

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Thermoarena

registrikood: 12360784

tänavanimi, maja number: Farmi tee 5

küla: Koigi küla

vald: Koigi vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72501

telefon: +372 5040567

e-posti aadress: info@lindhaus.ee

veebilehe aadress: thermoarena.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Tulumaks	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Thermoarena (registrikood 12360784) registreeriti Harju Maakohtu registriosakonnas 11.10.2012 ja alustas tegevust samast ajast.

Ettevõtte tegevusalaks on puitmaterjali termotöötlemine ja müük.

OÜ-s Thermoarena on üks juhatuse liige, kellele juhatuse liikme tasu ei arvestatud.

Palgalisi töötajaid oli 2015.aastal keskmiselt 7 (2014.aastal keskmiselt 5), kellele arvestati töötasu 2015.aastal 66 854 eurot (2014.aastal 46 736 eurot).

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud	2015	2014
Müügitulu	1 205 092	1 090 227
Puhaskasum (-kahjum)	154 230	196 573
Käibevara	574 733	419 669
Varad kokku	798 186	616 865
Lühiajalised kohustused	358 908	259 739
Omakapital kokku	324 122	219 892
Müügitulu kasv (-langus) %	11%	82%
Kasumi kasv (-langus) %	-22%	969%
Puhasrentaablus %	13%	18%
Varade rentaablus (ROA)	19,32	31,87
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,60	1,62
Omakapitali rentaablus (ROE)	47,58	89,40

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012) / puhaskasum 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	132 973	54 681	2
Nõuded ja ettemaksed	62 374	72 504	3
Varud	379 386	292 484	4
Kokku käibevara	574 733	419 669	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	223 453	197 196	6
Kokku põhivara	223 453	197 196	
Kokku varad	798 186	616 865	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	249 822	216 786	8
Võlad ja ettemaksed	109 086	42 953	9
Kokku lühiajalised kohustused	358 908	259 739	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	115 156	137 234	8
Kokku pikaajalised kohustused	115 156	137 234	
Kokku kohustused	474 064	396 973	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 392	20 818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 230	196 574	
Kokku omakapital	324 122	219 892	
Kokku kohustused ja omakapital	798 186	616 865	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 205 092	1 090 227	12
Muud äritulud	9 472	9 908	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-880 048	-770 421	14
Mitmesugused tegevuskulud	-29 710	-18 081	15
Tööjõukulud	-89 232	-62 448	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 304	-23 155	6
Muud ärikulud	-290	-1 269	
Kokku ärikasum (-kahjum)	188 980	224 761	
Intressikulud	-32 767	-28 403	
Muud finantstulud ja -kulud	10 517	216	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	166 730	196 574	
Tulumaks	-12 500	0	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 230	196 574	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	188 980	224 761	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 304	23 155	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 175	-9 908	13
Kokku korrigeerimised	20 129	13 247	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 210	-45 151	
Varude muutus	-86 901	-110 372	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	72 888	-9 580	
Laekunud intressid	9	9	
Kokku rahavood äritegevusest	208 315	72 914	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-65 886	-5 000	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	19 500	19 900	6
Antud laenud	-3 000	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 386	14 900	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	189 000	61 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-9 022	-40 873	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-158 840	-125 386	
Makstud intressid	-39 523	-22 478	
Makstud dividendid	-50 000	0	18
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 500	0	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 885	-127 737	
Kokku rahavood	78 044	-39 923	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 681	94 397	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 044	-39 923	
Valuutakursside muutuste mõju	248	207	17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	132 973	54 681	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	20 818	23 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)		196 574	196 574
31.12.2014	2 500	217 392	219 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)		154 230	154 230
Makstud dividendid		-50 000	-50 000
31.12.2015	2 500	321 622	324 122

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Thermoarena OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Thermoarena OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2015.aastal muudeti kasumiaruandes tootmise üldkulude esitusviisi, kuivõrd uus esitusviis vastab korrektsemalt kulude arvestuse põhimõtetele, mida on selgitatud RTJ 2 lisas.

Kuni 31.12.2014 näidati tootmise üldkulud kasumiaruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Alates 2015.aastast kajastatakse nimetatud kulud kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused". Muutuse mõju eeltoodud kirjetele kulude lõikes on näidatud Lisas 14 ja 15.

Esitusviisi muutuse mõju kasumiaruandele puudub.

Lisarea nimetus	31.12.2014	Muutus	31.12.2014
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-734 281	-36 140	-770 421
Mitmesugused tegevuskulud	-54 221	36 140	-18 081

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Valmistoodangu osas arvestatakse omahinda vaid puittooraine kulu, muud kulud kajastatakse perioodi kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on rakendatud netomeetodit, võttes põhivara arvele tema soetusmaksumuses, mida on vähendatud saadud toetuse võrra. Sihtfinantseeritud varadelt arvestatakse amortisatsiooni varade soetusmaksumuselt, mida on samuti vähendatud saadud toetuse võrra.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuste müügist saadud tulu kajastatakse perioodis, millal teenuste osutamine toimus.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on omanikud, juhatuse liikmed, tütar- ja sidusettevõtted ning nimetatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	132 973	54 681
Kokku raha	132 973	54 681

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	48 484	48 484	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 369	9 369	5
Muud nõuded	4 521	4 521	
Laenunõuded	3 000	3 000	
Intressinõuded	80	80	
Viitlaekumised	1 441	1 441	
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 374	62 374	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	58 106	58 106	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 938	13 938	5
Muud nõuded	460	460	
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 504	72 504	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	264 584	183 511
Valmistoodang	42 525	21 185
Müügiks ostetud kaubad	64 876	71 963
Ettemaksed varude eest	7 401	15 825
Kokku varud	379 386	292 484

Juhatuse hinnangul ei ole bilansis kajastatud varude netorealiseerimise väärtus madalam nende bilansilisest väärtusest.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10	0	0
Käibemaks	4 579	0	5 627	0
Üksikisiku tulumaks	37	2 470	0	1 388
Sotsiaalmaks	64	5 080	0	2 754
Kohustuslik kogumispension	4	245	0	145
Töötuskindlustusmaksed	5	368	0	234
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	93	0	92
Ettemaksukonto jääk	4 680		8 311	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 369	8 266	13 938	4 613

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	231 173	9 130	9 130	240 303
Akumuleeritud kulum	0	-14 961	0	0	-14 961
Jääkmaksumus	0	216 212	9 130	9 130	225 342
Ostud ja parendused	0	5 000	0	0	5 000
Amortisatsioonikulu	-913	-22 242	0	0	-23 155
Müügid	0	-9 991	0	0	-9 991
Ümberklassifitseerimised	9 130	0	-9 130	-9 130	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	9 130	0	-9 130	-9 130	0
31.12.2014					
Soetusmaksumus	9 130	225 173	0	0	234 303
Akumuleeritud kulum	-913	-36 194	0	0	-37 107
Jääkmaksumus	8 217	188 979	0	0	197 196
Ostud ja parendused	19 093	41 114	5 679	5 679	65 886
Amortisatsioonikulu	-2 345	-23 959	0	0	-26 304
Müügid	0	-13 325	0	0	-13 325
31.12.2015					
Soetusmaksumus	28 223	249 787	5 679	5 679	283 689
Akumuleeritud kulum	-3 258	-56 978	0	0	-60 236
Jääkmaksumus	24 965	192 809	5 679	5 679	223 453

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	19 500	19 900
Muud masinad ja seadmed	19 500	19 900
Kokku	19 500	19 900

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	16 000	13 600

Tootmisruumid on renditud kasutusrendi tingimustel 10-ks aastaks, mis pikeneb automaatselt kui Pooled ei avalda soovi lepingut lõpetada.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
seotud ettevõttelt laen	227 000	227 000			12%	EUR	
ettevõttelt laen	4 500	4 500			2%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	231 500	231 500					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	133 478	18 322	115 156		1,7%+6 kuu Euribor	EUR	05.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	133 478	18 322	115 156				
Laenukohustused kokku	364 978	249 822	115 156				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
ettevõttelt laen	185 000	185 000			12%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	185 000	185 000					
Kapitalirendikohustused kokku	169 020	31 786	137 234				
Laenukohustused kokku	354 020	216 786	137 234				

31.12.2014 seisuga kapitalirendikohustuste intressimäär on 5%. Alusvaluuta on euro. Lõpptähtaeg: 30.04.2018. Kapitalirendileping lõpetati ennetähtaegselt 2015.aastal refinantseerides kohustuse pangalaenuga.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	67 210	67 210	
Võlad töövõtjatele	6 316	6 316	
Maksuvõlad	8 266	8 266	5
Muud võlad	2 339	2 339	
Intressivõlad	2 339	2 339	
Saadud ettemaksed	24 955	24 955	
Kokku võlad ja ettemaksed	109 086	109 086	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 178	4 178	
Võlad töövõtjatele	2 299	2 299	
Maksuvõlad	4 613	4 613	5
Muud võlad	9 095	9 095	
Intressivõlad	9 095	9 095	
Saadud ettemaksed	22 768	22 768	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 953	42 953	

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2015		2014		Lisa nr
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Saadud toetus EAS-ilt kaubamärgi kaiteks	3 297	0	0	0	13
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 297	0			
Kokku sihtfinantseerimine	3 297	0	0	0	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 a. on 321 622 (31.12.2014.a. 217 392) eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 64 324 (2014.a. 43 478) eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 257 298 (2014.a. 173 914) eurot. Jaotamata kasumilt tulumaks on arvestatud alates 01.01.2015 kehtiva tulumaksumääraga 20%.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	228 351	316 929
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	512 943	444 571
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	741 294	761 500
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	463 798	328 727
Kokku müügitulu	1 205 092	1 090 227
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu termotöötlus ja müük	1 205 092	1 090 227
Kokku müügitulu	1 205 092	1 090 227

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 175	9 908	
Tulu sihtfinantseerimisest	3 297	0	10
Kokku muud äritulud	9 472	9 908	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tooraine ja materjal	593 492	508 168	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	40 794	40 091	
Energia	58 228	62 862	
Transpordikulud	46 890	35 241	
Üür ja rent	16 000	13 600	7
Muud	124 644	110 459	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	880 048	770 421	

Alates 2015.aastast muudeti tootmise üldkulude kajastamise esitlusviisi (vt Lisa 1).

2014.aasta muutuse mõju kirjele "Kaubad, toore, materjal ja teenused" on olnud alljärgnev:

Energia +22 032 eurot
 Üür ja rent +13 600 eurot
 Muud kulud +508 eurot
 Kokku muutuse mõju +36 140 eurot.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	671	852
Lähetuskulud	5 581	2 403
Koolituskulud	0	672
Riiklikud ja kohalikud maksud	720	0
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	831	0
Telefon, post, andmeside	1 580	954
Raamatupidamisteenused, auditi kulud	5 750	3 650
Reklaamikulud	3 096	1 545
Sertifitseerimiskulud	2 810	2 200
Liikmemaksud	0	250
Impordimaksud, tolliteenustasud	990	704
Tööjõu värbamise kulud	335	0
Juriidilised kulud, lepingutasud	1 141	0
Muud	6 205	4 851
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 710	18 081

Tootmise üldkulude kajastamise esitlusviisi muutuse mõju 2014.aastal kirjele "Mitmesugused tegevuskulud" on olnud alljärgnev:

Energia -22 032 eurot
 Üür ja rent -13 600 eurot
 Muud kulud -508 eurot
 Kokku muutuse mõju -36 140 eurot.

(vt Lisa 1).

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	66 854	46 736
Sotsiaalmaksud	22 378	15 712
Kokku tööjõukulud	89 232	62 448
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	248	207
intressitulu	89	9
kasum kapitalirendi lõpetamisest	10 180	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	10 517	216

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	12 500
Kokku	50 000	12 500

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	229 320	194 095

2015	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 000	42 000	7 500
2014	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 752	61 000	40 873

OÜ Thermoarena ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Kohustused 31.12.2014 kokku summas 194 095 eurot on kajastatud:

*summas 185 000 eurot, bilansikirjel "laenukohustused" (lisa 8)

*summas 9 095 eurot, bilansikirjel "võlad ja ettemaksed" (lisa 9)

Kohustused 31.12.2015 kokku summas 229 320 eurot on kajastatud:

*summas 227 000 eurot, bilansikirjel "laenukohustused" (lisa 8)

*summas 2320 eurot, bilansikirjel "võlad ja ettemaksed" (lisa 9)

Ostud 2014, kokku summas 18 752 eurot on kajastatud kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" (lisa 14).

Ostud 2015, kokku summas 23 000 eurot kajastatud kasumiaruande kirjel "kaubad, toore, materjal ja teenused" (lisa 14).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2016

OÜ Thermoarena (registrikood: 12360784) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR PINDMA	Juhatuse liige	15.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Thermoarena osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Thermoarena raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Thermoarena finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

KL Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

15.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Thermoarena (registrikood: 12360784) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	15.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 230
Kokku	321 622
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	271 622
Kokku	321 622

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 230
Kokku	321 622
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	271 622
Kokku	321 622

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	1205092	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Pindma	36512010247		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040567
E-posti aadress	info@lindhaus.ee
Veebilehe aadress	thermoarena.com