

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ MAVETER

registrikood: 10698604

tänava/talu nimi, Tamme 17

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61701

e-posti aadress: info@maveter.ee

veebilehe aadress: www.maveter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Negatiivne käibekapital	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

31.12.2013.a. LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA.

OÜ MAVETER on ehitusettevõtte, kelle põhitegevusaladeks on teedehituses mullatööde teostamine ja aluste ehitus, maaparanduslikud mullatööd, insenertehniliste ehitiste ja rajatiste mullatööd ja alused.

2013 aastal suutis ettevõtte säilitada stabiilsuse ja jätkusuutlikkuse.

Investeeringud

2013. majandusaastal olid investeeringud materiaalsesse põhivarasse 0 eurot (2012.a. 0 eurot). 2014.a. majandusaastal investeeringuid plaanis teha ei ole. Plaanis on ühe teetööde masina andmine liisingusse ettevõtte finantsseisundi parandamiseks.

Töötajad

2013. majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 18 töötajat (2012.a. 13 inimest). Kogu 2013.a. palgakulu oli 173 tuhat (2012.a. 193 tuhat) eurot ja sotsiaalmaksukulu 63 tuhat (2012.a. 71 tuhat) eurot.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 24 tuhat (2012.a. 22 tuhat) eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

1. Teostada rohkem teetöid maanteedel peatöövõtjana, mis tagab kindlamad rahavood.
2. Kulude jätkuv kokkuhoid ja tööde efektiivsem teostamine.
3. Ettevõtte võlgnevuste vähendamine.

OÜ Maveter peamised finantssuhtarvud:

	2013	2012
Müügitulu (tuhandetes eurodes)	1036	1982
Müügitulu kasv (%)	-47,73	116,4
Puhaskasum/kahjum (tuhandetes eurodes)	12	113
Puhasrentaablus (%)	1,16	5,70
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,63	0,49
ROA (%)	1,48	12,35
ROE (%)	2,70	24,84

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $\frac{\text{müügitulu 2013} - \text{müügitulu 2012}}{\text{müügitulu 2012}} \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

ROA (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad}} \times 100$

ROE (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}} \times 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 675	58 867	2
Nõuded ja ettemaksed	119 251	101 188	3
Varud	15 682	18 070	4
Kokku käibevara	199 608	178 125	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	18 349	18 349	3
Materiaalne põhivara	634 989	718 593	6
Kokku põhivara	653 338	736 942	
Kokku varad	852 946	915 067	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	65 601	96 525	8
Võlad ja ettemaksed	250 026	272 127	9
Kokku lühiajalised kohustused	315 627	368 652	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	70 116	91 849	8
Kokku pikaajalised kohustused	70 116	91 849	
Kokku kohustused	385 743	460 501	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	11
Ülekurss	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	435 711	323 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 637	112 049	
Kokku omakapital	467 203	454 566	11
Kokku kohustused ja omakapital	852 946	915 067	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 036 395	1 981 842	12
Muud äritulud	26 798	28 401	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-673 124	-1 462 281	14
Mitmesugused tegevuskulud	-26 788	-70 465	15
Tööjõukulud	-256 249	-277 281	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-83 604	-84 491	6
Muud ärikulud	-5 544	-2 962	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	17 884	112 763	
Intressikulud	-5 263	-10 283	
Muud finantstulud ja -kulud	16	9 569	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 637	112 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 637	112 049	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	17 884	112 763	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 604	84 491	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 500	
Kokku korrigeerimised	83 604	82 991	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 063	12 455	3
Varude muutus	2 388	-2 951	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 101	-57 202	9
Makstud intressid	-5 263	-10 283	
Kokku rahavood äritegevusest	58 449	137 773	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 500	
Laekunud intressid	16	9 569	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16	11 069	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	91 100	121 430	
Saadud laenude tagasimaksed	-40 600	-104 928	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-103 157	-121 065	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-52 657	-104 563	
Kokku rahavood	5 808	44 279	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	58 867	14 588	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 808	44 279	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 675	58 867	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 196	15 339	320	323 662	342 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	112 049	112 049
31.12.2012	3 196	15 339	320	435 711	454 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	12 637	12 637
31.12.2013	3 196	15 339	320	448 348	467 203

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maveter 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	8-15
Autod ja transpordivahendid	5-8
Muu inventar	5-10

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendiandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Seotud osapooled

OÜ Maveter aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
2. tütarettevõtjaid;
3. sidusettevõtjaid;
4. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
5. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
6. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha	111	111
Pangakontod	64 564	58 756
Kokku raha	64 675	58 867

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	116 709	116 709	0
Ostjatelt laekumata arved	116 709	116 709	0
Muud nõuded	18 349	0	18 349
Laenu nõuded	18 349	0	18 349
Ettemaksed	2 542	2 542	0
Tulevaste perioodide kulud	1 291	1 291	0
Muud makstud ettemaksed	1 251	1 251	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 600	119 251	18 349

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	99 558	99 558	0
Ostjatelt laekumata arved	99 558	99 558	0
Muud nõuded	18 349	0	18 349
Laenu nõuded	18 349	0	18 349
Ettemaksed	1 630	1 630	0
Tulevaste perioodide kulud	1 630	1 630	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 537	101 188	18 349

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	15 682	18 070
Kokku varud	15 682	18 070

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	33 638	15 633
Üksikisiku tulumaks	4 155	6 501
Sotsiaalmaks	11 232	10 615
Kohustuslik kogumispension	274	499
Töötuskindlustusmaksed	738	1 304
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	50 037	34 552

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	342 788	791 659	1 134 447	16 325	1 150 772
Akumuleeritud kulum	-85 077	-254 759	-339 836	-7 852	-347 688
Jääkmaksumus	257 711	536 900	794 611	8 473	803 084
Amortisatsioonikulu	-26 627	-56 220	-82 847	-1 644	-84 491
31.12.2012					
Soetusmaksumus	342 788	791 659	1 134 447	16 325	1 150 772
Akumuleeritud kulum	-111 704	-310 979	-422 683	-9 496	-432 179
Jääkmaksumus	231 084	480 680	711 764	6 829	718 593
Amortisatsioonikulu	-25 541	-56 211	-81 752	-1 852	-83 604
31.12.2013					
Soetusmaksumus	336 078	791 658	1 127 736	10 554	1 138 290
Akumuleeritud kulum	-130 535	-367 189	-497 724	-5 577	-503 301
Jääkmaksumus	205 543	424 469	630 012	4 977	634 989

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	1 500
Transpordivahendid	0	1 500
Kokku	0	1 500

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swed Liising AS	100 712	65 596	35 116	2,95+euribor	euro	2014-2016	8
Kapitalirendikohustused kokku	100 712	65 596	35 116				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Swed Liising AS	161 869	96 520	65 349	2,95+euribor	euro	2013-2015	8
Kapitalirendikohustused kokku	161 869	96 520	65 349				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	402 646	477 083
Kokku	402 646	477 083

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank	5	5			0	euro	2014	
Lühiajalised laenud kokku	5	5						
Pikaajalised laenud								
OÜ Liivacum	23 500	0	23 500		7	euro	2015	
OÜ Hansapark	11 500	0	11 500		7	euro	2015	
Pikaajalised laenud kokku	35 000	0	35 000					
Kapitalirendikohustused kokku	100 712	65 596	35 116					7
Laenukohustused kokku	135 717	65 601	70 116					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank	5	5			0	euro	2013	
Lühiajalised laenud kokku	5	5						
Pikaajalised laenud								
OÜ Liivacum	15 000	0	15 000		7	euro	2015	
OÜ Hansapark	11 500	0	11 500		7	euro	2015	
Pikaajalised laenud kokku	26 500	0	26 500					
Kapitalirendikohustused kokku	161 869	96 520	65 349					7
Laenukohustused kokku	188 374	96 525	91 849					

OÜ Liivacum saadud laenu tagatiseks on pandileping ehitusmasinale Greider Volvo 726 VHP summas 40 000 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	173 514	173 514	
Võlad töövõtjatele	26 475	26 475	10
Maksuvõlad	50 037	50 037	5
Kokku võlad ja ettemaksed	250 026	250 026	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	200 072	200 072	
Võlad töövõtjatele	33 642	33 642	10
Maksuvõlad	34 552	34 552	5
Muud võlad	3 861	3 861	
Muud viitvõlad	3 861	3 861	
Kokku võlad ja ettemaksed	272 127	272 127	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	14 087	11 270
Puhkusetasude kohustus	12 388	22 372
Kokku võlad töövõtjatele	26 475	33 642

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 196	3 196
Osade arv (tk)	500	500
Osa nimiväärtus on 6,39 eurot		

2013. aastal osanikele dividende välja kuulutatud ei ole , nagu ka aastal 2012.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 moodustas 448 103 (31. detsember 2012.a. 435 711) eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 358 482 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 89 621 eurot. Seisuga 31. detsember 2012 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 344 212 eurot, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 91 499 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 036 395	1 981 842
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 036 395	1 981 842
Kokku müügitulu	1 036 395	1 981 842
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	910 796	1 135 561
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	16 000	686 942
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaaade kuivendus	48 392	124 222
Muud kaeve- ja mullatööd	56 556	21 706
Transporditeenused	4 651	0
Vee- ja kanalsiatsioonitrasside ehitus	0	13 411
Kokku müügitulu	1 036 395	1 981 842

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 500
Saadud kahjuhüvitised	0	21 370
Muud	26 798	5 531
Kokku muud äritulud	26 798	28 401

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-163 885	-693 740
Energia	-219 296	-279 782
Elektrienergia	-1 630	-1 193
Kütus	-217 666	-278 589
Alltöövõtutööd	-87 317	-136 575
Transpordikulud	-62 065	-131 905
Üür ja rent	-66 482	-115 858
Masinate remont ja varuosad	-68 065	-97 533
Muud	-6 014	-6 888
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-673 124	-1 462 281

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-8 984	-8 961
Mitmesugused bürookulud	-94	-406
Lähetuskulud	-404	-17 941
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 066	-3 408
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-11 993
IT-kulud	-505	-466
Pangateenused	-3 733	-459
Sidekulud	-1 108	-1 744
Kindlustuskulud	-8 095	-9 168
Töötajate värbamine	-40	-338
Muud	-759	-15 581
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-26 788	-70 465

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-172 852	-193 240
Sotsiaalmaksud	-63 606	-70 751
Puhkusetasud	-18 316	-12 052
Muud	-1 475	-1 238
Kokku tööjõukulud	-256 249	-277 281
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	13

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 711	-1 464
Muud	-3 833	-1 498
Kokku muud ärikulud	-5 544	-2 962

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
OÜ Liivacum	0	28 608	0	19 928
OÜ Hansapark	0	27 324	0	25 834
OÜ Mirtla	0	17 232	0	21 995

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 670	0	49 100	40 600
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 982	0	121 429	104 929
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 783	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	24 048	22 384

Seotud eraisikutest osapooled:

- Olev Ploompuu
- Aiki Avi

Lisa 19 Negatiivne käibekapital

OÜ Maveter bilansis seisuga 31.12.2013 ületavad lühiajalised kohustused käibevara summas 116 tuhat eurot. Bilansipäeva järgselt, seisuga 31.12.2015 käibekapitali puudujääki ei esine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2016

OÜ MAVETER (registrikood: 10698604) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV PLOOMPUU	Juhatuse liige	08.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

OÜ MAVETER osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ MAVETER raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatus läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatuses töövõtte. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusle, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et OÜ MAVETER raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ MAVETER finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

09. märts 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ MAVETER (registrikood: 10698604) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	09.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	435 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 637
Kokku	448 348
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	448 348
Kokku	448 348

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	435 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 637
Kokku	448 348
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	448 348
Kokku	448 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	910796	87.88%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	56556	5.46%	Ei
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	48392	4.67%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	16000	1.54%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	4651	0.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ MALTEBERG	10698958	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	14000 EEK
Olev Ploompuu	36609272764	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	31000 EEK
Aiki Avi	46709072712	Võikvere küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	5000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366239
Faks	+372 7415204
E-posti aadress	info@maveter.ee
Veebilehe aadress	www.maveter.ee