

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Männiku Saekoda

registrikood: 10449876

tänava/talu nimi, Männiku tee 140B

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 6728110, +372 6041082

faks: +372 6041082

e-posti aadress: saekoda@saekoda.ee

veebilehe aadress: www.saekoda.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 16 Osakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Intressikulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Männiku Saekoda on tootmisega tegelev ettevõte. Aktsiaselt Männiku Saekoda oli loodud Eesti erakapitalil ja kasvas välja riiklikust väikeettevõttest Männiku Saekoda. Aktsiaselts Männiku Saekoda kujundati ümber OÜ-ks Männiku Saekoda 24.09.2002. aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on tellimustööd - puidust kvaliteetsete treppide projekteerimine ja valmistamine. Treppid valmistame kvaliteetsest naturaalpuidust, mis on vastupidavad ja silmapaistvad, looduslähedased ja masstoodangust erinev. Sisetrepid on ettevõtte põhiline kaubaartikkel. Antud alal omab OÜ Männiku Saekoda pikaajalist kogemust ja tänaseks on ettevõtte jõudnud oma toodanguga üheks arvestatavaks firmaks nii Eesti siseturul kui ka välisurul.

Korraliku ja kvaliteetse toodanguga, kliendisõbralike hindadega oleme suutnud leida poolehoiu paljude ehitusettevõtete kui ka eraklientede seas. Osaühingu kauaaegseteks klientideks siseturul on Seve Ehituse AS, Ritsu AS Palmatin OÜ ja Module Tech OÜ jt, kellega tehti ka aruandeaastal tihedat koostööd.

Välisklientidest aruandeaastal tehti koostööd Norra ettevõtetega, Nokkelhus AS, Komforthus AS jt. Ühendsisesteks suuremateks partneriteks, kellega tehti koostööd olid Rootsi firma Vericon AB ja Soome firma MaxBuild OY.

Kuna antud toodangu turul on veel ruumi arenguks ja turg osaliselt katmata, oleme veendunud, tuginedes meie eelnevale kogemusele, et äri saab olema kasvav ja meie jaoks kasumlik.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal OÜ Männiku Saekoda netokäive oli 976 341 eurot, millest moodustas 39% omatoodangu müük Eesti siseturul, 37% Norra Kuningriiki, Rootsi 14%, Soome 9% ja Austria 1%. Omatoodangu müük kokku välisurul aruandeaastal moodustus kogukäibest 61%. Võrreldes eelneva perioodidega tõusis aruandeperioodil omatoodangu müük 32 % võrra. Ettevõtja peab oma käibenumbrate tõusu üheks oluliseks põhjuseks eksporditava toodangu kasvu aruandeaastal. Aruandeaastal teenis ettevõtte 44 198 eurot kasumit.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (eurodes)	976 341	739 216
Tulu kasv	32,08%	-11,17%
Brutokasumi määr %	56,23%	60,3%
Puhaskasum (eurodes)	44 198	6 771
Kasumi kasv	552,75%	-90,1%
Müügirentaabilus	4,53%	0,92%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,50	2,17
ROA	5,8%	1,0%
ROE	6,9%	1,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2015 - \text{puhaskasum } 2014) / \text{puhaskasum } 2014 * 100$
- Müügisrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum } 2015 / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum } 2015 / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti uutesse seadmetesse 11 125 eurot, soetati uut inventari 5 521 euro eest ja investeeriti trepitarkvara litsentsi 3 527 euro eest. Majandusaastal soetati kasutusrendi tingimustel ettevõtluse tarbeks tarbesõiduk ja uus väikebuss. Majandusaastal lõpetati eelneval perioodil alustatud uue katlamaja ehitus. Investeeringu summa inventari majandusaastal oli 4 909 eurot. Järgneval aruandeperioodil on ettevõttel kavas investeerida uutesse seadmetesse. Kavas on väljavahetada järk-järgult vanad täielikult ammortiseerunud tööpingid, kaasaegsemate pinkide vastu. Suuremaks investeeringuks järgnevateks perioodideks plaanib ettevõtte investeerida ja uuendada trepi-töötlemisprogrammi.

Personal

OÜ Männiku Saekoda töötajate arv majandusaasta lõpul oli 17 töötajat ja kaks juhatuse liiget.. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid aruandeperioodil 195 808 eurot. Seal hulgas sotsiaalkindlustusmaks 49 421 eurot.

Osaühingu juhatuse koosseis koosneb kolmest liikmest. Aruandeperioodil võõrandati ettevõttele kuuluv omaosa ja uus osanik sai 0,71% hääleõigusest. Juhatuse liikmeid ei ole aruandeaastal tagasi kutsutud ega välja vahetatud. Ettevõttel nõukogu puudub. Aruandeaastal juhatuse liikmetele ja juhatuse liikmetega seotud isikutele ei ole tehtud soodustusi ning ka ei ole juhatuse liikmetel muid kohustusi OÜ Männiku Saekoda ees.

Ettevõtte Juhatuse liikmetele tasuti nende tööde eest liikmetasu summas 21 046 eurot, millele lisandub sotsiaalkindlustus maks.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Männiku saekoda põhieesmärgiks ka järgmisel majandusaastal on otsida uusi väljakutseid, luues uusi sidemeid nii sise- kui ka välisturul ja firma turupositsiooni säilitamine ning kindlustamine olemasoleval turul. Firma visiooniks on Eesti elanikkonnale tutvustada erinevate treppide lahendusi, teha tihedat koostööd ehitusettevõtetega ja suurendada eksporttoodangu osakaalu. Kavas on võtta kasutusele innovaatiline interneti lahendus Eesti klientidele, kus treppi saab kodus mugavalt ise projekteerida ja valida meelekohane materjal. Interneti lahenduse teostamiseks tehakse juba ettevalmistustöid, kuhu on kaasatud IT lahendust pakkuvad firmad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 599	48 979	2
Nõuded ja ettemaksed	121 553	75 359	3,4,6
Varud	37 951	25 296	5
Kokku käibevara	224 103	149 634	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	527 105	549 924	7
Immateriaalne põhivara	6 322	4 578	8
Kokku põhivara	533 427	554 502	
Kokku varad	757 530	704 136	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 794	26 589	9,11
Võlad ja ettemaksed	80 127	42 433	12,13,14,6
Kokku lühiajalised kohustused	89 921	69 022	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 592	35 497	11
Kokku pikaajalised kohustused	25 592	35 497	
Kokku kohustused	115 513	104 519	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 200	33 234	16
Oma osad	0	-236	
Kohustuslik reservkapital	3 323	3 323	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	563 296	556 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 198	6 771	
Kokku omakapital	642 017	599 617	
Kokku kohustused ja omakapital	757 530	704 136	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	976 341	739 216	17
Muud äritulud	5 524	726	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-457 364	-293 359	18
Mitmesugused tegevuskulud	-174 826	-167 142	19
Tööjõukulud	-223 799	-219 289	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 137	-50 104	7,8
Muud ärikulud	-36 850	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	45 889	10 048	
Intressikulud	-1 691	-3 277	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 198	6 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 198	6 771	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	45 889	10 048	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 137	50 104	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	470	0	
Kokku korrigeerimised	43 607	50 104	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-46 194	45 628	
Varude muutus	-12 655	-11 430	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	35 660	-13 435	
Makstud intressid	-1 691	-3 277	21
Kokku rahavood äritegevusest	64 616	77 638	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 032	-84 434	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 532	-84 434	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	46 689	
Saadud laenude tagasimaksed	-17 031	-26 631	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 669	-1 634	9,11
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	236	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 464	18 424	
Kokku rahavood	15 620	11 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 979	37 351	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 620	11 628	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 599	48 979	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	33 234	-236	3 323	556 525	592 846
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	33 234	-236	3 323	556 525	592 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	6 771	6 771
31.12.2014	33 234	-236	3 323	563 296	599 617
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	33 234	-236	3 323	563 296	599 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	44 198	44 198
Muutused muudest omanike sissemaksetest	-2 034	236	0	0	-1 798
31.12.2015	31 200		3 323	607 494	642 017

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Männiku Saekoda (edaspidi: ettevõtte) 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Nõuded mis on hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks nõudeks kantakse aruandeperioodil kuludesse ja varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned,	50
Puiditöötlemise masinad	10
Muud masinad, seadmed	5
Inventar	5

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.
Maad ei amortiseerita.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara 5-10 aastat

Litsentsid 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks, mida kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna ja kohustuse põhimakseks, mida kajastatakse jääkväärtuse vähendamisenä.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused: võlad tarnijatele, viitvõlad, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul arvates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustub 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulude arvestust kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu omatoodangu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle tootjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	63 103	48 979
Sularaha kassas	1 496	0
Kokku raha	64 599	48 979

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	107 875	107 875	
Ostjatelt laekumata arved	144 250	144 250	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-36 375	-36 375	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 541	6 541	6
Ettemaksed	7 137	7 137	
Tulevaste perioodide kulud	7 137	7 137	
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 553	121 553	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	70 199	70 199	4
Ostjatelt laekumata arved	70 199	70 199	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 802	2 802	6
Ettemaksed	2 358	2 358	
Tulevaste perioodide kulud	2 358	2 358	
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 359	75 359	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	144 250	70 199
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-36 375	0
Kokku nõuded ostjate vastu	107 875	70 199
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-7 332
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-36 375	-1 080
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	8 412
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-36 375	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	37 951	25 296
Kokku varud	37 951	25 296

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	577	0	590	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 723	0	4 191
Erisoodustuse tulumaks	0	64	0	0
Sotsiaalmaks	0	10 220	0	8 594
Kohustuslik kogumispension	0	481	0	415
Töötuskindlustusmaksed	0	646	0	600
Ettemaksukonto jääk	5 964		2 212	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 541	16 134	2 802	13 800

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2014											
Soetusmaksumus	16 884	286 952	71 582	15 333	363 772	450 687	14 059	98 268	0	98 268	866 850
Akumuleeritud kulum	0	-10 666	-18 572	-4 911	-276 181	-299 664	-6 596	0	0	0	-316 926
Jääkmaksumus	16 884	276 286	53 010	10 422	87 591	151 023	7 463	98 268	0	98 268	549 924
Ostud ja parendused	0	0	0	0	11 125	11 125	5 521	0	2 859	2 859	19 505
Amortisatsioonikulu	0	-5 656	-12 668	-1 272	-19 414	-33 354	-2 344		0	0	-41 354
Müügid	0	0	-970	0	0	-970	0		0	0	-970
31.12.2015											
Soetusmaksumus	16 884	286 952	51 795	15 333	374 898	442 026	19 580	98 268	2 859	101 127	866 569
Akumuleeritud kulum	0	-16 322	-12 423	-6 183	-295 596	-314 202	-8 940	0	0	0	-339 464
Jääkmaksumus	16 884	270 630	39 372	9 150	79 302	127 824	10 640	98 268	2 859	101 127	527 105

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	
Masinad ja seadmed	500	
Transpordivahendid	500	
Kokku	500	

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Amortisatsioonikulu	-17 363	-17 363
Ümberklassifitseerimised	21 941	21 941
31.12.2014		
Soetusmaksumus	21 941	21 941
Akumuleeritud kulum	-17 363	-17 363
Jääkmaksumus	4 578	4 578
Ostud ja parendused	3 527	3 527
Amortisatsioonikulu	-1 783	-1 783
31.12.2015		
Soetusmaksumus	25 468	25 468
Akumuleeritud kulum	-19 146	-19 146
Jääkmaksumus	6 322	6 322

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustus	35 386	9 794	25 592	9,11
Kapitalirendikohustused kokku	35 386	9 794	25 592	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustus	45 055	9 558	35 497	
Kapitalirendikohustused kokku	45 055	9 558	35 497	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	39 371	49 731
Kokku	39 371	49 731

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	5 913	16 211
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	8 183	3 432
1-5 aasta jooksul	41 459	17 204

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	35 386	9 794	25 592		9
Laenukohustused kokku	35 386	9 794	25 592		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaenud	17 031	17 031			9
Lühiajalised laenud kokku	17 031	17 031			9
Kapitalirendikohustused kokku	45 055	9 558	35 497		
Laenukohustused kokku	62 086	26 589	35 497		

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 563	37 563	13
Võlad töövõtjatele	14 382	14 382	14
Maksuvõlad	16 134	16 134	6
Muud võlad	4 317	4 317	
Muud viitvõlad	4 317	4 317	
Saadud ettemaksed	7 731	7 731	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 127	80 127	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 671	4 671	13
Võlad töövõtjatele	15 498	15 498	14
Maksuvõlad	13 800	13 800	6
Saadud ettemaksed	8 464	8 464	
Tulevaste perioodide tulud	8 464	8 464	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 433	42 433	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	37 563	4 671
Kokku võlad tarnijatele	37 563	4 671

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasu	12 762	10 931
Puhkusekohustus	1 044	4 247
Muud	576	320
Kokku võlad töövõtjatele	14 382	15 498

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	485 995	450 636
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	121 499	112 660
Kokku tingimuslikud kohustused	607 494	563 296

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	31 200	33 234
Osade arv (tk)	3	3

Aruandeaastal vähendati osakapitali nimiväärtust 2034 euro võrra. Vähendamisest tekkinud vahe makstakse osanikele, arvestades osaluse proportsiooni välja rahas.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	379 675	355 618
Austria	11 520	4 600
Rootsi	132 022	288
Soome	94 130	81 685
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	617 347	442 191
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	358 994	297 025
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	358 994	297 025
Kokku müügitulu	976 341	739 216
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude ehituspusepa ja tisleritoodete tootmine	974 114	737 638
Ostetud teenuste müük	2 227	1 578
Kokku müügitulu	976 341	739 216

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-453 780	-286 068
Muud	-3 584	-7 291
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-457 364	-293 359

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Maarent	-641	-641
Üür ja rent	-11 694	-16 211
Energia	-34 040	-36 551
Elektrienergia	-17 104	-18 626
Kütus	-16 936	-17 925
Mitmesugused bürookulud	-5 200	-4 164
Lähetuskulud	-43 627	-30 061
Koolituskulud	-836	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-848	0
Majanduskulud	-8 666	-22 298
Sõidukite kulud	-7 299	-9 240
Ostetud teenused	-22 366	-23 219
Muud	-39 609	-24 757
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-174 826	-167 142

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-167 434	-145 100
Sotsiaalmaksud	-56 366	-49 052
Kokku tööjõukulud	-223 800	-194 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	16

Lisa 21 Intressikulud (eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-333	-1 692
Intressikulu kapitalirendilt	-1 358	-1 585
Kokku intressikulud	-1 691	-3 277

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 593	2 160

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	21 046	22 320

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2016

osaühing Männiku Saekoda (registrikood: 10449876) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA PLOOMIPUU	Juhatuse liige	03.03.2016
TÕNIS LINNAMÄGI	Juhatuse liige	11.04.2016
GERHARD PLOOMIPUU	Juhatuse liige	22.02.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Männiku Saekoda osanikele

Oleme üle vaadanud osaühingu Männiku Saekoda raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015.aastal, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühingu Männiku Saekoda finantsseisundit seisuga 31.12.2015.aastal ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Digitaalselt allkirjastatud:

Kaja Riisenberg

Vandeaudiitori number: 157

Audiitorettevõtja nimi: osaühing Roland

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 36

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Saku Harju maakond 75501

22.02.2016.aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Männiku Saekoda (registrikood: 10449876) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA RIISENBERG	Vandeaudiitor	22.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	563 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 198
Kokku	607 494
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	607 494
Kokku	607 494

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	563 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 198
Kokku	607 494

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehituspusepa- ja tisleritoodete tootmine	16239	976341	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gerhard Ploomipuu	35502020379	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	20652 EUR
Tõnis Linnamägi	36006260240	Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	10326 EUR
Ken Kukkonen	38312120225	Roobuka küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	222 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6041082
Telefon	+372 6728110
Faks	+372 6041082
E-posti aadress	saekoda@saekoda.ee
Veebilehe aadress	www.saekoda.ee