väljavoolu (väljamakse) võimalus on väga väike.

Tingimuslikku vara raamatupidamise aastaaruandes ei kajastata ning see avalikustatakse vaid juhul, kui majanduskasu saamine on tõenäoline.

Tasaarveldamine

Finantsaruandeid koostades ei tasaarveldata varasid, kohustusi tulu ega kulu, v.a juhtudel kui teatud IFRS standardid spetsiaalselt nõuavad taolisi tasaarveldusi.

Aruandeperioodi järgsed sündmused

Aruandeperioodi järgsed sündmused, mis annavad lisa informatsiooni grupi positsiooni kohta bilansikuupäeval (korrigeeritud sündmused) kajastatakse finantsaruannetes. Aruandeperioodi järgsed sündmused, mis ei ole korrigeerivad sündmused märgitakse ära finantsaruannete lisas juhul, kui need on materiaalse tähtsusega.

Võrreldavad näitajad

Võrreldavad näitajad on korrigeeritud, et olla vastavuses käesoleva aasta esitlusega.

Õiglane väärtus

Õiglane väärtus on hind, mis saadakse vara müügil või makstakse kohustuse üleandmisel hindamiskuupäeval turuosaliste vahelises tavapärase tehingus. Õiglase väärtuse hindamine põhineb eeldusel, et vara müügi või kohustuse üleandmise tehing toimub kas

- vara või kohustuse põhiturul või
- põhituru puudumisel vara või kohustuse jaoks soodsaimal turul.

Kõnealune põhi- või soodsaim turg peab olema grupi jaoks ligipääsetav.

Vara või kohustuse õiglast väärtust hinnatakse eelduste põhjal, mida turuosalistes vara või kohustuse hinna määramisel kasutaksid, eeldades, et turuosalistes tegutsevad oma parimates majanduslikes huvides.

Mittefinantsvara õiglase väärtuse hindamisel võetakse arvesse turuosalise võimet luua majanduslikke hüvesid, kasutades vara parimal viisil või müües selle teisele turuosalisele, kes kasutaks vara parimal viisil.

Grupp kasutab õiglase väärtuse hindamisel meetodeid, mis on antud tingimustes asjakohased ja mille kasutamiseks eksisteerib piisavalt andmeid, et hinnata õiglast väärtust, maksimeerides asjakohaste jälgitavate sisendite kasutamist ja minimeerides mittejälgitavate sisendite kasutamist.

Kõik varad ja kohustused, mis on hinnatud õiglasesse väärtusesse või mille õiglased väärtused on finantsaruannetes avalikustatud on klassifitseeritud vastavalt alltoodud õiglase väärtuse hierarhiale, mis põhineb madalaima taseme sisendil, mis on oluline õiglase väärtuse mõõtmisele tervikuna:

- Tase 1 — noteeritud (korrigeerimata) turuhinnad aktiivsel turul identsetele varadele ja kohustustele
- Tase 2 — hindamistehnikad, mille puhul õiglase väärtuse hindamise seisukohalt olulised madalaima taseme sisendid on otseselt või kaudselt jälgitavad
- Tase 3 — hindamistehnikad, mille puhul õiglase väärtuse hindamise seisukohalt olulised madalaima taseme sisendid ei ole jälgitavad

Grupp hindab iga aruandeperioodi lõpul, kas varad ja kohustused, mis esinevad finantsaruannetes perioodide lõikes korduvalt, vajavad tasemete vahel ümberklassifitseerimist (toetudes madalaimale sisendile, mis on oluline õiglase väärtuse hindamisele tervikuna).

Grupi juhatus viib hindamise läbi igal aruandekuupäeval. Õiglase väärtuse korrektseks kajastamiseks on grupp klassifitseerinud varad ja kohustused vastavalt nende iseloomule, eripäradele ja riskidele ning ülaltoodud õiglase väärtuse hierarhia tasemetele.

Alates 31. detsembri seisuga 2013. aastal tuleb grupi finantsaruannetes olevad võlad hankijatele, nõuded ostjate ees ning muud nõuded arveldada vähem kui 3 kuu jooksul, nende õiglase väärtus hinnatakse võrdseks bilansilise väärtusega. Raha bilansiline väärtus on võrdeline tema õiglase väärtusega. Grupi saadud laenude intressimäära, k.a võlad rendilepingutest, muudetakse vähemalt korra aastas, samas nende õiglase väärtus hinnatakse olevat võrdeline bilansilise väärtusega (tase 3). Grupp ei ole võimeline hindama müügivalmis investeeringute õiglast väärtust, kuna nendega ei kaubelda aktiivselt, sellepärast kajastatakse müügivalmis investeeringuid soetusmaksumuses, miinus allahindlused.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui grupil on möödunud sündmusest tulenev eksisteeriv kohustus (juriidiline või faktiline), on tõenäoline, et selle kohustuse täitmise tulemusena majanduslikku kasu sisaldavad ressursid vähenevad ja kohustuse summa on usaldusväärselt hinnatav. Eraldised vaadatakse grupi poolt üle igal bilansijärgsel kuupäeval ning korrigeeritakse, et esitleda kõige asjakohasemat hetkekohast hinnangut. Kui raha ajaväärtuse efekt on materiaalne, siis diskonteeritakse eraldised antud perioodi maksueelse intressimääraga, kui vajalik, võttes arvesse antud kohustusele iseloomuliku riski. Diskontomäär puhul kajastatakse eraldiste suurenemine aja möödumise tõttu finantskuluna.

Sihtfinantseerimine

Põhivara vormis või ostu-, ehitus- või muu põhivara soetamise eesmärgil saadud sihtfinantseeringut peetakse varade sihtfinantseeringuks. Tasuta saadud varad jaotatakse samuti siia sihtfinantseeringu gruppi. Varade sihtfinantseeringute suurus kajastatakse finantsaruannetes vastavalt kasutatud varade amortisatsiooni proportsioonile, mis on seotud vastava sihtfinantseeringuga ning koondkasumi aruandes vähendatakse vastavat kulukontot sihtfinantseeringu amortisatsiooni võrra.

Tekkinud kulude kompensatsiooniks või käesoleva või eelneva aruandlusperioodi mittetootmistulu kohta saadud sihtfinantseeringut, samuti muud sihtfinantseeringut, mis ei ole varade sihtfinantseering, peetakse tulu sihtfinantseeringuks. Tulu sihtfinantseering kajastatakse kasutatuna aruandlusperioodi vältel tekkinud kulude või mittetootmistulu ulatuses sihtfinantseeringu poolt kompenseerituna. Kasutamata sihtfinantseeringu saldo on näidatud bilansiaruandes sihtfinantseeringu real.

Hüvitiseks kvalifitseeruvad, kuid siiani hüvitamata kulud arvestatakse saadud sihtfinantseeringuna bilansiaruande kirjel nõuded ostjate vastu.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	86	190
Arvelduskontod	21 262	21 751
Tähtajalised hoiused	5 333	3 982
Kokku raha	26 681	25 923

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	77 725	77 725	0	4
Ostjatelt laekumata arved	88 167	88 167	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 442	-10 442	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu			0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 578	1 578	0	
Muud nõuded	41 939	41 939	0	
Ettemaksed	6 331	0	6 331	
Tulevaste perioodide kulud	6 331	0	6 331	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 837	2 837	0	
Muu käibevara	10 041	10 041	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	140 451	134 120	6 331	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	57 731	57 731	0	4
Ostjatelt laekumata arved	68 107	68 107	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 376	-10 376	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 394	1 394	0	
Muud nõuded	9 665	9 665	0	
Ettemaksed	4 486	0	4 486	
Tulevaste perioodide kulud	4 486	0	4 486	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 830	9 830	0	
Muu käibevara	189	189	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 295	78 809	4 486	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	88 167	68 107
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 442	-10 376
Kokku nõuded ostjate vastu	77 725	57 731
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-10 376	-9 643
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 848	2 921
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 914	-3 654
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-10 442	-10 376

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	6 601	5 046
Valmistoodang	3 726	3 743
Müügiks ostetud kaubad	392	300
Ettemaksed varude eest	5 766	4 699
Muu varud*	2 063	229
Muu	55	360
Allahindlus või kadu	-2 595	-2 475
Kokku varud	16 008	11 902

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 578	2 416	1 394	1 551
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 578	2 416	1 394	1 551

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
	AB Axis Industries	Leedu	Biokütust kasutavate katlamajade, kütte alajaamade, kütte- ja veemöödikute, elektri- ja automaatikaseadmete tootmine, müük ja paigaldus	99.44	99.44
	UAB Axis power	Leedu	Alla 330 kW võimsusega tööstus- ja energeetikaseadmete projekteerimine, paigaldus ja hooldus	99.44	99.44
	UAB Axis technologies	Leedu	Gaasikatlamajade paigaldus	99.44	99.44
	UAB GKF Fonas	Leedu	Automaatsüsteemide paigaldus	0	99.44
	First Opportunity OU	Eesti	Ärijuhtimine ja investeerimistegevus	100	100
	UAB Bionovus	Leedu	Biokütuse tootmine, ehitusjäätmete vastuvõtmine ning töötlemine	100	100
	UAB Vertma	Leedu	Biokütuse tootmine ja müük	0	100
	AB City Service	Leedu	Elamute haldamine ning jäätmekäitlus	63.92	63.92
	UAB Antakalnio bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Aukstaitijos bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Baltijos busto prieziura	Leedu	Ei tegutse	63.92	63.92
	UAB Baltijos liftai	Leedu	Liftide paigaldus ja hooldus	63.92	63.92
	UAB Baltijos NT valdymas	Leedu	Kinnisvara haldamine	63.92	63.92
	UAB Baltijos pastatu valdymas	Leedu	Ei tegutse	63.92	63.92
	UAB Dainavos bustas	Leedu	Ei tegutse	63.92	63.92
	UAB Danes bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Economus	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Justiniskiu bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Juros bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Kauno centro bustas	Leedu	Ei tegutse	63.92	63.92
	UAB Karoliniskiy bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Karoliniskiy turgus	Leedu	Turuplatsi haldamine	63.92	0
	UAB Konarskio turgelis	Leedu	Turuplatsi haldamine	63.92	0
	UAB Lazdunu butu ukis (endine UAB Lazdynu bustas)	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Mano aplinka (endine UAB Sinsta)	Leedu	Puhastus, territooriumi hooldus, ruumide puhastus	63.92	0

	UAB Mano bustas LT	Leedu	Äripindade haldamine ning hoonete tehniline hooldus	63.92	63.92
	UAB Mano sauga	Leedu	Turvateenused	63.45	32.60
	UAB Namu prieziuros centras	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Naujamiescio bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Nemuno bustas (endine UAB Busto administravimo agentura)	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Nemuno busto prieziura	Leedu	Ei tegutse	63.92	63.92
	UAB Pasilaiciu bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Pempininku bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Radviliskio bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Sauletos dienos	Leedu	Elamute haldamine	63.92	0
	UAB Skolos LT	Leedu	Inkassoteenused	63.92	63.92
	UAB Siauliu bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Siauliu liftas	Leedu	Liftide paigaldus ja hooldus	63.92	63.92
	UAB Silutes bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.82	63.82
	UAB Vetrunges bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Vilkipedes bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Vilniaus turgus	Leedu	Ei tegutse	63.92	0
	UAB Vingio bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Virsuliskiu bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Zaidas	Leedu	Elamute haldamine	32.60	32.60
	UAB Zardes bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Zirmunu bustas	Leedu	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Lazdiju komunalinis ukis	Leedu	Sekundaarsete materjalide ja jäätmete töötlemine	63.92	0
	Concentra Servicios y Mantenimiento, S.A.	Hispaania	Äripindade haldamine ning hoonete tehniline hooldus	63.92	0
	SIA Riga city service	Läti	Äripindade haldamine ning hoonete tehniline hooldus	63.92	63.92
	City Service Poland Sp. z.o.o	Poola	Ei tegutse	63.92	63.92
	City Service Polska Sp. z.o.o	Poola	Ei tegutse	63.92	0
	Interbud Max Sp z.o.o.	Poola	Ei tegutse	63.92	63.92
	Zespol Zarzadcow Nieruchomosci Sp. z.o.o.	Poola	Elamute haldamine	63.92	63.92
	ZAT Kiev city service	Ukraina	Elamute haldamine	63.92	63.92
	OAo City service	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
	ZAO City service	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
	OAo Spec RNU	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
	OOO Zilkomservis Nevskovo rajona	Venemaa	Elamute haldamine	0	0
	OOO Zilkomservis Frunzenskovo rajona	Venemaa	Elamute haldamine	51.14	51.14
	OOO Chistij dom	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
	OOO Podjemnije mehanizmy	Venemaa	Elamute haldamine	63.28	0
	OOO Upravljajushaja kompanija -1	Venemaa	Elamute haldamine	48.58	48.58

	OOO Prominter - upvalenje projektami	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
	OOO Upravljalushaja kompanija - 2	Venemaa	Elamute haldamine	48.58	48.58
	OOO Upravljalushaja kompanija - 3	Venemaa	Elamute haldamine	48.58	48.58
	OOO Upravljalushaja kompanija - 4	Venemaa	Elamute haldamine	48.58	48.58
	OOO Upravljalushaja kompanija - 5	Venemaa	Elamute haldamine	48.58	48.58
	OOO UK - 5	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
2635085674	OOO Upravljalushaja kompanija - 6	Venemaa	Elamute haldamine	48.58	48.58
2635105070	OOO Upravljalushaja kompanija - 6	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
	OOO Zilishnaja Upravljalushaja kompanija - 6	Venemaa	Ehitus ja projekteerimine	63.92	63.92
2635085459	OOO Upravljalushaja kompanija - 8	Venemaa	Elamute haldamine	0	0
2635105218	OOO Upravljalushaja kompanija - 8	Venemaa	Territooriumi hooldus ja puhastus	63.92	63.92
	OOO Upravljalushaja kompanija - 10	Venemaa	Elamute haldamine	63.92	63.92
	UAB Realco	Leedu	Kinnisvara haldamine	100	100
	UAB Realco statyba	Leedu	Kinnisvara haldamine	0	100
	UAB Domestas	Leedu	Kinnisvara müük ja rent	0	100
	UAB Urban housing	Leedu	Kinnisvara müük ja rent	0	100
	UAB Show Alliance	Leedu	Meelelahutusfirmade juhtimine	100	100
	UAB Seven family	Leedu	Meelelahutuspark	100	100
	UAB Vandens parkas	Leedu	Vilniuse veepark	100	100
	UAB Lag&D	Leedu	Ärijuhtimine ja juriidilised teenused	100	100
	UAB ICOR	Leedu	Ärijuhtimine ja juriidilised teenused	100	100
	UAB Nordic Investment Fund	Leedu	Ärijuhtimine ja juriidilised teenused	100	100
	UAB Hausuva	Leedu	Kinnisvara müük ja rent	100	100
	UAB Oilead (endine UAB Baltijos verslo sprendimai)	Leedu	Ärijuhtimine ja juriidilised teenused	0	0
	UAB Movestas	Leedu	Kinnisvara rent	100	100
	UAB Verslo ir pletros administravimo agentura	Leedu	Raamatupidamisteenused	100	100
	UAB Forest Capital	Leedu	Metsakasvatus ja muu metsamajandus	100	100
	UAB Forest Investment	Leedu	Metsakasvatus ja muu metsamajandus	100	100
	UAB Forest Projects	Leedu	Metsakasvatus ja muu metsamajandus	100	100
	UAB General Investment Group	Leedu	Ei tegutse	100	0

	UAB Technology projects	Leedu	Jäätmete koristus ja töötlemine	0	100
	UAB Bio gamykla	Leedu	Elektri tootmine	100	100
	UAB Biolitmoderna (endine UAB ABC Capital)	Leedu	Tahke kütuse hulgimüük	0	0
	UAB Suvalkijos bioenergija	Leedu	Elektri tootmine	100	100
	UAB Capitalinvest Fund	Leedu	Finantsabiteenused	100	100
	UAB Bio substratas	Leedu	Ei tegutse	100	100
	ZUB Makutiskiu zeme (endine ZUB Agro projects)	Leedu	Põllumajanduslik tootmine ja müük	100	100
	UAB Sorta	Leedu	Ei tegutse	100	100
	UAB Vilniaus pramogu parkas	Leedu	Vilniuse meelelahutuspari projektide väljatöötamine ja rakendamine	100	100
	UAB Deka projektai	Leedu	Kinnisvaraprojekti arendamine	100	0
	UAB Delta projektai	Leedu	Kinnisvaraprojekti arendamine	100	0
	UAB Gama projektai	Leedu	Kinnisvaraprojekti arendamine	100	0
	UAB Lampda projektai	Leedu	Kinnisvaraprojekti arendamine	100	0
	UAB Ninfarina	Leedu	Kinnisvaraprojekti arendamine	100	0
	UAB Omega projektai	Leedu	Kinnisvaraprojekti arendamine	100	0
	UAB Urbi housing	Leedu	Kinnisvaraprojekti arendamine	100	0
	UAB Scandinavian Industrial Waste Management	Leedu	Ei tegutse	100	0

Seisuga 31. detsember 2013. a ning 2012. a koosnes grupi osakapital neljast osast nimiväärtusega vastavalt 639 eurot ja 6000 eurot.

Seisuga 31. detsember 2013. a ning 2012. a omasid ettevõtte neli osanikku igaüks üht osa.

13. detsembril 2012. aastal ostis ettevõtte 61,04% osaluse ettevõttes Lag&d UAB ja moodustas grupi. 17. detsembril 2012. aastal tegid osanikud otsuse suurendada ettevõtte osakapitali 3000 eurot 24 000 eurole UAB Lag&d ülejäänud osade mitterahalise sissemaksega. Turuhinna ja osakapitali suurenemise vahe on kajastatud ülekursina. Osakapitali väärtuse suurenemine kajastati 2013. aastal vastavalt uue põhikirja kuupäevale.

Võrdlusandmed Global Energy Consulting OÜ grupi 2012. aasta konsolideeritud finantsinformatsiooni koostamiseks valmistati ette, tuginedes UAB Lag&d grupi 2012. aasta finantsinformatsioonile. Kõnealuseid võrdlusandmeid kasutati järgmistel põhjustel:

- Pärast UAB Lag&d osade müümist Global Energy Consulting OÜ-le ei toimunud muutusi lõplikku kontrolli omavate osanike struktuuris.
- UAB Lag&d osade müügil puudus igasugune majanduslik sisu, mistõttu ei võeta tehingut kui ärilist omandamist ning IFRS 3 nõuded ei rakendu.

Seega koheldakse Global Energy Consulting OÜ gruppi UAB Lag&d grupi jätkumisenä, mis eksisteeris enne ülal mainitud osade müüki.

Lõpetatud tegevus

2013 2012

UAB Ecoservice Leedu 63,92 63,92

(Sekundaarsete materjalide ja jäätmete töötlemine)

UAB Komunaliniu imonių kombinatas Leedu 63,73 63,73

(Sekundaarsete materjalide ja jäätmete töötlemine)

UAB Pagegiu savivaldybes komunalinis ukis Leedu 42,19 42,19

(Ei tegutse)

UAB Specialusis autotransportas Leedu 63,92 63,92

(Sekundaarsete materjalide ja jäätmete töötlemine)

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
166093084	UAB Bioprojektas	Leedu	Bio-katlamajade disain	19.89	19.89
166090889	VŠ Kazlu Rūdos verslo inkubatorius	Leedu	Programmis ettevõtluse ja avalike teenuste jaoks	27.78	27.78
151005356	UAB Marijampoles butu ūkis	Leedu	Elumajade haldamine	21.73	21.73
300626345	UAB Malavas	Leedu	Kinnisvara arendusprojektid	50	50
1023900584597	ООО Биокотломонтаж	Venemaa	Ehitamise ja komplekteerimise teenuste osutamine	24.86	0
211784160	UAB Dalkia Lietuva	Leedu	Kütuse ost-müük	49	0

*Grupp mõjutab oluliselt ettevõtet UAB Bioprojektas viimase tütarettevõtte AB Axis Industries kaudu.

Grupp ei suutnud kontakteeruda seotud üksusega ООО Биокотломонтаж Venemaa raske poliitilise olukorra ja äritingimuste tõttu. Vastavalt ООО Биокотломонтаж viimastele finantsnäitajatele, mis on grupile kättesaadavad, teenis üksus 2006. aastal 32 000 eurot puhaskasumit ning omakapital seisuga 31. detsember 2006 oli 45 000 eurot. Grupi osa sidusettevõtte 2013. aasta tulemusest ei sisaldu grupi 2013. ja 2012. aasta konsolideeritud koondkasumiarundes.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Lisandumised äriühenduste kaudu	25 500	25 500
31.12.2012		
Soetusmaksumus	29 515	29 515
Akumuleeritud kulum	-4 015	-4 015
Jääkmaksumus	25 500	25 500
Lisandumised äriühenduste kaudu	102	102
Muud muutused	-25 500	-25 500
31.12.2013		
Soetusmaksumus	130	130
Akumuleeritud kulum	-28	-28
Jääkmaksumus	102	102

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
Lisandumised äriühenduste kaudu	2 689	21 566	7 326	11 977	19 303	1 275	1 275	44 833
31.12.2012								
Soetusmaksumus	3 189	33 294	15 440	24 020	39 460	1 497	1 497	77 440
Akumuleeritud kulum	-500	-11 728	-8 114	-12 043	-20 157	-222	-222	-32 607
Jääkmaksumus	2 689	21 566	7 326	11 977	19 303	1 275	1 275	44 833
Lisandumised äriühenduste kaudu	2 682	18 916	5 116	10 444	15 560	4 625	4 625	41 783
Muud muutused	-2 689	-21 566	-7 326	-11 977	-19 303	-1 275	-1 275	-44 833
31.12.2013								
Soetusmaksumus	3 129	31 572	12 205	22 601	34 806	4 847	4 847	74 354
Akumuleeritud kulum	-447	-12 656	-7 089	-12 157	-19 246	-222	-222	-32 571
Jääkmaksumus	2 682	18 916	5 116	10 444	15 560	4 625	4 625	41 783

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	10 051	20 399	30 450
Akumuleeritud kulum	-286	-2 093	-2 379
Jääkmaksumus	9 765	18 306	28 071
Muud muutused	-1 099	12 555	11 456
31.12.2013			
Soetusmaksumus	9 275	34 608	43 883
Akumuleeritud kulum	-609	-3 747	-4 356
Jääkmaksumus	8 666	30 861	39 527

Müüdnud immateriaalne põhivara põhivara müügihinna		
	2013	2012
Firmaväärtus	8 666	9 765
Muu immateriaalne põhivara	30 861	18 306
Kokku	39 527	28 071

Lisa 12 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	4 405	2 008	2 397
Kapitalirendikohustused kokku	4 405	2 008	2 397
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	4 612	1 448	3 164
Kapitalirendikohustused kokku	4 612	1 448	3 164

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	4 002	5 432
Muu materiaalne põhivara	545	675
Kokku	4 547	6 107

Lisa 13 Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
AB Swedbank	3 883	3 883			EUR	2013
AS Unicredit Bank	1 063	1 063			LTL	2013
Lühiajalised laenud kokku	4 946	4 946				
Pikaajalised laenud						
AB Swedbank, AB SEB bank, AB DnB Nord bank, AS Unicredit Bank, Danske Bank A/S	14 822	0	14 822		EUR/LTL	2014-2018
Pikaajalised laenud kokku	14 822		14 822			
Kapitalirendikohustused kokku	4 405	2 008	2 397			
Laenukohustused kokku	24 173	6 954	17 219			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
AB Swedbank	5 530	5 530			EUR/LTL	2013
AB DnB Nord bank	268	268			EUR	2013
AS Unicredit Bank	36	36			LTL	2013
Lühiajalised laenud kokku	5 834	5 834				
Pikaajalised laenud						
AB Swedbank, AB SEB bank, AB DnB Nord bank, AS Unicredit Bank, Danske Bank A/S	44 095	0	44 095		EUR/LTL	2014-2018
Pikaajalised laenud kokku	44 095		44 095			
Kapitalirendikohustused kokku	4 612	1 448	3 164			
Laenukohustused kokku	54 541	7 282	47 259			

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	46 815	46 815	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 597	9 597	0	0	
Maksuvõlad	2 416	2 416	0	0	6
Muud võlad	135 704	30 696	105 008	0	15
Muud viitvõlad	135 704	30 696	105 008	0	15
Võlad seotud osapooltele	11 514	11 514	0	0	
Edasilükkunud tulumaksukohustus	4 218	0	4 218	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	210 264	101 038	109 226		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	32 640	32 640	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 927	5 927	0	0	
Maksuvõlad	1 551	1 551	0	0	6
Muud võlad	165 045	20 987	144 058	0	
Muud viitvõlad	165 045	20 987	144 058		15
Võlad seotud osapooltele	109	109	0	0	
Edasilükkunud tulumaksukohustus	3 199	0	3 199	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	208 471	61 214	147 257		

Lisa 15 Muud võlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	135 704	30 696	105 008	0
Astased veepargi hooajapiletid	1 091	1 091	0	0
Vekslid	724	434	290	0
Muu	23 173	21 856	1 317	0
Pikaajalised kohustused seotud osapoolte ees	102 863	0	102 863	0
Juriidilistest vaidlustest tulenevad kohustused	538	0	538	0
Laekunud ettemaksed	7 315	7 315	0	0
Kokku muud võlad	135 704	30 696	105 008	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	165 045	20 987	144 058	0
Astased veepargi hooajapiletid	1 023	1 023	0	0
Kogunenud juhatuse preemiad	307	307	0	0
Muu	13 619	13 024	595	0
Pikaajalised kohustused seotud osapoolte ees	141 239	0	141 239	0
Laekunud ettemaksed	6 633	6 633	0	0
Vekslid	724	0	724	0
Juriidilistest vaidlustest tulenevad kohustused	1 500	0	1 500	0
Kokku muud võlad	165 045	20 987	144 058	0

Lisa 16 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Lepinguline kohustus	0	238	238
Garantii	0	99	99
Kokku eraldised	0	337	337
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2013
Lepinguline kohustus	238	12	250
Garantii	99		99
Kokku eraldised	337	12	349

Lisa 17 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	643	251	637	109
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 161	12 325	29 596	40 498

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud
Tütarettevõtjad		1		
Sidusettevõtjad	777	84		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 493	184	1 554	101 799
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud
Tütarettevõtjad			59	
Sidusettevõtjad	584	487		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 137	31 217	1 958	100 712

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 644	3 149

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

3. jaanuaril 2014 omandati 100% Cleaning Partner Sp. z.o.o osadest. Tehingu väärtus oli 5 000 000 zloti (1 202 000 eurot). Võttes arvesse Poolas tegutsevate gruppettevõtete struktuurilisi muudatusi ning asjaolu, et Cleaning Partner Sp. Z.o.o-l oli märkimisväärne kohustus töötajate ees, mis ei kajastunud raamatupidamise aastaaruandes, müüdi 10. aprillil 2014 100% Cleaning Partner Sp. Z.o.o osadest uuesti maha.

13. jaanuaril 2014 registreeris grupp Ukrainas tütarettevõtte TVO Axis Industries soetusmaksumusega 1000 eurot.

31. märtsil 2014 Ecoservice UAB (registreerimisnumber 123044722) osade võõrandamistehing lõpetati. Osade ostuleping sõlmiti 21. veebruaril 2014. Tehingu lõppsumma oli 16 miljonit eurot, sealhulgas City Service AB-le makstud dividendid summas 1,5 miljonit eurot. City Service AB ja selle tütarettevõtted ei või pärast sulgemist osaleda või olla seotud jäätmekäitlusega ning peavad vastama seega Leedu Vabariigi tsiviilkoodeksi nõuetele, mille kohaselt ei või ettevõtteid, kes tegutsevad elamute haldajatenä, olla seotud jäätmekäitlusettevõtetega. Ecoservice UAB osad loovutatakse AWT Holding UAB-le, kelle kontrollist ja osalusest 75% peab kuuluma BaltCap Private Equity Fund II-le ja ülejäänud 25% AB City Service'ile. Seega peab AB City Service'i investering AWT Holding UAB põhikirjajärgsesse kapitali olema 1,4 miljonit eurot ning AB City Service'i saadud lõppsumma 15 miljonit eurot. Pärast tehingu toimumist ei tohi AB City Service'il olla eelisõiguseid AWT Holding UAB osade soetamiseks, nagu määratud Leedu äriseadustikus.

Group Concentra tütarettevõtte soetas 14. mail 2014 tütarettevõtte Spain Administraciones Santa Pola S.L.-i soetusmaksumusega 90 000 eurot.

Pärast reorganiseerimisprotsessi lõpuleviimist, liideti City Service Grupa Techniczna Sp. z.o.o 5. jaanuaril 2015 grupi tütarettevõttele INTERBUD MAX Sp. z.o.o. Pärast reorganiseerimist tegutseva ettevõtte nimi muudeti City Service Grupa Techniczna Sp. z.o.o-ks.

12. veebruaril 2015 viidi lõpule 25% AWT Holding UAB osade võõrandamistehing. Tehingu väärtus oli 3,5 mln eurot (12 mln litti). Grupi investering 25% AWT Holding UAB osadesse oli summas 1,5 miljonit eurot (5 miljonit Leedu litti). Osade ostuleping ettevõtte ja BaltCap investment funds (BaltCap Private Equity Fund II L.P. ja BaltCap Private Equity Fund II SCSp) vahel sõlmiti 23. detsembril 2014. Pärast sulgemist sai AWT Holding UAB ainuosanikuks, kes kontrollib Ecoservice'i grupi ettevõtteid, BaltCap ja ettevõttel puuduvad osad või juhtimise õigused Leedu jäätmemajandusettevõtetes.

2. märtsil 2015 omandas grupp tütarettevõtte kaudu kolm ettevõtet (ADMINISTRACION URBANA Y RURAL CHORRO S.L.U., AFIMEN ADMINISTRACIÓN DE FINQUES, S.L.U., ELCHE ADMINISTRACION DE FINCAS, S.L.U.), mis haldavad 580 000 m² elamuid Alicante provintsis Hispaanias. Tulud omandatud ettevõtetest moodustasid 2014. aastal 361 000 eurot (1 246 000 Leedu litti), varad olid väärtuses 83 000 eurot (283 000 Leedu litti) (seisuga 31. detsember 2014 auditeerimata). Ettevõtted omandati 640 000 euro (2 210 000 Leedu liti) eest.

2. aprillil 2015 müüs ettevõtte 100% UAB Ninfarina osadest kolmandatele osapooltele 3 508 000 Leedu liti eest.

16. aprillil 2015 sai UAB „Šiauliai bustas ja UAB Šiauliai butu ukis reorganiseerimine lõpule viidud ja ettevõtteid ühendati. Kõik UAB Šiauliai butu ukis varad, õigused ja kohustused anti üle UAB-le Šiauliai bustas. UAB Šiauliai butu ukis lõpetas oma tegevuse ja eemaldati äriregistrist.

30. aprillil 2015 peeti AB City Service igaaastane aktsionäride üldkoosolek, mille raames algatati arutelu Euroopa üksuse (SE) loomise ja ettevõtte aktsiate lisamise kohta Varssavi börsile.

19. mail 2015 valmistas AB City Service, 30. aprillil 2015 peetud igaaastase aktsionäride üldkoosoleku käigus tehtud otsuse valguses, mis puudutas ettevõtte osalemist Euroopa üksuse (Societas Europaea) moodustamisel, ette piiriülese ühinemise tingimused AB City Service ja City Service EU AS-i jaoks. Tingimused rakendatakse planeeritud piiriülesele ühinemisele (edaspidi ühinemine) AB City Service ja City Service EU AS-i vahel, mille ajal esimesena mainitu liidetakse City Service EU AS-iga ning lakkab eksisteerimast, tegemata läbi likvideerimisprotsessi, kuna City Service EU AS võtab üle kõik AB City Service varad, õigused ja kohustused ning jätkab pärast ühinemist äritegevust.

Suurenenud aktsiakapitali tõttu (tütarettevõtte aktsiate nominaalne väärtus tõusis) registreeriti 1. juulil 2015 tütarettevõtte AB City Service muudetud põhikiri riigiettevõtete registrikeskuses.

31. märtsil 2015 valmistas ainuaktsionär OÜ First Opportunity ümberorganiseerimise tingimused UAB Bionovus jaoks. UAB-d Bionovus ja OÜ-d First Opportunity kajastatakse ühinemise teel: peale ümberorganiseerimist lakkab UAB Bionovus eksisteerimast ja see liidetakse ainuaktsionäri OÜ First Opportunityga.

30. juunil 2014 võõrandas grupp 1 043 000 euro eest 100% UAB Baltijos liftai osadest Läti eraisikutele. Samuti loovutati UAB Baltijos liftai tütarettevõtte UAB Šiauliai liftas.

Grupi Venemaal asuvad tütarettevõtted on viimasel ajal intensiivse rahvusvahelise olukorra ja Leedu Vabariigi positsiooni tõttu kohalike omavalitsuste surve all. Kuna ettevõtte äritegevus toimub Venemaal, on grupi imidž ja tegevus teatud omavaliliste tõlgenduste ja avalike kommentaaride tõttu kannatanud. Praeguses olukorras andsid AB City Service aktsionärid AB City Service juhatusele volituse teha otsuseid äritegevuse jätkamise ja perspektiivide osas.

Liisingukohustused ja tingimuslikud kohustused – muutused järgnevas perioodis

UAB Mano bustas LT

Hetkel vaadatakse juhtumit läbi apellatsioonikohtus, mille edasikaebajaks oli ettevõtte, kes on antud juhtumis tsiviilhageja rollis.

Esimese astme kohus määras ettevõtte kasuks 1 miljon Leedu litti (290 000 eurot). Ettevõtte apelleeris kohtuotsuse, kuna tegelik kahju oli 2,3 miljonit Leedu litti (666 000 eurot).

UAB Mano sauga kohtuasi

Hetkel käib Leedus Vilniuse ringkonnaprokuratuuris kohtueelne uurimine. Selles menetluses osaleb Mano sauga UAB, omades tsiviilkindlustust, tsiviilkostjana (tsiviilhagi suuruseks on 0,25 miljonit eurot). Süüdistused põhinevad Leedu Vabariigi kriminaalseadustiku §-l 178 (3) ja võivad olla esitatud Mano sauga UAB töötajate vastu.

Ettenägematud kulud seoses välismaiste tütarettevõtetega

2014. aasta 31. detsembri seisuga oli Concentra Servicios y Mantenimiento, S.A-l kohtuvaidlustega seotud pikaajalised viitvõlad summas 527 000 eurot (1 819 000 Leedu litti).

AB Axis Industries osalemine juriidilises vaidluses

Bilansipäevajärgselt suleti pooltevaheliselt allkirjastatud lepinguga mitmed kohtuasjad või tasus Axis kõik kohtu poolt määratud summad, kuigi see ei mõjutanud oluliselt viitvõlgade summat bilansipäeva seisuga.

Bilansipäevajärgselt toimunud muudatused kohtuasjades ei mõjutanud oluliselt grupi poolt bilansipäeva seisuga tehtud otsuseid.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	10	2
Kokku käibevara	10	2
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	81 535	81 535
Kokku põhivara	81 535	81 535
Kokku varad	81 545	81 537
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 666	80 390
Kokku lühiajalised kohustused	1 666	80 390
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	44 752	1 145
Kokku pikaajalised kohustused	44 752	1 145
Kokku kohustused	46 418	81 535
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24	2
Ülekurss	36 926	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 823	0
Kokku omakapital	35 127	2
Kokku kohustused ja omakapital	81 545	81 537

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused tegevuskulud	-4	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4	0
Intressikulud	-1 819	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 823	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 823	0

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4	0
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	35 129	0
Kokku korrigeerimised	35 129	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-35 117	0
Kokku rahavood äritegevusest	8	0
Kokku rahavood	8	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10	2

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2		0	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		0	0
Muud muutused omakapitalis	0		0	0
31.12.2012	2		0	2
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	2		0	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22	36 926	-1 823	35 125
31.12.2013	24	36 926	-1 823	35 127
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	24	36 926	-1 823	35 127

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.16

Global Energy Consulting OÜ (registrikood: 11957735) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:

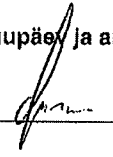
Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Gintautas Jaugielavicius

Juhatuses liige

Kuupäev ja allkiri


08.04.16

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Global Energy Consulting OÜ osanikele

Kaasnev kokkuvõtlik konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis sisaldab finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2014 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning seotud lisasid, on tuletatud Global Energy Consulting OÜ auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest 31. detsembril 2014 lõppenud aasta kohta. Me avaldasime oma arvamust mainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta modifitseerimata aruandes 8. aprillil 2016.

Kokkuvõtlik konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda kogu informatsiooni, mis tuleb avalikustada lähtuvalt rahvusvahelistest finantsaruandluse standarditest, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Seega ei asenda kokkuvõtliku konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lugemine Global Energy Consulting OÜ auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aruande lugemist.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Ettevõtte juhtkond vastutab kokkuvõtliku konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest kooskõlas lisa 2.1 kirjeldatud arvestuspõhimõtetega.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada lähtuvalt teostatud protseduuridest arvamust kokkuvõtliku konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Protseduurid on läbi viidud kooskõlas rahvusvahelise auditeerimisstandardiga 810 „Kokkuvõtlike finantsaruannete kohta aruandmise töövõttud“.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev kokkuvõtlik konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on tuletatud Global Energy Consulting OÜ 31. detsembril 2014 lõppenud aasta auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, kõigis olulistest osades Global Energy Consulting OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet kooskõlas lisa 2.1 kirjeldatud arvestuspõhimõtetega.

Tallinn, 8. aprill 2016



Olesia Abramova
Vandeaudiitori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 403
Kokku	2 225

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oilwide OÜ	12026720	Eesti	6 EUR
Andrius Janukonis	12.10.1971	Leedu	5998 EUR
Gintautas Jaugielavicius	03.07.1971	Leedu	5998 EUR
Linas Samuolis	15.10.1969	Leedu	5998 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6309170
E-posti aadress	info@larssen.ee