

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Aktsiaselts EESTI ESM

**registrikood:** 10176697

**tänavatalu nimi,** Vestervalli tn 2 - 10  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthumber:** 20307

**telefon:** +372 3592382

**faks:** +372 3560547

**e-posti aadress:** anna@eestiesm.ee, eestiesm@hotmail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 3 Varud                                | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                 | 10 |
| Lisa 5 Laenukohustused                      | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad    | 12 |
| Lisa 8 Müügitulu                            | 12 |
| Lisa 9 Muud äritulud                        | 12 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                    | 13 |
| Aruande allkirjad                           | 14 |
| Vandeauditiitori aruanne                    | 15 |

## Tegevusaruanne

|                                                                                                                                                                             |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| EESTI ESM AS registreeritud 23.12.1996.a.                                                                                                                                   |           |           |
| EESTI ESM AS ei oma välisriigis registreeritud filiaale.                                                                                                                    |           |           |
| Mehhaniseeritud mullatööd, ehitus-ja montaažitööd olid ja jäävad põhitegevuseks.                                                                                            |           |           |
| Töid teostati Eestis .                                                                                                                                                      |           |           |
| 2015. aastal oli AS EESTI ESM realiseerimise netokäive 1 264 049 EUR, mis on 35,4%                                                                                          |           |           |
| vähem kui 2014. aastal. Praegu on tööde põhimahud Ida-Virumaal.                                                                                                             |           |           |
| Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.                                                                              |           |           |
| AS EESTI ESM juhtkond usub, et võtmesõna järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. |           |           |
| Juhatus koosneb kahest inimesest, nõukogu - kolmest inimesest.                                                                                                              |           |           |
| Meie eesmärgid 2016. aastaks on kindlustada tootmise kasv,                                                                                                                  |           |           |
| omakapitali suurenemine ning kiiresti reageerida turu muutustele.                                                                                                           |           |           |
|                                                                                                                                                                             |           |           |
| AS EESTI ESM olulisemad finantssuhtarvud olid:                                                                                                                              |           |           |
|                                                                                                                                                                             | 2015.a. % | 2014.a. % |
| - Müügitulu kasv                                                                                                                                                            | -35,37    | -14,89    |
| - Puhaskasumi kasv                                                                                                                                                          | -159,76   | 247,55    |
| - Jooksva likviidsuse hinnad                                                                                                                                                | 1,15      | 1,43      |
| - Omakapitali kasvutempo                                                                                                                                                    | -18,94    | 40,41     |
| - Omakapitali kasutuse tulukus                                                                                                                                              | -20,29    | 32,80     |
| Finantsnäitajate arvestamise meetoodika:                                                                                                                                    |           |           |
| - Müügitulu kasv                                                                                                                                                            |           |           |
| = $(2015.a.müügitulu - 2014.a.müügitulu) / 2014.a.müügitulu \times 100$                                                                                                     |           |           |
| - Puhaskasumi kasv = $(2015a.puhakasum - 2014.a.puhakasum) / 2014.a.puhakasum \times 100$                                                                                   |           |           |
| - Jooksva likviidsuse hinnad = käibevara/lühiajalised kohustused                                                                                                            |           |           |
| - Omakapitali kasvutempo                                                                                                                                                    |           |           |
| = $2015.a. omakapital. / 2014.a.omakapital \times 100\% - 100$                                                                                                              |           |           |
| - Omakapitali katutuse tulukus = $puhakasum / omakapital \times 100$                                                                                                        |           |           |

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                |                  |         |
| Käibevara                                    |                |                  |         |
| Raha                                         | 89 199         | 72 808           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 171 702        | 289 173          | 2       |
| Varud                                        | 23 365         | 23 745           | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>284 266</b> | <b>385 726</b>   |         |
| Põhivara                                     |                |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 365         | 20 358           | 2       |
| Materiaalne põhivara                         | 564 323        | 668 705          | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>579 688</b> | <b>689 063</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>863 954</b> | <b>1 074 789</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                  |         |
| Kohustused                                   |                |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                  |         |
| Laenukohustused                              | 35 359         | 55 056           | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 211 982        | 223 677          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>247 341</b> | <b>278 733</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                  |         |
| Laenukohustused                              | 0              | 35 359           |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>       | <b>35 359</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>247 341</b> | <b>314 092</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                  |         |
| Aktiakapital nimiväärtuses                   | 63 900         | 63 900           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 6 390          | 6 390            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 690 407        | 449 284          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -144 084       | 241 123          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>616 613</b> | <b>760 697</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>863 954</b> | <b>1 074 789</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015            | 2014           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 264 049       | 1 955 856      | 8       |
| Muud äritulud                               | 3 475           | 167            | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -706 502        | -992 805       | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -139 946        | -83 595        |         |
| Tööjõukulud                                 | -449 623        | -493 536       | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -108 612        | -120 220       | 4       |
| Muud ärikulud                               | -5 347          | -6 973         |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-142 506</b> | <b>258 894</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1 578          | -9 517         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-144 084</b> | <b>249 377</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0               | -8 254         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-144 084</b> | <b>241 123</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014            |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -142 506       | 258 894         |
| Korrigeerimised                                          |                |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 108 612        | 120 220         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0              | -167            |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>108 612</b> | <b>120 053</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 122 464        | -52 041         |
| Varude muutus                                            | 379            | -5 322          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -11 694        | -79 843         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>77 255</b>  | <b>241 741</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -4 230         | -7 048          |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0              | 167             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-4 230</b>  | <b>-6 881</b>   |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                 |
| Saadud laenud                                            | 0              | 142 813         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0              | -203 616        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -55 056        | -53 631         |
| Makstud intressid                                        | -1 578         | -9 517          |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -31 050         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -8 254          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-56 634</b> | <b>-163 255</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>16 391</b>  | <b>71 605</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 72 808         | 1 203           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>16 391</b>  | <b>71 605</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 89 199         | 72 808          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku    |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2013</b>              | 63 900                        | 6 390                        | 480 334                     | 550 624  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 241 123                     | 241 123  |
| Makstud dividendid             |                               |                              | -31 050                     | -31 050  |
| <b>31.12.2014</b>              | 63 900                        | 6 390                        | 690 407                     | 760 697  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -144 084                    | -144 084 |
| <b>31.12.2015</b>              | 63 900                        | 6 390                        | 546 323                     | 616 613  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS EESTI ESM 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mistugeneb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt. AS EESTI ESM kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse suluraha, pangakontode jääke ja deposiite. Arvelduskontode jäägid välisvaluutas on umber hinnatud 31.12.15.a. Eesti Panga valuutakursside alusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro.

Materiaalsed põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvetud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                                        |        |
|----------------------------------------|--------|
| Maa                                    | 0%     |
| Ehitised ja rajatised                  | 5-20%  |
| Masinad ja seadmed                     | 5-20%  |
| Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30% |

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

### Finantskohustused

Lühijärgsed finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015     | Jaotus järelejäanud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 185 441        | 170 076                           | 15 365              |
| Ostjatelt laekumata arved         | 279 015        | 263 650                           | 15 365              |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -93 574        | -93 574                           |                     |
| Ettemaksed                        | 1 626          | 1 626                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 626          | 1 626                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>187 067</b> | <b>171 702</b>                    | <b>15 365</b>       |
|                                   |                |                                   |                     |
|                                   | 31.12.2014     | Jaotus järelejäanud tähtaja järgi |                     |
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 307 781        | 287 423                           | 20 358              |
| Ostjatelt laekumata arved         | 307 781        | 287 423                           | 20 358              |
| Ettemaksed                        | 1 750          | 1 750                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 750          | 1 750                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>309 531</b> | <b>289 173</b>                    | <b>20 358</b>       |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 23 365        | 23 745        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>23 365</b> | <b>23 745</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |        |          |                         |                            |                         |                    | Kokku      |
|--------------------------|--------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|------------|
|                          | Maa    | Ehitised |                         |                            |                         | Masinad ja seadmed |            |
|                          |        |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |            |
| 31.12.2013               |        |          |                         |                            |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus           | 17 798 | 114 970  | 383 581                 | 22 083                     | 806 156                 | 1 211 820          | 1 344 588  |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -47 538  | -251 412                | -19 779                    | -243 983                | -515 174           | -562 712   |
| Jääkmaksumus             | 17 798 | 67 432   | 132 169                 | 2 304                      | 562 173                 | 696 646            | 781 876    |
|                          |        |          |                         |                            |                         |                    |            |
| Ostud ja parendused      |        |          | 5 830                   | 525                        | 694                     | 7 049              | 7 049      |
| Amortisatsioonikulu      |        | -8 781   | -23 674                 | -818                       | -86 947                 | -111 439           | -120 220   |
|                          |        |          |                         |                            |                         |                    |            |
| 31.12.2014               |        |          |                         |                            |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus           | 17 798 | 114 970  | 389 411                 | 22 608                     | 1 481 127               | 1 893 146          | 2 025 914  |
| Akumuleeritud kulum      |        | -56 319  | -275 086                | -20 597                    | -1 005 207              | -1 300 890         | -1 357 209 |
| Jääkmaksumus             | 17 798 | 58 651   | 114 325                 | 2 011                      | 475 920                 | 592 256            | 668 705    |
|                          |        |          |                         |                            |                         |                    |            |
| Ostud ja parendused      |        |          |                         | 399                        | 3 831                   | 4 230              | 4 230      |
| Muud ostud ja parendused |        |          |                         | 399                        | 3 831                   | 4 230              | 4 230      |
| Amortisatsioonikulu      |        | -8 781   | -24 155                 | -875                       | -74 801                 | -99 831            | -108 612   |
|                          |        |          |                         |                            |                         |                    |            |
| 31.12.2015               |        |          |                         |                            |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus           | 17 798 | 114 970  | 389 411                 | 23 007                     | 1 484 958               | 1 897 376          | 2 030 144  |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -65 100  | -299 241                | -21 472                    | -1 080 008              | -1 400 721         | -1 465 821 |
| Jääkmaksumus             | 17 798 | 49 870   | 90 170                  | 1 535                      | 404 950                 | 496 655            | 564 323    |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2015 | 2014       |
|--------------------|------|------------|
| Masinad ja seadmed |      | 167        |
| Transpordivahendid |      | 167        |
| <b>Kokku</b>       |      | <b>167</b> |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                               | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 35 359     | 35 359                            |                     |             |
| Laenukohustused kokku         | 35 359     | 35 359                            |                     |             |
|                               |            |                                   |                     |             |
|                               | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 90 415     | 55 056                            | 35 359              |             |
| Laenukohustused kokku         | 90 415     | 55 056                            | 35 359              |             |

Intressimäärad

Liisinguleping intressimäär - 6kuu EURIBOR+2,25%aastas

Lõplik tasumise tähtaeg 24.07.2016

Liisinguleping intressimäär - 6kuu EURIBOR+2,25%aastas

Lõplik tasumise tähtaeg 24.08.2016

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 93 427         | 93 427         |
| Võlad töövõtjatele               | 68 658         | 68 658         |
| Maksuvõlad                       | 37 985         | 37 985         |
| Muud võlad                       | 11 912         | 11 912         |
| Muud viitvõlad                   | 11 912         | 11 912         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>211 982</b> | <b>211 982</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 132 577        | 132 577        |
| Võlad töövõtjatele               | 57 435         | 57 435         |
| Maksuvõlad                       | 22 213         | 22 213         |
| Muud võlad                       | 7 982          | 7 982          |
| Saadud ettemaksed                | 3 470          | 3 470          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>223 677</b> | <b>223 677</b> |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 437 058        | 562 274        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 109 265        | 140 568        |
| Pangagarantiid                              | 38 560         | 62 060         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>584 883</b> | <b>764 902</b> |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015             | 2014             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 264 049        | 1 955 856        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 264 049</b> | <b>1 955 856</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 264 049</b> | <b>1 955 856</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Ehitus- ja reminditööd                      | 1 127 380        | 1 881 858        |
| Rendileandmine ja muud teenused             | 136 669          | 73 998           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 264 049</b> | <b>1 955 856</b> |

## Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2015         | 2014       |
|------------------------------------|--------------|------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 0            | 167        |
| Muud                               | 3 475        | 0          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>3 475</b> | <b>167</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2015            | 2014            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -306 245        | -318 374        |
| Energia                                          | -94 609         | -165 722        |
| Elektrienergia                                   | -6 066          | -12 870         |
| Kütus                                            | -88 543         | -152 852        |
| Alltöövõtutööd                                   | -188 635        | -189 922        |
| Transpordikulud                                  | -66 566         | -179 091        |
| Üür ja rent                                      | -50 447         | -139 696        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-706 502</b> | <b>-992 805</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2015            | 2014            |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                      | -339 291        | -369 948        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -110 332        | -123 588        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-449 623</b> | <b>-493 536</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 34              | 37              |

## Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                      | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                                      | 31 082 | 32 701 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2016

Aktsiaselts EESTI ESM (registrikood: 10176697) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RADIM ZEINALOV     | Juhatuse liige     | 04.04.2016           |
| ANNA GRADINAR      | Juhatuse liige     | 31.03.2016           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EESTI ESM aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts EESTI ESM raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts EESTI ESM finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Aleksi Titov

Vandeaudiitori number 476  
ST& Partners OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 67  
Tallinna mnt.19c Narva  
31.03.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts EESTI ESM (registrikood: 10176697) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALEKSEI TITOV      | Vandeaudiitor      | 31.03.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 690 407        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -144 084       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>546 323</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 546 323        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>546 323</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata rajatiste ehitus                   | 42991      | 808700          | 63.98%      | Jah            |
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus       | 42211      | 250022          | 19.78%      | Ei             |
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77321      | 136669          | 10.81%      | Ei             |
| Tee- ja kiirteede ehitus                             | 42111      | 68658           | 5.43%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Telefon         | +372 3592382        |
| Faks            | +372 3560547        |
| E-posti aadress | anna@eestiesm.ee    |
| E-posti aadress | eestiesm@hotmail.ee |