

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Assamalla Invest OÜ

registrikood: 11990655

tänava/talu nimi, Narva mnt 163-1
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51009

telefon: +372 5118807

e-posti aadress: jyri@commit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõttest

OÜ Assamalla Invest asutati 2010 aastal ja kanti Äriregistrisse 10.09.2010. Ettevõtte põhitegevusala aruandeaastal oli investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse ja sarnastesse finantsvahenditesse.

Tulud, kulud ja kasum

2013 aastal oli ettevõtte põhiliseks suunaks investeringute tegemine väärtpaberitesse.

Ettevõtte 2013 aasta kahjumiks kujunes 2507 eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad põhiliselt eurodes, mistõttu valuutakursi riskid on minimaalsed.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti lühiajalistesse võlakirjadesse ja väärtpaberitesse.

Personal

OÜ-s Assamalla Invest ei olnud 2013 aastal palgalisi töötajaid.

Ettevõtte juhatusele tasu makstud ei ole. Ettevõtte juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2014 aastal jätkatakse ettevõttes sama majandustegevuse edendamiseega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	15 970	0
Finantsinvesteeringud	5	0
Nõuded ja ettemaksed	238 416	22 700
Kokku käibevara	254 391	22 700
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	198 435
Kinnisvarainvesteeringud	200 000	200 000
Kokku põhivara	200 000	398 435
Kokku varad	454 391	421 135
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	276 542	234 408
Võlad ja ettemaksed	357	6 728
Kokku lühiajalised kohustused	276 899	241 136
Kokku kohustused	276 899	241 136
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 443	4 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 507	172 651
Kokku omakapital	177 492	179 999
Kokku kohustused ja omakapital	454 391	421 135

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	15 900	14 700
Mitmesugused tegevuskulud	-18 067	-360
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 167	14 340
Muud finantstulud ja -kulud	-340	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 507	14 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 507	14 340

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 167	14 340
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 000	904
Kokku rahavood äritegevusest	5 833	15 244
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-200 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-8 000
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	63 053	55 544
Antud laenud	-233 716	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-170 663	-152 456
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	180 800	180 491
Saadud laenude tagasimaksed	0	-43 279
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	180 800	137 212
Kokku rahavood	15 970	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 970	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 970	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	4 792	7 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)		172 651	172 651
31.12.2012	2 556	177 443	179 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 507	-2 507
31.12.2013	2 556	174 936	177 492

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Assamalla Invest 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Assamalla Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Assamalla Invest loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriplaneerimisele otsustele.

Seotud osapooled on:

- ettevõtete juhatuse liikmed ja
- nende lähisugulased ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Assamalla Invest OÜ (registrikood: 11990655) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI PRUULMANN	Juhatuse liige	14.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 507
Kokku	174 936
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	174 936
Kokku	174 936

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 507
Kokku	174 936
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	174 936
Kokku	174 936

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	14700	92.45%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Pruulmann	37709012715	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118807
E-posti aadress	jyri@commit.ee