

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

äri nimi: OSAÜHING S.M. & SONS

registrikood: 10822772

tänavatalu nimi, Kalju 7A-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10414

e-posti aadress: info@andrikakoolitus.ee, mmmukkae@yahoo.com

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Tegevusaruanne

S.M& Sons OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara renditeenuse osutamine. Eltevõtte müügitulu oli 2015 a. 158 929 eurot, mis on võrreldes eelneva majandusaastaga 2,8 % väiksem.

Finantsanalüüs :	2015	2014
Müügitulu	158 929	163 446
Ärentaablus	0,43	0,50
Puhasrentaablus	0,43	0,50
Maksevõime tase	32,99	25,28
Võlakordaja	0,01	0,01

Ärentaablus= ärikasum/ müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum/ müügitulu

Maksevõime tase = käibevara/ lühiajalised kohustused

Võlakordaja= kohustused/ koguvarad

Aruandeaastal lootas firmas 1 töötaja, kelle palgakulu oli 5100 eurot ja juhatuse liikmele maksli 1278 eurot. Järgneval majandusaastal plaanitakse tegevust stabiilsena hoida.

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	243 447	146 720
Nõuded ja ettemaksed	174 102	186 720
Kokku käibevara	417 549	333 448
Põhivara		
Materiaalne põhivara	673 025	689 836
Kokku põhivara	673 025	689 836
Kokku varad	1 090 574	1 023 284
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	12 656	13 189
Kokku lühiajalised kohustused	12 656	13 189
Kokku kohustused	12 656	13 189
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Ülekurs	444 825	444 825
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	540 014	458 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 823	81 299
Kokku omakapital	1 077 918	1 010 095
Kokku kohustused ja omakapital	1 090 574	1 023 284

Keran Moham
 KERAN SHIV MOHAZI
 27/03/2016

Kasumiaruanne
(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	158 929	163 446
Muud äritulud	842	2 217
Mitmesugused tegevuskulud	-44 176	-50 470
Tööjõukulud	-8 523	-17 031
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 811	-16 877
Muud ärikulud	-22 466	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	67 795	81 285
Muud finantstulud ja -kulud	28	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 823	81 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 823	81 299

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	67 795	81 285
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 811	16 877
Kokku korrigeerimised	16 811	16 877
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 626	-67 620
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-533	41
Kokku rahavood äritegevusest	96 699	30 583
Rahavood investeerimistegevusest		
Laokunud intressid	28	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	28	14
Kokku rahavood	96 727	30 597
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	146 720	116 123
Raha ja raha ekvivalentide muutus	96 727	30 597
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	243 447	146 720

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2013	25 000	444 825	256	458 715	928 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)				81 299	81 299
31.12.2014	25 000	444 825	256	540 014	1 010 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)				67 823	67 823
31.12.2015	25 000	444 825	256	607 837	1 077 918

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena osijate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v. a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu.

Nõudeid osijate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlakumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku lõueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k. A Tollimaks ja muud milletagastatavad maksud).

Ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulatsioon kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.
Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära
välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.
Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	243 447	146 720

Lisa'3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 572	1 503
Üksikisiku tulumaks	82	190
Sotsiaalmaks	140	351
Kohustuslik kogumispension	9	8
Tööluskindlustusmaksed	10	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 813	2 065

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013								
Soetusmaksumus	29 831	840 537	445	445	890	-1	-1	871 257
Akumuleeritud kulum	0	-163 721	-378	-378	-756	0	0	-164 477
Jääkmaksumus	29 831	676 816	67	67	134	-1	-1	706 780
Amortisatsioonikulu		-16 811	-67	-67	-134	1	1	-16 944
31.12.2014								
Soetusmaksumus	29 831	840 537	445	445	890	-1	-1	871 257
Akumuleeritud kulum	0	-180 532	-445	-445	-890	1	1	-181 421
Jääkmaksumus	29 831	660 005	0	0	0	0	0	689 836
Amortisatsioonikulu		-16 811						-16 811
31.12.2015								
Soetusmaksumus	29 831	840 537	445	445	890	-1	-1	871 257
Akumuleeritud kulum	0	-197 343	-445	-445	-890	1	1	-198 232
Jääkmaksumus	29 831	643 194	0	0	0	0	0	673 025

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 854	2 854
Maksuvõlad	1 813	1 813
Saadud ettemaksed	7 989	7 989
Tulevaste perioodide tulud	7 989	7 989
Kokku võlad ja ettemaksed	12 656	12 656
31.12.2014		
Võlad tarnijatele	3 135	3 135
Maksuvõlad	2 065	2 065
Saadud ettemaksed	7 909	7 989
Tulevaste perioodide tulud	7 989	7 989
Kokku võlad ja ettemaksed	13 189	13 189

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	25 000	25 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	158 929	163 446
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	158 929	163 446
Kokku müügitulu	158 929	163 446
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda kinnisvara üürileandmine	158 929	163 446
Kokku müügitulu	158 929	163 446

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 100	5 099
Sotsiaalmaksud	1 724	1 734
Kokku tööjõukulud	6 824	6 833
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	22 461

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2015	2014
--	------	------

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Arvestatud lestu

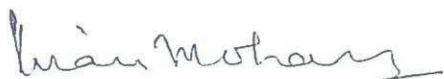
1 278

7 668

Kiran Mohan
KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Juhatuse allkirjad 2015 . a majandusaasta aruandele

S.M.&Sons OÜ 2015 a. majandusaasta aruanne , mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku
poolt



Juhatuse liige
(ees-ja perekonnanimi)

KIRAN SHIV MOHAN
27/03/2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	540 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 823
Kokku	607 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	607 837
Kokku	607 837

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	540 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 823
Kokku	607 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	607 837
Kokku	607 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	158929	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kirloskar Eesti Aktsiaselts	10303859	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2600 EUR
Kiran Shiv Mohan	44310310039	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	22400 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@andrikakoolitus.ee
E-posti aadress	mmmukkae@yahoo.com