

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING PRIVER

registrikood: 10813454

tänava/talu nimi, Saturni 14-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10122

telefon: +372 5202915

e-posti aadress: priveroy@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühingul Priver 2015.aastal majandustegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	57	
Nõuded ja ettemaksed	0	8	
Kokku käibevara	1	65	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	38 791	39 553	2
Kokku põhivara	38 791	39 553	
Kokku varad	38 792	39 618	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 436	367	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 436	367	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 450	10 450	3
Kokku pikaajalised kohustused	10 450	10 450	
Kokku kohustused	11 886	10 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 989	27 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 895	-1 019	
Kokku omakapital	26 906	28 801	
Kokku kohustused ja omakapital	38 792	39 618	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-188	-257	
Tööjõukulud	-945	0	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-762	-762	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 895	-1 019	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 895	-1 019	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 895	-1 019	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 895	-1 019	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	762	762	2
Kokku korrigeerimised	762	762	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8	158	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 069	99	4
Kokku rahavood äritegevusest	-56	0	
Kokku rahavood	-56	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57	57	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-56	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	57	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	27 008	29 820
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	27 008	29 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 019	-1 019
31.12.2014	2 556	256	25 989	28 801
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	25 989	28 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 895	-1 895
31.12.2015	2 556	256	24 094	26 906

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Priver 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnistut ja rajatist sellel, mis on soetatud väärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering on võetud bilansis arvele soetusmaksumuses, millele on lisatud soetamisega otseselt soetud kulud ja parendused.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, kus soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest, kuna kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramine ei ole mõistlik kulu.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kuna kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Osaühingu rakendatav amortisatsioonimäär on 10% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt osaühingu tegevuse alustamisel kehtinud äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Seotud osapooliks on firma ainuosanik, tema lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	35 151	7 620	42 771
Akumuleeritud kulum		-2 456	-2 456
Jääkmaksumus	35 151	5 164	40 315
Amortisatsioonikulu		-762	-762
31.12.2014			
Soetusmaksumus	35 151	7 620	42 771
Akumuleeritud kulum		-3 218	-3 218
Jääkmaksumus	35 151	4 402	39 553
Amortisatsioonikulu		-762	-762
31.12.2015			
Soetusmaksumus	35 151	7 620	42 771
Akumuleeritud kulum		-3 980	-3 980
Jääkmaksumus	35 151	3 640	38 791

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osaniku laen	10 450		10 450	
Pikaajalised laenud kokku	10 450		10 450	
Laenukohustused kokku	10 450		10 450	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osaniku laen	10 450		10 450	
Pikaajalised laenud kokku	10 450		10 450	
Laenukohustused kokku	10 450		10 450	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 436	1 436
Muud viitvõlad	1 436	1 436
Kokku võlad ja ettemaksed	1 436	1 436

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud võlad	367	367
Muud viitvõlad	367	367
Kokku võlad ja ettemaksed	367	367

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	710	0
Sotsiaalmaksud	235	0
Kokku tööjõukulud	945	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 450	10 450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	762	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2016

OSAÜHING PRIVER (registrikood: 10813454) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAUNO PIKKAS	Juhatuse liige	20.03.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 895
Kokku	24 094
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 094
Kokku	24 094

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 895
Kokku	24 094
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 094
Kokku	24 094

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tauno Pikkas	36108130313	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5202915
E-posti aadress	priveroy@hotmail.com