

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing Linnalahendused

**registrikood:** 10565022

**tänavanimi,** Kaunase pst 36-10

**maja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 50706

**telefon:** +372 5286595

**e-posti aadress:** toomaspaaver@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara        | 9  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Linnalahendused põhitegevus on linnaplaneerimisega seotud konsultatsioonid, lähtematerjalid, analüüsid ja eksperthinnangud.

2016. aastal jätkatakse põhitegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   | 31.12.2014   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | 4 649        | 1 156        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 546          | 3 184        |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>5 195</b> | <b>4 340</b> |         |
| Põhivara                                     |              |              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 4 127        | 5 220        | 2       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>4 127</b> | <b>5 220</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 322</b> | <b>9 560</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 63           | 681          | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>63</b>    | <b>681</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |              |              |         |
| Laenukohustused                              | 368          | 0            |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>368</b>   | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>431</b>   | <b>681</b>   |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256          | 256          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 067        | 6 052        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12           | 15           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 891</b> | <b>8 879</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>9 322</b> | <b>9 560</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 15 328        | 15 826        |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -575          | -832          |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>14 753</b> | <b>14 994</b> |
| Turustuskulud                               | -9 330        | -11 416       |
| Üldhalduskulud                              | -5 411        | -3 563        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>12</b>     | <b>15</b>     |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12</b>     | <b>15</b>     |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12</b>     | <b>15</b>     |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015         | 2014          |
|-------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                |              |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 12           | 15            |
| Korrigeerimised                                       |              |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 1 093        | 1 060         |
| Muud korrigeerimised                                  | 0            | -1            |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>1 093</b> | <b>1 059</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 2 638        | -664          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -618         | 53            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>3 125</b> | <b>463</b>    |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |              |               |
| Saadud laenud                                         | 368          | 0             |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | 0            | -1 533        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>368</b>   | <b>-1 533</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>3 493</b> | <b>-1 070</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 1 156        | 2 226         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>3 493</b> | <b>-1 070</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 4 649        | 1 156         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 6 052                       | 8 864 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 15                          | 15    |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 6 067                       | 8 879 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 12                          | 12    |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 6 079                       | 8 891 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Linnalahendused OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 380 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 380 eurot, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 380

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on: osaühingu juhatus, olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                                | Kokku  |
|---------------------|--------------------------------|--------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 11 844                         | 11 844 |
| Akumuleeritud kulum | -5 565                         | -5 565 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 279                          | 6 279  |
|                     |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 059                         | -1 059 |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2014</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 11 844                         | 11 844 |
| Akumuleeritud kulum | -6 624                         | -6 624 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 220                          | 5 220  |
|                     |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 093                         | -1 093 |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2015</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 11 864                         | 11 864 |
| Akumuleeritud kulum | -7 737                         | -7 737 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 127                          | 4 127  |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 63         | 63             |
| Võlad töövõtjatele               |            | 0              |
| Maksuvõlad                       |            | 0              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>63</b>  | <b>63</b>      |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 35         | 35             |
| Võlad töövõtjatele               | 475        | 475            |
| Maksuvõlad                       | 171        | 171            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>681</b> | <b>681</b>     |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015         | 2014          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 3 120        | 8 520         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 055        | 2 896         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>4 175</b> | <b>11 416</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 2             |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 368        | 0          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2016

**Osaühing Linnalahendused (registrikood: 10565022) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TOOMAS PAAVER      | Juhatuse liige     | 09.04.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 067        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>6 079</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arhitektitegevused | 71111      | 15328           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Toomas Paaver  | 37608082778                               | Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5286595           |
| E-posti aadress | toomaspaaver@gmail.com |