

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Saare Ehituspuit

registrikood: 11293637

tänava/talu nimi, Ringtee 12

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93815

telefon: +372 5039321, +372 4538761, +372 4538709

faks: +372 4538494

e-posti aadress: merike@ehituspuit.ee

veebilehe aadress: www.ehituspuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Saare Ehituspuit on Eesti erakapitalil põhinev osaühing, mis asutati 2006.aasta septembrikuus. OÜ Saare Ehituspuit tegevusalaks on sise-, välisvoodri, põrandalaudade, saematerjali ja muu ehituspuidu müük. Saematerjal ostetakse Reta Puit OÜ-lt ja muu hõõvelpuit ning ehitusplaadid Puumerkki AS-lt, Puidukoda OÜ-lt, Profipuit OÜ-lt. Meie klientideks on ehitusfirmad, mööblitootjad ja eratarbijad.

Aruandeaastal moodustas ettevõtte müügitulu 1 178,2 tuhat eurot, mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 14,6% ning puhaskasumiks kujunes 42,7 tuhat eurot. Puhaskasumi vähenemine on eelkõige tingitud müügiplatsi ja kontori rendihinna tõusust. Kogu müügitulust moodustas jaemüük 49% ja hulgimüük 51%, toodete lõikes moodustas saematerjali müük 53% ja muu töödeldud puidu müük 47%.

Peamised finantssuhtarvud:

	2015	2014
Müügitulu	1 178 180	1 027 912
Käibe kasv	14,6%	15,8%
Ärikasumi määr %	3,65%	6,5%
Kasumi kasv	-35,6%	60,3%
Puhasrentaablus	3,63%	6,45%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10,79	7,51
ROA	9,9%	16,5%
ROE	10,8%	87,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014) / müügitulu 2014 * 100

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014) / puhaskasum 2014 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 679	10 855	2
Nõuded ja ettemaksed	79 883	52 231	3
Varud	326 011	321 479	
Kokku käibevara	417 573	384 565	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 813	17 621	5
Kokku põhivara	14 813	17 621	
Kokku varad	432 386	402 186	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	38 697	51 226	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	38 697	51 226	
Kokku kohustused	38 697	51 226	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 148	281 841	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 729	66 307	
Kokku omakapital	393 689	350 960	
Kokku kohustused ja omakapital	432 386	402 186	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	1 178 180	1 027 912
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-998 323	-857 781
Mitmesugused tegevuskulud	-51 583	-30 003
Tööjõukulud	-82 430	-71 051
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 808	-2 511
Kokku ärikasum (-kahjum)	43 036	66 566
Intressikulud	-308	-259
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 729	66 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 729	66 307

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	43 036	66 566
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 808	2 511
Kokku korrigeerimised	2 808	2 511
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 348	-23 179
Varude muutus	-4 532	-33 953
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 529	-2 352
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	36 132	9 593
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 069
Antud laenud	-35 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 000	-1 069
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-308	-259
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-308	-259
Kokku rahavood	824	8 265
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 855	2 590
Raha ja raha ekvivalentide muutus	824	8 265
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 679	10 855

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	281 841	284 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)			66 307	66 307
31.12.2014	2 556	256	348 148	350 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)			42 729	42 729
31.12.2015	2 556	256	390 877	393 689

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saare Ehituspuut 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ning pangakontodel. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arvet hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil kaupade, teenuste kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 640 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kuluks nende ostumomendil ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõpp väärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotetel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurst ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

juhatuse liikmeid;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 036	1 166
Arvelduskontod	10 643	9 689
Kokku raha	11 679	10 855

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	44 883	44 883
Ostjatelt laekumata arved	44 883	44 883
Muud nõuded	35 000	35 000
Laenuõuded	35 000	35 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 883	79 883
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 273	51 273
Ostjatelt laekumata arved	51 273	51 273
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	805	805
Muud nõuded	153	153
Viitlaekumised	153	153
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 231	52 231

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 085	805	
Üksikisiku tulumaks	1 536		1 625
Sotsiaalmaks	2 969		2 970
Kohustuslik kogumispension	197		198
Töötuskindlustusmaksed	216		247
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 003	805	5 040

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	24 859		24 859
Akumuleeritud kulum	-5 796		-5 796
Jääkmaksumus	19 063		19 063
Ostud ja parendused		1 069	1 069
Amortisatsioonikulu	-2 484	-27	-2 511
31.12.2014			
Soetusmaksumus	24 859	1 069	25 928
Akumuleeritud kulum	-8 280	-27	-8 307
Jääkmaksumus	16 579	1 042	17 621
Amortisatsioonikulu	-2 484	-324	-2 808
31.12.2015			
Soetusmaksumus	24 859	1 069	25 928
Akumuleeritud kulum	-10 764	-351	-11 115
Jääkmaksumus	14 095	718	14 813

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	24 827	42 783
Kokku võlad tarnijatele	24 827	42 783

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	3 424	3 114
Puhkusetasude kohustus	443	289
Kokku võlad töövõtjatele	3 867	3 403

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	312 702	275 037
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	78 175	73 111
Kokku tingimuslikud kohustused	390 877	348 148

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 175 969	1 021 151
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 211	6 761
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 178 180	1 027 912
Kokku müügitulu	1 178 180	1 027 912
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu ja puidu esmatööstustoodete hulgimüük	604 905	535 225
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	571 563	491 289
Veokite rentimine ja kasutusrent	218	222
Puidu töötlemine	1 324	367
Veoste ekspedeerimine	170	809
Kokku müügitulu	1 178 180	1 027 912

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	998 323	857 091
Transpordikulud	0	690
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	998 323	857 781

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	23 672	2 249
Energia	5 171	741
Kütus	5 171	741
Mitmesugused bürookulud	2 201	2 158
Koolituskulud	1 007	332
Muud	19 532	24 523
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 583	30 003

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	61 652	53 174
Sotsiaalmaksud	20 778	18 030
Kokku tööjõukulud	82 430	71 204
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 394	0	35 785

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	763 195	15 672	35 000	0	0	0
2014	Ostud		Müügid			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			825 354		2 457	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2016

OÜ Saare Ehituspuit (registrikood: 11293637) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KIRST	Juhatuse liige	26.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 729
Kokku	390 877

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 729
Kokku	390 877
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	390 877
Kokku	390 877

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	571563	48.51%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	604905	51.34%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	1324	0.11%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	218	0.02%	Ei
Veoste ekspedeerimine	52291	170	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kirst	37203022754	Eesti	1278 EUR
Rein Kirst	34605190013	Laheküla, Laimjala vald, Saare maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538761
Telefon	+372 4538709
Faks	+372 4538494
Mobiiltelefon	+372 5039321
E-posti aadress	merike@ehituspuit.ee
Veebilehe aadress	www.ehituspuit.ee