

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ AVESTA SERVIS

registrikood: 10549454

tänava/talu nimi, Uusküla 23

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20204

telefon: +372 55592288

e-posti aadress: info@avesta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ AVESTA SERVIS on asutatud 1999. aastal peamiseks tegevusalaks on ventilatsioonisüsteemide paigaldamine. 2015. aastal firma jätkas traditsioonilise äritegevusega ja oli lisatud tööd üldehituse alal. Tellijateks on nii eraettevõtted, kui ka eraisikud.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal tulu teenuste müügist moodustas 1 357 tuhat eurot. Kasum tegevusest moodustas 45,27 tuhat eurot (2014. aastal – kasum 78,09 tuh. eurot).

Peamised finantssuhtarvud		
	2014	2015
Müügitulu, sh muud äritulud	114 351	1 356 711
Müügitulu kasv (%)	18%	1086%
Puhaskasum/ - kahjum	78 094	45 272
Puhaskasumi kasv (%)	257%	-42%
Puhasrentaablus (%)	68,3%	3,3%
Käibevara	90 583	315 373
Lühiajalised kohustused	6 270	204 917
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	14,4	1,5
Varad kokku	138 152	362 071
ROA (%)	56,5%	12,5%
Omakapital kokku	131 882	157 154
ROE (%)	59,22%	28,81%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu muutus (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014) / müügitulu 2014 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

2015.aastal investeeringud ei tehti.

Personal

OÜ AVESTA SERVIS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 32 tuhat eurot. OÜ AVESTA SERVIS juhatus koosneb 2 liikmest. 2015. majandusaasta jooksul väljamakseid juhatase liikmele moodustasid 6 600 eurot.. 2015 aastal dividendide summa väljamaksmisel moodustas 20 000 eurot.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2016. majandusaasta peamised eesmärgid on olemasolevate tegevusalade arendamise jätkamine ja tööde mahu suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 761	37 829	2
Nõuded ja ettemaksed	276 929	10 336	3
Varud	23 683	42 418	
Kokku käibevara	315 373	90 583	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	45 639	45 639	6
Materiaalne põhivara	1 059	1 930	7
Kokku põhivara	46 698	47 569	
Kokku varad	362 071	138 152	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	204 917	6 270	8
Kokku lühiajalised kohustused	204 917	6 270	
Kokku kohustused	204 917	6 270	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	11
Kohustuslik reservkapital	280	280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 802	50 708	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 272	78 094	
Kokku omakapital	157 154	131 882	
Kokku kohustused ja omakapital	362 071	138 152	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 356 711	114 351	12
Muud äritulud	2	156 160	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 263 379	-141 753	14
Mitmesugused tegevuskulud	-11 020	-10 799	15
Tööjõukulud	-32 363	-25 100	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-871	-1 019	7
Muud ärikulud	-2	-4 042	
Kokku ärikasum (-kahjum)	49 078	87 798	
Intressikulud	0	-254	
Muud finantstulud ja -kulud	1 194	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 272	87 544	
Tulumaks	-5 000	-9 450	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 272	78 094	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	49 078	87 798	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	871	1 019	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 575	
Kokku korrigeerimised	871	4 594	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-266 593	15 089	
Varude muutus	18 735	4 015	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	198 647	-2 389	
Laekunud intressid	1 189	0	
Makstud intressid	0	-254	
Kokku rahavood äritegevusest	1 927	108 853	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-11 449	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	7 133	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-45 000	
Laekunud intressid	5	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5	-49 316	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-20 000	-35 550	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 000	-9 450	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 000	-45 000	
Kokku rahavood	-23 068	14 537	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 829	23 292	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 068	14 537	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 761	37 829	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 800	280	86 258	89 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)			78 094	78 094
Makstud dividendid			-35 550	-35 550
31.12.2014	2 800	280	128 802	131 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)			45 272	45 272
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2015	2 800	280	154 074	157 154

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Avesta Servis 31.12.2015 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse §32 lõikele 1 väljaantavad

Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

31.12.2015 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Avesta Servis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Avesta Servis on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid;
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel;
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Avesta Servis kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse OÜ Avesta Servis tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil kaupade, materjali kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olemasoleva ehitise amortisatsiooninormiks on määratud 8% aastas. Maa ei amortiseeru.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 191,73 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 191,73 eurost, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks ning kajastatakse bilansis käibevarana kirjel "Müügiotol põhivara". Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiotol põhivaraks ainult juhul, kui nad on koheselt müügivalmis ning nende müük on väga tõenäoline.

Müügiotol põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 191,73**Rendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud OÜ Avesta Servis kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

OÜ Avesta Servis annab oma teenustele kaheaastase garantii. Seoses sellega ja võttes aluseks eelmisel aastal garantiiremondikulud, otsustas OÜ Avesta Servis juhatuse ei moodusta garantiirendi.

Lubadused, garantiid ja muud tingimuslikud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on OÜ Avesta Servis juhatuse hinnangul alla 50%, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: tütarettevõtte, aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	77	6 306
Arvelduskontod	14 684	31 523
Kokku raha	14 761	37 829

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	273 916	273 916
Ostjatelt laekumata arved	276 117	276 117
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 201	-2 201
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 824	2 824
Ettemaksed	189	189
Tulevaste perioodide kulud	189	189
Kokku nõuded ja ettemaksed	276 929	276 929
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 460	4 460
Ostjatelt laekumata arved	19 481	19 481
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 021	-15 021
Nõuded seotud osapoolte vastu	259	259
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 486	5 486
Ettemaksed	131	131
Tulevaste perioodide kulud	131	131
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 336	10 336

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	276 117	19 481
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 201	-15 021
Kokku nõuded ostjate vastu	273 916	4 460
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-15 021	-15 021
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	15 021	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-2 201	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-2 201	-15 021

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				1 924
Üksikisiku tulumaks		633		293
Sotsiaalmaks		1 294		792
Kohustuslik kogumispension		63		34
Töötuskindlustusmaksed		68		65
Ettemaksukonto jääk	2 824		5 486	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 824	2 058	5 486	3 108

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	639	9 587	10 226
Akumuleeritud kulum		-9 587	-9 587
Jääkmaksumus	639	0	639
Ostud ja parendused	45 000		45 000
31.12.2014			
Soetusmaksumus	45 639	0	45 639
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	45 639	0	45 639
31.12.2015			
Soetusmaksumus	45 639		45 639
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	45 639		45 639

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 934	2 971
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 521	1 613

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	31 908	3 256	23 708	58 872	58 872
Akumuleeritud kulum	-31 908	-3 256	-21 500	-56 664	-56 664
Jääkmaksumus	0	0	2 208	2 208	2 208
Ostud ja parendused	10 890	560		11 450	11 450
Muud ostud ja parendused	10 890	560		11 450	11 450
Amortisatsioonikulu	-181	-123	-715	-1 019	-1 019
Müügid	-10 709			-10 709	-10 709
31.12.2014					
Soetusmaksumus	21 230	2 390	22 548	46 168	46 168
Akumuleeritud kulum	-21 230	-1 953	-21 055	-44 238	-44 238
Jääkmaksumus	0	437	1 493	1 930	1 930
Amortisatsioonikulu		-186	-685	-871	-871
31.12.2015					
Soetusmaksumus	21 230	2 390	20 901	44 521	44 521
Akumuleeritud kulum	-21 230	-2 139	-20 093	-43 462	-43 462
Jääkmaksumus	0	251	808	1 059	1 059

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	7 133
Transpordivahendid		6 983
Arvutid ja arvutisüsteemid		50
Muud masinad ja seadmed		100
Kokku	0	7 133

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	194 438	194 438
Võlad töövõtjatele	2 846	2 846
Maksuvõlad	2 058	2 058
Muud võlad	5 575	5 575
Muud viitvõlad	5 575	5 575
Kokku võlad ja ettemaksed	204 917	204 917
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 597	1 597
Võlad töövõtjatele	1 165	1 165
Maksuvõlad	3 108	3 108
Muud võlad	400	400
Muud viitvõlad	400	400
Kokku võlad ja ettemaksed	6 270	6 270

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	1 492	1 032
Puhkusetasude kohustus	1 354	133
Kokku võlad töövõtjatele	2 846	1 165

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	52 000	20 000
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	13 000	5 000
Kokku tingimuslikud kohustused	65 000	25 000

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 800	2 800
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 356 711	114 351
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 356 711	114 351
Kokku müügitulu	1 356 711	114 351
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni ja kliimaseadmete paigaldus (43221)	108 360	100 533
Enda või renditud Kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	4 228	9 337
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük (46732)	19 485	1 730
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent (77111)	0	2 751
Elamute ja mitteelamute ehitus (41201)	1 224 638	0
Kokku müügitulu	1 356 711	114 351

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara müük	0	155 800
Muud	2	360
Kokku muud äritulud	2	156 160

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	47 202	13 944
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	19 058	1 258
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	0	83 300
Energia	2 203	4 919
Elektrienergia	1 290	1 232
Soojusenergia	595	1 041
Kütus	318	2 646
Alltöövõtutööd	1 194 916	38 332
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 263 379	141 753

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	1 292	2 431
Mitmesugused bürookulud	243	244
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 201	0
Masinate ja seadmete remondikulud	3 011	1 459
Muud	4 273	6 665
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 020	10 799

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	24 548	19 231
Sotsiaalmaksud	7 815	5 869
Kokku tööjõukulud	32 363	25 100
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	257 867	62 707	259	10

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	421 943	1 321 312
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183 958	125 627

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	6 600	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2016

OÜ AVESTA SERVIS (registrikood: 10549454) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON ROOR	Juhatuse liige	14.03.2016
ELVIIRA ROOR	Juhatuse liige	14.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 272
Kokku	154 074
Jaotamine	
Dividendideks	52 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	102 074
Kokku	154 074

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1224638	90.27%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	108360	7.99%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	19485	1.44%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4228	0.31%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55592288
E-posti aadress	info@avesta.ee