

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Eurotel Invest

registrikood: 11066077

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 6-10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10148

telefon: +372 56646644, +372 5177444

e-posti aadress: urandmae@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Eurotel Investi põhitegevusalaks on ehitus ja haljastustegevus ning ehitusmasinate rent. Põhitegevus algas 02.09.2004.a. Aruandeaasta müügitulu oli 126237 eurot. Müügitulu moodustas 100 % -liselt Eesti Vabariigis toimunud ehitus- ja haljastustöödest ning ehitusmasinate rendist.

OÜ Eurotel Investi ärikasum oli 1211 eurot ja aruandeaasta kasum kokku 100 eurot. Põhitegevus toimus põhiliselt Harjumaal. Aastal 2016 ei planeerita olulisi muudatusi tegevussuundades ega tootmismahu suurendamist. Tegutseni nii peatöövõtjana kui ka alltöövõtu korras. Kavas on jätkata koostööd teiste ehitus- ja kinnisvarafirmadega. OÜ Eurotel Investi juhatus koosneb ühest liikmest. Kokku arvestati aruandeaastal töötasu 10004 eurot. Keskmine töötajate arv oli 2,0 inimest. Aruandeaastal ei investeeritud materiaalsesse põhivarasse. Tasuti kapitalirendi kohustusi 8630 eurot. Kapitalirendi kohustuse tingis ehitusmasinate vähesus firmas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 617	458	
Nõuded ja ettemaksed	165 472	159 365	2
Varud	22 413	0	3
Kokku käibevara	199 502	159 823	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	48 669	61 391	5
Kokku põhivara	48 669	61 391	
Kokku varad	248 171	221 214	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	221 396	180 309	6
Võlad ja ettemaksed	3 984	9 149	7
Kokku lühiajalised kohustused	225 380	189 458	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 555	10 620	6
Kokku pikaajalised kohustused	1 555	10 620	
Kokku kohustused	226 935	200 078	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 324	11 078	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100	7 246	
Kokku omakapital	21 236	21 136	
Kokku kohustused ja omakapital	248 171	221 214	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	126 237	99 527	
Muud äritulud	0	57 322	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 327	-87 854	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 994	-29 448	
Tööjõukulud	-13 385	-12 179	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 489	-14 463	
Muud ärikulud	-831	-3 552	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 211	9 353	
Intressikulud	-553	-912	
Muud finantstulud ja -kulud	-558	-1 195	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100	7 246	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100	7 246	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 211	9 353
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 489	14 463
Kasum (kahjum) põhivara müügist	739	-27 859
Kokku korrigeerimised	11 228	-13 396
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 107	-4 387
Varude muutus	-22 413	16 866
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 165	-1 650
Makstud intressid	-1 111	-2 081
Kokku rahavood äritegevusest	-22 357	4 705
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-16 650
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 494	16 650
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	27 365
Antud laenud	0	-71 809
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 494	-44 444
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	65 630	125 910
Saadud laenude tagasimaksed	-24 978	-79 614
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 630	-8 216
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	32 022	38 080
Kokku rahavood	11 159	-1 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	458	2 143
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 159	-1 659
Valuutakursside muutuste mõju	0	-26
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 617	458

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	11 078	13 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 246	7 246
31.12.2014	2 556	256	18 324	21 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)			100	100
31.12.2015	2 556	256	18 424	21 236

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurotel Investi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning täiendab Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendid.

OÜ Eurotel Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (antud laenu) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurotja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninormid on 5-40 % kasuliku elueaga 2,5-20 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooled osaühingu mõistes on juhatuse liikmed ja eelpool nimetatud isikutega seotud lähisugulased ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 679	22 679
Ostjatelt laekumata arved	22 679	22 679
Muud nõuded	142 793	142 793
Laenunõuded	142 793	142 793
Kokku nõuded ja ettemaksed	165 472	165 472
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 236	17 236
Ostjatelt laekumata arved	17 236	17 236
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3
Muud nõuded	142 126	142 126
Laenunõuded	142 126	142 126
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 365	159 365

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015
Tooraine ja materjal	22 413
Kokku varud	22 413

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	303		68
Üksikisiku tulumaks	133		93
Erisoodustuse tulumaks	1		1
Sotsiaalmaks	381		249
Kohustuslik kogumispension	7		7
Töötuskindlustusmaksed	28		23
Ettemaksukonto jääk		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	853	3	441

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	179 354	179 354	179 354
Akumuleeritud kulum	-105 390	-105 390	-105 390
Jääkmaksumus	73 964	73 964	73 964
Ostud ja parendused	16 650	16 650	16 650
Amortisatsioonikulu	-14 463	-14 463	-14 463
Müügid	-14 760	-14 760	-14 760
31.12.2014			
Soetusmaksumus	146 648	146 648	146 648
Akumuleeritud kulum	-85 257	-85 257	-85 257
Jääkmaksumus	61 391	61 391	61 391
Amortisatsioonikulu	-10 489	-10 489	-10 489
Müügid	-2 233	-2 233	-2 233
31.12.2015			
Soetusmaksumus	96 724	96 724	96 724
Akumuleeritud kulum	-48 055	-48 055	-48 055
Jääkmaksumus	48 669	48 669	48 669

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	1 494	16 650
Muud masinad ja seadmed	1 494	16 650
Kokku	1 494	16 650

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muu lühiajaline laen	196 976	196 976		
Lühiajaline laen krediidasutusele	15 355	15 355		
Lühiajalised laenud kokku	212 331	212 331		
Kapitalirendikohustused kokku	10 620	9 065	1 555	
Laenukohustused kokku	222 951	221 396	1 555	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muu lühiajaline laen	144 324	144 324		
Lühiajaline laen krediidasutusele	27 355	27 355		
Lühiajalised laenud kokku	171 679	171 679		
Kapitalirendikohustused kokku	19 250	8 630	10 620	
Laenukohustused kokku	190 929	180 309	10 620	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	450	450
Võlad töövõtjatele	2 681	2 681
Maksuvõlad	853	853
Kokku võlad ja ettemaksed	3 984	3 984

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 755	6 755
Võlad töövõtjatele	1 953	1 953
Maksuvõlad	441	441
Kokku võlad ja ettemaksed	9 149	9 149

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	1 056	650
Puhkusetasude kohustus	1 049	943
Kogumispensionimakse	8	7
Kinnipeetud tulumaks	136	86
Sotsiaalmaks	403	249
Töötuskindlustusmaks	29	18
Kokku võlad töövõtjatele	2 681	1 953

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	10 004	9 091
Sotsiaalmaksud	3 381	3 088
Kokku tööjõukulud	13 385	12 179
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	196 131	143 478

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 630	12 977

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 700	1 250
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	800	0
Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud soodustusi	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2016

Osaühing Eurotel Invest (registrikood: 11066077) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS RANDMÄE	Juhatuse liige	22.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100
Kokku	18 424

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100
Kokku	18 424

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	53559	42.43%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	71778	56.86%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	900	0.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Randmäe	36805090420	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56646644
Mobiiltelefon	+372 5177444
E-posti aadress	urandmae@hotmail.ee