

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: KM House OÜ

registrikood: 11405131

tänava/talu nimi, Päikese pst 87
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10913

telefon: +372 56632655

e-posti aadress: kirke.uudla@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ KM House 2015. a. põhitegevuseks olid raamatupidamise teenus, kinnisvara haldamine ja transporditeenuse vahendus

Ettevõttes palgatööjõudu pole.

Juhatusel liikmete tasu ei makstud. Juhatusel liikmete tagasikutsumisel kompensatsioone pole ette nähtud.

2016. aastal on plaanitud tegevust jätkata samadel alustel nagu eelnevatel aastatel

Arengu- ja uurimisväljaminekuid pole tehtud.

2015. a. müügikäive oli 22 454 eur

2015. a. kasum majandustegevusest oli 14 462 eur

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 494	3 101	
Nõuded ja ettemaksed	2 140	1 000	
Kokku käibevara	7 634	4 101	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	46 182	0	
Materiaalne põhivara	3 100	3 259	3
Kokku põhivara	49 282	3 259	
Kokku varad	56 916	7 360	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	35 000	0	
Võlad ja ettemaksed	-117	-211	
Kokku lühiajalised kohustused	34 883	-211	
Kokku kohustused	34 883	-211	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 015	2 377	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 462	2 638	
Kokku omakapital	22 033	7 571	
Kokku kohustused ja omakapital	56 916	7 360	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	22 454	8 852	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 941	-1 501	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 148	-3 925	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 013	-858	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 352	2 568	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 110	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	70	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 462	2 638	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 462	2 638	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 352	2 568
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 013	858
Kokku korrigeerimised	2 013	858
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-47 322	1 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	94	-51
Laekunud dividendid	1 110	0
Kokku rahavood äritegevusest	-30 753	4 875
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 854	-3 854
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 854	-3 854
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	42 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	35 000	0
Kokku rahavood	2 393	1 021
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 101	2 080
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 393	1 021
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 494	3 101

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	2 377	4 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 638	2 638
31.12.2014	2 556	5 015	7 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 462	14 462
31.12.2015	2 556	19 477	22 033

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamiseluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.08 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eur.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	2 140	1 000
ostjatelt laekumata arved	1 140	0
ettemaksed	1 000	1 000
Kokku nõuded ostjate vastu	2 140	1 000

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 537		2 537
Akumuleeritud kulum	-2 274		-2 274
Jääkmaksumus	263		263
Ostud ja parendused	1 311	2 543	3 854
Amortisatsioonikulu	-419	-439	-858
31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 848	2 543	6 391
Akumuleeritud kulum	-2 693	-439	-3 132
Jääkmaksumus	1 155	2 104	3 259
Ostud ja parendused		1 854	1 854
Amortisatsioonikulu	-1 155	-858	-2 013
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 848	4 397	8 245
Akumuleeritud kulum	-3 848	-1 297	-5 145
Jääkmaksumus	0	3 100	3 100

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 454	8 852
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 454	8 852
Kokku müügitulu	22 454	8 852
Müügitulu tegevusalade lõikes		
raamatupidamisteenus	14 789	8 852
muud tulud	7 665	0
Kokku müügitulu	22 454	8 852

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	2 523	2 547
Elektrienergia	2 523	2 547
Mitmesugused bürookulud	472	0
kindlustus	1 189	646
Muud	964	732
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 148	3 925

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustlasele ei ole töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.
Puuduvad seotud osapooled

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2016

KM House OÜ (registrikood: 11405131) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN UUDLA	Juhatuse liige	16.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 462
Kokku	19 477
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 477
Kokku	19 477

Juhatus otsustas maj.aasta kasumi jätta vaba omakapitali koosseisu

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	14789	65.86%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	7665	34.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kirkke Uudla	47710310242		1278 EUR
Martin Uudla	37806240274		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56632655
E-posti aadress	kirkke.uudla@mail.ee
Veebilehe aadress	www.kmhouse.ee