

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Kuustäht

registrikood: 11318900

tänava/talu nimi, Kreutzwaldi 38-2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51006

telefon: +372 7422707, +372 5054010

e-posti aadress: Kuustaht@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Kuustäht asutati 13.12.2006 kinnisvara tehingute ja kinnisvara arenduse ning konsultatsioonide teenuste osutamiseks. 2014. aastal reaalselt majandustegevust ei toimunud. Välja laenatud laenud laekusid tähtaegselt.

Tulevikuplaaniks on otsida võimalusi investeerimiseks ja jätkata konsultatsiooni teenuste osutamist. Müüdi SEN Kinnisvara OÜ osalus. Muid raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ettevõtte jaoks olulisi sündmusi ei toimunud.

Kuustäht OÜ juhatus on neljaliikmeline. Töötasu ega muid väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud. Töötajaid ei ole palgatud ja töötasu pole arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	265 695	98 506
Nõuded ja ettemaksed	0	150 000
Kokku käibevara	265 695	248 506
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	265 259
Kokku põhivara	0	265 259
Kokku varad	265 695	513 765
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	108 780	270 988
Kokku lühiajalised kohustused	108 780	270 988
Kokku kohustused	108 780	270 988
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 965	240 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 862	-50
Kokku omakapital	156 915	242 777
Kokku kohustused ja omakapital	265 695	513 765

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-74	-77
Kokku ärikasum (-kahjum)	-74	-77
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-95 050	0
Muud finantstulud ja -kulud	9 262	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-85 862	-50
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 862	-50

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-74	-77
Laekunud intressid	0	27
Kokku rahavood äritegevusest	-74	-50
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	8 001	0
Antud laenud	-117 000	-150 000
Antud laenude tagasimaksed	267 000	0
Laekunud intressid	9 262	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	167 263	-150 000
Kokku rahavood	167 189	-150 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 506	248 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	167 189	-150 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	265 695	98 506

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	240 015	242 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-50	-50
31.12.2013	2 556	256	239 965	242 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-85 862	-85 862
31.12.2014	2 556	256	154 103	156 915

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing (OÜ) Kuustäht on Eestis registreeritud äriühing.

OÜ Kuustäht raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatu-pidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kuustäht kasutab konsolideeritud kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalendina kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, panka jõudnud aga arvelduskontole laekumata kaardimakseid ja sularaha inkassatsioone (raha teel), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse üle 3-kuulise tähtajaga deposiite, võlakirja-, fondi- ja aktsiafondide osakuid; ettevõtete, mis ei ole tütar- ega sidusettevõtted, aktsiaid ja osasid. Kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit. Õiglase väärtuse aluseks on noteeritud turuhind. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	108 780	108 780

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	117 000	267 000
2013	Antud laenud	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	150 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2015

Osaühing Kuustäht (registrikood: 11318900) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN POKK	Juhatuse liige	30.07.2015
MADIS SUISTE	Juhatuse liige	30.07.2015
TARMO PUNGER	Juhatuse liige	27.01.2016
TÕNU SOOARU	Juhatuse liige	11.03.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 862
Kokku	154 103

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Pokk	36503062723	Puhja alevik, Puhja vald, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK
Madis Suiste	36204012761	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK
Tarmo Punger	36708272729	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK
Tõnu Sooaru	34301302723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422707
Mobiiltelefon	+372 5054010
E-posti aadress	Kuustaht@hotmail.ee