

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: ESTONIAN LOG CABINS OÜ

registrikood: 11540952

tänava/talu nimi, Tähe 105A-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 55609339

e-posti aadress: mikk@estonianlogcabins.com

veebilehe aadress: www.estonianlogcabins.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Osaühing Estonian Log Cabins (endine ärinimi Nascent Partnership OÜ) alustas oma tegevust novembris 2008.

Ettevõtte põhitegevusala on palkmajade ning aiamajade ost- müük ja eksport.

2015 majandusaastal oli osaühingu müügitulu 583,4 tuh eurot ja kasum 106,1 tuh eurot (2014; 153,5 tuh eurot, kahjum -1,4 tuh eurot). Põhivarasse tehti investeeringuid kokku summas 27 tuh eurot, soetati tootmis- ja transpordivahendeid.

2016 majandusaastal on plaanis soetada kandiliste majade ja suvemajade tootmisliin. Lisaks suurendada eksporti ja vajadusel luua uusi töökohti.

Osaühingul oli aruandeaastal neli töötajat. Juhatuse liikmetele juhtimistasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud:			
Finantssuhtarvud	Arvutamise meetodika	2015	2014
Kasumi kasv	(aruandeaasta kasum 2015 – aruandeaasta kasum 2014) / aruandeaasta kasum 2014	71,81	-1,08
Maksevõime kordaja	(käibevara – varud) / lühiajalised kohustused	10,63	0,73
Võlakordaja	kohustused / varade maksumus	0,21	0,55
Ärirentaablus	ärikasum / müügitulu*100	18,32	-0,87
Puhasrentaablus	aruandeaasta kasum / müügitulu*100	18,20	-0,95
Omakapitali rentaablus ROE	aruandeaasta kasum / keskmine omakapital*100	80,15	5,06
Koguvara rentaablus ROA	aruandeaasta kasum / keskmine varade maksumus*100	63,53	-2,27

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 689	3 988	2
Nõuded ja ettemaksed	23 972	11 242	3
Varud	3	11 241	4
Kokku käibevara	64 664	26 471	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	56 354	11 354	
Materiaalne põhivara	46 099	26 265	7
Kokku põhivara	102 453	37 619	
Kokku varad	167 117	64 090	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 081	8 161	8
Võlad ja ettemaksed	6 599	12 760	9
Kokku lühiajalised kohustused	12 680	20 921	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 977	14 380	8
Kokku pikaajalised kohustused	21 977	14 380	
Kokku kohustused	34 657	35 301	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 477	27 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 171	-1 458	
Kokku omakapital	132 460	28 789	
Kokku kohustused ja omakapital	167 117	64 090	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	583 481	153 509	12
Muud äritulud	0	323	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-383 234	-138 210	13
Mitmesugused tegevuskulud	-54 848	-9 180	14
Tööjõukulud	-29 202	-6 432	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 945	-1 293	7
Muud ärikulud	-1 366	-59	
Kokku ärikasum (-kahjum)	106 886	-1 342	
Intressikulud	-715	-116	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 171	-1 458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 171	-1 458	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	658 794	195 195	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-507 339	-186 432	
Väljamaksed töötajatele	-21 873	-4 813	
Makstud intressid	-673	-116	
Kokku rahavood äritegevusest	128 909	3 834	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 887	-5 693	
Antud laenud	-58 800	-6 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	3 100	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-80 687	-8 593	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	110	
Saadud laenude tagasimaksed	-110	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 930	-4 434	
Makstud dividendid	-2 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 040	-4 324	
Kokku rahavood	37 182	-9 083	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 988	13 071	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 182	-9 083	
Valuutakursside muutuste mõju	-481	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 689	3 988	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	27 435	30 247
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	27 435	30 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 458	-1 458
31.12.2014	2 556	256	25 977	28 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)			106 171	106 171
Makstud dividendid			-2 500	-2 500
31.12.2015	2 556	256	129 648	132 460

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estonian Log Cabins OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Estonian Log Cabins osatähtsuse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 90 päeva, on kantud täies ulatuses kuludesse.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga

seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu on laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele);
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	40 689	3 988

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 862	3 862	5
Muud nõuded	18 900	18 900	6
Laenunõuded	18 900	18 900	
Ettemaksed	1 210	1 210	
Muud makstud ettemaksed	1 210	1 210	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 972	23 972	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	300	300	
Ostjatelt laekumata arved	300	300	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 852	1 852	5
Muud nõuded	8 100	8 100	6
Laenunõuded	8 100	8 100	
Ettemaksed	990	990	
Tulevaste perioodide kulud	86	86	
Muud makstud ettemaksed	904	904	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 242	11 242	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	0	11 241
Ettemaksed varude eest	3	0
Kokku varud	3	11 241

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		500		
Käibemaks	1 774		1 513	0
Üksikisiku tulumaks		390		50
Sotsiaalmaks		859		132
Kohustuslik kogumispension		52		8
Töötuskindlustusmaksed		63		12
Ettemaksukonto jääk	2 088		339	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 862	1 864	1 852	202

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	18 900	18 900			
Casters OÜ	18 900	18 900	10%	EUR	31.12.2016
Kokku muud nõuded	18 900	18 900			
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	8 100	8 100			
Casters OÜ	8 100	8 100	10%	EUR	31.12.2015
Kokku muud nõuded	8 100	8 100			

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	3 728	3 728	3 728
Akumuleeritud kulum	-3 270	-3 270	-3 270
Jääkmaksumus	458	458	458
Ostud ja parendused	27 100	27 100	27 100
Amortisatsioonikulu	-1 293	-1 293	-1 293
31.12.2014			
Soetusmaksumus	30 828	30 828	30 828
Akumuleeritud kulum	-4 563	-4 563	-4 563
Jääkmaksumus	26 265	26 265	26 265
Ostud ja parendused	47 950	47 950	47 950
Muud ostud ja parendused	47 950	47 950	47 950
Amortisatsioonikulu	-3 521	-3 521	-3 521
Müügid	-20 867	-20 867	-20 867
Muud muutused	-3 728	-3 728	-3 728
31.12.2015			
Soetusmaksumus	54 184	54 184	54 184
Akumuleeritud kulum	-8 085	-8 085	-8 085
Jääkmaksumus	46 099	46 099	46 099

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	19 583	0
Transpordivahendid	19 583	0
Kokku	19 583	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	28 058	6 081	21 977				
Laenukohustused kokku	28 058	6 081	21 977				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	110	110			0%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	110	110					
Kapitalirendikohustused kokku	22 431	8 051	14 380				
Laenukohustused kokku	22 541	8 161	14 380				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 735	4 735	
Maksuvõlad	1 864	1 864	5
Kokku võlad ja ettemaksed	6 599	6 599	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 558	1 558	
Maksuvõlad	202	202	5
Saadud ettemaksed	11 000	11 000	
Muud saadud ettemaksed	11 000	11 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 760	12 760	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	103 719	20 782
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	25 930	5 195
Kokku tingimuslikud kohustused	129 649	25 977

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2015 koosneb 2556 osast nimiväärtusega 1 euro, mille eest on täielikult tasutud.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	123 598	6 995
Rootsi	223 308	0
Suurbritannia	145 755	136 444
Prantsusmaa	0	9 070
Soome	5 500	0
Iirimaa	10 450	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	508 611	152 509
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	23 400	0
Island	46 570	1 000
Šveits	4 900	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	74 870	1 000
Kokku müügitulu	583 481	153 509
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majadetailide ja ehitusmaterjalide müük	583 481	153 509
Kokku müügitulu	583 481	153 509

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-187 619	-40 905
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-112 195	-59 044
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-8 988	0
Energia	-1 083	0
Elektrienergia	-1 083	0
Alltöövõtutööd	-3 086	-7 740
Transpordikulud	-60 337	-22 190
Üür ja rent	-60	0
Väikevahendid	-8 613	-5 457
Muud	-1 253	-2 874
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-383 234	-138 210

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-8 785	0
Energia	-5 927	0
Elektrienergia	-1 050	0
Kütus	-4 877	0
Mitmesugused bürookulud	-4 730	-1 627
Lähetuskulud	-22 400	-5 078
Riiklikud ja kohalikud maksud	-61	0
Reklaamikulud	-2 042	-1 754
Transpordivahendite kulud	-5 838	0
Muud	-5 065	-721
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-54 848	-9 180

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-21 849	-4 800
Sotsiaalmaksud	-7 353	-1 632
Kokku tööjõukulud	-29 202	-6 432
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 253	0	19 453	3 110

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 800	3 000

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	6 000	3 100	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	8 500	4 800

Aruandeperioodil ei ole juhatuse liikmetele tehtud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2016

ESTONIAN LOG CABINS OÜ (registrikood: 11540952) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELAR KIMMEL	Juhatuse liige	16.03.2016
MIKK VOLKOV	Juhatuse liige	16.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 171
Kokku	129 648
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 648
Kokku	129 648

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 171
Kokku	129 648
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 648
Kokku	129 648

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	583481	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elar Kimmel	38406156519	Võru linn, Võru maakond, Eesti	1278 EUR
Mikk Volkov	38503316513	Võru linn, Võru maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55609339
E-posti aadress	mikk@estonianlogcabins.com
Veebilehe aadress	www.estonianlogcabins.com