

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ HOME TRADE

registrikood: 12002381

tänava/talu nimi, Kõrre 7

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61508

e-posti aadress: info@kodulehitus.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Home Trade Oü alustas majandustegevusega oktoober 2010.a.

Peamisteks tellijateks on eraisikud ja korteriühistud, kelledele firma teostab üldehitus- ja remonttöid.
2012.a. saadi juurde ka kindlaid tellijaid, mille tõttu ehitusteenuse maht suurenes.

2012.a. käibeks kujunes 132 747 eurot, 2010-2011.a. vastavalt 89 952 eurot. Suurenemine 47%

2013 aastal suurenes käive veelgi, ulatudes 284 11 euron.

2014 aastal seoses majanduslangusega käive vähenes tuntavalt. Tegeleti vaid ehitustööde vahendusega.

Juhatuse liige

Marko Laul

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	34 689	28 035
Nõuded ja ettemaksed	8 661	7 286
Kokku käibevara	43 350	35 321
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	67 908	68 370
Materiaalne põhivara	4 850	7 718
Kokku põhivara	72 758	76 088
Kokku varad	116 108	111 409
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	40 209	34 304
Kokku lühiajalised kohustused	40 209	34 304
Kokku kohustused	40 209	34 304
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 293	25 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 206	49 112
Kokku omakapital	75 899	77 105
Kokku kohustused ja omakapital	116 108	111 409

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	23 621	284 111
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 115	-151 698
Mitmesugused tegevuskulud	-16 765	-74 456
Tööjõukulud	0	-7 614
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-719	-1 231
Muud ärikulud	-228	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 206	49 112
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 206	49 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 206	49 112

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 206	49 112
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	719	1 231
Kokku korrigeerimised	719	1 231
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 141	19 637
Kokku rahavood äritegevusest	6 654	69 980
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Antud laenud	0	-72 630
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-75 130
Kokku rahavood	6 654	-5 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 035	33 185
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 654	-5 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 689	28 035

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	25 181	27 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)			49 112	49 112
31.12.2013	2 556	256	74 293	77 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 206	-1 206
31.12.2014	2 556	256	73 087	75 899

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HOME TRADE 2014. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Home Trade lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest:

Majandusüksuse printsip

Arusaadavuse printsip

Jätkuvuse printsip

Olulisuse printsip

Tulude ja kulude vastavuse printsip

Objektiivsuse printsip

Konservatiivsuse ja avalikkuse printsip

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arvelduskontodel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevaid kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande real "Finantstulud- ja kulud"

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisust tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasuimaksed) või soetusmaksumus. Nõuded bilansison hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises arvele võetud eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud laenuga finantseeritud

ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

ateriaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused. OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes põhivara kulumina. Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see soetati. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui amortiseeritav osa on täielikult amortiseeritud või kui vara on lõplilult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberqualifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refiantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustust, mida laenuandjal on õigus bilansikuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, s.o. teenuse osutamisest saadavad tulud ja kulud on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	34 689	27 300
Pank	0	735
Kokku raha	34 689	28 035

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 661	8 661
Ostjatelt laekumata arved	8 661	8 661
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 661	8 661
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 286	7 286
Ostjatelt laekumata arved	7 286	7 286
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 286	7 286

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	75	-419
Üksikisiku tulumaks		163
Sotsiaalmaks		365
Kohustuslik kogumispension		11
Töötuskindlustusmaksed		33
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	75	153

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2012			
Soetusmaksumus	6 800	6 800	6 800
Akumuleeritud kulum	-1 873	-1 873	-1 873
Jääkmaksumus	4 927	4 927	4 927
Ostud ja parendused	4 022	4 022	4 022
Amortisatsioonikulu	-1 231	-1 231	-1 231
31.12.2013			
Soetusmaksumus	11 050	11 050	11 050
Akumuleeritud kulum	-3 332	-3 332	-3 332
Jääkmaksumus	7 718	7 718	7 718
Amortisatsioonikulu	-719	-719	-719
Muud muutused	-2 149	-2 149	-2 149
31.12.2014			
Soetusmaksumus	11 050	11 050	11 050
Akumuleeritud kulum	-6 200	-6 200	-6 200
Jääkmaksumus	4 850	4 850	4 850

2014 aastal kanti maha sõiduauto Toyota Hiace 2000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 134	40 134
Maksuvõlad	75	75
Kokku võlad ja ettemaksed	40 209	40 209
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 151	34 151
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	153	153
Kokku võlad ja ettemaksed	34 304	34 304

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 621	284 111
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 621	284 111
Kokku müügitulu	23 621	284 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	23 621	284 111
Kokku müügitulu	23 621	284 111

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	0	105 426
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 115	46 272
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 115	151 698

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	1 021	3 399
Mitmesugused bürookulud	276	1 553
Lähetuskulud	55	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	1 437
Autoga seotud kulud	8 189	20 937
Admin.kulud	0	6 667
Muud teenused- alltöövõtt, rmp	1 800	10 450
Muud kulud	5 424	28 918
Muud	0	1 095
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 765	74 456

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	5 682
Sotsiaalmaksud	0	1 932
Kokku tööjõukulud	0	7 614
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	2

2014 palkasid ei makstud. Teostatavad tööd võeti teenusena ning müüdi edasi.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	4 134

Tegev ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2016

OÜ HOME TRADE (registrikood: 12002381) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO LAUL	Juhatuse liige	15.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 206
Kokku	73 087
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 087
Kokku	73 087

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 206
Kokku	73 087
Jaotamine	
Kokku	73 087

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	23621	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Laul	38306182723		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kodeuehitus.com