

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Mäealuse Garaaž

registrikood: 80035900

tänava/talu nimi, Mäealuse 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 6574938, +372 5092306

e-posti aadress: rein.laigo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

G/Ü Mäaluse detsembrikuus 2007.a. viis oma põhikirja vastavusse Hooneühistu seadusele ja muutis oma nime. Uus nimi on Hooneühistu Mäaluse Garaaz .

Hooneühistu Mäaluse Garaazis on 211 garaaži boksi. Ühistu tegeleb garaazi bokside ekspluatatsiooniks vajalike teenuste tagamisega.

Juhatuses on kuus liiget ja nendele töötasu ei ole makstud .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 514	8 374	2
Nõuded ja ettemaksed	4 638	5 912	
Kokku käibevara	17 152	14 286	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 114	10 114	
Kokku põhivara	10 114	10 114	
Kokku varad	27 266	24 400	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 576	8 407	
Kokku lühiajalised kohustused	9 576	8 407	
Kokku kohustused	9 576	8 407	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 114	10 114	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 879	1 486	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 697	4 393	
Kokku omakapital	17 690	15 993	
Kokku kohustused ja omakapital	27 266	24 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	20 256	18 568
Muud äritulud	4 894	2 104
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 575	-2 240
Mitmesugused tegevuskulud	-8 625	-7 193
Tööjõukulud	-7 253	-6 846
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 697	4 393
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 697	4 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 697	4 393

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 697	4 393
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 274	-1 050
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 169	-14
Kokku rahavood äritegevusest	4 140	3 329
Kokku rahavood	4 140	3 329
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 374	5 045
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 140	3 329
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 514	8 374

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	10 114	1 486	11 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 393	4 393
31.12.2014	10 114	5 879	15 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 697	1 697
31.12.2015	10 114	7 576	17 690

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mäealuse Garaaz 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna pool välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalset põhivara ümberhinnatud ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse jooksvaid nõudeid liikmete vastu.

Tulud

Liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	12 514	8 374

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 638	4 638
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 638	4 638
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 912	5 912
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 912	5 912

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	75	72
Sotsiaalmaks	126	114
Töötuskindlustusmaksed	6	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	207	193

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	437	437
Võlad töövõtjatele	380	380
Maksuvõlad	207	207
Muud võlad	6 344	6 344
Muud viitvõlad	6 344	6 344
ettemaksed liikmetelt	2 208	2 208
Kokku võlad ja ettemaksed	9 576	9 576
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	494	494
Võlad töövõtjatele	345	345
Maksuvõlad	193	193
Muud võlad	6 332	6 332
Muud viitvõlad	6 332	6 332
Ettemaksed liikmetelt	1 043	1 043
Kokku võlad ja ettemaksed	8 407	8 407

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku võlad tarnijatele	437	494

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	380	345
Kokku võlad töövõtjatele	380	345

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 417	5 110
Sotsiaalmaksud	1 836	1 736
Kokku tööjõukulud	7 253	6 846
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 228	2 071

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2016

Hooneühistu Mäealuse Garaaž (registrikood: 80035900) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIA RÜNTÜ	Juhatuse liige	03.04.2016

28. 03. 2016

AKT

Tallinnas 10.veebruar 2016.a.

Hooneühistu Mäealuse Garaaz revident Maie Randma kontrollis ühistu rahade laekumist ja kulutuste tegemist 2015.aastal.

Dokumendid ja raha esitas raamatupidaja Maria Rüntü.

Ühistus on 211 boksi.

Maksu- ja Tolliameti aruanded on tähtajaliselt esitatud. Riigimaksud on õigeaegselt üle kantud. Võlgnevusi tarnijatele ei ole, aruandlus korras (Maksuameti väljavõtte).

On loodud arendusfond (konto64) , kuhu kantakse aruandeperioodi kasum, tulevaste perioodide kulude katteks.

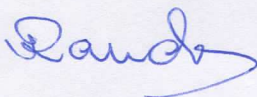
Seisuga 31.12.2015.a. oli pangakontol 7 510,54 eurot ja kassas oli 5 002,99 eurot .

Kuludokumendid on juhataja pool kinnitatud .

Hooneühistu ekspluatatsiooni tulude kohta peetakse liikmete isiklikku arvestust, mis klapi laekunud rahaga (kviitungid, panga väljavõtte)

Seisuga 31.detsember 2015.a, oli ekspluatatsiooni võlg 4 638,46 eurot mis on 1 273,89 euro võrra väiksem kui eelmisel aastal.

Revident:



M. Randma

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 697
Kokku	7 576
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 576
Kokku	7 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	20256	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6574938
Mobiiltelefon	+372 5092306
E-posti aadress	rein.laigo@gmail.com