

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: KA Private OÜ

registrikood: 12430332

tänava/talu nimi, Uus tn 10-83

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50604

telefon: +372 5028271

e-posti aadress: liina@login.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KA Private on loodud tugiteenuste pakkumiseks Keeleait OÜ-le.

2015. a alustati investeerimist erinevatesse varaklassidesse. Seoses ühe kinnisvaraobjekti parendamisega lõppes majandusaasta pisikese kahjumiga.

Senist tegevust on plaanis jätkata ja laiendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 652	879
Nõuded ja ettemaksed	503	2 435
Kokku käibevara	2 155	3 314
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	15 977	0
Kokku põhivara	15 977	0
Kokku varad	18 132	3 314
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	11 700	500
Võlad ja ettemaksed	2 692	268
Kokku lühiajalised kohustused	14 392	768
Kokku kohustused	14 392	768
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Muud reservid	0	400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 146	1 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-906	219
Kokku omakapital	3 740	2 546
Kokku kohustused ja omakapital	18 132	3 314

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	3 890	7 943
Muud äritulud	11	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-960	-4 990
Mitmesugused tegevuskulud	-2 782	-1 528
Tööjõukulud	-275	-1 249
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-384	0
Muud ärikulud	-1	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-501	177
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-183	0
Intressikulud	-605	-24
Muud finantstulud ja -kulud	383	66
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-906	219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-906	219

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-501	177
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	384	0
Kokku korrigeerimised	384	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 932	1 112
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 091	166
Muud rahavood äritegevusest	10	0
Kokku rahavood äritegevusest	3 916	1 455
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 361	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 389	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 205	0
Antud laenud	-6 225	-3 532
Antud laenude tagasimaksed	8 660	1 667
Laekunud intressid	383	66
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-11	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 738	-1 799
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	15 000	500
Saadud laenude tagasimaksed	-3 800	0
Makstud intressid	-605	-24
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 595	876
Kokku rahavood	773	532
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	879	347
Raha ja raha ekvivalentide muutus	773	532
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 652	879

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500		-2 500	1 927	1 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)				219	219
Muutused muudest omanike sissemaksetest		400			400
31.12.2014	2 500	400	-2 500	2 146	2 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-906	-906
Muutused muudest omanike sissemaksetest		-400	2 500		2 100
31.12.2015	2 500			1 240	3 740

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KA Private OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja riigieelarve seadusega. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed (nõuded ostjatele, muud nõuded ja ettemaksed teenuste eest kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on üle 1500 (üks tuhat viissada) eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses.

Põhivara arvelevõtmine toimub põhivara eest vastutava isiku poolt allkirjastatud algdokumendi alusel. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad kaubamärgid, patendid, litsentsid, kasutusõigused, tarkvara, kvoodid ja muud füüsilise substantsita varad, mida osatühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on 1 000 (üks tuhat) eurot ja enam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	42	483
Swedbank	1 601	203
SEB	0	193
LHV	9	0
Kokku raha	1 652	879

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 528	7 804
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	186	139
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 714	7 943
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Paraguay	176	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	176	0
Kokku müügitulu	3 890	7 943
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	3 640	7 943
Kinnisvara üürimine	250	0
Kokku müügitulu	3 890	7 943

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	940	4 921
Transpordikulud	20	69
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	960	4 990

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	207	932
Sotsiaalmaksud	68	308
Töötuskindlustus	0	9
Kokku tööjõukulud	275	1 249

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	9	5 700	2 435	500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		6 000		400

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	795	500	6 225	8 660	8 700	3 500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					6 300	300
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	
Sidusettevõtjad	462	1 240	3 532	1 667	500	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	168	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.02.2016

KA Private OÜ (registrikood: 12430332) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA PUUSEPP	Juhatuse liige	05.02.2016
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-906
Kokku	1 240
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 240
Kokku	1 240

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-906
Kokku	1 240
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 240
Kokku	1 240

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	3640	93.57%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	250	6.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Puusepp	47803220322	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028271
E-posti aadress	liina@login.ee