

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.06.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Marine Partners OÜ

registrikood: 12861233

tänavatänu nimi, Välja tn 20
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10616

telefon: +372 55564464

e-posti aadress: toomasardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõte jätkab kinnistu arendamist aadressil Tui 6, Pärnu

T. Mardi
Tallinnas

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	04.06.2015
Varad		
Käibevara		
Raha	784	0
Nõuded ja ettemaksed	8 838	0
Kokku käibevara	9 622	0
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	120 000	0
Kokku põhivara	120 000	0
Kokku varad	129 622	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	700	0
Võlad ja ettemaksed	469	0
Kokku lühiajalised kohustused	1 169	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	70 000	0
Kokku pikaajalised kohustused	70 000	0
Kokku kohustused	71 169	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 453	0
Kokku omakapital	58 453	0
Kokku kohustused ja omakapital	129 622	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.06.2015 - 31.12.2015	Lisa nr
Muud äritulud	62 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-671	
Tööjõukulud	-469	2
Kokku ärikasum (-kahjum)	60 860	
Intressikulud	-2 917	
Muud finantstulud ja -kulud	510	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 453	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 453	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	04.06.2015 - 31.12.2015
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	60 860
Korrigeerimised	
Muud korrigeerimised	-62 000
Kokku korrigeerimised	-62 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-538
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	469
Kokku rahavood äritegevusest	-1 209
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-58 000
Antud laenud	-8 600
Antud laenude tagasimaksed	300
Laekunud intressid	510
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-65 790
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	70 700
Makstud intressid	-2 917
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	67 783
Kokku rahavood	784
Raha ja raha ekvivalentide muutus	784
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	784

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.06.2015	2 500	-2 500		0
04.06.2015	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			58 453	58 453
31.12.2015	2 500	-2 500	58 453	58 453

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Marine Partners raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt majandustehingud kirjendatakse nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtuti eeldusest, et OÜ Marine Partners on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raha

Ettevõtte pangakontol ja kassas olev rahajääk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kajastatud soetusmaksumuses

Finantskohustused

Finantskohustused

Finantskohustused kajastuvad aruandes nende tegelikus väärtuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on loetud aruandeaastal omanik.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on loetud aruandeaastal omanik.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	04.06.2015 - 31.12.2015
Sotsiaalmaksud	469
Kokku tööjõukulud	469
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	700

04.06.2015 - 31.12.2015	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2016

Marine Partners OÜ (registrikood: 12861233) 04.06.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MARDI	Juhatuse liige	11.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 453
Kokku	58 453
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 453
Kokku	58 453

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 453
Kokku	58 453
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 453
Kokku	58 453

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Mardi	38208230228	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55564464
E-posti aadress	toomasmardi@gmail.com