

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: aktsiaselts Saare Kalur

registrikood: 10021397

tänava/talu nimi, Rohu 5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postsihtnumber: 93819

telefon: +372 4533651, +372 5255914

faks: +372 4533653

e-posti aadress: saarekalur@sarma.ee

veebilehe aadress: www.saarekalur.ee

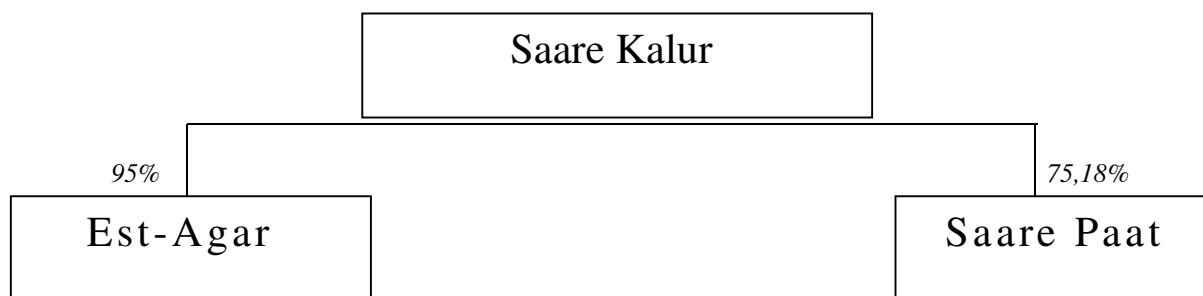
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Varud	18
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	19
Lisa 8 Muud nõuded	19
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	20
Lisa 10 Materiaalne põhivara	21
Lisa 11 Kasutusrent	22
Lisa 12 Laenukohustused	22
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 14 Muud võlad	24
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	24
Lisa 16 Aktsiakapital	24
Lisa 17 Müügitulu	25
Lisa 18 Muud äritulud	25
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 21 Tööjõukulud	26
Lisa 22 Muud ärikulud	27
Lisa 23 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	27
Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	27
Lisa 25 Intressikulud	27
Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud	28
Lisa 27 Seotud osapooled	28
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	29
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	30
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	31
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	32
Aruande allkirjad	33
Vandeaudiitori aruanne	34

TEGEVUSARUANNE

Saare Kaluri 2015.a. konsolideeritud aruanne kajastab järgmiste ettevõtete majandustulemusi: AS Saare Kalur (emaettevõtja) ja AS Est-Agar, AS Saare Paat (tütarettevõtjad).

Kontserni struktuuris on lisaks emaettevõttele AS Est -Agar ja AS Saare Paat.



Majandustulemused

Kontserni ettevõtted jätkasid 2015 aastal oma majandustegevust senistes tegevusvaldkondades. Aasta tulemusi iseloomustavad järgmised arvud: müügitulu oli 1 992 829 eurot, konsolideeritud puhaskasum oli 126 133 eurot. Töötajaid oli grupis kokku 60 inimest.

Kontserni peamised finantssuhtarvud olid järgmised:

Finantssuhtarvud	Arvutamise metoodika	2015	2014
Käibe kasv, %	$(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$	-24,39	-63
Kasumi kasv, %	$(\text{puhaskasum } 2015 - \text{puhaskasum } 2014) / \text{puhaskasum } 2014 * 100$	- 91,9	151,4
Maksevõime kordaja	$(\text{käibevara} - \text{varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$	3,8	5,9
Võlakordaja	$\text{kohustused} / \text{varad}$	0,12	0,08
Ärirentaablus, %	$\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$	-0,87	-7,7
Puhasrentaablus, %	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	6,33	58,97
Koguvara rentaablus (ROA), %	$\text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$	2,67	33,97
Omakapitali rentaablus (ROE), %	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	3,02	36,79

Emaettevõtte

Saare Kaluri enda müügitulu oli eelmisel aastal 96 637 eurot, mis moodustus hoonete ja rajatiste üüritulust ning kaasnevate teenuste müügitulust. Peamise osa emaettevõtte tuludest moodustasid finantstulud. Finantstulu ja kulu oli kokku 177 561 eurot. Emaettevõtte enda kasumi suuruseks aruandeaastal kujunes 96 848 eurot.

Töötajaid on Saare Kaluris 4 inimest. Nendele maksti töötasu kokku 79 312 eurot, sellest juhatajale makstud tasu oli 22 668 eurot. Nõukogu liikmete tasu oli kokku 14 502 eurot. Põhivarale tehti jooksvat remonti 459 euro eest. Arengu- ja uurimus-väljaminekuid 2015.a. ei tehtud ja ei ole plaanis teha ka 2016 aastal.

Tütarettevõtted

Est-Agar

2015. aastal jätkus AS Est-Agar traditsiooniline äritegevus: Furcellaraani tootmine ja müük. 2015. aastal moodustas AS Est-Agar äritulu 745 080 eurot. 2015.a. majandustegevus võrreldes eelmise aastaga ja eelarvega oli tagasihoidlikum. Peamine põhjus oli pikaajaliste partnerite müügiimahtude vähenemine. Tänu kütusehindade odavnemisele ja 2014.a. tehtud tootmise efektiivsuse tõstmise investeeringutele suutsime majandustegevust 2015.a. hoida kasumis. Ettevõtte likviidsusega ei ole probleeme olnud, maksekohustused on alati täidetud õigeaegselt. Tegelesime aktiivselt uute turgude otsimise ning laienemisega ja oleme siin edasi liikunud, kuid suuremaid edusamme siin veel ei ole.

AS Est-Agar keskmine töötajate arv majandusaastal oli 33 töötajat. 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 331 771 eurot. Ettevõtte juhataja töötasu oli majandusaastal 11 508 eurot. Nõukogu liikmed tasu ei saanud.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 20 679 eurot, millest ehitistesse 7 380 eurot (vahesein tsehhi ja tsirkulatsioonipump) ja seadmetesse 13 299 eurot (gaasianalüsaator, valamisliini täiustamine, ekstraktimõõturid). Need investeeringud andsid loodetud tulemust. Peale selle kulutas ettevõtte arendustegevusse 2 300 eurot.

2016. a. eesmärgiks on säilitada minimaalselt eelmise aasta tase ja jätkata aktiivset tegevust uute turgude leidmisel.

Saare Paat

Väikelaevaehituses tegev AS Saare Paat asutati 1993.aastal. Ettevõtte valmistab klaasplastikust kõrgekvaliteetseid, tellija erisoovidele kohaldatud jahtlaevu ja kaatreid. Elustiili ja luksuskaupade hulka kuuluvate vabaaja paatide turg ei ole 2015. aastal oodatud mahus taastunud vaid jätkab langustrendi. Tootjate ja edasimüüjate ootused ei ole täitunud ning tõusud ja möönad nõudluses jätkuvad. Makromajanduslikult jätkuvad väikelaevaehituse ja müügiettevõtete pankrotid. Osa majanduslanguse alguses moodustunud kontsernidest on hakanud uuesti lagunema. Enamus Skandinaavia purjejahtide tootjatest on raskustes, kolinud tootmise odavamale tööjõuga maadesse või tegevuse lõpetanud. Suurtootjad näevad uut kasvupotentsiaali ainult arenevatel turgudel Aasias ja Lõuna-Ameerikas. Väiketootjate osaks on jätkuvalt kõrgekvaliteetsete, tellija erisoovidele kohaldatud väikelaevade turg. Ettevõtte juhtkond on oluliseks pidanud ja jätkanud Saaremaa kui väikelaevaehituse keskuse piirkonna mainekujundust ja rahvusvahelistes teadus ja arendusprojektides osalemist. Koostöö Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse ja Eesti Väikelaevaehituse Liiduga on osaletud mitmel ühisturunduse üritustel ja rahvusvahelistel paadimessidel Soomes, Saksamaal ja Inglismaal. AS Saare Paat jätkas osalemist fg7 programmi raames rahvusvahelises konsortsiumis adoptiivsete materjalide kasutusvõimaluste uurimiseks väikelaevaehituses. Osaletakse aktiivselt Eesti Väikelaevaehituse Liidu töös. Jätkub koostöö Kuressaare Ametikooli ja

Tehnikaülikooli Kuressaare Kolledziga ja Väikelaevaehituse Kompetentsikeskusega. Nii Eesti kui ka välisriikide väikelaevaehituse erialade üliõpilastele pakutakse praktika võimalusi. Enamik ettevõtte kliente on keskmisest jõukamad kodanikud, kes oma ostuotsustustes lähtuvad paljuski börsil toimuvast. Saksamaa on muutunud ettevõtte toodangu peamiseks turuks. Ettevõtte tegeleb aktiivselt uute turgude otsimisega. Tegeletakse jahtlaeva Saare 46 arendustöödega ning esimene Saare 46 valmib 2016 aasta suvel. Kokku toodeti ja tarniti ostjatele möödunud majandusaastal kaks jahtlaeva Saare 38 ja eelnevalt tellitud 1 jahtlaev Saare 41 ac. Lisaks alustati ühe jahtlaeva Saare 46, kahe Saare 38 ja ühe Saare 41 ac tootmist. Ettevõtte ootused 2016. aastaks planeeritud majandustulemuste saavutamisel on rajatud kaubamärgi tuntuse kasvule ja majandustegevuse jätkamisele samas mahus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	781 366	1 216 486	2
Nõuded ja ettemaksed	1 202 035	687 937	
Varud	732 196	603 830	4
Kokku käibevara	2 715 597	2 508 253	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	130 869	104 919	7
Nõuded ja ettemaksed	554 313	601 631	3
Kinnisvarainvesteeringud	274 271	276 574	9
Materiaalne põhivara	1 050 539	1 081 537	10
Immateriaalne põhivara	565	2 257	
Kokku põhivara	2 010 557	2 066 918	
Kokku varad	4 726 154	4 575 171	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 000	29 500	12
Võlad ja ettemaksed	506 480	292 170	13
Kokku lühiajalised kohustused	518 480	321 670	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	28 629	29 451	13
Kokku pikaajalised kohustused	28 629	29 451	
Kokku kohustused	547 109	351 121	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	503 808	503 808	16
Ülekurss	206	0	
Oma aktsiad	0	-41 200	
Kohustuslik reservkapital	51 129	51 129	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 404 252	2 027 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 942	1 589 101	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 072 337	4 130 533	
Vähemusosalus	106 708	93 517	
Kokku omakapital	4 179 045	4 224 050	
Kokku kohustused ja omakapital	4 726 154	4 575 171	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 992 829	2 635 500	17
Muud äritulud	55 243	42 107	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	56 652	52 540	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	73 905	7 930	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-829 574	-1 368 219	19
Mitmesugused tegevuskulud	-276 494	-319 222	20
Tööjõukulud	-893 729	-1 016 999	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-170 002	-193 553	9,10
Muud ärikulud	-26 140	-42 984	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	-17 310	-202 900	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	1 660 785	23
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	146 192	99 896	24
Intressikulud	-551	-3 925	25
Muud finantstulud ja -kulud	10 262	297	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 593	1 554 153	
Tulumaks	-12 460	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 133	1 554 153	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	112 942	1 589 101	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	13 191	-34 948	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-17 310	-202 900	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	170 002	193 553	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	19 875	
Muud korrigeerimised	0	4 980	
Kokku korrigeerimised	170 002	218 408	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-290 278	128 496	
Varude muutus	-128 366	530 528	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	199 381	-780 945	
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 476	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-79 047	-106 413	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-119 432	-104 661	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 000	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-15 577	-33 758	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	10 000	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	1 595 944	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-15 140	-100 212	
Antud laenud	-775 445	-720 444	
Antud laenude tagasimaksed	567 494	475 430	
Laekunud intressid	146 148	108 993	
Laekunud dividendid	4 469	91	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-806	-425 779	
Muud laekumised investeerimistegevusest	42 852	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-165 437	808 604	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-17 500	-176 500	
Makstud intressid	-1 998	-2 477	
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	41 406	0	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-41 200	
Makstud dividendid	-212 544	-102 336	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-190 636	-322 513	
Kokku rahavood	-435 120	379 678	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 216 486	836 808	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-435 120	379 678	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	781 366	1 216 486	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital						Kokku
						Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2013	503 808	0	0	51 129	3 791 827	1 171 447	5 518 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 589 101	-34 948	1 554 153
Makstud dividendid	0	0	0	0	-102 336	0	-102 336
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	-41 200	0	0	0	-41 200
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	-1 661 796	-1 042 982	-2 704 778
31.12.2014	503 808	0	-41 200	51 129	3 616 796	93 517	4 224 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	112 942	13 191	126 133
Makstud dividendid	0	0	0	0	-212 544	0	-212 544
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	206	41 200	0	0	0	41 406
31.12.2015	503 808	206	0	51 129	3 517 194	106 708	4 179 045

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Saare Kalur 2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS-i Saare Kalur konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamiseseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud aruande koostamine

2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Saare Kalur (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtete AS Est-Agar ja AS Saare Paat finantsnäitajad. AS-i Saare Kalur konsolideerimata põhjaruanded on esitatud lisades.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud ja kulud on elimineeritud. Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse finantsinvesteeringud tütarettevõtetesse soetusmaksumuse meetodil. Vähemusosalust kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on: raha; lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid; lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel; investeering teise ettevõtte aktsiatesse. Nimetatud toimingud on kajastatud vastavates lisades.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarad ning tuletisinstrumentid (mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande), mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algse soetusmaksumuse arvestamisel.

Juhul, kui soetatud finantsvara (finantskohustuse) eest tasutakse kohe rahas, loetakse selle soetusmaksumuseks saadud (makstud) rahasumma nominaalväärtust. Juhul, kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (näiteks aastase järeelmaksuga), loetakse soetusmaksumuseks saadaoleva (või maksmisele kuuluva) tasu nüüdisväärtust. Juhul, kui tasumine toimub lühiajalise viivitusega (näiteks nõuded ostjatelt, mis laekuvad 30 päeva pärast), ei erine tasu nüüdisväärtus üldjuhul oluliselt tema nominaalväärtusest, ning sellisel juhul võib soetusmaksumuseks lugeda saadaoleva (või maksmisele kuuluva) tasu nominaalväärtust.

Raha

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides). Konsolideeritud rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimitegevusest

tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; emaettevõtte ja tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks- selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütar-ettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütar-ettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütar-ettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütar-ettevõtte müügist. Juhul, kui tütar-ettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütar-ettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks, ühisettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. äriettevõtte kontseptsiooni.

Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vaadeldakse vähemusosanikke kui teisi osalejaid kontserni omakapitalis (s.t tehingud vähemusosanikega on omanike vahelised tehingud, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit). Vahesid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest tootmis kuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud bilansis on hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodil kuluna.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootismahust lähtudes.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks võivad olla näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent (näiteks vaheseinad), lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvara objektile eraldi.

Kehtiv amortisatsioonimäär aastas on 2,5-4%. Maad ei amortiseerita.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis (näiteks kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse. Soetusmaksumuse meetodi rakendamise puhul kinnisvarainvesteeringute hindamisel ei põhjusta ümberklassifitseerimised kinnisvarainvesteeringutest materiaalseks põhivaraks (ja vastupidi) muudatusi arvestuspõhimõtetes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	4-50 aastat
Masinad ja seadmed	2-10 aastat
Transpordivahendid	2-5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, ning muud lühi- ja pikaajalise võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kontsern moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhataja hinnangule.

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernilt on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurst hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille kohaselt kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi, mille kohaselt kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille kohaselt sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

-tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

-tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samal perioodil teenuse osutamisega kaasnevate kuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, siis tulu kajastatakse ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Eestis on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 15.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle, või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

-Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

-Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

-Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansijärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mitte-korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 589	1 958
Arvelduskontod	779 777	1 214 528
Kokku raha	781 366	1 216 486

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	576 136	576 136	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	576 136	576 136	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 592	27 592	0	0	5
Muud nõuded	1 142 405	588 092	554 313	0	8
Laenunõuded	860 163	520 146	340 017	0	
Intressinõuded	15 094	15 094	0	0	
Viitlaekumised	267 148	52 852	214 296	0	
Ettemaksed	10 215	10 215	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 224	8 224	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 991	1 991	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 756 348	1 202 035	554 313	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	283 309	283 309	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	301 482	301 482	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 173	-18 173	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 124	20 124	0	0	5
Muud nõuded	967 484	365 853	558 774	42 857	8
Laenunõuded	652 762	308 274	344 488	0	
Intressinõuded	14 722	14 722	0	0	
Viitlaekumised	300 000	42 857	214 286	42 857	
Ettemaksed	18 651	18 651	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 022	8 022	0	0	
Muud makstud ettemaksed	10 629	10 629	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 289 568	687 937	558 774	42 857	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	233 448	158 896
Lõpetamata toodang	237 120	213 115
Valmistoodang	261 628	230 493
Ettemaksed varude eest	0	1 326
Kaubad teel	0	1 326
Kokku varud	732 196	603 830

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	27 282	866	4 492	0
Üksikisiku tulumaks	0	20 233	0	20 740
Erisoodustuse tulumaks	0	221	0	218
Sotsiaalmaks	0	47 183	0	37 320
Kohustuslik kogumispension	0	1 746	0	1 724
Töötuskindlustusmaksed	0	2 235	0	2 307
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	36	0	82
Ettemaksukonto jääk	310		15 632	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 592	72 520	20 124	62 391

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10215434	AS Est-Agar	Eesti	agari tootmine	95	95
10443550	AS Saare Paat	Eesti	paadiehitus	75.18	75.18

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2015
AS Est-Agar	182 133	0	0	0	0	0	182 133
AS Saare Paat	200 080	0	0	0	0	0	200 080
Kokku	382 213	0	0	0	0	0	382 213

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	3 089	3 089
Soetamine	100 212	100 212
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 618	1 618
31.12.2014	104 919	104 919
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	104 919	104 919
Soetamine	15 140	15 140
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	10 810	10 810
31.12.2015	130 869	130 869

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	860 163	520 146	340 017	0	3
Intressinõuded	15 094	15 094	0	0	
Viitlaekumised	267 148	52 852	214 296	0	
Muud nõuded	257 148	42 852	214 296	0	
ADAME4EVE projekt	10 000	10 000	0	0	
Kokku muud nõuded	1 142 405	588 092	554 313	0	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	652 762	308 274	344 488	0	3
Intressinõuded	14 722	14 722	0	0	
Viitlaekumised	300 000	42 857	214 286	42 857	
Muud nõuded	300 000	42 857	214 286	42 857	
Kokku muud nõuded	967 484	365 853	558 774	42 857	

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	11 993	443 384	455 377
Akumuleeritud kulum	0	-219 077	-219 077
Jääkmaksumus	11 993	224 307	236 300
Ostud ja parendused	63 999	0	63 999
Müügid	-6 001	0	-6 001
Amortisatsioonikulu	0	-17 724	-17 724
31.12.2014			
Soetusmaksumus	69 991	443 384	513 375
Akumuleeritud kulum	0	-236 801	-236 801
Jääkmaksumus	69 991	206 583	276 574
Ostud ja parendused	0	15 577	15 577
Amortisatsioonikulu	0	-17 880	-17 880
31.12.2015			
Soetusmaksumus	69 991	458 961	528 952
Akumuleeritud kulum		-254 681	-254 681
Jääkmaksumus	69 991	204 280	274 271

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	60 446	56 087
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	14 593	15 690
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	10 000

Lisa 10 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2013											
Soetusmaksumus	330 200	2 908 238	162 453	41 372	3 162 910	3 366 735	842 139	81 578	3 300	84 878	7 532 190
Akumuleeritud kulum	0	-737 583	-112 606	-30 266	-1 656 759	-1 799 631	-532 291	0	0	0	-3 069 505
Jääkmaksumus	330 200	2 170 655	49 847	11 106	1 506 151	1 567 104	309 848	81 578	3 300	84 878	4 462 685
Ostud ja parendused	0	36 004	0	2 202	45 339	47 541	6 209	14 907	0	14 907	104 661
Amortisatsioonikulu	0	-33 910	-1 508	-2 364	-80 427	-84 299	-55 928	0	0	0	-174 137
Ümberklassifitseerimised	0	5 052	0	0	-5 000	-5 000	14 408	-18 367	0	-18 367	-3 907
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	5 052	0	0	0	0	13 315	-18 367	0	-18 367	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	0	0	1 093	0	0	0	1 093
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	-5 000	-5 000	0	0	0	0	-5 000
Muud muutused	-272 231	-1 818 105	-43 805	-7 189	-1 139 564	-1 190 558	-5 844	-17 727	-3 300	-21 027	-3 307 765
31.12.2014											
Soetusmaksumus	57 969	758 317	32 571	16 592	1 231 001	1 280 164	819 195	60 391	0	60 391	2 976 036
Akumuleeritud kulum	0	-398 621	-28 037	-12 837	-904 502	-945 376	-550 502	0	0	0	-1 894 499
Jääkmaksumus	57 969	359 696	4 534	3 755	326 499	334 788	268 693	60 391	0	60 391	1 081 537
Ostud ja parendused	0	7 380	758	0	20 295	21 053	64 818	26 181	0	26 181	119 432
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 380									7 380
Muud ostud ja parendused			758	0	20 295	21 053	64 818	26 181	0	26 181	112 052
Amortisatsioonikulu	0	-37 762	-1 626	-2 261	-64 811	-68 698	-43 970		0	0	-150 430
Ümberklassifitseerimised	0	1 806	0	0	0	0	80 370	-82 176	0	-82 176	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	1 806	0	0	0	0	80 370	-82 176	0	-82 176	0
31.12.2015											
Soetusmaksumus	57 969	767 503	33 329	16 592	1 251 296	1 301 217	964 383	4 396	0	4 396	3 095 468
Akumuleeritud kulum	0	-436 383	-29 663	-15 098	-969 313	-1 014 074	-594 472	0	0	0	-2 044 929
Jääkmaksumus	57 969	331 120	3 666	1 494	281 983	287 143	369 911	4 396	0	4 396	1 050 539

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Muu materiaalne põhivara	0	3 000
Kokku	0	3 000

Võlakohustuse tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 12.

Amortisatsioonikulu 2015. aastal immateriaalselt põhivaralt oli 1692 eurot (2014: 1692 eurot)

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	1 983	2 092
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	1 983	2 100
1-5 aasta jooksul	1 889	3 754

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen koostööpartnerilt	12 000	12 000			5%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	12 000	12 000					
Laenukohustused kokku	12 000	12 000					
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen koostööpartnerilt	29 500	29 500			5,0%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	29 500	29 500					
Laenukohustused kokku	29 500	29 500					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	2 992	2 992
Ehitised	351 436	362 513
Kokku	354 428	365 505

SEB panga kasuks on laenu tagatiseks seatud hüpoteek:

1) SMI Nasva alevik, Sadama 10, Kaarma vald kinnistul asuvale tööstushoonele

bilansilise jääkmaksumusega 160 544 eurot;

2) Rohu 5, Kuressaare kinnistule, bilansilise jääkväärtusega 193 884 eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	285 843	285 843	0	0	
Võlad töövõtjatele	52 273	52 273	0	0	
Maksuvõlad	72 520	72 520	0	0	5
Muud võlad	37 787	9 158	4 030	24 599	14
Dividendivõlad	1 863	1 863	0	0	
Muud viitvõlad	35 924	7 295	4 030	24 599	
Saadud ettemaksed	86 686	86 686	0	0	
Muud saadud ettemaksed	86 686	86 686	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	535 109	506 480	4 030	24 599	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	157 530	157 530	0	0	
Võlad töövõtjatele	56 826	56 826	0	0	
Maksuvõlad	62 391	62 391	0	0	5
Muud võlad	44 734	15 283	4 046	25 405	14
Intressivõlad	1 447	1 447	0	0	
Dividendivõlad	1 863	1 863	0	0	
Muud viitvõlad	41 424	11 973	4 046	25 405	
Krediitkaardi makse	140	140	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	321 621	292 170	4 046	25 405	

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	1 863	1 863	0	0
Muud viitvõlad	35 924	7 295	4 030	24 599
Maa väljaostuvõlg	29 435	806	4 030	24 599
Muud viitvõlad	6 489	6 489	0	0
Kokku muud võlad	37 787	9 158	4 030	24 599

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	1 447	1 447	0	0
Dividendivõlad	1 863	1 863	0	0
Muud viitvõlad	41 424	11 973	4 046	25 405
Maa väljaostuvõlg	30 241	806	4 030	25 405
Muud viitvõlad	11 183	11 167	16	0
Kokku muud võlad	44 734	15 283	4 046	25 405

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 813 755	2 934 097
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	703 439	682 699
Kokku tingimuslikud kohustused	3 517 194	3 616 796

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	503 808	503 808
Aktsiate arv (tk)	7 872	7 872
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Kontserni emaettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2015 koosneb 7872 lihtaktsiast nimiväärtusega 64 eurot (seisuga 31.12.2014 64 eurot), mille eest on täielikult tasutud.

2015 aastal müüdi aktsionäridele 206 oma aktsiat, hinnaga 201 eurot aktsia.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	304 849	340 631
Läti	89 348	89 348
Rootsi	0	24 246
Prantsusmaa	10 251	5 511
Saksamaa	817 895	699 242
Soome	230 499	215 142
Suurbritannia	14	559 680
Poola	12 464	1 862
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	118 649	170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 583 969	1 935 832
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	332 040	626 183
Ukraina	73 920	72 940
Korea Vabariik	0	545
Jaapan	2 900	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	408 860	699 668
Kokku müügitulu	1 992 829	2 635 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	84 279	83 629
Furcellaraan	718 611	1 028 047
Vetikas	0	2
Jahtlaevad, kaatrid	1 149 068	1 471 687
Muud	40 871	52 135
Kokku müügitulu	1 992 829	2 635 500

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	3 999
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	3 000
Tulu sihtfinantseerimisest	20 687	18 611
Kasum valuutakursi muutustest	21 489	1 931
Trahvid, viivised ja hüvitised	11 933	10 927
Muud	1 134	3 639
Kokku muud äritulud	55 243	42 107

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	627 257	1 091 222
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13 125	1 005
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 385	10 423
Energia	180 807	265 569
Elektrienergia	10 142	9 124
Soojusenergia	10 239	10 686
Kütus	160 426	245 759
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	829 574	1 368 219

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	692	731
Energia	54 281	78 463
Elektrienergia	41 314	48 743
Soojusenergia	1 316	7 209
Kütus	11 651	22 511
Mitmesugused bürookulud	19 261	23 093
Uurimis- ja arengukulud	2 300	2 736
Lähetuskulud	11 710	13 485
Koolituskulud	2 335	3 881
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 575	15 753
Reklaamikulud	8 305	10 386
Transpordikulud	23 705	30 387
Näituste, messide kulud	24 623	18 185
Kindlustusekulud	3 067	2 348
Remondikulud	11 795	47 625
Teenused	19 189	25 626
Muud	81 656	46 523
Kokku mitmesugused tegevuskulud	276 494	319 222

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	674 734	760 576
Sotsiaalmaksud	218 995	256 423
Kokku tööjõukulud	893 729	1 016 999
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	60	67

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum valuutakursi muutustest	2 999	2 093
Trahvid, viivised ja hüvitised	446	4 362
Annetused	3 175	3 786
Komisjonitasud	0	15 207
Muud	19 520	17 536
Kokku muud ärikulud	26 140	42 984

Lisa 23 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2015	2014
Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	1 660 785
Saare Dolomiit- Väokivi osaluse müük	0	1 670 386
Est-Agar AS aktsiate müük	0	-9 601
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	1 660 785

Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	4 469	91
Intressitulud	141 723	99 805
Intressitulu hoiustelt	2 308	182
Intressitulu laenudelt	139 415	99 623
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	146 192	99 896

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-551	-3 925
Kokku intressikulud	-551	-3 925

Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud finantstulud ja -kulud	10 262	297
Kokku muud finantstulud ja -kulud	10 262	297

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Saare Kalur		
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti		
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Meta		
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
	2015	2014	
Arvestatud tasu	83 578	68 455	

AS Saare Kalur arvelduskontod AS-is SEB Pank kuuluvad AS Saare Kalur kontsernikonto koosseisu. Lisaks AS-ile Saare Kalur kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel AS Saare Paat ja AS Est- Agar. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonnale ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 69 076 eurot (2014: 56 694 eurot). Aruandeperioodil on nõukogu liikmetele tasusid makstud ja soodustusi antud kokku summas 14 502 eurot (2014: 11 761 eurot).

Kontserni juhatuse liikmetele teeninduslepingu lõppemisel või lõpetamisel vastavalt lepingutes sätestatud tingimustele kaasneks kontsernile lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 18 948 eurot (tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on kontserni juhatuse liikmetele ette nähtud hüvitis 2-4 kuutasu ulatuses).

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	532 812	1 085 340
Nõuded ja ettemaksed	1 040 378	738 257
Kokku käibevara	1 573 190	1 823 597
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 072 715	850 861
Nõuded ja ettemaksed	214 296	257 143
Kinnisvarainvesteeringud	274 271	276 574
Materiaalne põhivara	8 535	10 755
Kokku põhivara	1 569 817	1 395 333
Kokku varad	3 143 007	3 218 930
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	23 883	24 694
Kokku lühiajalised kohustused	23 883	24 694
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	28 629	29 451
Kokku pikaajalised kohustused	28 629	29 451
Kokku kohustused	52 512	54 145
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	503 808	503 808
Ülekurss	206	0
Oma aktsiad	0	-41 200
Kohustuslik reservkapital	51 129	51 129
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 438 504	964 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 848	1 686 453
Kokku omakapital	3 090 495	3 164 785
Kokku kohustused ja omakapital	3 143 007	3 218 930

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	96 637	93 296
Muud äritulud	11 933	14 926
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 766	-30 233
Mitmesugused tegevuskulud	-28 114	-38 799
Tööjõukulud	-106 258	-111 943
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 100	-19 644
Muud ärikulud	-3 806	-4 422
Kokku ärikasum (-kahjum)	-78 474	-96 819
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	1 660 785
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	177 561	124 671
Intressikulud	-38	-2 477
Muud finantstulud ja -kulud	10 259	293
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 308	1 686 453
Tulumaks	-12 460	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 848	1 686 453

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-78 474	-96 819
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 100	19 644
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-3 999
Kokku korrigeerimised	20 100	15 645
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 387	-453
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-811	-1 547
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 476	0
Kokku rahavood äritegevusest	-67 274	-83 174
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-7 555
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-15 577	-33 758
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	10 000
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	1 595 943
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-15 140	-100 212
Antud laenud	-1 560 445	-972 444
Antud laenude tagasimaksed	1 072 494	603 198
Laekunud intressid	158 075	121 467
Laekunud dividendid	4 469	91
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-806	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	42 852	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-314 078	1 216 730
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-135 000
Makstud intressid	-38	-2 477
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	41 406	0
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-41 200
Makstud dividendid	-212 544	-102 336
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-171 176	-281 013
Kokku rahavood	-552 528	852 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 085 340	232 797
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-552 528	852 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	532 812	1 085 340

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	503 808	0	0	51 129	1 066 931	1 621 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 686 453	1 686 453
Makstud dividendid	0	0	0	0	-102 336	-102 336
Muud muutused omakapitalis	0	0	-41 200	0	0	-41 200
31.12.2014	503 808	0	-41 200	51 129	2 651 048	3 164 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	96 848	96 848
Makstud dividendid	0	0	0	0	-212 544	-212 544
Muud muutused omakapitalis	0	206	41 200	0	0	41 406
31.12.2015	503 808	206	0	51 129	2 535 352	3 090 495

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2016

aktsiaselts Saare Kalur (registrikood: 10021397) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT SARAPUU	Juhatuse liige	25.02.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Saare Kalur aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Saare Kalur konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2015, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 32, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Saare Kalur finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

25.02.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Saare Kalur (registrikood: 10021397) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	25.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 404 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 942
Kokku	3 517 194
Jaotamine	
Dividendideks	244 032
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 273 162
Kokku	3 517 194

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 404 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 942
Kokku	3 517 194
Jaotamine	
Dividendideks	244 032
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 273 162
Kokku	3 517 194

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	88066	91.13%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533651
Faks	+372 4533653
Mobiiltelefon	+372 5255914
E-posti aadress	saarekalur@sarma.ee
Veebilehe aadress	www.saarekalur.ee