

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Belle Industries BV

registrikood: 11729916

tänava/talu nimi, Välja tn 20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10616

telefon: +372 55564464

e-posti aadress: toomasmardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Belle Industries BV OÜ põhitegevuseks on postkastide müük, transport ja paigaldus. 2015 aastal 66% müügitulust moodustas postkastide müük koos sidusteenustega ja 32% kinnisvara rentimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	35 413	9 478
Nõuded ja ettemaksed	157 194	53 602
Varud	33 703	332 693
Kokku käibevara	226 310	395 773
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	4 820	0
Kinnisvarainvesteeringud	456 503	515 912
Materiaalne põhivara	14 542	16 734
Kokku põhivara	475 865	532 646
Kokku varad	702 175	928 419
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	60 000	52 828
Võlad ja ettemaksed	99 177	81 963
Kokku lühiajalised kohustused	159 177	134 791
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	244 543	544 969
Võlad ja ettemaksed	481	481
Kokku pikaajalised kohustused	245 024	545 450
Kokku kohustused	404 201	680 241
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 622	202 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 796	43 365
Kokku omakapital	297 974	248 178
Kokku kohustused ja omakapital	702 175	928 419

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	159 746	127 045
Muud äritulud	128 121	103 090
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-120 506	-115 011
Mitmesugused tegevuskulud	-33 799	-20 712
Tööjõukulud	-16 618	-6 333
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 221	-6 766
Muud ärikulud	-969	-2
Kokku ärikasum (-kahjum)	104 754	81 311
Intressikulud	-54 958	-43 446
Muud finantstulud ja -kulud	0	5 500
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 796	43 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 796	43 365

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	104 754	81 311
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 221	6 766
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-941	10 300
Kokku korrigeerimised	10 280	17 066
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-63 961	-14 143
Varude muutus	298 990	-303 815
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 214	61 507
Makstud intressid	-54 958	-43 446
Kokku rahavood äritegevusest	312 319	-201 520
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 700	-13 483
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-39 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	124 970	0
Antud laenud	-115 400	0
Antud laenude tagasimaksed	0	7 800
Laekunud intressid	0	5 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 870	-39 183
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	60 000	250 000
Saadud laenude tagasimaksed	-353 254	-3 174
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-293 254	246 826
Kokku rahavood	25 935	6 123
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 478	3 355
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 935	6 123
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 413	9 478

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	202 257	204 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)		43 365	43 365
31.12.2014	2 556	245 622	248 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)		49 796	49 796
31.12.2015	2 556	295 418	297 974

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Belle Industries BV OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandeperiood on 01.01.2015 - 31.12.2015.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rakendatav amortisatsioonimäär kinnisvarainvesteeringutele on vahemik 2 - 15 % aastas.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise korral.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega üle 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 eurot, kantakse soetushetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvesse tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäära vahemik on järgmine:

- transpordi vahendid 15-40%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse bilansis vara võõrandamise korral.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 812	15 812	
Ostjatelt laekumata arved	15 812	15 812	
Muud nõuded	141 382	141 382	
Laenunõuded	141 382	141 382	
Ettemaksed	4 820		4 820
Muud makstud ettemaksed	4 820		4 820
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 014	157 194	4 820

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 438	23 438	
Ostjatelt laekumata arved	23 438	23 438	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	481	481	
Muud nõuded	28 183	28 183	
Laenunõuded	28 183	28 183	
Ettemaksed	1 500	1 500	
Muud makstud ettemaksed	1 500	1 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 602	53 602	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	33 703	332 693
müügiks ostetud kaubad	33 703	332 693
Kokku varud	33 703	332 693

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	248	481	
Üksikisiku tulumaks	514		397
Sotsiaalmaks	403		115
Kohustuslik kogumispension	24		7
Töötuskindlustusmaksed	29		11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 218	481	530

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	522 709	522 709
Akumuleeritud kulum	-6 348	-6 348
Jääkmaksumus	516 361	516 361
Ostud ja parendused	39 000	39 000
Müügid	-34 000	-34 000
Amortisatsioonikulu	-5 449	-5 449
31.12.2014		
Soetusmaksumus	527 709	527 709
Akumuleeritud kulum	-11 797	-11 797
Jääkmaksumus	515 912	515 912
Müügid	-52 000	-52 000
Amortisatsioonikulu	-7 409	-7 409
31.12.2015		
Soetusmaksumus	475 709	475 709
Akumuleeritud kulum	-19 206	-19 206
Jääkmaksumus	456 503	456 503

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	50 977	49 421
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	28 419	31 858
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	72 500	44 300

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2013				
Soetusmaksumus	4 403	1 707	6 110	6 110
Akumuleeritud kulum	-1 246	-296	-1 542	-1 542
Jääkmaksumus	3 157	1 411	4 568	4 568
Ostud ja parendused	13 483	0	13 483	13 483
Muud ostud ja parendused	13 483	0	13 483	13 483
Amortisatsioonikulu	-726	-591	-1 317	-1 317
31.12.2014				
Soetusmaksumus	17 886	1 707	19 593	19 593
Akumuleeritud kulum	-1 972	-887	-2 859	-2 859
Jääkmaksumus	15 914	820	16 734	16 734
Ostud ja parendused	2 700		2 700	2 700
Muud ostud ja parendused	2 700		2 700	2 700
Amortisatsioonikulu	-3 222	-590	-3 812	-3 812
Müügid	-1 853		-1 853	-1 853
Ümberklassifitseerimised	773		773	773
Muud ümberklassifitseerimised	773		773	773
31.12.2015				
Soetusmaksumus	18 733	1 707	20 440	20 440
Akumuleeritud kulum	-4 421	-1 477	-5 898	-5 898
Jääkmaksumus	14 312	230	14 542	14 542

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
Laenud	304 543	60 000	244 543	
Muud laenukohustused kokku	304 543	60 000	244 543	
Laenukohustused kokku	304 543	60 000	244 543	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	52 828	52 828		
Lühiajalised laenud kokku	52 828	52 828		
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajalised laenud	544 969		544 969	
Pikaajalised võlakirjad kokku	544 969		544 969	
Laenukohustused kokku	597 797	52 828	544 969	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	10 241	10 241	
Maksuvõlad	1 218	1 218	
Muud	87 718	87 718	
Renditagatised	481		481
Kokku võlad ja ettemaksed	99 658	99 177	481

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 740	1 740	
Maksuvõlad	530	530	
Renditagatised	481		481
Muud	79 693	79 693	
Kokku võlad ja ettemaksed	82 444	81 963	481

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	10 241	1 740
Kokku võlad tarnijatele	10 241	1 740

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	159 746	127 045
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	159 746	127 045
Kokku müügitulu	159 746	127 045
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autorent		
Kinnisvara rentimine	50 977	49 421
Konsultatsioonid	2 033	0
Kauba müük	105 836	75 920
Teenuste müük	900	1 704
Kokku müügitulu	159 746	127 045

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	53 290	51 451
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	65 340	62 029
Transpordikulud	1 876	1 531
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	120 506	115 011

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	30 445	18 655
Lähetuskulud	213	61
Koolituskulud	1 321	191
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 820	1 805
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 799	20 712

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	12 420	4 455
Sotsiaalmaksud	4 198	1 878
Kokku tööjõukulud	16 618	6 333
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	941	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	28	2
Kokku muud ärikulud	969	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole arvestanud tasu juhatusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2016

OÜ Belle Industries BV (registrikood: 11729916) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MARDI	Juhatuse liige	03.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 796
Kokku	295 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	50977	31.91%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	105836	66.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Mardi	38208230228		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55564464
E-posti aadress	toomasmardi@gmail.com