

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing VEHENDI

registrikood: 10086927

küla: Vehendi küla

vald: Rannu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61117

telefon: +372 7460580

e-posti aadress: vehendi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Vehendi on 1993 aastal asutatud ettevõtte. Samal aastal alustati majandustegevusega.	
Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:	
* seminaride, õppepäevade, konverentside korraldamine	
* ruumide rent	
* majutusteenused	
Käive	
2015.a. ettevõtte käive oli 63 369 eurot (majutusteenuste osakaal - 61 %).	
Investeeringud	
2015.a. ettevõtte investeeris põhivarasse 8 907 eurot.	
Töötajad	
Ettevõttes töötas 2015.a. keskmiselt 1 põhikohaga töötaja ning 2015.a. palgakulu oli	
5 050 eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse liige	
tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.	
2015.a. juhatuse liikmetasu oli makstud summas 4 295 eurot.	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 571	25 521	2
Nõuded ja ettemaksed	2 865	778	3
Kokku käibevara	13 436	26 299	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	345 939	357 421	4
Kokku põhivara	345 939	357 421	
Kokku varad	359 375	383 720	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 686	18 698	7
Võlad ja ettemaksed	3 849	2 806	8
Kokku lühiajalised kohustused	24 535	21 504	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	86 345	102 196	7
Kokku pikaajalised kohustused	86 345	102 196	
Kokku kohustused	110 880	123 700	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 234	5 234	
Kohustuslik reservkapital	523	523	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 263	250 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 525	3 998	
Kokku omakapital	248 495	260 020	
Kokku kohustused ja omakapital	359 375	383 720	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	63 369	74 727	9
Muud äritulud	0	4 915	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 701	-12 552	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 597	-27 266	10
Tööjõukulud	-12 469	-11 907	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 389	-21 453	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	-9 787	6 464	
Intressikulud	-1 738	-2 466	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 525	3 998	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 525	3 998	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-9 787	6 464	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 389	21 453	4
Kokku korrigeerimised	20 389	21 453	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 087	228	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 043	-2 059	
Makstud intressid	-1 738	-2 466	
Kokku rahavood äritegevusest	7 820	23 620	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 907	-5 975	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 907	-5 975	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 001	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-20 864	-18 108	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 863	-18 108	
Kokku rahavood	-14 950	-463	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 521	25 984	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 950	-463	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 571	25 521	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	5 234	523	250 265	256 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 998	3 998
31.12.2014	5 234	523	254 263	260 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 525	-11 525
31.12.2015	5 234	523	242 738	248 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vehendi 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Vehendi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. OÜ Vehendi 2015. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Maa 0%
- * Ehitised ja rajatised 4%
- * Masinad ja seadmed 15%
- * Muu materiaalne põhivara 15%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%- lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	5 421	7 171
Arvelduskontod	5 150	18 350
Kokku raha	10 571	25 521

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 432	1 432
Ostjatelt laekumata arved	1 432	1 432
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	850	850
Ettemaksed	583	583
Tulevaste perioodide kulud	583	583
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 865	2 865
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	200	200
Ostjatelt laekumata arved	200	200
Ettemaksed	578	578
Tulevaste perioodide kulud	578	578
Kokku nõuded ja ettemaksed	778	778

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013								
Soetusmaksumus	3 560	471 433			17 695	4 457	4 457	497 145
Akumuleeritud kulum	0	-110 596			-13 650	0		-124 246
Jääkmaksumus	3 560	360 837			4 045	4 457	4 457	372 899
Ostud ja parendused						5 975	5 975	5 975
Amortisatsioonikulu		-18 996			-2 457			-21 453
Ümberklassifitseerimised		10 432				-10 432	-10 432	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		10 432				-10 432	-10 432	0
31.12.2014								
Soetusmaksumus	3 560	481 865			17 695	0	0	503 120
Akumuleeritud kulum	0	-129 592			-16 107	0	0	-145 699
Jääkmaksumus	3 560	352 273			1 588	0	0	357 421
Ostud ja parendused			5 834	5 834	1 097	1 976	1 976	8 907
Muud ostud ja parendused			5 834	5 834	1 097	1 976	1 976	8 907
Amortisatsioonikulu		-19 236	-73	-73	-1 080			-20 389
31.12.2015								
Soetusmaksumus	3 560	481 865	5 834	5 834	18 792	1 976	1 976	512 027
Akumuleeritud kulum	0	-148 828	-73	-73	-17 187	0		-166 088
Jääkmaksumus	3 560	333 037	5 761	5 761	1 605	1 976	1 976	345 939

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	4 834	1 408	3 426	4,2%+3 kuu euribor	EUR	10.01.2019
Kapitalirendikohustused kokku	4 834	1 408	3 426			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	5 761	0
Kokku	5 761	0

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	3 325	3 015

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank	19 278	19 278			3,038%	EUR	05.04.2018
Lühiajalised laenud kokku	19 278	19 278					
Pikaajalised laenud							
SEB pank	26 645		26 645		3,038%	EUR	05.04.2018
omanik	56 274		56 274			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	82 919		82 919				
Kapitalirendikohustused kokku	4 834	1 408	3 426				
Laenukohustused kokku	107 031	20 686	86 345				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank	18 698	18 698			3,038%	EUR	05.04.2018
Lühiajalised laenud kokku	18 698	18 698					
Pikaajalised laenud							
SEB pank	45 922		45 922		3,038%	EUR	05.04.2018
omanik	56 274		56 274			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	102 196		102 196				
Laenukohustused kokku	120 894	18 698	102 196				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	3 560	3 560
Ehitised	333 036	352 273
Kokku	336 596	355 833

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 221	2 221
Võlad töövõtjatele	711	711
Maksuvõlad	917	917
Kokku võlad ja ettemaksed	3 849	3 849
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 236	1 236
Võlad töövõtjatele	669	669
Maksuvõlad	901	901
Kokku võlad ja ettemaksed	2 806	2 806

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 369	74 727
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 369	74 727
Kokku müügitulu	63 369	74 727
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent (68201)	24 471	22 287
Majutusteenused (55103)	38 898	52 440
Kokku müügitulu	63 369	74 727

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	3 325	3 015
Energia	7 167	7 708
Elektrienergia	4 982	5 219
Kütus	2 185	2 489
Mitmesugused bürookulud	3 410	2 916
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 962	96
Kindlustus	1 381	1 261
Hoone remont ja korrashoid	6 228	4 660
Väikevahendid	2 968	5 078
Valvekulud, seadmete korrashoid	613	894
Reklaam	1 378	1 472
Muud	165	166
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 597	27 266

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	9 345	8 915
Sotsiaalmaksud	3 124	2 992
Kokku tööjõukulud	12 469	11 907
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 274	56 274

2015	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 534

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 534

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 295	3 875

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2016

osaühing VEHENDI (registrikood: 10086927) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDI JUURISTE	Juhatuse liige	15.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 525
Kokku	242 738
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	242 738
Kokku	242 738

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külalistemajad	55103	38898	61.38%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24471	38.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andi Juuriste	36303022711		5234 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7460580
E-posti aadress	vehendi@hot.ee